

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport

Dolken 5

7500 Holstebro



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 6. november 2015

Til den 6. november 2025.

Energimærkningsnummer 311143875


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Camilla Nyholm

Nyholm Rådgivning

Rugbjergvej 41, 8260 Viby J

nyholm.raadgivning@gmail.com

tlf. +45 25 88 22 66

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 12-02-2015.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 31-12-2014. Byggeriet er klassificeret som lavenergiklasse 2020.

Om energirammen

Det beregnede energiforbrug er 16,4 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for lavenergiklasse 2020 i BR10 på 20,0 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen

Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 3,7 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 3,7 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering

Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne

Bygningen opvarmes med Danfoss jordvarmeanlæg type DHP-H.

Bygningen er forsynet med gulvvarme i alle rum, styring via automatiske rumfølere i de enkelte rum.

Der er monteret en cirkulationspumpe af fabrikat Grundfos Alpha 2 15-40.

Varmt brugsvand produceres i en 110 l. varmtvandsbeholder af fabrikat MetroTherm.

Der er monteret en cirkulationspumpe af fabrikat Grundfos UP 15-14BA PM.

Bygningen er forsynet med mekanisk ventilationsanlæg af fabrikat Nilan Comfort 300T med indblæsning, udsugning og varmegenvinding.

Der er installeret 21 m² solcelleanlæg af fabrikat WINAICO, type polykrystalin.

Andre kommentarer

Ved udførelsen af energimærket har følgende dokumenter været til rådighed:

Byggetilladelse

Energirammeberegning, opdateret xml-fil

Blowerdoor attest

Dokumentation for vedvarende energi-anlæg

Dokumentation for vinduer og yerdøre

Bygningstegninger med oplysning om isolering af skjulte bygningskonstruktioner

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandard af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Nuværende



Nye bygninger

Årligt varmeforbrug

2.735 kWh elektricitet 5.470 kr

Årlig overproduktion af el

-727 kWh fra solceller -436 kr

Samlet energiudgift 5.033 kr

Samlet CO₂ udledning 1,33 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Dolken 5
BBR nr	661-1618-1
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	2015
Varmeforsyning	El og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	206,5 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	206,5 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2020

FIRMA

Nyholm Rådgivning

Rugbjergvej 41, 8260 Viby J

nyholm.raadgivning@gmail.com

tlf. +45 25 88 22 66

Ved energikonsulent

Camilla Nyholm

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Dolken 5
7500 Holstebro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 6. november 2015 til den 6. november 2025

Energimærkningsnummer 311143875