

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport  
Denver Electronics A/S  
Omega 5A  
8382 Hinnerup



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 30. september 2016  
Til den 30. september 2026.

Energimærkningsnummer 311203806



Energistyrelsen

# ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

## BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN

Med venlig hilsen

Emanuel Laursen

### **Vest Consult v/Emanuel Laursen ApS**

Strandbjerggårdvej 1, 7600 Struer

www.vescon.dk

eml@vescon.dk

tlf. 97854109

## ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

### **Om byggetilladelsen**

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 11-04-2016..

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 31-12-2014. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2010.

### **Om energirammen**

Det beregnede energiforbrug er 60,3 kWh/m<sup>2</sup> år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i BR10 på 72,2 kWh/m<sup>2</sup> år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

### **Om varmetabsrammen**

Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 3,9 W/m<sup>2</sup>. Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 6,0 W/m<sup>2</sup>.

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

### **Om mindste varmeisolering**

Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

### **Om installationerne**

Bygningen opvarmes med et Weishaupt naturgasfyr af typen Thermo Condens, og varmfordelingen i kontor- og serviceafsnittet sker via gulvvarmesystemer (21 kredse), drevet af en termostattyret blandesløjfe. Lager-afsnittet opvarmes via loftsmonterede Savana konvektorer.

Varmt brugsvand produceres i en 140 l. Weishaupt beholder type Wat 140, og fordeles til brugsstederne via et recirkulerende system.

Kontor- og serviceafsnittet ventileres via et ballanceret system med varmeflade og varmegenvinding, med anlægget placeret på bygningens tag, ligesom lager-afnittet ventileres naturligt gennem porte og vinduer.

Vinduer og døre er hovedsageligt af typen Unik Funkis, monteret med 3-lags energiruder, ligesom lagerafsnittets porte er af typen Crawford ( $U=1,34$ )

Lager som kontorafsnittenes grundbelysninger er generelt af LED-type.

#### **Andre kommentarer**

Der er i forbindelse med energimærkningen foretaget en tæthedskontrol af bygningen, udført i henhold til BR10 kap. 7.2.1 stk. 4. og DS/EN ISO 9972, udvisende en gennemsnitlig utæthed i klimaskærmen på  $0,65 \text{ l/s/m}^2 < 1,5 \text{ l/s/m}^2$

Der er ligeledes i forbindelse med energimærkningen foretaget enkelte mindre, ubetydelige korrektioner i de tilsendte energiberegninger, idet varmetabet for ventilationskanaler er flyttet til det respektive afsnit, ligesom rør i forbindelse med varmtvandsbeholderen er tilføjede inden endelig mærkning.

# ENERGIMÆRKET

## ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandard af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.



### Årligt varmeforbrug

5.643,6 m <sup>3</sup> naturgas	37.022 kr
Samlet energiudgift	37.022 kr
Samlet CO <sub>2</sub> udledning	12,66 ton

## BAGGRUNDSINFORMATION

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Omega 5A, 8382 Hinnerup

Adresse .....	Omega 5A, 8382 Hinnerup
BBR nr .....	710-19830-1
Bygningens anvendelse i følge BBR .....	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår .....	2016
Varmeforsyning .....	Kedel
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	1768 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal .....	1768 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	0 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	A2010

### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der findes endnu ikke en komplet udført BBR meddelelse på tidspunktet for bygningens besigtigelse. Efter aftale med Favrskov kommune indberettes sagen som bygning nr. 2 på matriklen, men indberetning har endnu ikke været mulig.

### FIRMA

Firmanummer 600205  
CVR-nummer 67081315

#### Vest Consult v/Emanuel Laursen ApS

Strandbjerggårdvej 1, 7600 Struer  
www.vescon.dk  
eml@vescon.dk  
tlf. 97854109

Ved energikonsulent  
Emanuel Laursen

### KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

Denver Electronics A/S  
Omega 5A  
8382 Hinnerup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 30. september 2016 til den 30. september 2026

Energimærkningsnummer 311203806