

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Enfamiliehus
Solhøj 22
6100 Haderslev



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 7. november 2016
Til den 7. november 2023.

Energimærkningsnummer 311210889



Energistyrelsen

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN

Med venlig hilsen

Vivian Hansen

Vh-consult

Venbjerg 46, 6100 Haderslev
www.vh-consult.dk
vh@vh-consult.dk
tlf. 40201243

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 01-12-2015

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 01-01-2015. Byggeriet er klassificeret som lavenergiklasse 2020.

Om energirammen

Det beregnede energiforbrug er 0,0 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for lavenergiklasse 2020 i BR10 på 20,0 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen

Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 3,5 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 3,7 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering

Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne

Bygningen opvarmes med en jordvarmepumpe fabrikat Bosch Compress 6000 6 LWM RF og varmt brugsvand produceres i den indbyggede varmtvandsbeholder. Cirkulationspumpen på gulvvarmen er en Grundfos Alpha2.

Bygningen ventileres med et mekanisk ballanceret ventilationsanlæg, fab. Danfoss Air w2 med en

virkningsgrad på mindst 85% og en SEL-værdi på højst 800 J/m³.

Der er monteret et ca. 24 m² stort solceller anlæg på bygningen.

Det vurderes derfor at kravene til tekniske installationer i energiklasse 2020, overholdes.

Andre kommentarer

Bygningen er Blowerdoor testet (tæthedstest) med et resultat på 0,40 l/s m² ved 50 Pa.

Det vurderes at kravene til bygningens tæthed i energiklasse 2020 overholdes.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Nuværende



Nye bygninger

Årligt varmekonsum

1.510 kWh elektricitet 2.642 kr

Årlig overproduktion af el

-1.514 kWh fra solceller 758 kr

Samlet energiudgift 3.400 kr

Samlet CO₂ udledning 0,00 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Solhøj 22, 6100 Haderslev
BBR nr.....	510-23577-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår	2016
Varmeforsyning.....	El og Varmepumpe
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	161 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	161 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2020

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Følgende materiale var stillet til rådighed for energimærkningen:

Byggetilladelse dateret 01-12-2015

BBR-meddelelse dateret 23-09-2016

Energirammeberegning i form af xml-fil, udateret

Stueplan, tegning nr. 1.02, dateret 13-11-2015

Snit, tegning nr. 1.03, 1.04, 1.05 og 1.06 dateret 13-11-2015

Facader, tegning nr. 1.07, dateret 13-11-2015

Ordrebekræftelse fra Rationel Vinduer, ordre nr. 1466096, dateret 25-02-2016

Indreguleringsrapport på ventilationsanlæg, dateret 04-11-2016

Blower door, tæthedsrapport, dateret 28-09-2016

Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på om bygningen overholder energikravene i den givne byggetilladelse og det gældende bygningsreglement.

FIRMA

Firmanummer 600086

CVR-nummer 31406838

Vh-consult

Venbjerg 46, 6100 Haderslev

www.vh-consult.dk

vh@vh-consult.dk

tlf. 40201243

Ved energikonsulent

Vivian Hansen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Enfamiliehus
Solhøj 22
6100 Haderslev



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. november 2016 til den 7. november 2023

Energimærkningsnummer 311210889