



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Vangled 39
Postnr./by: 6720 Fanø
BBR-nr.: 563-059786-001
Energimærkning nr.: 100213143
Gyldigt 10 år fra: 24-03-2011
Energikonsulent: Lars Plauborg
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: e-consult ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2.

Det beregnede energiforbrug er 58,65 kWh/m² år, hvilket er bedre end 62,70 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 2.

Beregnet årligt varmekonsum:

2.027 kWh el

Lavt forbrug



A2

Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et nyopført enfamiliehus.

Ved gennemgang af bygningen forelå Situationsplan, Grundplan, Facader, Tværsnit, energiberegning/XML-fil samt Byggetilladelsen udleveret af byggefirma.

På snittegningen er der en kortfattet konstruktionsbeskrivelse.

Der er udført tæthedsprøve med Blowerdoor test på ejendommen.

Resultat 1,48 lps/m²

Opgørelse af opvarmet areal: Der er foretaget kontrolmåling af tegninger.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Tagkonstruktion:
Tagsten oplagt på lægter, afstandslister, undertag og 45° hanebåndspær.

Hanebåndsløft:

2*200 mm glasuldsisolering kl 34, dampspærre, lægter, spredt forskalling og listeløfter.

Skrålofter:

300 mm glasuldsisolering kl. 34, dampspærre, lægter, spredt forskalling og gipsbeklædning.

Skunke:

445 mm glasuldsisolering kl. 34, lægter, spredt forskalling og gipsbeklædning.



Energimærkning nr.: 100213143
Gyldigt 10 år fra: 24-03-2011
Energikonsulent: Lars Plauborg
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS

- **Ydervægge**

Status: Let ydervæg med i alt 300 mm isolering kl. 34, udvendig med fyrrebeklædning og indvendig med gips vægge.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er fra Rationel og er forsynet med energiruder.
Velux ovenlys med energiruder

- **Gulve og terrændæk**

Status: Trægulv, dampspærre, gulvstrøer 2x45mm glasulds isolering kl. 37, fugtspærre, 100 mm beton og 300 mm Polystyren isolering kl. 42 og komprimeret sandfyld.

Fundament:

Betonfundament, min 900 mm under terræn, afsluttet med letklinkerbetonblokke og afsluttet indvendigt med 100 mm kantisolering.

Klinkegulv, 100 mm beton, 20mm Polystyren kl. 42, 300 mm Polystyren isolering kl. 42 og komprimeret sandfyld.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Genvex GES Premium 1/1L VA. balanceret mekanisk ventilation med varmegenvinding og luft/luft varmepumpe. Udsuger fra køkken, bad/toilet og bryggers- indblæsning til opholdsrum.
Anlægget er placeret i bryggers/entre.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Genvex GES Premium 1/1L VA. Luft/luft varmepumpe, der indblæser opvarmet ventilationsluft. Enheden er kombineret med Vanvex 285 varmepumpe for opvarmning af varmt brugsvand, hvorfra overskudsvarme udnyttes til gulvopvarmning af klinkegulve i stueplan. Supplement til varmepumpe i det omfang denne ikke måtte have tilstrækkelig kapacitet (særlig kolde perioder) brændeovn som dog ikke var monteret ved udførelsen af denne energimærke.

- **Varmt vand**

Status: Der regnes med et årligt standard varmtvandsforbrug på 250 liter/m².
Det produceres i en Vanvex 285 liter varmtvandsbeholder med luft/vand varmepumpe placeret i bryggers.
Der er pexrør frem til tapsteder.



Energimærkning nr.: 100213143
Gyldigt 10 år fra: 24-03-2011
Energikonsulent: Lars Plauborg
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS

- **Fordelingssystem**

Status: Der er gulvvarme i bad samt entre/bryggers i stueplan.
Gulvvarmeslanger er pexrør.
Cirkulationspumpe til gulvvarmeanlægget er indbygget i varmepumpen og er på en Grundfos UPS 15-60 pumpe på 90 W.

- **Automatik**

Status: Der er central styring af varmepumperne.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Genvex GES Premium 1/1L VA ventilationsanlæg med luft/luft varmepumpe, der sørger for rumopvarmning.
Vanvex 285 varmtvandsbeholder med luft/vand varmepumpe, der sørger for varmt brugsvand samt opvarmning af klinkegulve med gulvvarme.
Erfaringsmæssigt kan sådanne anlæg bruge mere energi (eller opvarme mindre) end angivet i energimærket, hvor der beregningsmæssigt er anvendt officielle (godkendte) data for varmepumperne. Det skal endvidere bemærkes, at det er vigtigt at sørge for korrekt indstilling af anlægget.

- **Solvarme**

Status: Velux CLI S06 4x114x118cm solpaneler placeret i sydvendt tag. Wilo pumpe 43-82W teknikken er placeret i bryggers/entre.

Vand

- **Toiletter**

Status: Var ikke monteret ved udførsel af denne energimærke

- **Armaturer**

Status: Var ikke monteret ved udførsel af denne energimærke



Energimærkning nr.: 100213143
Gyldigt 10 år fra: 24-03-2011
Energikonsulent: Lars Plauborg
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: e-consult ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Solvarmeanlæg
- **Boligareal ifølge BBR:** 126 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 126 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



Energimærkning nr.: 100213143
Gyldigt 10 år fra: 24-03-2011
Energikonsulent: Lars Plauborg
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordringen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 100213143
Gyldigt 10 år fra: 24-03-2011
Energikonsulent: Lars Plauborg
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS



Energikonsulent

Energikonsulent:	Lars Plauborg	Firma:	e-consult ApS
Adresse:	Industrivej 12 2605 Brøndby	Telefon:	70226242
E-mail:	info@e-consult.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	22-03-2011

Energikonsulent nr.: 251141

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.