

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

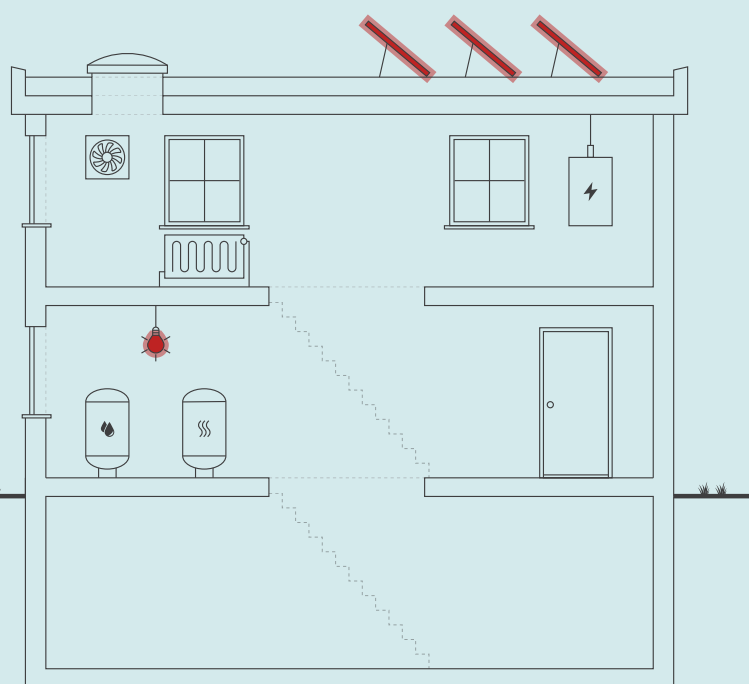
ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE

B

Du betaler hvert år **587.600 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- Blok A, B, C og D - Montage af nye solceller**
Årlig besparelse: 150.100 kr.
Investering: 625.000 kr.
- Blok C og D samt del af Blok B - 2. sal kontorer (1*55 T2) - Udskiftning til LED**
Årlig besparelse: 50.100 kr.
Investering: 515.000 kr.
- Blok C og D samt del af Blok B - 1. sal kontorer (1*55 T2) - Udskiftning til LED**
Årlig besparelse: 51.000 kr.
Investering: 600.000 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	455.700 kr.	428.700 kr.	27.000 kr.
El til andet	1.350.900 kr.	790.300 kr.	560.600 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	1.806.600 kr.	1.219.000 kr.	587.600 kr.
Samlet CO2-udledning	144,40 ton	91,61 ton	52,79 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

BLOK A, B, C OG D - MONTAGE AF NYE SOLCELLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
150.100 kr./årligt



CO2-reduktion
18.194 kg./årligt



Investering
625.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

BLOK C OG D SAMT DEL AF BLOK B - 2. SAL KONTORER (1*55 T2) - UDSKIFTNING TIL LED

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Blok C og D samt del af Blok B - 2. sal kontorer (1*55 T2) - Udsiftning til LED
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
50.100 kr./årligt



CO2-reduktion
3.905 kg./årligt



Investering
515.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

BLOK C OG D SAMT DEL AF BLOK B - 1. SAL KONTORER (1*55 T2) - UDSKIFTNING TIL LED

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Blok C og D samt del af Blok B - 1. sal kontorer (1*55 T2) - Udsiftning til LED
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
51.000 kr./årligt



CO2-reduktion
3.978 kg./årligt



Investering
600.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
OVENLYS Blok A - Udskiftning af eksisterende pyramideovenlys	1.800 kr.	46.200 kr.	143 kg CO ₂
OVENLYS Blok B, C og D - Udskiftning af eksisterende rytterlys	22.900 kr.	646.200 kr.	1.905 kg CO ₂
VENTILATION Blok A - Udskiftning af ventilationsanlæg VE04	43.800 kr.	500.000 kr.	3.512 kg CO ₂
VENTILATION Blok D - Udskiftning af tagventilator U11	1.700 kr.	20.000 kr.	126 kg CO ₂
VENTILATION Blok C - Udskiftning af ventilationsanlæg VE10	33.700 kr.	500.000 kr.	2.699 kg CO ₂
VENTILATION Blok A - Udskiftning af ventilationsanlæg VE05	22.100 kr.	350.000 kr.	1.765 kg CO ₂
VENTILATION Blok D - Udskiftning af ventilationsanlæg VE12	31.100 kr.	500.000 kr.	2.490 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Blok A - Ny varmfordelingspumpe CP ARAD	4.400 kr.	25.000 kr.	346 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Blok D - Ny varmfordelingspumpe HCP1	3.700 kr.	28.400 kr.	289 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Blok D - Ny varmfordelingspumpe HCP2	3.700 kr.	28.400 kr.	289 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Blok A - Ny varmfordelingspumpe CP VE10	2.300 kr.	27.000 kr.	180 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Blok C - Ny varmfordelingspumpe CP GULV	500 kr.	6.400 kr.	35 kg CO ₂
VARMTVANDSPUMPER Blok D - Reduktion af driftstiden for cirkulationspumpe til varmt brugsvand	7.000 kr.	1.500 kr.	574 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Blok D - Installation af ny brugsvandsveksler	900 kr.	15.000 kr.	67 kg CO ₂
BELYSNING Trappe A - Stue + 1. sal - udskiftning til LED	2.600 kr.	7.500 kr.	199 kg CO ₂
BELYSNING Trappe B - Stue - udskiftning til LED	1.700 kr.	5.000 kr.	132 kg CO ₂
BELYSNING Blok B - Køkken - Udskiftning til LED	2.600 kr.	8.200 kr.	200 kg CO ₂
BELYSNING Blok B - Omklædning/bad - Udskiftning til LED	1.000 kr.	4.400 kr.	72 kg CO ₂

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

BELYSNING Trappe A, B, C og D - Rengøring og kopi/print - Udskiftning til LED	1.500 kr.	7.500 kr.	110 kg CO ₂
BELYSNING Trappe C - Stue og 1. sal - Udskiftning af lavvolthalogen	6.500 kr.	50.000 kr.	499 kg CO ₂
BELYSNING Trappe D - 1. sal - Udskiftning af lavvolthalogen	3.300 kr.	28.200 kr.	250 kg CO ₂
BELYSNING Trappe B - Stue og 1. sal - Udskiftning af lavvolthalogen	3.200 kr.	28.800 kr.	249 kg CO ₂
BELYSNING Blok C og D samt del af Blok B - Stue kontorer (1*55 T2) - Udskiftning til LED	23.000 kr.	232.500 kr.	1.788 kg CO ₂
BELYSNING Blok C og D samt del af Blok B - 2. sal kontorer (1*55 T2) - Udskiftning til LED	50.100 kr.	515.000 kr.	3.905 kg CO ₂
BELYSNING Blok A samt del af Blok B - 1. sal kontorer (3*18 T8) - Udskiftning til LED	37.400 kr.	392.500 kr.	2.917 kg CO ₂
BELYSNING Blok A samt del af Blok B - 2. sal kontorer (3*18 T8) - Udskiftning til LED	39.300 kr.	412.500 kr.	3.064 kg CO ₂
BELYSNING Blok A samt del af Blok B - Stue kontorer (3*18 T8) - Udskiftning til LED	27.800 kr.	292.500 kr.	2.166 kg CO ₂
BELYSNING Blok A, B, C og D - Etablering af styring på belysning i elevatorer	3.600 kr.	37.500 kr.	275 kg CO ₂
BELYSNING Blok B - Reception - Udskiftning til LED	2.500 kr.	27.900 kr.	192 kg CO ₂
BELYSNING Blok C og D samt del af Blok B - 1. sal kontorer (1*55 T2) - Udskiftning til LED	51.000 kr.	600.000 kr.	3.978 kg CO ₂
BELYSNING Blok D - Reception - Udskiftning til LED	2.100 kr.	24.100 kr.	157 kg CO ₂
BELYSNING Blok B - Ophold ved reception - Udskiftning til LED	1.200 kr.	13.500 kr.	86 kg CO ₂
BELYSNING Blok B - Tidl. kantine - Udskiftning til LED	400 kr.	5.000 kr.	27 kg CO ₂
SOLCELLER Blok A, B, C og D - Montage af nye solceller	150.100 kr.	625.000 kr.	18.194 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FLADT TAG Blok A, B, C og D - Efterisolering af fladt tag	19.800 kr.		1.640 kg CO ₂

FACADEVINDUER Blok C - Udskiftning af eksisterende vinduer med tolags termorude i sikringsrum	600 kr.		44 kg CO ₂
FACADEVINDUER Blok A, B, C og D - Udskiftning af eksisterende vinduer med trelags termorude	76.000 kr.		6.323 kg CO ₂
OVENLYS Blok A og B - Udskiftning af eksisterende kuppelovenlys	100 kr.		5 kg CO ₂
YDERDØRE Blok B, C og D - Udskiftning af eksisterende facadepartier med tolags termorude ved hovedindgange	27.900 kr.		2.316 kg CO ₂
YDERDØRE Blok B og C - Udskiftning af eksisterende yderdøre mod nord	700 kr.		54 kg CO ₂
YDERDØRE Blok A, B, C og D - Udskiftning af eksisterende facadepartier med tolags termorude i gavle	11.400 kr.		946 kg CO ₂
YDERDØRE Blok D - Udskiftning af yderdør mod øst i kælder	200 kr.		9 kg CO ₂
YDERDØRE Blok A - Montage af ny ledhejseport i kælder	200 kr.		14 kg CO ₂
YDERDØRE Blok A - Udskiftning af yderdør mod sydøst	100 kr.		6 kg CO ₂
YDERDØRE Blok B - Udskiftning af defekt yderdør mod syd i kælder	100 kr.		6 kg CO ₂
YDERDØRE Blok A - Udskiftning af yderdør mod sydøst	100 kr.		6 kg CO ₂
VENTILATION Blok B - Udskiftning af ventilationsanlæg VE03	17.200 kr.		1.375 kg CO ₂
VENTILATION Blok B - Udskiftning af ventilationsanlæg VE07	17.900 kr.		1.437 kg CO ₂
VENTILATION Blok A - Udskiftning af ventilationsanlæg VE06	13.000 kr.		1.040 kg CO ₂
VENTILATION Blok A - Udskiftning af tagventilator U02	800 kr.		60 kg CO ₂
VENTILATION Blok A - Udskiftning af tagventilator U03	800 kr.		60 kg CO ₂
VENTILATION Blok B - Udskiftning af tagventilator U05	800 kr.		60 kg CO ₂
VENTILATION Blok C - Udskiftning af tagventilator U08	800 kr.		60 kg CO ₂
VENTILATION Blok B - Udskiftning af ventilationsanlæg VE01	10.700 kr.		856 kg CO ₂

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

VENTILATION Blok B - Udskiftning af tagventilator U06	700 kr.		53 kg CO ₂
VENTILATION Blok C - Udskiftning af tagventilator U09	700 kr.		53 kg CO ₂
VENTILATION Blok D - Udskiftning af tagventilator U12	700 kr.		53 kg CO ₂
VENTILATION Blok A - Udskiftning af tagventilator U01	800 kr.		60 kg CO ₂
VENTILATION Blok B - Udskiftning af tagventilator U04	800 kr.		60 kg CO ₂
VENTILATION Blok C - Udskiftning af tagventilator U07	800 kr.		60 kg CO ₂
VENTILATION Blok D - Udskiftning af tagventilator U10	800 kr.		60 kg CO ₂
VENTILATION Blok D - Udskiftning af ventilationsanlæg VE11	3.500 kr.		280 kg CO ₂
VENTILATION Blok B - Udskiftning af ventilationsanlæg VE02	2.300 kr.		183 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Blok B - Ny varmfordelingspumpe CP VE02	500 kr.		35 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Blok D - Ny varmfordelingspumpe HCP3	1.400 kr.		105 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Blok A - Ny varmfordelingspumpe CP VE05	400 kr.		29 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Blok A - Ny varmfordelingspumpe CP VE06	400 kr.		29 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Blok B - Ny varmfordelingspumpe CP VE01	400 kr.		29 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Blok B - Ny varmegenvindingspumpe CP VE02	1.300 kr.		96 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Blok D - Ny varmfordelingspumpe CP VE11	400 kr.		27 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Blok D - Ny varmfordelingspumpe CP VE11	400 kr.		27 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Blok B - Ny varmfordelingspumpe CP BGULV	100 kr.		5 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Blok D - Ny varmfordelingspumpe CP DGULV	100 kr.		5 kg CO ₂
BELYSNING Blok A og B - Kældergange - Udskiftning til LED	700 kr.		49 kg CO ₂

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

BELYSNING Blok D - Kælder varmecentral - Udskiftning til LED	200 kr.		10 kg CO ₂
BELYSNING Blok B - Kælder depotrum - Udskiftning til LED	100 kr.		3 kg CO ₂
BELYSNING Blok A, B, C og D - Kælder teknikrum - Udskiftning til LED	300 kr.		18 kg CO ₂
BELYSNING Blok D - Personalerum - Udskiftning til LED	1.000 kr.		78 kg CO ₂
BELYSNING Blok A, B, C og D - Kælder depotrum - Udskiftning til LED	1.000 kr.		74 kg CO ₂
BELYSNING Blok D - Kælder varmemesterkontor - Udskiftning til LED	400 kr.		29 kg CO ₂
BELYSNING Blok A, B, C og D - Kælder - gangarealer - Etablering af bevægelsesmeldere	1.300 kr.		97 kg CO ₂
BELYSNING Blok C - Stue øst - stort depotrum - Udskiftning til LED	1.500 kr.		111 kg CO ₂
BELYSNING Trappe A, B, C og D - Teknikskakte - Udskiftning til LED	200 kr.		9 kg CO ₂
BELYSNING Blok B - Ophold ved reception - Etablering af bevægelsesmelder	100 kr.		3 kg CO ₂
BELYSNING Blok A, B, C og D - 2. sal gangareal - Udskiftning til LED	1.700 kr.		131 kg CO ₂
BELYSNING Blok A, B, C og D - Stue gangareal - Udskiftning til LED	1.000 kr.		72 kg CO ₂
BELYSNING Blok A, B, C og D - 1. sal gangareal - Udskiftning til LED	1.500 kr.		112 kg CO ₂
BELYSNING Trappe A - Stue + 1. sal - Udskiftning til LED	200 kr.		15 kg CO ₂
BELYSNING Trappe D - 1. sal og 2. sal - Udskiftning til LED	300 kr.		19 kg CO ₂
BELYSNING Trappe B - Stue, 1. sal + 2. sal - Udskiftning til LED	400 kr.		26 kg CO ₂
BELYSNING Trappe C - 1. sal - Udskiftning til LED	200 kr.		10 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831



BYGNINGSBESKRIVELSE / Hovedbygning

ADRESSE

Lautrupvang 3A, 2750 Ballerup

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Bygning til kontor [321]

KOMMUNE NR. 151	BFE NR. 100313175	BYGNINGS NR. 4	BOLIGAREAL I BBR 6195 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 6424 m ²
OPFØRELSESÅR 1991	OPVARMET BYGNINGSAREAL 12517 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 2537 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 583.840	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 583,84 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	340.449
El til forbrug	199.895

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
780 kr. pr. MWh

Elektricitet til andet end opvarmning
2,50 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af energiforbrug er
indhentet via beregningsprogrammet bestemt ud fra
forsyningsselskabets gældende takster og betingelser.

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der
anvendt priser på baggrund af prisbøger, skøn og
erfaringstal.
Disse priser kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser,
afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til
det beregnede forbrug.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske
forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for
energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energikonsulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet
tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser.
Oplysning om isolering beror derfor på
energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600164
CVR-nummer: 33077831

NRGi Rådgivning A/S
Lautrupvang 2
2750 Ballerup

www.nrgi.dk
ka@nrgi.dk
tlf. 70208686

Ved energikonsulent
Jesper Hau

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 3. juli 2025 til den 3. juli 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af
oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af
energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om
reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores
hjemmeside.

[https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-
energimaerkning](https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning)

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

OVERORDNET:

Energimærket omhandler ejendommen Lautrupvang 3A – 3C, 2750 Ballerup.

Bygningen er opført i 1991.

Der er foretaget diverse indvendige ombygninger gennem årene.

Bygningen er i 3 etager.

Der er opvarmet kælder under hovedparten af bygningen.

MÆRKNINGSGRUNDLAG:

Ejendommen er mærket efter retningslinjer i "Håndbog for Energikonsulenter (HB2023)".

Ejendommen er mærket med udgangspunkt i anvendelseskode 321 Bygning til kontor.

Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra bygningsejer og ud fra besigtigelse samt opmålinger.

Det tilgængelige tegningsmateriale har været dækkende.

Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer, og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.

BBR-arealet omfatter et samlet erhvervsareal på 12.619 m².

Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er det opvarmede areal opgjort til 12.517 m², og det er dette areal, der ligger til grund for energimærket.

Brugstid:

Der er regnet med en brugstid på 50 timer / uge.

Bygningsgennemgang:

Bygningsgennemgangen omfatter hovedparten af rummene.

Der blev ikke foretaget destruktive indgreb for kontrol af klimaskærm.

Generelt svarer konstruktioner og installationer overens med kravene i bygningsreglementet, som var gældende på tidspunktet ved opførelsen samt efterfølgende tilbygninger / ombygninger.

Bygningens generelle vedligeholdelsesstand er overordnet tilfredsstillende.

ENERGIMÆSSIGE TILTAG:

Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra Håndbogens retningslinjer.

Vedvarende energi:

Der er udarbejdet forslag til vedvarende energi på følgende område:

Solceller.

Der er ikke udarbejdet forslag til vedvarende energi på følgende områder:

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Varmepumpe: Der anbefales ikke varmepumpeanlæg ved fjernvarmeforsyning.

Solvarme: Der anbefales ikke solvarmeanlæg ved fjernvarmeforsyning.

Der er i alt 34 forslag til energimæssigt rentable forbedringer.

Disse er

- Udskiftning af rytterlys og pyramideovenlys (2 forslag)
- Udskiftning af ventilations- og udsugningsanlæg (6 forslag)
- Udskiftning af varmefordelingspumper (4 forslag)
- Udskiftning til varmeveksler for varmt brugsvand
- Reduktion af driftstid for cirkulationspumpe til varmt brugsvand
- Udskiftning til LED i diverse lokaler (19 forslag)
- Etablering af solceller

De anbefalede forslag er valgt på baggrund af størst mulig reduktion af CO₂-udledning.

Der er desuden en række anbefalinger i forbindelse med renovering.

Forslag, som ikke er umiddelbart rentable, bør dog overvejes i anden sammenhæng, idet der kan være fordele i andre sammenhænge.

Således vil forslag vedr. klimaskærm - og til en vis grad også ventilation og belysning - ofte medføre en forbedring af indeklimaet.

Der bør inden evt. iværksættelse af forslag indhentes priser på arbejdets udførelse.

De i energimærket anvendte priser er erfaringspriser for større arbejder, hvorfor der kan forekomme afvigelser i konkrete tilfælde af mindre udbedringer, ligesom der kan være sæson- og konjunkturafhængige afvigelser.

I forbindelse med ovennævnte besparelsesforslag er der ikke indregnet omkostninger til etablering og drift af evt. byggeplads.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE FORBRUG:

Der er ikke oplyst forbrug.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Ingen bemærkninger.

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 13 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

Blok A, B, C og D:
Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.
Der forekommer en del lunger på taget.

RENOVERINGSFORSLAG

Blok A, B, C og D:
Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 200 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 400 mm isolering.
Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres.
Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tørt og uden lunger eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.

ÅRLIG BESPARELSE

19.800 kr.

INVESTERING

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Blok A, B, C og D:
Ydervægge består af 320 mm præfabrikeret beton-facadeelement med 125 mm isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Blok A, B, C og D:
Kælderydervægge over jord samt mod jord består af 35 cm massiv betonvæg med 100 mm udvendig isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Blok A, B, C og D:
Oplukkelige vinduer med et fag samt vinduer med 1 oplukkeligt og 1 fast fag.
Vinduerne er monteret med trelags termorude.

Blok C:
I sikringsrum i kælder er der oplukkelige vinduer med et fag.
Vinduerne er monteret med tolags termorude.

RENOVERINGSFORSLAG

Blok C:
Eksisterende vinduer med tolags termorude i sikringsrum i kælder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

600 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

Blok A, B, C og D:
Eksisterende vinduer med trelags termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

76.000 kr.

INVESTERING

ØVENLYS

STATUS

Blok A og B:
Øvenlys i trappeopgange mod vest samt i teknikrum i Blok B for adgang til tag er kuppeløvenlys, der består af 2 lags klar akryl, monteret på isoleret karm.

Blok A:
Pyramideøvenlys over hovedtrappe er monteret med tolags termorude med mørk solfilm.

Blok B, C og D:
Rytterlys over hovedtrapper er monteret med tolags termorude med mørk solfilm.

RENOVERINGSFORSLAG

Blok A:
Eksisterende pyramideøvenlys foreslås udskiftet til nye med energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

1.800 kr.

INVESTERING

46.200 kr.

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

RENOVERINGSFORSLAG Blok B, C og D: Eksisterende rytterlys i Blok B, C og D foreslås udskiftet til nye med energiruder, energiklasse A.	ÅRLIG BESPARELSE 22.900 kr.	INVESTERING 646.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok A og B: Eksisterende kuppelovenlys foreslås udskiftet til nye med 4 lags klar akryl på isoleret karm.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING

YDERDØRE		
STATUS Blok A: Yderdør uden glas mod sydøst er isoleret med ca. 10 mm isolering. Blok A: Yderdøre med isoleret fyldning og enkeltfagsvindue, mod nord er monteret med tolags termorude. Blok B: Yderdør uden glas mod syd i kælder er isoleret med ca. 10 mm isolering. Døren er defekt, og bør skiftes hurtigst muligt. Blok D: Yderdør uden glas mod syd i varmecentral i kælder er isoleret med ca. 10 mm isolering. Blok D: Yderdør uden glas mod øst i transformerrum i kælder er isoleret med ca. 10 mm isolering. Blok D: Yderdør uden glas mod sydøst i kælder er isoleret med ca. 30 mm isolering. Blok A, B, C og D: Yderdøre i gavle er med enkeltfagsvindue monteret med tolags energirude med kold kant. Blok A, B, C og D: Facadepartier i gavle er monteret med tolags termorude. Blok B, C og D: Facadepartier ved hovedindgange er monteret med tolags termorude med mørk solfilm. Blok A: Portpanelet i kælder er udført som et sandwichmodul med dobbelt lag aluminium og med isolering imellem.		
RENOVERINGSFORSLAG Blok B, C og D: Eksisterende facadepartier med tolags termorude ved hovedindgange foreslås udskiftet til nye partier med energiruder, energiklasse A.	ÅRLIG BESPARELSE 27.900 kr.	INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG Blok B og C: Eksisterende yderdøre med tolags termorude mod nord i Blok B og C foreslås udskiftet til nye, monteret med energiruder, energiklasse A.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok A, B, C og D: Eksisterende facadepartier med tolags termorude i gavle foreslås udskiftet til nye partier med energiruder, energiklasse A.	ÅRLIG BESPARELSE 11.400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok D: Eksisterende massiv og uisoleret yderdør mod øst i transformerrum i kælder foreslås udskiftet til ny massiv yderdør med isolerede fyldninger.	ÅRLIG BESPARELSE 200 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok A: Der foreslås montage af ny ledhejeportport i kælder, hvor portpanelet er udført som et sandwichmodul med dobbelt lag aluminium og med isolering imellem.	ÅRLIG BESPARELSE 200 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok A: Eksisterende massiv og uisoleret yderdør mod sydøst foreslås udskiftet til ny massiv yderdør med isolerede fyldninger.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok B: Eksisterende massiv og uisoleret yderdør mod syd i kælder foreslås udskiftet til ny massiv yderdør med isolerede fyldninger. Døren er defekt, og bør udskiftes snarest.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok A: Eksisterende massiv og uisoleret yderdør i varmecentral foreslås udskiftet til ny massiv yderdør med isolerede fyldninger.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Blok A:
Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv.
Gulvet er isoleret med 170 mm letklinker under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

KÆLDERGULV**STATUS**

Blok A, B, C og D:
Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv.
Gulvet er isoleret med 170 mm letklinker under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VENTILATION**VENTILATION****STATUS****MEKANISK VENTILATION:****Blok A**

Zone: Kontorer, mødelokaler og gangareal på 1. sal og 2. sal

Anlæg VE04 – fabrikat og type: Hess type EA fra 1994

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Aggregat er placeret i ventilationsrum 131 i kælderen i Blok A

Varmegenvinding: Roterende veksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 50 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 3,5 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Vedr. luftmængde:

Ifølge tegningsmateriale fra projekteringen er maks. luftmængde 13.375 m³/h - svarende til ca. 2,9 l/s m².

Denne benyttes ikke, da den ikke længere er valid.

Blok A

Zone: Kontorer, mødelokaler og gangarealer i stueetage

Anlæg VE05 – fabrikat og type: Hess type EA fra 1994

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Aggregat er placeret i ventilationsrum 131 i kælderen i Blok A

Varmegenvinding: Roterende veksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 50 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 3,5 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Vedr. luftmængde:

Ifølge tegningsmateriale fra projekteringen er maks. luftmængde 5.600 m³/h - svarende til ca. 2,4 l/s m².

Denne benyttes ikke, da den ikke længere er valid.

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Blok A:

Zone: Hovedtrappe samt omklædning/bad i kælderen i Blok A og Blok B

Anlæg VE06 – fabrikat og type: Hess, type EA fra 1994

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Aggregat er placeret i ventilationsrum 131 i kælderen i Blok A

Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 50 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 3,5 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Vedr. luftmængde:

Ifølge tegningsmateriale fra projekteringen er maks. luftmængde 3.000 m³/h - svarende til ca. 2,54 l/s m².

Denne benyttes ikke, da den ikke længere er valid.

Blok B:

Zone: Hovedtrappe

Anlæg VE01 – fabrikat og type: Hess, type EA fra 1994

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Aggregat er placeret i ventilationsrum 138 i kælderen i Blok B

Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 50 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 3,5 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Vedr. luftmængde:

Ifølge tegningsmateriale fra projekteringen er maks. luftmængde 2.535 m³/h - svarende til ca. 2,61 l/s m².

Denne benyttes ikke, da den ikke længere er valid.

Blok B:

Zone: Produktionskøkken i stueetage

Anlæg VE02 – fabrikat og type: Hess, type ACT fra 1994 (indblæsningsaggregat) og 2 stk. Exhausto DTH (tagventilatorer)

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Indblæsningsaggregat er placeret i ventilationsrum 138 i kælderen i Blok B

Varmegenvinding: Væskekoblede batterier

Anlægstype: CAV

Driftstid: 25 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 3,5 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Vedr. luftmængde:

Ifølge tegningsmateriale fra projekteringen er maks. luftmængde 3.160 m³/h - svarende til ca. 6,55 l/s m².

Denne benyttes ikke, da den ikke længere er valid.

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Blok B

Zone: Kontorer, mødelokaler og gangarealer i stueetage

Anlæg VE03 – fabrikat og type: Hess type EA fra 1994

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Aggregat er placeret i ventilationsrum 138 i kælderen i Blok B

Varmegenvinding: Roterende veksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 50 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 3,5 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Vedr. luftmængde:

Ifølge tegningsmateriale fra projekteringen er maks. luftmængde 6.500 m³/h - svarende til ca. 3,6 l/s m².

Denne benyttes ikke, da den ikke længere er valid.

Blok B

Zone: Kontorer og gangarealer på 1. sal og 2. sal

Anlæg VE07 – fabrikat og type: Hess type EA fra 1994

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Aggregat er placeret i ventilationsrum 138 i kælderen i Blok B

Varmegenvinding: Roterende veksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 50 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 3,5 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Vedr. luftmængde:

Ifølge tegningsmateriale fra projekteringen er maks. luftmængde 7.800 m³/h - svarende til ca. 1,8 l/s m².

Denne benyttes ikke, da den ikke længere er valid.

Zonen består hovedsageligt af kontorer til 1-2 personer, hvorfor der regnes med 1,2 l/s m².

Blok C:

Zone: Kontorer, mødelokaler og gangarealer i stueetage, på 1. sal og 2. sal samt hovedtrappe

Anlæg VE10 – fabrikat og type: PM Luft ABA 40 fra 1995

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Aggregat er placeret i ventilationsrum 127 nord i kælder i Blok C

Varmegenvinding: Roterende veksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 50 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 2,5 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Vedr. luftmængde:

Det vurderes, at ca. 1/3 af arealet er med 1,8 l/s m² og ca. 2/3 af arealet er med 1,2 l/s m².

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

På baggrund heraf regnes med et gennemsnit på 1,4 l/s m².

Blok D:

Zone: Køkken og kantine i stueetage

Anlæg VE11 – fabrikat og type: Danvent SPAR Q 28 fra 1988

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Aggregat er placeret i ventilationsrum 127 syd i kælderen i Blok D

Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 25 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 2,5 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Blok D:

Zone: Kontorer, mødelokaler og gangarealer i stueetage, på 1. sal og 2. sal samt hovedtrappe

Anlæg VE12 – fabrikat og type: Danvent MB 055 fra 1988

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Aggregat er placeret i ventilationsrum 127 syd i kælder i Blok D

Varmegenvinding: Roterende veksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 50 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 2,5 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Vedr. luftmængde:

Det vurderes, at ca. 1/2 af arealet er med 1,8 l/s m² og ca. 1/2 af arealet er med 1,2 l/s m².

På baggrund heraf regnes med et gennemsnit på 1,5 l/s m².

MEKANISK UDSUGNING:

Blok A:

Zone: Udsugning fra elevatorskakt og tilhørende teknikrum

Anlæg U01 – fabrikat og type: Exhausto DT 315 (ukendt alder)

Mekanisk udsugning

Tagventilator er placeret på tag over hovedtrappe i Blok A

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 50 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 2,0 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Blok A:

Zone: Udsugning fra toiletter i hovedtrappe, Blok A

Anlæg U02 – fabrikat og type: Exhausto DT 250 (ukendt alder)

Mekanisk udsugning

Tagventilator er placeret på tag over hovedtrappe i Blok A
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 50 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmevlade: Nej
SEL-værdi: 2,0 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Blok A:

Zone: Udsugning fra handicaptollet, tekøkken, rengøring mv. i hovedtrappe, Blok A
Anlæg U03 – fabrikat og type: Exhausto DT 250-4 (ukendt alder)
Mekanisk udsugning
Tagventilator er placeret på tag over hovedtrappe i Blok A
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 50 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmevlade: Nej
SEL-værdi: 2,0 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Blok B:

Zone: Udsugning fra elevatorskakt og tilhørende teknikrum
Anlæg U04 – fabrikat og type: Exhausto DT 315 (ukendt alder)
Mekanisk udsugning
Tagventilator er placeret på tag over hovedtrappe i Blok B
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 50 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmevlade: Nej
SEL-værdi: 2,0 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Blok B:

Zone: Udsugning fra toiletter i hovedtrappe, Blok B
Anlæg U05 – fabrikat og type: Exhausto DT 250 (ukendt alder)
Mekanisk udsugning
Tagventilator er placeret på tag over hovedtrappe i Blok B
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 50 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmevlade: Nej
SEL-værdi: 2,0 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Blok B:**Adresse**

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Zone: Udsugning fra handicaptoilet, tekøkken, rengøring mv. i hovedtrappe, Blok B

Anlæg U06 – fabrikat og type: Exhausto DT 250-4 (ukendt alder)

Mekanisk udsugning

Tagventilator er placeret på tag over hovedtrappe i Blok B

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 50 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

El-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 2,0 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Blok C:

Zone: Udsugning fra elevatorskakt og tilhørende teknikrum

Anlæg U07 – fabrikat og type: Exhausto DT 315 (ukendt alder)

Mekanisk udsugning

Tagventilator er placeret på tag over hovedtrappe i Blok C

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 50 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

El-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 2,0 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Blok C:

Zone: Udsugning fra toiletter i hovedtrappe, Blok C

Anlæg U08 – fabrikat og type: Exhausto DT 250 (ukendt alder)

Mekanisk udsugning

Tagventilator er placeret på tag over hovedtrappe i Blok C

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 50 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

El-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 2,0 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Blok D:

Zone: Udsugning fra elevatorskakt og tilhørende teknikrum

Anlæg U10 – fabrikat og type: Exhausto DT 315 (ukendt alder)

Mekanisk udsugning

Tagventilator er placeret på tag over hovedtrappe i Blok D

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 50 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

El-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 2,0 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Blok D:

Zone: Udsugning fra toiletter i hovedtrappe, Blok D samt omklædning/bad i kælder, Blok D

Anlæg U11 – fabrikat og type: Exhausto DT 315 (ukendt alder)

Mekanisk udsugning

Tagventilator er placeret på tag over hovedtrappe i Blok C

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 50 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

El-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 2,0 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Blok D:

Zone: Udsugning fra handicaptoliet, tekøkken, rengøring mv. i hovedtrappe, Blok D

Anlæg U12 – fabrikat og type: Exhausto DT 250-4 (ukendt alder)

Mekanisk udsugning

Tagventilator er placeret på tag over hovedtrappe i Blok D

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 50 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

El-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 2,0 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

NATURLIG VENTILATION:

Blok B, Blok C og Blok D:

Zone: Vindfang ved hovedindgange

Naturlig ventilation

Luftskifte: 0,9 l/s/m²

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Blok A, Blok B, Blok C og Blok D:

Zone: Kælder

Naturlig ventilation

Luftskifte: 0,3 l/s/m²

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Blok B,:

Zone: VE02

Naturlig ventilation

Luftskifte: 0,9 l/s/m²

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Blok B,: Zone: VE11 Naturlig ventilation Luftskifte: 0,9 l/s/m ² Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023		
RENOVERINGSFORSLAG Blok A - ventilationsanlæg VE04: Eksisterende ventilationsaggregat udskiftes til ny energieffektiv type. Som følge af pladsforholdene skal eksisterende aggregat skilles ad på stedet og nyt aggregat samles på stedet. Omkostninger hertil er indeholdt i overslaget. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 43.800 kr.	INVESTERING 500.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok D - udsugningsanlæg U11: Eksisterende tagventilator udskiftes til ny energieffektiv type. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 1.700 kr.	INVESTERING 20.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok C - ventilationsanlæg VE10: Eksisterende ventilationsaggregat udskiftes til ny energieffektiv type. Som følge af pladsforholdene skal eksisterende aggregat skilles ad på stedet og nyt aggregat samles på stedet. Omkostninger hertil er indeholdt i overslaget. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 33.700 kr.	INVESTERING 500.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok A - ventilationsanlæg VE05: Eksisterende ventilationsaggregat udskiftes til ny energieffektiv type. Som følge af pladsforholdene skal eksisterende aggregat skilles ad på stedet og nyt aggregat samles på stedet. Omkostninger hertil er indeholdt i overslaget. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 22.100 kr.	INVESTERING 350.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok D - ventilationsanlæg VE12: Eksisterende ventilationsaggregat udskiftes til ny energieffektiv type. Som følge af pladsforholdene skal eksisterende aggregat skilles ad på stedet og nyt aggregat samles på stedet. Omkostninger hertil er indeholdt i overslaget. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 31.100 kr.	INVESTERING 500.000 kr.

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

RENOVERINGSFORSLAG Blok B - ventilationsanlæg VE03: Eksisterende ventilationsaggregat udskiftes til ny energieffektiv type. Som følge af pladsforholdene skal eksisterende aggregat skilles ad på stedet og nyt aggregat samles på stedet. Omkostninger hertil er indeholdt i overslaget. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 17.200 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok B - ventilationsanlæg VE07: Eksisterende ventilationsaggregat udskiftes til ny energieffektiv type. Som følge af pladsforholdene skal eksisterende aggregat skilles ad på stedet og nyt aggregat samles på stedet. Omkostninger hertil er indeholdt i overslaget. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 17.900 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok A - ventilationsanlæg VE06: Eksisterende ventilationsaggregat udskiftes til ny energieffektiv type. Som følge af pladsforholdene skal eksisterende aggregat skilles ad på stedet og nyt aggregat samles på stedet. Omkostninger hertil er indeholdt i overslaget. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 13.000 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok A - udsugningsanlæg U02: Eksisterende tagventilator udskiftes til ny energieffektiv type. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok A - udsugningsanlæg U03: Eksisterende tagventilator udskiftes til ny energieffektiv type. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok B - udsugningsanlæg U05: Eksisterende tagventilator udskiftes til ny energieffektiv type. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok C - udsugningsanlæg U08: Eksisterende tagventilator udskiftes til ny energieffektiv type. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG Blok B - ventilationsanlæg VE01: Eksisterende ventilationsaggregat udskiftes til ny energieffektiv type. Som følge af pladsforholdene skal eksisterende aggregat skilles ad på stedet og nyt aggregat samles på stedet. Omkostninger hertil er indeholdt i overslaget. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 10.700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok B - udsugningsanlæg U06: Eksisterende tagventilator udskiftes til ny energieffektiv type. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok C - udsugningsanlæg U09: Eksisterende tagventilator udskiftes til ny energieffektiv type. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok D - udsugningsanlæg U12: Eksisterende tagventilator udskiftes til ny energieffektiv type. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok A - udsugningsanlæg U01: Eksisterende tagventilator udskiftes til ny energieffektiv type. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok B - udsugningsanlæg U04: Eksisterende tagventilator udskiftes til ny energieffektiv type. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok C - udsugningsanlæg U07: Eksisterende tagventilator udskiftes til ny energieffektiv type. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok D - udsugningsanlæg U10: Eksisterende tagventilator udskiftes til ny energieffektiv type. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

RENOVERINGSFORSLAG Blok D - ventilationsanlæg VE11: Eksisterende ventilationsaggregat udskiftes til ny energieffektiv type. Som følge af pladsforholdene skal eksisterende aggregat skilles ad på stedet og nyt aggregat samles på stedet. Omkostninger hertil er indeholdt i overslaget. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 3.500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok B - ventilationsanlæg VE02: Eksisterende vindblæsningsaggregat udskiftes til ny energieffektiv type. Som følge af pladsforholdene skal eksisterende aggregat skilles ad på stedet og nyt aggregat samles på stedet. Omkostninger hertil er indeholdt i overslaget. Forinden udskiftning bør reel luftmængde måles og driftstid kontrolleres således, at den reelle besparelse kan beregnes.	ÅRLIG BESPARELSE 2.300 kr.	INVESTERING

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme.
 Anlægget er udført med præisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.
 Varmeveksler er fabrikat Armatec Prefab CVcu-p-550--PN16-10802-1 fra 2010.
 Varmecentral er placeret i rum 123 i kælderen i Blok D.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

Adresse

Lautrupvang 3A
 2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
 CVR-nr.: 33077831

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.
Der er desuden gulvvarme i vindfang for hovedindgange i Blok B, C og D.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Blok D:

I varmeanlægget er der monteret 2 varmfordelingspumper uden trinregulering (HCP1 og HCP2) samt 1 varmfordelingspumpe med manuel trinregulering (HCP 3).

Pumperne er i rækkefølgen HCP1, HCP2 og HCP3:

- 1 stk. af fabrikat Grundfos, type LM 80/160-162 (ukendt alder).
Pumpen har en effekt på 1.500 Watt.
- 1 stk. af fabrikat Grundfos, (ukendt type og alder).
Pumpen har en effekt på 1.500 Watt.
- 1 stk. fabrikat Grundfos, type UMS 50-30 F10 fra 1996.
Pumpen har en maksimal effekt på 650 Watt.

Pumperne er placeret i varmecentralen i kælderen i Blok D.

Pumperne er monteret i parallel.

Det antages, at pumperne benyttes lige meget.

Pumperne styres af CTS.

Pumperne er uisolerede.

Blok D:

I varmeanlægget er der monteret 2 varmfordelingspumper uden trinregulering (HCP1 og HCP2) samt 1 varmfordelingspumpe med manuel trinregulering (HCP 3).

Pumperne er i rækkefølgen HCP1, HCP2 og HCP3:

- 1 stk. af fabrikat Grundfos, type LM 80/160-162 (ukendt alder).
Pumpen har en effekt på 1.500 Watt.
- 1 stk. af fabrikat Grundfos, (ukendt type og alder).
Pumpen har en effekt på 1.500 Watt.
- 1 stk. fabrikat Grundfos, type UMS 50-30 F10 fra 1991.
Pumpen har en maksimal effekt på 650 Watt.

Pumperne er placeret i varmecentralen i kælderen i Blok D.

Pumperne er monteret i parallel.

Det antages, at pumperne benyttes lige meget.

Pumperne styres af CTS.

Pumperne er uisolerede.

Blok A:

I varmeanlægget til radiatorer Blok A er der monteret en varmfordelingspumpe CP ARAD med manuel trinregulering af fabrikat Grundfos, type UMS 50-30 F10 fra 1991.

Pumpen har en maksimal effekt på 650 Watt.

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Pumpen er placeret i teknikrum (rum 133) i kælderen i Blok A.
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er uisoleret.

Blok A:

I varmeanlægget til varmekilde i ventilationsanlæg VE04 er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe CP VE04 af fabrikat Grundfos, type Alpha2 25-60 180 fra 2014.
Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt.
Pumpen er placeret i ventilationsrum (rum 131) i kælderen i Blok A.
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er isoleret.

Blok A:

I varmeanlægget til varmekilde i ventilationsanlæg VE05 er der monteret en varmefordelingspumpe CP VE05 med manuel trinregulering af fabrikat Grundfos, type UMS 25-20 180 fra 1991.
Pumpen har en maksimal effekt på 70 Watt.
Pumpen er placeret i teknikrum (rum 131) i kælderen i Blok A.
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er uisoleret.

Blok A:

I varmeanlægget til varmekilde i ventilationsanlæg VE06 er der monteret en varmefordelingspumpe CP VE06 med manuel trinregulering af fabrikat Grundfos, type UMS 25-20 180 fra 1991.
Pumpen har en maksimal effekt på 70 Watt.
Pumpen er placeret i teknikrum (rum 131) i kælderen i Blok A.
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er uisoleret.

Blok B:

I varmeanlægget til radiatoranlæg Blok B er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe CP BRAD af fabrikat Grundfos, type Magna 50-120 F fra 2008.
Pumpen har en maksimal effekt på 800 Watt.
Pumpen er placeret i ventilationsrum (rum 138) i kælderen i Blok B.
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er uisoleret.

Blok B:

I varmeanlægget til gulvvarmeanlæg Blok B er der monteret en fordelingspumpe CP BGULV med automatisk trinstyring af fabrikat Grundfos, type Alpha Pro 25-40 180 fra 2006.
Pumpen har en maksimal effekt på 25 Watt.
Pumpen er placeret i ventilationsrum (rum 138) i kælderen i Blok B.
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er uisoleret.

Blok B:

I varmeanlægget til varmekilde i ventilationsanlæg VE01 er der monteret en varmefordelingspumpe CP VE01 med manuel trinregulering af fabrikat Grundfos, type UMS 25-20 180 fra 1991.
Pumpen har en maksimal effekt på 70 Watt.
Pumpen er placeret i teknikrum (rum 138) i kælderen i Blok B.
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er uisoleret.

Blok B:

I varmeanlægget til varmekilde i VE02 er der monteret en fordelingspumpe CP VE02 med manuel trinregulering af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40 180 fra 1991.
Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.
Pumpen er placeret i ventilationsrum (rum 138) i kælderen i Blok B.

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Pumpen styres af CTS.

Pumpen er uisoleret.

Blok B:

I varmeanlægget til varmekilde i ventilationsanlæg VE03 er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe CP VE03 af fabrikat Grundfos, type Alpha2 25-40 N 180 fra 2011.

Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.

Pumpen er placeret i ventilationsrum (rum 138) i kælderen i Blok B.

Pumpen styres af CTS.

Pumpen er uisoleret.

Blok B:

I varmeanlægget til varmekilde i ventilationsanlæg VE04 er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe CP VE04 af fabrikat Grundfos, type Alpha2 25-40 180 fra 2010.

Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.

Pumpen er placeret i ventilationsrum (rum 138) i kælderen i Blok B.

Pumpen styres af CTS.

Pumpen er uisoleret.

Blok C:

I varmeanlægget til radiatoranlæg Blok C er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe CP CRAD af fabrikat Grundfos, type Magna3 50-120 F 280 fra 2015.

Pumpen har en maksimal effekt på 536 Watt.

Pumpen er placeret i ventilationsrum (rum 137 nord) i kælderen i Blok C.

Pumpen styres af CTS.

Pumpen er isoleret.

Blok C:

I varmeanlægget til gulvvarmeanlæg Blok C er der monteret en varmfordelingspumpe CP CGULV med manuel trinregulering af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40 180 fra 1991.

Pumpen har en maksimal effekt på 650 Watt.

Pumpen er placeret i teknikrum (rum 127 nord) i kælderen i Blok C.

Pumpen styres af CTS.

Pumpen er uisoleret.

Blok C:

I varmeanlægget til varmekilde i ventilationsanlæg VE10 er der monteret en varmfordelingspumpe CP VE10 med manuel trinregulering af fabrikat Grundfos, type UPS 40-120 F fra 2004.

Pumpen har en maksimal effekt på 460 Watt.

Pumpen er placeret i teknikrum (rum 127 nord) i kælderen i Blok C.

Pumpen styres af CTS.

Pumpen er uisoleret.

Blok D:

I varmeanlægget til radiatoranlæg Blok D er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe CP DRAD af fabrikat Grundfos, type Magna3 50-40 F 240 fra 2017.

Pumpen har en maksimal effekt på 139 Watt.

Pumpen er placeret i ventilationsrum (rum 127 syd) i kælderen i Blok D.

Pumpen styres af CTS.

Pumpen er isoleret.

Blok D:

I varmeanlægget til gulvvarmeanlæg Blok B er der monteret en fordelingspumpe CP BGULV med automatisk trinstyring af fabrikat Grundfos, type Alpha Pro 25-40 180 fra 2006.

Pumpen har en maksimal effekt på 25 Watt.

Pumpen er placeret i ventilationsrum (rum 127 syd) i kælderen i Blok D.

Pumpen styres af CTS.

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Pumpen er uisoleret.

Blok D:

I varmeanlægget til varmekilde i ventilationsanlæg VE11 er der monteret en varmefordelingspumpe CP VE11 (måske betegnet som anlæg 5) med manuel trinregulering af fabrikat Grundfos, type UMS 25-35x20 fra 1991.

Pumpen har en maksimal effekt på 65 Watt.

Pumpen er placeret i teknikrum (rum 127 syd) i kælderen i Blok D.

Pumpen styres af CTS.

Pumpen er uisoleret.

Blok D:

I varmeanlægget til varmekilde i ventilationsanlæg VE11 er der monteret en varmefordelingspumpe CP VE12 (måske betegnet som anlæg 6) med manuel trinregulering af fabrikat Grundfos, type UMS 25-35x20 fra 1991.

Pumpen har en maksimal effekt på 65 Watt.

Pumpen er placeret i teknikrum (rum 127 syd) i kælderen i Blok D.

Pumpen styres af CTS.

Pumpen er uisoleret.

Blok D:

I varmeanlægget til zonevarmekilde i ventilationsanlæg VE12 (måske betegnet som anlæg 6) er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe CP VE12Z af fabrikat Grundfos, type Alpha2 25-40 180 fra 2011.

Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.

Pumpen er placeret i ventilationsrum (rum 127 syd) i kælderen i Blok D.

Pumpen styres af CTS.

Pumpen er uisoleret.

Blok B:

I varmegenvindingsanlægget i VE02 er der monteret en fordelingspumpe CP VGV VE02 med automatisk trinstyring af fabrikat Grundfos, type UPE 32-120 fra 1994.

Pumpen har en maksimal effekt på 400 Watt.

Pumpen er placeret i ventilationsrum (rum 138) i kælderen i Blok B.

Pumpen styres af CTS.

Pumpen er uisoleret.

RENOVERINGSFORSLAG Blok A - teknikrum 133: Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe CP ARAD. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 4.400 kr.	INVESTERING 25.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok D - varmecentral: Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe HCP1. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 3.700 kr.	INVESTERING 28.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok D - varmecentral: Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe HCP2. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 3.700 kr.	INVESTERING 28.400 kr.

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

RENOVERINGSFORSLAG Blok C - ventilationsrum 127 nord: Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe CP VE10. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 2.300 kr.	INVESTERING 27.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok C - ventilationsrum 127 nord: Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe CP CGULV. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING 6.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok B - ventilationsrum 138: Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe CP VE02. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok D - varmecentral: Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe HCP3. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 1.400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok A - ventilationsrum 131: Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe CP VE05. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok A - ventilationsrum 131: Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe CP VE06. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok B - ventilationsrum 138: Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe CP VE01. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok B - ventilationsrum 138: Der foreslås montage af ny varmegenvindingspumpe CP VGV VE02. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 1.300 kr.	INVESTERING

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

RENOVERINGSFORSLAG Blok D - ventilationsrum 127 syd: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe CP VE11. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok D - ventilationsrum 127 syd: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe CP VE11. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok B - ventilationsrum 138: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe CP BGULV. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok D - ventilationsrum 127 syd: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe CP DGULV. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING

AUTOMATIK
STATUS Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der vurderes at være 650-700 termostatventiler monteret i anlægget. Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmfordelingspumper. Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring via CTS anlæg.

VARMT BRUGSVAND
VARMT BRUGSVAND
STATUS I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 70 liter pr. m ² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Blok D:
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålør.
Rørene er isoleret med 40 mm isolering.

Blok A, B, C og D:
Brugsvandsrør med cirkulation antages udført gennemsnitligt som 1 1/4" stålør.
Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Blok D:
I brugsvandsanlægget er der monteret en automatisk modulerende pumpe af fabrikat Grundfos, type Alpha2 25-60 N 180 fra 2022.
Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt.
Pumpen er placeret i varmecentralen (rum 123) i kælderen i Blok D
Pumpen styres af CTS, men vurderes at være i drift nonstop.
Pumpen er isoleret.

RENOVERINGSFORSLAG

Blok D:
Der vurderes, at driftstiden for pumpe til brugsvandscirkulation med fordel kan reduceres til mindst 50 % af den nuværende.

ÅRLIG BESPARELSE

7.000 kr.

INVESTERING

1.500 kr.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Blok D:
Varmt brugsvand produceres i 2500 l varmtvandsbeholder (ukendt fabrikat og type).
Beholderen vurderes at være fra 1991.
Beholderen er placeret i varmecentralen (rum 123) i kælderen i Blok D
Beholderen styres af CTS.
Beholderen er isoleret med 100 mm isolering.

En identisk beholder - ligeledes placeret i varmecentralen - er taget ud af drift, og bør fjernes, da den formentlig aldrig vil blive taget i drift igen.

RENOVERINGSFORSLAG

ÅRLIG BESPARELSE

900 kr.

INVESTERING

15.000 kr.

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Blok D: Der foreslås installation af ny isoleret brugsvandsveksler til produktion af varmt brugsvand. Det vurderes, at den eksisterende varmtvandsbeholder er overdimensioneret i forhold til det reelle varmtvandsforbrug, så derfor kan beholderen med fordel udskiftes til en brugsvandsveksler - evt. i kombination med en mindre buffertank. Det reelle varmtvandsforbrug bør dog måles over en længere periode således, at det præcise grundlag for dimensionering af ny varmtvandsveksler er kendt. I forslaget er IKKE indeholdt demontering og bortskaffelse af de eksisterende varmtvandsbeholdere samt tilhørende tilslutnings- og varmtvandsrør.		
---	--	--

EL

BELYSNING

STATUS

Blok A samt del af Blok B - Kontorer:
Belysning består af 3-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Blok C og D samt del af Blok B - Kontorer:
Belysning består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente spoler.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Blok A, B, C og D - Gangarealer:
Belysning består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Blok A, B, C og D - Gangarealer:
Belysning består af armaturer (downlights) med LED belysning.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.
Det vurderes, at belysningen ikke lever op til 2016 kravene mht. belysnings niveau, da lyskilden kun i begrænset omfang udnytter armaturets reflektor.

Blok A - gang mod nord i stueetage:
Belysning består af 60*60 armaturer med 3 stk. LED rør.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Blok D - Kantine:
Belysning består af armaturer (downlights) med LED belysning.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Blok D - Køkken:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Blok B - Køkken:
Belysning består af ældre 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Blok B - Omklædning/bad i stueetage:
Belysning i består af ældre 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger.
Belysningen styres ved bevægelsesmeldere.

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Blok B - Tidl. kantine:

Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Blok C - Stort depotrum mod øst - stueetage:

Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger samt armaturer med kompaktrør med højfrekvente forkoblinger.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Blok D - Personalerum (ved reception):

Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger samt armaturer med kompaktrør med højfrekvente forkoblinger.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Trappe A - Stueetage og delvis 1. sal:

Belysning omkring trappeløb består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Trappe A - 2. sal og delvis 1. sal:

Belysning under rytterlys og omkring trappeløb består af armaturer med LED belysning.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Trappe A - Stueetage og 1. sal:

Belysning i små fordelingsarealer består af armaturer (downlights) med kompaktlysrør.

Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Trappe A - 1. sal og 2. sal:

Belysning i små fordelingsarealer består af armaturer (downlights) med LED belysning.

Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Det vurderes, at belysningen ikke lever op til 2016 kravene mht. belysnings niveau, da lyskilden kun i begrænset omfang udnytter armaturets reflektor.

Trappe A - Stueetage, 1. sal og 2. sal

Belysning omkring trappeløb består af vægarmaturer med LED belysning.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Trappe B - Stueetage:

Belysning omkring trappeløb består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Trappe B - Stueetage, 1. sal og 2. sal:

Belysning i små fordelingsarealer består af armaturer (downlights) med kompaktlysrør.

Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Trappe B - 2. sal:

Belysning i små fordelingsarealer består af armaturer (downlights) med LED belysning.

Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Det vurderes, at belysningen ikke lever op til 2016 kravene mht. belysnings niveau, da lyskilden kun i begrænset omfang udnytter armaturets reflektor.

Trappe B - Stueetage, 1. sal og 2. sal

Belysning omkring trappeløb består af vægarmaturer med LED belysning.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Trappe B - Foyer i stueetage:

Belysning består af LED spotbelysning.

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Trappe B - Stueetage og repos 1. sal:

Belysning består af armaturer med lavvolthalogen.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Trappe C - Stueetage, 1. sal og 2. sal:

Belysning ved rytterlys samt omkring trappeløb består af armaturer med LED belysning.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Trappe C - 1. sal:

Belysning i små fordelingsarealer består af armaturer (downlights) med kompaktlysrør.

Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Trappe C - Stueetage og 2. sal:

Belysning i små fordelingsarealer består af armaturer (downlights) med LED belysning.

Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Det vurderes, at belysningen ikke lever op til 2016 kravene mht. belysnings niveau, da lyskilden kun i begrænset omfang udnytter armaturets reflektor.

Trappe C - Stueetage, 1. sal og 2. sal

Belysning omkring trappeløb består af vægarmaturer med LED belysning.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Trappe C - Foyer stueetage og repos 1. sal:

Belysning består af armaturer med lavvolthalogen.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Trappe D - Stueetage, 1. sal og 2. sal:

Belysning ved rytterlys samt omkring trappeløb består af armaturer med LED belysning.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Trappe D - 1. sal og 2. sal:

Belysning i små fordelingsarealer består af armaturer (downlights) med kompaktlysrør.

Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Trappe D - Stueetage:

Belysning i små fordelingsarealer består af armaturer (downlights) med LED belysning.

Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Det vurderes, at belysningen ikke lever op til 2016 kravene mht. belysnings niveau, da lyskilden kun i begrænset omfang udnytter armaturets reflektor.

Trappe D - Stueetage, 1. sal og 2. sal

Belysning omkring trappeløb består af vægarmaturer med LED belysning.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Trappe D - Foyer i stueetage:

Belysning består af LED spotbelysning.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Trappe D - Repos 1. sal:

Belysning består af armaturer med lavvolthalogen.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Blok B, C og D - Vindfang:

Belysning består af LED spotbelysning.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Blok A og B - Bagtrapper:

Belysning består af armaturer (downlights) med LED belysning.

Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Blok B:

Reception - Blok B:

Belysning i reception består af armaturer med lavvolthalogen.

Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Blok B - Ophold ved reception:

Belysning består af armaturer med lavvolthalogen samt LED spot.

Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Blok D - Reception:

Belysning består af armaturer med lavvolthalogen.

Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Trappe A, B, C og D - Stueetage, 1. sal og 2. sal - toiletter inkl. handicap WC::

Belysning består af armaturer (downlights samt rør) med LED belysning.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Trappe A, B, C og D - Stueetage, 1. sal og 2. sal - tekøkkener, automatrum samt garderober::

Belysning består af armaturer (downlights) med LED belysning.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Trappe A, B, C og D - Stueetage, 1. sal og 2. sal - rengøring samt kopi/print::

Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Trappe A, B, C og D - Stueetage, 1. sal og 2. sal - teknikskakte::

Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Blok A, B, C og D - Elevatorer:

Belysning består af LED spotbelysning.

Lyset er konstant tændt.

Blok B, C og D - Trappe til kælder:

Belysning består af armaturer med LED belysning.

Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Blok A, B, C og D - Kældergange:

Belysning består af armaturer med LED belysning.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Blok A og B - Kældergange:

Enkelte gangarealer består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Blok B og D - Kælder - omklædning/bad:

Belysning består af armaturer med LED belysning.

Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Blok A, B, C og D - Kælder - teknikrum:

Belysning består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger.

Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Blok D - Kælder - varmecentral:
Belysning består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Blok D - Kælder - varmemesterkontor:
Belysning består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente spoler.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Blok B - Kælder - depotrum:
Belysning i et enkelt rum består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger.
Der er styring ved bevægelsesmeldere.

Blok A, B, C og D - Kælder - depotrum:
Belysning består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Udebelysning består af
- 15 stk. standere med LED belysning
- 24 stk. væglamper med LED belysning

Belysningen styres efter dagslyset.

RENOVERINGSFORSLAG Trappe A - SBlok tueetage og 1, sal: Eksisterende lyskilder udskiftes til LED belysning. Der etableres ikke bevægelsesmeldere eller lign.	ÅRLIG BESPARELSE 2.600 kr.	INVESTERING 7.500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Trappe B - Stueetage: Eksisterende lyskilder udskiftes til LED belysning. Der etableres ikke bevægelsesmeldere eller lign.	ÅRLIG BESPARELSE 1.700 kr.	INVESTERING 5.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok B - Køkken: Eksisterende lyskilder udskiftes til LED belysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	ÅRLIG BESPARELSE 2.600 kr.	INVESTERING 8.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok B - Omklædning/bad: Eksisterende lyskilder udskiftes til LED belysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	ÅRLIG BESPARELSE 1.000 kr.	INVESTERING 4.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Trappe A, B, C og D alle etager - rengøring samt kopi/print:: Eksisterende lyskilder udskiftes til LED belysning. Der etableres ikke bevægelsesmeldere eller lign.	ÅRLIG BESPARELSE 1.500 kr.	INVESTERING 7.500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Trappe C - Stueetage og 1. sal: Eksisterende lavvolthalogen udskiftes til ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 6.500 kr.	INVESTERING 50.000 kr.

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

RENOVERINGSFORSLAG Trappe D - Repos 1. sal: Eksisterende lavvolthalogen udskiftes til ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 3.300 kr.	INVESTERING 28.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Trappe B - Stueetage og 1. sal: Eksisterende lavvolthalogen udskiftes til ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 3.200 kr.	INVESTERING 28.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok C og D samt del af Blok B - Stue - Kontorer med 1*55 T2: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 23.000 kr.	INVESTERING 232.500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok C og D samt del af Blok B - 2. sal - Kontorer med 1*55 T2: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 50.100 kr.	INVESTERING 515.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok A samt del af Blok B - 1. sal - Kontorer med 3*18 T8 rør: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 37.400 kr.	INVESTERING 392.500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok A samt del af Blok B - 2. sal - Kontorer med 3*18 T8 rør: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 39.300 kr.	INVESTERING 412.500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok A samt del af Blok B - Stue - Kontorer med 3*18 T8 rør: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 27.800 kr.	INVESTERING 292.500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok A, B, C og D - Ekeuatorer: Der etableres styring af belysningen således, at den kun er tændt, når elevatorer er i drift.	ÅRLIG BESPARELSE 3.600 kr.	INVESTERING 37.500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok B - Reception: Der installeres ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 2.500 kr.	INVESTERING 27.900 kr.

RENOVERINGSFORSLAG Blok C og D samt del af Blok B - 1. sal - Kontorer med 1*55 T2: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 51.000 kr.	INVESTERING 600.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok B - Reception: Der installeres ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 2.100 kr.	INVESTERING 24.100 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok B - Ophold ved reception: Eksisterende halogenspots udskiftes til LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 1.200 kr.	INVESTERING 13.500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok B - Tidl. kantine: Eksisterende lyskilder udskiftes til LED belysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING 5.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Blok A og B - Kældergange: Eksisterende T8 lyskilder udskiftes til LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok D - Kælder - varmecentral: Eksisterende T8 lyskilder udskiftes til LED belysning. Der installeres ikke bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 200 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok B - Kælder - Depotrum m. bevægelsesmelder: Eksisterende T8 lyskilder udskiftes til LED belysning. Eksisterende bevægelsesmeldere for styring af anlægget genanvendes.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok A, B, C og D - Kælder - teknikrum: Eksisterende T8 lyskilder udskiftes til LED belysning. Der installeres ikke bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 300 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok D - Personalerum: Eksisterende armaturer renoveres til LED belysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	ÅRLIG BESPARELSE 1.000 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok A, B, C og D - Kælder - depotrum: Eksisterende T8 lyskilder udskiftes til LED belysning. Der installeres ikke bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 1.000 kr.	INVESTERING

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

RENOVERINGSFORSLAG Blok D - Kælder - varmemesterkonotr: Eksisterende armaturer ombygges til LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok A, B, C og D - Kældergange: Der installeres nye bevægelsesmeldere på LED belysning for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 1.300 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok B - Depotrum stueetage øst: Eksisterende armaturer med lysrør renoveres til LED belysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende. Blok C - Depotrum mod øst: Eksisterende armaturer med kompaktrørrenoveres til LED belysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	ÅRLIG BESPARELSE 1.500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Trappe A, B, C og D alle etager - teknikskakte: Eksisterende lyskilder udskiftes til LED belysning. Der etableres ikke bevægelsesmeldere eller lign.	ÅRLIG BESPARELSE 200 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Blok B - Ophold ved reception: Der installeres nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG 2. sal - gangareal: Eksisterende downlights ombygges til LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 1.700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Stue - gangareal: Eksisterende downlights ombygges til LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 1.000 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG 1. sal - gangareal: Eksisterende downlights ombygges til LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 1.500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Trappe A - stueetage og 1. sal: Eksisterende downlights ombygges til LED belysning. Der etableres ikke bevægelsesmeldere eller lign.	ÅRLIG BESPARELSE 200 kr.	INVESTERING

Adresse

Lautrupvang 3A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311842490

Gyldighedsperiode

3. juli 2025 - 3. juli 2035

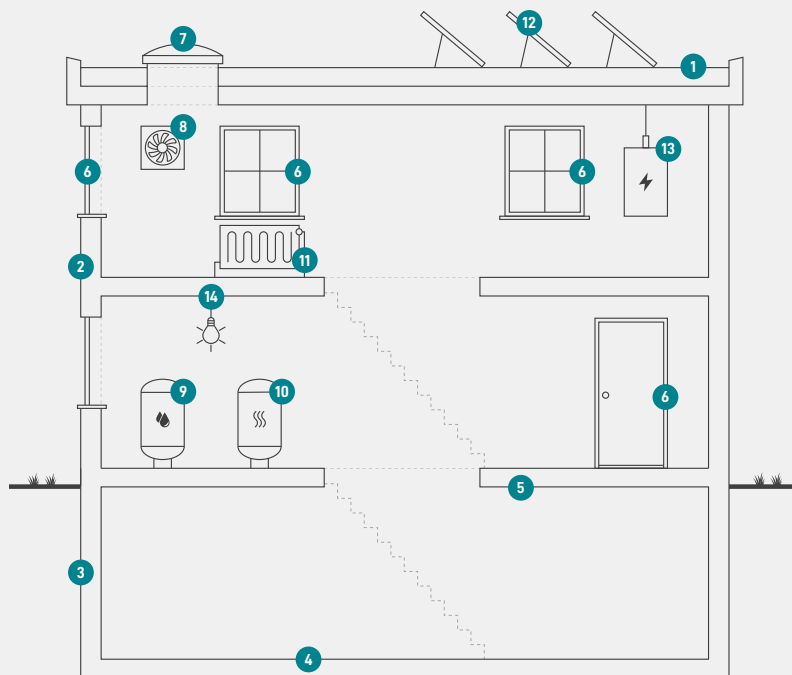
Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

RENOVERINGSFORSLAG Trappe D - 1. sal og 2. sal: Eksisterende downlights ombygges til LED belysning. Der etableres ikke beægelsesmeldere eller lign.	ÅRLIG BESPARELSE 300 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Trappe B - stueetage, 1. sal og 2. sal: Eksisterende downlights ombygges til LED belysning. Der etableres ikke beægelsesmeldere eller lign.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Trappe C - 1. sal: Eksisterende downlights ombygges til LED belysning. Der etableres ikke beægelsesmeldere eller lign.	ÅRLIG BESPARELSE 200 kr.	INVESTERING

SOLCELLER		
STATUS Der er ingen solceller på bygningen.		
RENOVERINGSFORSLAG Montering af solceller på tagflade.. Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 500 m². Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi. Forinden implementering bør analyseres, hvilket solcelleareal som vil være optimalt.	ÅRLIG BESPARELSE 150.100 kr.	INVESTERING 625.000 kr.

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



- | | | |
|--|---|---|
| <p>1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.</p> | <p>6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.</p> | <p>11
Varmefordeling
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.</p> |
| <p>2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.</p> | <p>7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.</p> | <p>12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.</p> |
| <p>3
Kælderydervægge
Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.</p> | <p>8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.</p> | <p>13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.</p> |
| <p>4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.</p> | <p>9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.</p> | <p>14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.</p> |
| <p>5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.</p> | <p>10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.</p> | |

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Lautrupvang 3A
2750 Ballerup**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. juli 2025 til den 3. juli 2035
Energimærkningsnummer: 311842490