

# SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

## - nye bygninger

Energimærkningsrapport

Vangled 59

6720 Fanø



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 23. september 2015

Til den 23. september 2025.

Energimærkningsnummer 311136195

  
STYRELSEN

# ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

## BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Peter Ankersø

**Botjek Center Sydvestjylland**  
Kronprinsensgade 32, 6700 Esbjerg

6700@botjek.dk  
tlf. 75 12 43 11

## ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

### Om byggetilladelsen

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af d. 27.11.2014.  
Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til Bygningsreglement 2010 som energiklasse 2010.

### Om energirammen

Det beregnede energiforbrug er 33,4 kWh/m<sup>2</sup> år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2015 i Bygningsreglement 2010 på 35,3 kWh/m<sup>2</sup> år.  
Energirammen overholdes dermed i henhold til de gældende krav.

### Om varmetabsrammen

Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 4,0 W/m<sup>2</sup>.  
Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab for bygninger i én etage i henhold til energiklasse 2015 på 4,0 W/m<sup>2</sup>.  
Varmetabsrammen overholdes dermed i henhold til de gældende krav.

### Om mindste varmeisolering

Ud fra tilgængeligt materiale og besigtigelse vurderes det at kravene til mindste varmeisolering er overholdt.

### Om installationerne

Installationer med varmeproducerende anlæg og varmefordelingsanlæg overholder kravene om mindste varmeisolering, effektivitet og forbrug.

**Andre kommentarer**

Energimærkningen er udført efter "Håndbog for Energikonsulenter 2014".

Med baggrund af udleveret energirammeberegning, tegningsmateriale, byggetilladelse, indreguleringsrapport af ventilationen, Blower Door rapport (resultat på 0,6 l/s pr. m<sup>2</sup>) og besigtigelse på ejendommen, er det af energikonsulenten vurderet at bygningen overholder energikravene til gældende Bygningsreglement samt Byggetilladelsen.

# ENERGIMÆRKET

## ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke A2015

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2015



### Beregnet varmeforbrug per år:

|                                  |          |
|----------------------------------|----------|
| 22,19 GJ Fjernvarme              | 9.493 kr |
| Samlet energiudgift              | 9.493 kr |
| Samlet CO <sub>2</sub> udledning | 0,87 ton |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Vangled 59 - 001

Adresse .....Vangled 59  
 BBR nr.....563-059792-001  
 Bygningens anvendelse .....Enfamiliehus  
 Opførelses år.....2015  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme (GJ)  
 Supplerende varme.....Ikke angivet  
 Boligareal i følge BBR .....189 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....189 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....80 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage .....0 m<sup>2</sup>

Energimærke .....A2015  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....A2015  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

## FIRMA

### Botjek Center Sydvestjylland

Kronprinsensgade 32, 6700 Esbjerg

6700@botjek.dk  
 tlf. 75 12 43 11

Ved energikonsulent  
 Peter Ankersø

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.maerkdinbygning.dk](http://www.maerkdinbygning.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

Vangled 59  
6720 Fanø



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 23. september 2015 til den 23. september 2025

Energimærkningsnummer 311136195