



## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** Asmild Eng 73  
**Postnr./by:** 8800 Viborg  
**BBR-nr.:** 791-230715-018  
**Energimærkning nr.:** 100252606  
**Gyldigt 10 år fra:** 21-12-2011  
**Energikonsulent:** Rikke Syndergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Arne Elkjær A/S



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

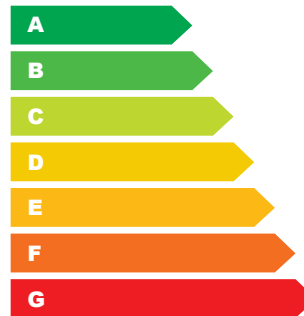
Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 57,45 kWh/m<sup>2</sup> år, hvilket er bedre end de 60,40 kWh/m<sup>2</sup> år, som er angivet i byggetilladelsen.

### Beregnet årligt varmeforbrug:

1.193 kWh el

2.710 kWh fjernvarme

### Lavt forbrug



A2

### Højt forbrug

## Energikonsulentens kommentarer

Nærværende energimærkning omfatter følgende bygning:  
Asmild Eng 73, 8800 Viborg

Ved gennemgang af bygningen forelå energirammeberegning (xml-fil) og tegningsmateriale.

Det opvarmede areal svarer til oplysningerne på [www.OIS.dk](http://www.OIS.dk) / byggesag.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: 2 lag tagpap  
23 mm h/p brædder  
80 mm ventileret hulrum  
3x95 mm mineraluld kl. 34 mellem spær  
Dampspærre  
120 mm mineraluld kl. 34 mellem regler  
Forskalling  
Gipsplank



**Energimærkning nr.:** 100252606  
**Gyldigt 10 år fra:** 21-12-2011  
**Energikonsulent:** Rikke Syndergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Arne Elkjær A/S



- **Ydervægge**

Status: 108 mm facadetegl  
190 mm mineraluld kl. 34  
100 mm bagmurselement  
Murværk udføres lokalt tilbagetrukket og vandskuret

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og udvendige døre er forsynet med lavenergiglas

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk:  
100 mm armeret beton  
400 mm polystyren  
Afretningslag

Fundament ved ydervægge:  
150 mm lecablok  
390 mm lecatermblok  
390 mm lecablok

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Nilan VP18 ventilationsanlæg med indblæsning, udsugning og varmepumpe

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Fjernvarme, Danfoss Redan varmeveksler, VX-Unit Solo, 15 kW

- **Varmt vand**

Status: 180 liter varmtvandsbeholder integreret i Nilan VP18

- **Fordelingssystem**

Status: Bygningen opvarmes med gulvvarmeanlæg  
Cirkulationspumpe: Grundfos ALPHA2 15-40 (5-22 W)

- **Automatik**

Status: Uponor rumtermostater for regulering af gulvvarmeanlæg

## Vedvarende energi



**Energimærkning nr.:** 100252606  
**Gyldigt 10 år fra:** 21-12-2011  
**Energikonsulent:** Rikke Syndergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Arne Elkjær A/S



- **Varmepumper**

Status: Nilan VP18 ventilationsanlæg med varmepumpe

## Ei

- **Andre elinstallationer**

Status: Hårde hvidevarer er nye

## Vand

- **Toiletter**

Status: Nye toiletter med dobbelt skyllefunktion

- **Armaturer**

Status: Ét-grebs armaturer og termostatiske blandingsbatterier



**Energimærkning nr.:** 100252606  
**Gyldigt 10 år fra:** 21-12-2011  
**Energikonsulent:** Rikke Syndergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** Arne Elkjær A/S

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 110 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 110 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Række/kædehus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne på [www.OIS.dk](http://www.OIS.dk) / byggesag.



**Energimærkning nr.:** 100252606  
**Gyldigt 10 år fra:** 21-12-2011  
**Energikonsulent:** Rikke Syndergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Arne Elkjær A/S



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.seeb.dk](http://www.seeb.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K



**Energimærkning nr.:** 100252606  
**Gyldigt 10 år fra:** 21-12-2011  
**Energikonsulent:** Rikke Syndergaard  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Arne Elkjær A/S



E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

Yderligere oplysninger kan fås på [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)

## Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	Rikke Syndergaard	<b>Firma:</b>	Arne Elkjær A/S
<b>Adresse:</b>	Bredskifte Allé 7 8200 Århus V	<b>Telefon:</b>	86164755
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:ris@arneelkjaer.dk">ris@arneelkjaer.dk</a>	<b>Dato for bygnings- gennemgang:</b>	16-12-2011

**Energikonsulent nr.:** 251512

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.