



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Stjerneerne 5	
Postnr./by:	3390 Hundested	
BBR-nr.:	260-020343-001	
Energimærkning nr.:	100189970	
Gyldigt 5 år fra:	25-10-2010	
Energikonsulent:	Jeppe Westrup	
Programversion:	Energy08, Be06 version 4	Firma: Domicil - www.domicil.dk



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 90,56 kWh/m² år, hvilket er bedre end 100,60 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug:
3,49 Skov rummeter brænde

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er opført i 2010.

Energimærkningens skala fra A til G viser hvor meget energi bygningen bruger til opvarmning, sammenlignet med andre bygninger til beboelse. Et nyt enfamiliehus opført efter dagens normer har energimærkningen B.

Energimærkningen er B, hvilket betyder, at energiforbruget til opvarmning og køling holder sig indenfor bygningsreglementets rammer.

Vedr. opmåling af bygningen: Alle mål er taget på stedet.

Grundlag for energimærkningen: Håndbog for Energikonsulenter 2008 - version 3, gældende fra 1. oktober 2009 - udgivet af Energistyrelsen.

Følgende dokumenter forelå ifm. udarbejdelsen af energimærket: BBR-ejermeddelelse af den 25-10-2010. Plantegning - mærket DEC/08/SOLBYG/SF.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Loft og tag**

Status: Taget er isoleret med 410 mm papirisolering - jf. ejer



Energimærkning nr.: 100189970
Gyldigt 5 år fra: 25-10-2010
Energikonsulent: Jeppe Westrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Domicil - www.domicil.dk

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er hulumre af tegl som er isoleret med 200 mm mineraluld - jf. ejer

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og yderføre er med energiglas

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er isoleret med 400 mm EPS - jf. ejer

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes via brændeovn med gris (i beregningerne er denne indtastet som en kedel)

- **Varmt vand**

Status: Varmtvandsbeholderen er på 260 liter - beholderen er præisolert

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i alle opvarmede rum

Vedvarende energi

- **Solvarme**

Status: Der monteret solfanger på taget til opvarmning af brugsvandet. Arealet på solfangeren er 3,2 m². Solfangeren vender mod syd og har en hældning på ca. 30 grader



Energimærkning nr.: 100189970
Gyldigt 5 år fra: 25-10-2010
Energikonsulent: Jeppe Westrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Domicil - www.domicil.dk

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Brænde
- **Supplerende opvarmning:** Solvarmeanlæg
- **Boligareal ifølge BBR:** 72 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 72 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100189970
Gyldigt 5 år fra: 25-10-2010
Energikonsulent: Jeppe Westrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Domicil - www.domicil.dk

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 100189970
Gyldigt 5 år fra: 25-10-2010
Energikonsulent: Jeppe Westrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: Domicil - www.domicil.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Jeppe Westrup
Adresse: Vesterbrogade 90, 3. sal
1620 København V
E-mail: jw@domicil.dk
Firma: Domicil - www.domicil.dk
Telefon: 3325 1207
Dato for bygningsgennemgang: 08-10-2010

Energikonsulent nr.: 100543

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.