



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Klostergade 40
Postnr./by: 5600 Faaborg
BBR-nr.: 430-025484
Energimærkning nr.: 100182731
Gyldigt 5 år fra: 21-09-2010
Energikonsulent: Frede Nørrelund
Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Botjek Faaborg



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 11000 kr./år
- Forbrug: 12640 kWh fjernvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild. Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger. Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



B

Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Huset er velisoleret og opfylder BR` s krav til energiramme.

Huset er nyopført fra 2010.

Huset anvendes til beboelse.

Alle værelser og rum er regnet fuldt opvarmet til 20 gr. hele året.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft
Status: Hanebåndsloft og skråvægge er isoleret med 295 mm mineraluld j.fr. tegning
- Ydervægge
Status: Ydervægge er 410 mm hult murværk isoleret med 190 mm isolering j.fr. tegning.
- Vinduer, døre, ovenlys mv.
Status: Vinduer er hovedsaglig 2-fags vinduer med energi-termoruder.



Energimærkning nr.: 100182731
Gyldigt 5 år fra: 21-09-2010
Energikonsulent: Frede Nørrelund

Firma: Botjek Faaborg

- Gulve og terrændæk

Status: Terrængulve er isoleret med 330 mm j.fr. tegning.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er indregnet naturlig ventilation med aftræk fra køkken og badeværelse.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Beboelsen opvarmes med fjernvarme.

- Varmt vand

Status: Varmtvandsforsyning sker fra varmtvandsbeholder i bryggers.

- Fordelingssystem

Status: Fordelingssystemet er anslået som 2-strengssystem med varmerør fremført i gulve til gulvarme i hele huset.

- Automatik

Status: Trådløse rumtermostater overalt.

Vand

- Vand

Status: Der er installeret bad og toilet/sparetoilet.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår:

- År for væsentlig renovering:

- Varme:

Fjernvarme (kWh)

- Supplerende opvarmning:

Ingen

- Boligareal i følge BBR:

214 m²

- Erhvervsareal ifølge BBR:

0 m²



Energimærkning nr.: 100182731
Gyldigt 5 år fra: 21-09-2010
Energikonsulent: Frede Nørrelund

Firma: Botjek Faaborg

- Opvarmet areal: 214 m²
- Anvendelse ifølge BBR: HVOR?
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100182731
Gyldigt 5 år fra: 21-09-2010
Energikonsulent: Frede Nørrelund Firma: Botjek Faaborg

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Frede Nørrelund	Firma:	Botjek Faaborg
Adresse:	Herregårdscenter 201 2.th. 5600 Faaborg	Telefon:	62 61 86 55
E-mail:	5600@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	17-09-2010

Energikonsulent nr.: 250931

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.