



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Asmild Eng 32
Postnr./by: 8800 Viborg
BBR-nr.: 791-231078-001
Energimærkning nr.: 100270266
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2012
Energikonsulent: Jesper Bilstrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: EnergiConsult



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

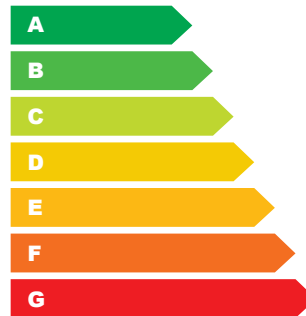
Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 1.

Det beregnede energiforbrug er 40,91 kWh/m² år, hvilket er bedre end 41,70 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 1.

Beregnet årligt varmekonsum:
2.193 kWh el

Lavt forbrug

**A1**

Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er opført i 2012 og opført efter kravene til lavenergiklasse 1 efter BE08.

Det beregnede energiforbrug er lavere end kravene til lavenergiklasse 1.

Energimærkningen er udarbejdet på baggrund af bygningsgennemgang, tegninger af bygningen samt den tilsendte energirammeberegning. Alle oplysninger om konstruktioner og isoleringstykkelser stammer fra det udleverede tegningsmateriale og bygherre.

Energimærket er udfærdiget i samarbejde med Morten Klausholm, Silkeborg Termofoto.
Ejendommen består af en bygning.
Der er ikke konstateret mangler.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Tagkonstruktion er udført som gitterspær med betontegl med undertag. Loftet er opbygget med 245 mm mineraluld, dampspærre, 45*125 mm reglar og 125 mm mineraluld afsluttet med fibergips/akustikloft.

• Ydervægge

Status: Ydervægge er opbygget som 108 mm skalmur, vindgips i pladeform, 45*295 mm træskelet, 295 mm mineraluld, dampspærre, 45*45 mm påforingslister, 45 mm mineraluld og afsluttet med 1 lag fibergips.



Energimærkning nr.: 100270266
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2012
Energikonsulent: Jesper Bilstrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: EnergiConsult

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er af typen Pro Tec 7 Multi med lavenergiruder med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulvkonstruktionen består af afrettet sand, 300 mm polystyren og 100 mm armeret beton afsluttet med afretningslag og klinker.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Bygningen ventileres af mekanisk ventilation med varmegenindvinding af typen Genvex. Der er udsugning i våde rum samt køkken og indblæsning i alle rum.

- **Køling**

Status: Der er ikke monteret køling i boligen.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Huset opvarmes med gulvvarme som fordeles fra jordvarmepumpe i bryggers.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i præisoleret beholder sammenbygget med varmepumpen.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.
Til styring af korrekt temperatur er der monteret automatiske rumfølere i alle rum.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ikke monteret solceller.

- **Varmpumper**

Status: Boligen opvarmes med jordvarmeanlæg fra Danfoss.



Energimærkning nr.: 100270266
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2012
Energikonsulent: Jesper Bilstrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: EnergiConsult

- **Solvarme**

Status: Der er ikke monteret solvarme.

Vand

- **Toiletter**

Status: Alle installationer er nye.

- **Armaturer**

Status: Alle installationer er nye.



Energimærkning nr.: 100270266
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2012
Energikonsulent: Jesper Bilstrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: EnergiConsult

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2012
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 164,5 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 164,5 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



Energimærkning nr.: 100270266
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2012
Energikonsulent: Jesper Bilstrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: EnergiConsult



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K



Energimærkning nr.: 100270266
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2012
Energikonsulent: Jesper Bilstrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: EnergiConsult

E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jesper Bilstrup	Firma:	EnergiConsult
Adresse:	Elmevej 8, Glyngøre 7870 Roslev	Telefon:	22523012
E-mail:	jebi@energiconsult.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	25-05-2012

Energikonsulent nr.: 250739

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.