

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Nyopført enfamiliehus
Bogensevej 37
5560 Aarup



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 7. november 2013
Til den 7. november 2023.

Energimærkningsnummer 311025719


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Kim Hedegaard Bested

KHBConsult

Istedgade 2, 7500 Holstebro
www.khbconsult.dk
knbconsult@mail.dk
tlf. 97423399

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 03.06.2013, hvori det fremgår at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 (BR10), i revision gældende d. 01-01-2013.

Om energirammen

Det beregnede energiforbrug er 36,9 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for lavenergiklasse 2015, som er 37,2 kWh/m² år.

Om varmtabsrammen

Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 3,8 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab for lavenergiklasse 2015.

Om mindste varmeisolering

Kravene til mindste varmeisolering er overholdt:

Ydervæg 190 mm mineraluld er udført med U-værdi 0,17 W/m² K.

Lofter 510 mm papiruld er udført med U-værdi 0,08 W/m² K.

Terrændæk 275 mm polystyren er udført med U-værdi 0,11 W/m² K.

Fundamenter 390 mm er udført med transmissionstab 0,11 W/m K.

Samlinger omkring vinduer og døre 50 mm polystyren er udført med transmissionstab 0,01 W/m K.

Vinduer og døre er udført med gennemsnitlig U-værdi på 1,36 W/m² K.

Om installationerne

Varme,- vand og ventilationsinstallationer opfylder minimumskravene til lavenergiklasse 2015, iht. BR 10.

Andre kommentarer

Klimaskærmens lufttæthed er undersøgt ved trykprøvning. Resultatet viser at bygningens lufttæthed overholder kravet til lavenergiklasse 2015.

Bygningen er kontrolleret ved besigtigelse d. 01.11.2013, samt ved gennemgang af projektmateriale. Konstruktioner og installationer er kontrolleret visuelt, og isoleringsmæssige forhold i ikke tilgængelige konstruktioner er aflæst på udleveret tegningsmateriale.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandard af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Beregnet varmeforbrug pr. år

1.691 kWh Elektricitet
1,12 ton CO₂ udledning

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Beboelse

Adresse	Bogensevej 37
BBR nr	420-19703-1
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	2013
Varmeforsyning	El og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	138 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	139 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	139 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2015

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Huset opvarmes ved jordvarme.

Ved gennemgangen af bygningen forelå plan, snit og facadetegninger, dateret 4.02.2014, alle ikke tilgængelige forhold er aflæst på disse tegninger.

Der er god overensstemmelse mellem mine beregninger og energirammeberegningen som ligger til grund for byggetilladelsen.

Der er overensstemmelse, mellem tegninger/beskrivelse og det faktiske byggeri. Der er mindre uoverensstemmelse mellem det faktiske opvarmede areal og arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen/OIS.dk.

FIRMA

KHBConsult

Istedgade 2, 7500 Holstebro
 www.khbconsult.dk
 khbconsult@mail.dk
 tlf. 97423399

Ved energikonsulent
 Kim Hedegaard Bested

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Nyopført enfamiliehus
Bogensevej 37
5560 Aarup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. november 2013 til den 7. november 2023

Energimærkningsnummer 311025719