



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Ingridsvvej 13  
Postnr./by: 4200 Slagelse  
BBR-nr.: 330-030871  
Energimærkning nr.: 100235475  
Gyldigt 10 år fra: 31-07-2011  
Energikonsulent: Gustav Petersen



Programversion: EK-Pro, Be06 version 4      Firma: Botjek Næstved Vest v/Arkitektfirmaet Gustav Petersen

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Beregnet varmeforbrug

• Udgift inkl. moms og afgifter: 10000 kr./år

• Forbrug: 1253 m<sup>3</sup> naturgas

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild. Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger. Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på [www.energitjenesten.dk](http://www.energitjenesten.dk).

## Energimærke

Lavt forbrug



B

Højt forbrug

## Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

• Tag og loft

Status: De skrå lofter er iflg., tegninger isoleret med 390 mm mineraluld.

• Ydervægge

Status: Ydervægge består af ½ st. skalmur, indvendigt stolpekonstruktion med 195 mm mineraluld + 50 mm mineraluld mellem krydslægter samt indvendig pladebeklædning. Væg mod uopvarmet- 285 mm + pladebeklædning.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.



Energimærkning nr.: 100235475  
Gyldigt 10 år fra: 31-07-2011

Energikonsulent: Gustav Petersen

Firma: Botjek Næstved Vest v/Arkitektfirmaet  
Gustav Petersen

Status: Døre og vinduer af træ isat lavenergiglas.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvene er betonstøbte med belægning af træ eller klinker. Under gulvpladen er der isoleret med 300 mm pladeisolering.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Ventilationssystemet er Niland VP 18 0 Genvex system med kanaler. Udsugning fra badeværelser og køkken- indblæsning i opholdsrum.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er gulvarme i hele huset udført med vandbåret gulvvarmeslanger sektioneret i de forskellige rum.

- Varmt vand

Status: Varmtvandsbeholder er 180 l beholder indbygget i Niland VP18 Genvexbeholder.

- Fordelingssystem

Status: Varmerørene er fremført til brugssterne under gulvene i varmeisoleringen.

- Armaturer

Status: termostatarmatur i brusebade øvrige alm. blandingsbatterier.

- Automatik

Status: Der rumtermostater i alle rum tilsluttet varmegiveren.

## Vand

- Vand

Status: 2 closetter med dobbelt skyl.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009

- År for væsentlig renovering:



Energimærkning nr.: 100235475

Gyldigt 10 år fra: 31-07-2011

Energikonsulent: Gustav Petersen

Firma: Botjek Næstved Vest v/Arkitektfirmaet  
Gustav Petersen

- Varme: Naturgas (m<sup>3</sup>)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Skr.)
- Boligareal i følge BBR: 177 m<sup>2</sup>
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m<sup>2</sup>
- Opvarmet areal: 177 m<sup>2</sup>
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

## Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:
  - Varme: 8 kr./m<sup>3</sup>
  - Fast afgift på varme: 0 kr./år
  - El: 2 kr./kWh
  - Vand: 35 kr./m<sup>3</sup>



Energimærkning nr.: 100235475  
Gyldigt 10 år fra: 31-07-2011  
Energikonsulent: Gustav Petersen

Firma: Botjek Næstved Vest v/Arkitektfirmaet Gustav Petersen



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere  
[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

Energikonsulent:	Gustav Petersen	Firma:	Botjek Næstved Vest v/Arkitektfirmaet Gustav Petersen
Adresse:	Spjellerupvej 88 4700 Næstved	Telefon:	55 44 31 74
E-mail:	<a href="mailto:gpe@botjek.dk">gpe@botjek.dk</a>	Dato for bygningsgennemgang:	29-07-2011

Energikonsulent nr.: 251433



Energimærkning nr.: 100235475  
Gyldigt 10 år fra: 31-07-2011

Energikonsulent: Gustav Petersen

Firma: Botjek Næstved Vest v/Arkitektfirmaet  
Gustav Petersen



Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.