



Kommune nr.:	Kommunalt ejendoms nr.:	Udskrift dato:
240	1293	03-12-2023
BFE-nr.:	8841300	
BBR adresse:	Nybølle Gadekærvej 16 (Vejkode: 0640), 2765 Smørum	

Denne BBR-meddelelse er hentet via selvbetjening.

Fejl eller mangler i udskriften bedes meddelt til kommunen via e-mailadressen [BBR@egekom.dk](mailto:BBR@egekom.dk) eller telefonnr 72596000

## Oplysninger om grunde

### Adresse: Nybølle Gadekærvej 16 (vejkode: 0640), Nybølle, 2765 Smørum

Ejerforhold: Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

#### Vand & afløb

Vandforsyning: Brønd

Afløbsforhold: Øvrige renseløsninger: Ældre nedsivningsanlæg med nedsivning til sivebrønd

Udledningstilladelse: Ikke oplyst

#### Grundareal

387162 m<sup>2</sup>

#### Matrikelnr.

	Ejerlav
4e	NYBØLLE BY, SMØRUM
4k	NYBØLLE BY, SMØRUM
4d	NYBØLLE BY, SMØRUM
4a	NYBØLLE BY, SMØRUM
4i	NYBØLLE BY, SMØRUM

#### Ejendom

BFE-nr.: 8841300

Kommunalt ejendoms nr.: 1293

## Oplysninger om tekniske anlæg

Pr. 1. januar 2012 skal oplysninger om olietanke oplyses og registreres i BBR. Derfor er de oplysninger, som kommunen i forvejen har været i besiddelse af, blevet samlet i BBR. Hvis der er uoverensstemmelse mellem olietankoplysningerne på BBR-meddelelsen og de faktiske forhold, har ejeren pligt til at meddele dette til kommunen.

### Anlægsnr.: 1

#### Adresse: Nybølle Gadekærvej 16 (vejkode: 0640), Nybølle, 2765 Smørum

Beliggende på matrikel 4a

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Tank

Etableringsår: 2001

Placering: Over terræn, udendørs

Størrelse: 1800 L

Fabrikationsår: 1997

Driftstatus: I drift

Størrelsesklasse: 1

Fabrikationsnr.: 7592101

Indhold: Fyringsgasolie

Materiale: Stål

### Anlægsnr.: 2

#### Adresse: Nybølle Gadekærvej 16 (vejkode: 0640), Nybølle, 2765 Smørum

Beliggende på matrikel 4a

Beliggenhed (kvalitet): Usikker

Tank

Etableringsår: 1989

Placering: Nedgravet

Typegodkendelsesnr.: 01-000

Indhold: Fyringsgasolie

Driftstatus: I drift

Størrelsesklasse: 1

Fabrikationsnr.: 418910

Størrelse: 2500 L

Fabrikationsår: 1989

Materiale: Stål

#### Anlægsnr.: 4

Adresse: Nybølle Gadekærsvvej 16 (vejkode: 0640), Nybølle, 2765 Smørum

Beliggende på matrikel 4a

Beliggenhed (kvalitet): Usikker

Tank

Etableringsår: 1968

Placering: Nedgravet

Sløjfningsår: 1989

Indhold: Fyringsgasolie

Driftstatus: Ikke i drift

Størrelsesklasse: 2

Sløjfning: Tanken er afblændet

Størrelse: 6000 L

Materiale: Stål

#### Anlægsnr.: 5

Adresse: Nybølle Gadekærsvvej 16 (vejkode: 0640), Nybølle, 2765 Smørum

Beliggende på matrikel 4a i bygning 5

Tank

Etableringsår: 2011

Størrelse: 2500 L

#### Bemærkninger omkring anlæg:

Oprettet af Skatteforvaltningen uden forevisning af tankattest

Driftstatus: I drift

Placering: Over terræn, udendørs

Indhold: Diesel

## Oplysninger om bygninger

#### Bygningsnr.: 1

Adresse: Nybølle Gadekærsvvej 16 (vejkode: 0640), Nybølle, 2765 Smørum

Stuehus til landbrugsejendom (Bygningens anvendelse 110)

Matrikelnr.: 4a

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Til-/ombygningsår: 2004

Antal helårsboliger med køkken: 1

Landsejerlavsnavn: NYBØLLE BY, SMØRUM

Opførelsesår: 1894

Antal etager u. kælder & tagetage: 1

Antal helårsboliger uden køkken: 0

#### Materialer

Ydervæggens materiale: Mursten

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af kommunen

Areal i grundplan	m2	Samlet andet areal	m2	Bygningens arealanvendelse	m2
Bebygget areal	149	Samlet andet areal	0	Samlet boligareal	246
Overdækket areal	0	Heraf affaldsrum i terræn	0	Heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
<b>Areal i hele bygningen</b>	<b>m2</b>	Heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	0
Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage)	149	Heraf indbygget carport	0	Heraf erhverv i kælder	0
		Heraf indbygget udhus	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1
Samlet kælderareal	0	Heraf lukkede overdækninger	0		
Heraf udnyttet kælder	0	Heraf indbygget udestue el. lign.	0		
Heraf dyb kælder	0	Heraf udvendig efter isolering	0		
Samlet tagetageareal	97	Heraf øvrige arealer	0		
Heraf udnyttet tagetage	97	Heraf indbygget garage i kælder	0		

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af ejer eller dennes repræsentant

#### Energioplysninger

Varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel

#### Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse: Nybølle Gadekærsvvej 16 (vejkode: 0640), Nybølle, 2765 Smørum

Stuehus til landbrugsejendom (Anvendelseskode: 110)

Samlet areal:	246 m2	Egentlig beboelseslejlighed med eget køkken
Enhedens erhvervsareal:	0 m2	
Enhedens boligareal:	246 m2	
Andet areal:	0 m2	
Enhedens andel af fælles adgangsareal:	0 m2	
Enhedens andel i fælles boligareal:	0 m2	

Areal af lukket altan/udestue: 0 m2  
Areal af åben altan/tagterrace: 0 m2  
Tinglyst areal fra Matriklen: 0 m2

Kilde til arealer: Oplyst af ejer eller dennes repræsentant

Antal værelser: 6

Antal toiletter: 2

Antal badeværelser: 2

Køkkenforhold: Eget køkken med afløb

## Bygningsnr.: 2

Adresse: Nybølle Gadekærvej 16 (vejkode: 0640), Nybølle, 2765 Smørum

Bygning til lager (Bygningens anvendelse 323)

Matrikelnr.: 4a

Landsejerlavsnavn: NYBØLLE BY, SMØRUM

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 1894

Til-/ombygningsår: 2005

Antal etager u. kælder & tagetage: 1

Antal helårsboliger med køkken: 1

Antal helårsboliger uden køkken: 0

### Materialer

Ydervæggens materiale: Mursten

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af kommunen

Areal i grundplan	m2	Samlet andet areal	m2	Bygningens arealanvendelse	m2
Bebygget areal	614	Samlet andet areal	0	Samlet boligareal	78
Overdækket areal	0	Heraf affaldsrum i terræn	0	Heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
<b>Areal i hele bygningen</b>	<b>m2</b>	Heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	812
Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage)	614	Heraf indbygget carport	0	Heraf erhverv i kælder	0
		Heraf indbygget udhus	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1
Samlet kælderareal	0	Heraf lukkede overdækninger	0		
Heraf udnyttet kælder	0	Heraf indbygget udestue el. lign.	0		
Heraf dyb kælder	0	Heraf udvendig efter isolering	0		
Samlet tagetageareal	276	Heraf øvrige arealer	0		
Heraf udnyttet tagetage	276	Heraf indbygget garage i kælder	0		

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af kommunen

### Energioplysninger

Varmeinstallation: Ingen varmeinstallation

### Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse Etage/side	Heraf fællesareal adgangsareal / fælles boligareal / åben altan, tagterrace	Tinglyst areal	Areal Bolig / Erhverv / Andet	Lukket overdækning, udestue /	Antal værelser Bolig / Erhverv	Toilet / Bad	Køkken
--------------------	---	-------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--------------	--------

#### Nybølle Gadekærvej 16 (vejkode: 0640), Nybølle, 2765 Smørum

Etage:	0 / 0 / 0	0	0 / 812 / 0	0	0 / 0	1 / 0	-
Enhed til lager (Anvendelseskode: 323)							
Etage:	0 / 0 / 0	0	78 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

### Energioplysninger:

Energiforsyning: 230 V el fra værk

\*A: Vandskylende toilet uden for enheden

\*B: Intet vandskylende toilet

\*C: Adgang til badeværelse

\*D: Hverken badeværelse eller adgang til badeværelse

\*E: Eget køkken med afløb

\*F: Adgang til fælles køkken

\*G: Fast kogeinstallation i værelse eller på gang

\*H: Ingen fast kogeinstallation

### Bygningsnr.: 3

Adresse: Nybølle Gadekærvej 16 (vejkode: 0640), Nybølle, 2765 Smørum

Bygningens anvendelse: Garage (Bygningens anvendelse 910)

Matrikelnr.: 4a

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Til-/ombygningsår: 2005

Landsejerlavsnavn: NYBØLLE BY, SMØRUM

Opførelsesår: 1933

#### Materialer

Ydervæggens materiale: Træ

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af kommunen

#### Areal

Bebygget areal: 59 m2

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af kommunen

#### Bemærkninger for bygning:

Garage og redskabsbygning.

### Bygningsnr.: 4

Adresse: Nybølle Gadekærvej 16 (vejkode: 0640), Nybølle, 2765 Smørum

Bygningens anvendelse: Garage (Bygningens anvendelse 910)

Matrikelnr.: 4a

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Landsejerlavsnavn: NYBØLLE BY, SMØRUM

Opførelsesår: 2005

#### Materialer

Ydervæggens materiale: Træ

Tagdækningsmateriale: Fibercement uden asbest

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af kommunen

#### Areal

Bebygget areal: 59 m2

Heraf indbygget carport: 40 m2

Heraf indbygget udhus: 19 m2

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af kommunen

### Bygningsnr.: 5

Adresse: Nybølle Gadekærvej 16 (vejkode: 0640), Nybølle, 2765 Smørum

Maskinhus, garage mv. (Bygningens anvendelse 217)

Matrikelnr.: 4a

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Antal etager u. kælder & tagetage: 1

Antal helårsboliger uden køkken: 0

Landsejerlavsnavn: NYBØLLE BY, SMØRUM

Opførelsesår: 2006

Antal helårsboliger med køkken: 0

#### Materialer

Ydervæggens materiale: Metal

Tagdækningsmateriale: Fibercement uden asbest

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af kommunen

Areal i grundplan	m2	Samlet andet areal	m2	Bygningens arealanvendelse	m2
Bebygget areal	992	Samlet andet areal	0	Samlet boligareal	0
Overdækket areal	0	Heraf affaldsrum i terræn	0	Heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
<b>Areal i hele bygningen</b>	<b>m2</b>	Heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	992
Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage)	992	Heraf indbygget carport	0	Heraf erhverv i kælder	0
		Heraf indbygget udhus	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1
Samlet kælderareal	0	Heraf lukkede overdækninger	0		
Heraf udnyttet kælder	0	Heraf indbygget udestue el. lign.	0		
Heraf dyb kælder	0	Heraf udvendig efter isolering	0		
Samlet tagetageareal	0	Heraf øvrige arealer	0		
Heraf udnyttet tagetage	0	Heraf indbygget garage i kælder	0		

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af kommunen

#### Energioplysninger

Varmeinstallation: Ingen varmeinstallation

#### Bemærkninger for bygning

Maskinhal til landbrugsproduktion.

### Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse: Nybølle Gadekærvej 16 (vejkode: 0640), Nybølle, 2765 Smørum

Maskinhus, garage mv. (Anvendelseskode: 217)

Samlet areal:	992 m2	Andet
Enhedens erhvervsareal:	992 m2	
Enhedens boligareal:	0 m2	
Andet areal:	0 m2	
Enhedens andel af fælles adgangsareal:	0 m2	
Enhedens andel i fælles boligareal:	0 m2	
Areal af lukket altan/udestue:	0 m2	
Areal af åben altan/tagterrace:	0 m2	
Tinglyst areal fra Matriklen:	0 m2	

Kilde til arealer: Oplyst af ejer eller dennes repræsentant

### Bygningsnr.: 6

Adresse: Nybølle Gadekærsvvej 16 (vejkode: 0640), Nybølle, 2765 Smørum

Bygningens anvendelse: Ukendt bygning (Bygningens anvendelse 999)

Matrikelnr.: 4a

Landsejerlavsnavn: NYBØLLE BY, SMØRUM

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 2013

#### Materialer

Ydervæggens materiale: Træ

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af ejer eller dennes repræsentant

#### Areal

Bebygget areal: 25 m2

Kilde til bygningsarealer: Maskinelt oprettet

#### Bemærkninger for bygning:

Jagthytte

### Bygningsnr.: 7

Adresse: Nybølle Gadekærsvvej 16 (vejkode: 0640), Nybølle, 2765 Smørum

Bygningens anvendelse: Ukendt bygning (Bygningens anvendelse 999)

Matrikelnr.: 4a

Landsejerlavsnavn: NYBØLLE BY, SMØRUM

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 2017

#### Materialer

Ydervæggens materiale: Træ

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af ejer eller dennes repræsentant

#### Areal

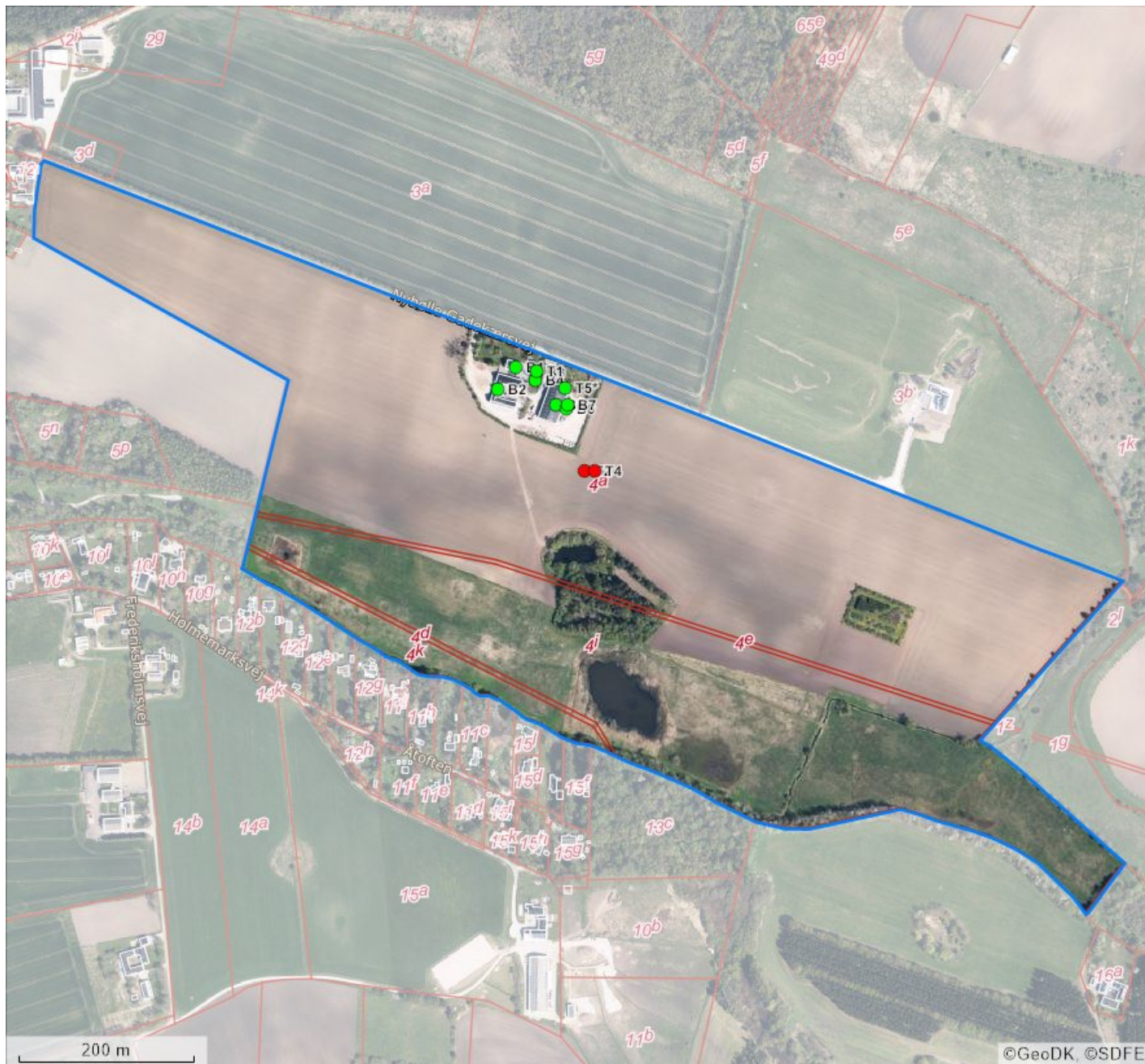
Bebygget areal: 25 m2

Kilde til bygningsarealer: Maskinelt oprettet

#### Bemærkninger for bygning:

Jagthytte

## Kortmateriale



Forkortelser	
<b>B#</b>	Bygningsnummer
<b>T#</b>	Teknisk anlæg nummer
<b>NY</b>	Nybyggeri
<b>*</b>	Bygning på fremmed grund

Punkter i kortet	
<span style="color: green;">●</span>	Punktet er sikkert placeret
<span style="color: red;">●</span>	Punktet er usikkert placeret

Linjer i kortet	
<span style="color: blue;">—</span>	Ejendom
<span style="color: magenta;">—</span>	Jordstykke <sup>1</sup>
<span style="border: 1px solid gray; display: inline-block; width: 20px; height: 10px;"></span>	Bygningsomrids, nøjagtigt <sup>2</sup>
<span style="border: 1px dashed gray; display: inline-block; width: 20px; height: 10px;"></span>	Bygningsomrids, unøjagtigt <sup>3</sup>

1. Jordstykke dækker over udstrækningen af det enkelte matrikelnummer.
2. Bygningsomridset er nøjagtigt, når dets placering er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).
3. Bygningsomridset er unøjagtigt, når dets placering ikke er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).

Du kan få et mere detaljeret geografisk overblik over ejendommen på <https://kort.bbr.dk>.

Kortmaterialet er automatisk genereret på baggrund af nyeste offentligt tilgængelige data om ejendommen fra Bygnings- og Boligregistret (BBR), Matrikelkortet, GeoDanmark, Danmarks Adresseregister (DAR).

I Bygnings- og Boligregistret (BBR) finder du oplysninger om alle bygninger og boliger i Danmark. Se mere på <https://bbr.dk> – her er det også muligt at flytte et rødt

bygningspunkt, der er usikkert placeret.

Matrikelkortet er et oversigtskort, der har til formål at vise beliggenheden af matrikulære arealer (matrikelnumre, vejlitra m.v.) i forhold til hinanden. Skellinjer i matrikelkortet falder ikke altid sammen med synlige grænser i landskabet, hvilket kan skyldes unøjagtigheder. Læs eventuelt mere herom på <https://gst.dk/matriklen/om-matriklen/matrikelkort-registret-og-arkiv/matrikelkort>.

GeoDanmark er et samarbejde mellem kommunerne og Styrelsen for Dataforsyning og Infrastruktur (SDFI) om at kortlægge Danmark. GeoDanmark-data består bl.a. af luffotos og bygningsomrids. Vær opmærksom på, at disse luffotos kun optages en gang om året, og at bygningsomrids opdateres på baggrund heraf. Derfor kan der være forsinkelser i registreringen af ændringer, afhængigt af hvornår ændringen – fx en opførelse eller nedrivning af en bygning – er sket. Se mere på <https://www.geodanmark.dk>.

DAR er Danmarks autoritative register for adresser og vejnavne. Se mere på <https://www.danmarksadresser.dk>.

## Din pligt som ejer

---

Det er dit ansvar som ejer, at oplysningerne om din ejendom i BBR er korrekte. En registrering i BBR kan ikke nødvendigvis tages som udtryk for, at byggeriet er lovligt i henhold til anden lovgivning. Kommunen kan give en bøde på op til 5.000 kr., hvis du ikke indberetter oplysninger til BBR, eller hvis du giver forkerte oplysninger.

Derfor er det vigtigt, at du læser din BBR-meddelelse og kontrollerer om alle bygninger og anlæg på ejendommen er registreret rigtigt. Når du køber en ejendom eller ændrer på bygninger og boliger, er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne er korrekte. Indberetningspligten gælder også byggesager.

Du skal være særligt opmærksom på:

- **Opførelsesår**
- **Om- og tilbygningsår**
- **Bebygget areal**
- **Antal etager**
- **Samlet boligareal eller erhvervsareal**
- **Areal af udnyttet tagetage**
- **Areal af udestue**
- **Tagdækningsmateriale**
- **Varmeinstallation**

Omkring opførelsesår vil der nogle steder være angivet år 1000. Dette skyldes, at du ikke har givet oplysninger om opførelsesår vedrørende den pågældende bygning. Kommunen har lov til at kontrollere de oplysninger, du giver til BBR. Kontrollen kan ske ved et anmeldt besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med eksterne kilder – f.eks. folkeregistret eller ved hjælp af luftfotos.

I BBR er din ejendom registreret på 4 niveauer:

### Grund

Grunden er normalt det samme som en matrikel, og er et sammenhængende stykke jord. I særlige tilfælde kan grunden bestå af flere matrikler, og en ejendom af flere grunde. Dette vil oftest være på landbrugsejendomme. På grunden registreres f.eks. oplysninger om vandforsyning og afløbsforhold.

### Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscener. Her findes informationer om den væsentligste anvendelse af bygningen, bebygget areal, arealet af samtlige etager (samlet bygningsareal), materialer m.m.

### Enhed

En enhed i BBR er betegnelsen for en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller f.eks. et erhvervslejemål. En enhed ligger altid inde i en bygning. Enfamiliehuse har typisk en boligenhed, etageboligbebyggelse har en boligenhed for hver lejlighed, og erhvervsbygninger en eller flere enheder til erhverv. En enhed har typisk sin egen selvstændige indgang. Under enheder registreres bl.a. samlet areal, areal til beboelse/ erhverv samt anvendelsen.

### Tekniske anlæg

Tekniske anlæg kan være olietanke, vindmøller, gylletanke, solvarmeanlæg m.m. Tekniske anlæg er som regel placeret på grunden, men kan også ligge inde i en bygning.

## Arealerne på BBR-meddelelsen

---

Arealerne indgår i beregningen af ejendomsvurderingen, men kan også have betydning for f.eks. forsikring, realkredit- og boliglån, fjernvarmeregning m.m. Arealer skal altid måles til ydersiden af ydervægge. Læs mere om opmåling og se vejledninger på [www.bbr.dk](http://www.bbr.dk).

**Det bebyggede areal** svarer normalt til stueetagens areal. I bygninger med forskudte etager opmåles det bebyggede areal som bygningens udbredelse set oppefra.

**Det samlede bygningsareal** opgøres som arealet af samtlige etager. Areal af eventuel kælder og tagetage skal ikke regnes med.

**Tagetagens samlede areal** opgøres som det areal, der udnyttes sammen med det areal, der ville kunne udnyttes til bolig eller erhverv. Ligesom i bygningsreglementet måles arealet i vandret plan 1,5 m over færdigt gulv til den udvendige side af tagbelægningen.

**Udnyttet areal i tagetagen** opgøres som den del af tagetagens areal, som faktisk udnyttes til beboelse eller erhverv.

**Kælderarealet** opgøres samlet for hele kælderetagen.

**Det samlede boligareal** opgøres som arealet af samtlige beboelsesrum inklusive areal i entré, gang, badeværelse, toilet og køkken. I arealet medregnes udnyttet areal i eventuel tagetage og areal af kælderrum, der må anvendes til beboelse – det vil sige opfylder bygge Lovgivningens krav til beboelsesrum.

Hvis arealerne har forskellige anvendelser, skal de deles op i den del, der må bruges til bolig, den del der anvendes til erhvervs- eller institutionsformål samt den del, der udgør andet areal.

Sammenhængen mellem de forskellige arealangivelser betyder f.eks., at for et parcelhus uden kælder, hvor parcelhuset kun bruges til beboelse, vil boligarealet svare til det samlede bygningsareal plus eventuel udnyttet tagetage.

Har en bygning to eller flere lejligheder, fordeles adgangs- og trappearealer ligeligt mellem de enkelte lejligheder.

Med hensyn til areal af ejerlejlighed skal du være specielt opmærksom på, at BBR's boligareal ofte vil være forskellig fra **det tinglyste areal**. Det skyldes, at arealerne opgøres efter forskellige principper. Ejerlejlighedens samlede areal i BBR vil svare til summen af areal til beboelse, areal til erhverv inklusive andel af adgangsareal.

---

### Vejledning til BBR-meddelelse

Vers. 1.9

---



# Oversigt over BBR-oplysninger

Anvendelse	Anvendelse fortsat	Materialer	Opvarmningsforhold
<b>Helårsbeboelse</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Stuehus til landbrugsejendom</li><li>Fritliggende enfamiliehus</li><li>Sammenbygget enfamiliehus</li><li>Fritliggende enfamiliehus i tæt-lav bebyggelse</li><li>Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)</li><li>Række-, kæde- og klyngehus</li><li>Doppelthus</li><li>Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus</li><li>Kollegium</li><li>Boligbygning til døgninstitution</li><li>Anneks i tilknytning til helårsbolig</li><li>Anden bygning til helårsbeboelse</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Grundskole</li><li>Universitet</li><li>Anden bygning til undervisning og forskning</li><li>Hospital og sygehus</li><li>Hospice, behandlingshjem mv.</li><li>Sundhedscenter, lægehus, fødeklinik mv.</li><li>Anden bygning til sundhedsformål</li><li>Daginstitution</li><li>Servicefunktion på døgninstitution</li><li>Kaserne</li><li>Fængsel, arresthus mv.</li><li>Anden bygning til institutionsformål</li></ul> <b>Fritidsformål</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Sommerhus</li><li>Feriecenter, center til campingplads mv.</li><li>Bygning med ferielejligheder til erhvervsmæssig udlejning</li><li>Bygning med ferielejligheder til eget brug</li><li>Anden bygning til ferieformål</li><li>Klubhus i forbindelse med fritid og idræt</li><li>Svømmehal</li><li>Ildrætshal</li><li>Tribune i forbindelse med stadion</li><li>Bygning til træning og opstaldning af heste</li><li>Anden bygning til idrætsformål</li><li>Kolonihavehus</li><li>Anneks i tilknytning til fritids- og sommerhus</li><li>Anden bygning til fritidsformål</li></ul> <b>Mindre bygninger til garageformål, opbevaring m.v.</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Garage</li><li>Carport</li><li>Udhus</li><li>Drivhus</li><li>Fritliggende overdækning</li><li>Fritliggende udestue</li></ul> <b>Andre bygninger</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Tiloversbleven landbrugsbygning</li><li>Faldefærdig bygning</li><li>Ukendt bygning</li></ul>	<b>Ydervæggens materialer</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Mursten</li><li>Letbetonsten</li><li>Fibercement herunder asbest</li><li>Bindingsværk</li><li>Træ</li><li>Betonelementer</li><li>Metal</li><li>Fibercement uden asbest</li><li>Plastmaterialer</li><li>Glas</li><li>Ingen</li><li>Andet materiale</li></ul> <b>Tagdækningsmateriale</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Tagpap med lille hældning</li><li>Tagpap med stor hældning</li><li>Fibercement herunder asbest</li><li>Betontagsten</li><li>Tegl</li><li>Metal</li><li>Stråtag</li><li>Fibercement uden asbest.</li><li>Plastmaterialer</li><li>Glas</li><li>Levende tage</li><li>Andet materiale</li></ul> <b>Afløbsforhold</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Intet afløb</li><li>Blandet afløbsforhold på ejendommen (er specificeret på bygningen)</li></ul> <b>Inden for kloakeret område</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Fælleskloakeret: spildevand + tag- og overfladevand</li><li>Fælleskloakeret: spildevand + delvis tag- og overfladevand</li><li>Fælleskloakeret: spildevand</li><li>Fælleskloakeret: tag- og overfladevand</li><li>Separatkloakeret: spildevand + tag- og overfladevand</li><li>Separatkloakeret: spildevand + delvis tag- og overfladevand</li><li>Separatkloakeret: spildevand</li><li>Separatkloakeret: tag- og overfladevand</li><li>Spildevandskloakeret: Spildevand</li><li>Afløb til offentligt kloaksystem</li><li>Afløb til fællesprivat kloaksystem</li><li>Afløb til fællesprivat kloaksystem med tilslutning til spildevandsforsyningens kloaksystem</li></ul> <b>Uden for kloakeret område</b> <p>Afløbskoder for ejendomme uden for kloakerede områder inddeles efter hvilken renseklasse, som den private renseløsning opfylder. Renseklassen kan være:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>O (Reduktion af organisk stof)</li><li>OP (Reduktion af organisk stof og total fosfor)</li><li>SO (Skærpet krav til reduktion af organisk stof samt nitrifikation)</li><li>SOP (Skærpet krav til reduktion af organisk stof og fosfor samt nitrifikation).</li></ul>	<b>Varmeinstallation</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Fjernvarme/blokvarme</li><li>Centralvarme med én fyringsenhed</li><li>Ovn til fast og flydende brændsel</li><li>Varmepumpe</li><li>Centralvarme med to fyringsenheder</li><li>Elvarme</li><li>Gasradiatorer</li><li>Ingen varmeinstallation</li><li>Blandet</li></ul> <b>Opvarmningsmiddel</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Elektricitet</li><li>Gasværksgas</li><li>Flydende brændsel</li><li>Fast brændsel</li><li>Halm</li><li>Naturgas</li><li>Andet</li></ul> <b>Supplerende varme</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Ikke oplyst</li><li>Varmepumpe</li><li>Brændevovne og lignende med skorsten</li><li>Biopejse og lignende uden skorsten</li><li>Solpaneler</li><li>Pejs</li><li>Gasradiator</li><li>Elvarme</li><li>Biogasanlæg</li><li>Andet</li><li>Bygningen har ingen supplerende varme</li></ul> <b>Andet</b> <b>Boligtipe</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Egentlig beboelseslejlighed med eget køkken</li><li>Blandet bolig og erhverv med eget køkken</li><li>Enkeltværelse uden eget køkken</li><li>Fællesbolig</li><li>Sommer- eller fritidsbolig</li><li>Andet</li></ul> <b>Ejerforhold</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Privatpersoner eller interessentskab</li><li>Alment boligselskab</li><li>Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab)</li><li>Forening, legat eller selvejende institution</li><li>Privat andelsboligforening</li><li>Den kommune, hvori ejendommen er beliggende</li><li>Anden primærkommune</li><li>Region</li><li>Staten</li><li>Andet, herunder moderejendomme for bebyggelser, der er opdelt i ejerlejligheder samt ejendomme, der ejes af flere kategorier af ejere</li></ul> <b>Vandforsyning</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Alment vandforsyningsanlæg</li><li>Privat vandforsyningsanlæg</li><li>Enkeltindvindingsanlæg</li><li>Brønd</li><li>Ikke alment vandforsyningsanlæg</li><li>Blandet vandforsyning</li><li>Ingen vandforsyning</li></ul>
<b>Erhverv</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Stald til svin</li><li>Stald til kvæg, får mv.</li><li>Stald til fjerkræ</li><li>Minkhal</li><li>Væksthus</li><li>Lade til foder, afgrøder mv.</li><li>Maskinhus, garage mv.</li><li>Lade til halm, hø mv.</li><li>Anden bygning til landbrug mv.</li><li>Bygning til industri med integreret produktionsapparat</li><li>Bygning til industri uden integreret produktionsapparat</li><li>Værksted</li><li>Anden bygning til produktion</li><li>Bygning til energiproduktion</li><li>Bygning til energidistribution</li><li>Bygning til vandforsyning</li><li>Bygning til håndtering af affald og spildevand</li><li>Anden bygning til energiproduktion og forsyning</li><li>Bygning til jernbane- og busdrift</li><li>Bygning til luftfart</li><li>Bygning til parkering- og transportanlæg</li><li>Bygning til parkering af flere end to køretøjer i tilknytning til boliger</li><li>Havneanlæg</li><li>Andet transportanlæg</li><li>Bygning til kontor</li><li>Bygning til detailhandel</li><li>Bygning til lager</li><li>Butikcenter</li><li>Tankstation</li><li>Anden bygning til kontor, handel og lager</li><li>Hotel, kro eller konferencecenter med overnatning</li><li>Bed &amp; breakfast mv.</li><li>Restaurant, café og konferencecenter uden overnatning</li><li>Privat servicevirksomhed som frisør, vaskeri, netcafé mv.</li><li>Anden bygning til serviceerhverv</li><li>Biograf, teater, koncertsted mv.</li><li>Museum</li><li>Bibliotek</li><li>Kirke eller anden bygning til trosudøvelse for statsanerkendte trossamfund</li><li>Forsamlingshus</li><li>Forlystelsespark</li><li>Anden bygning til kulturelle formål</li></ul>			