

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Nyt enfamilieshus
Peder Borchs Vej 18
7100 Vejle



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 26. februar 2013
Til den 26. februar 2023.

Energimærkningsnummer 310027031


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i Byggetilladelsen. Byggetilladelsen viser, hvilket bygningsreglement der er gældende for bygningen, det fra 2008 (BR08) eller det fra 2010 (BR10).

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Morten Klausholm

Erling Thomsen & Andersen

Daltoften 12, 8600 Silkeborg

post@silkeborgtermofoto.dk

tlf. 86 80 43 01

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Bygningen skal i henhold til bygningsreglementet 2010 (BR10) leve op til kravene for dimensionerende transmissionstab, mindstekrav til varmeisolering af bygningsdele og til installationer.

For lavenergiklasse 2015 er det beregnede energiforbrug 34,9 kWh/m²/år, hvilket er bedre end maksimumværdien på 35,4 kWh/m²/år.

Det dimensionerende transmissionstab er beregnet til 3,4 W per m². Bygningen lever hermed op til kravet i bygningsreglementet for lavenergiklasse 2015.

Bygningen har energimærke A1, og lever hermed også op til kravet for lavenergiklasse 2015.

Bygningsdele og installationer opfylder kravene i bygningsreglementet.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (transmissionstab) og til visse bygningskomponenter (mindste varmeisolering).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Nuværende



Nye bygninger

Beregnet varmeforbrug pr. år:

2.349 kWh elektricitet

1,56 ton CO₂ udledning

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Peder Borchs Vej 18
BBR nr.....	630-43091-1
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år.....	2013
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	El og Varmepumpe
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	185 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	185 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	185 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Boligen er opført i en trækonstruktion, og ydervægge er udført med udvendig facadeisolering, der er pudset. Taget er udført med ensidig taghældning (5 gr.) og paptag.

Der er monteret en lille 1 kWp solcelleanlæg på taget.

Boligen er tæthedsprøvet: 0,96 l/s pr. m² opvarmet bruttoetageareal.

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede

bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Peder Borchs Vej 18
7100 Vejle



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 26. februar 2013 til den 26. februar 2023

Energimærkningsnummer 310027031