



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Skolevænget 10
Postnr./by: 5883 Oure
BBR-nr.: 479-000000
Energimærkning nr.: 100141849
Gyldigt 5 år fra: 17-11-2009
Energikonsulent: Bodolf Hansen
Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: BMH Rådgivning ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 79.4 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 82 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 1196 m³ naturgas

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Huset er opført iht. byggetilladelse dateret 17. januar 2008 samt Be06 beregning og skønnes, at overholde de stillede krav.

Der er ikke adgang til skunk og loftrum.

Huset anvendes som helårsbeboelse for ejer.

Garage er ikke medregnet som opvarmet areal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Der er hanebåndsspær og Jf. projekt er der 350-250 mm isolering om tagetagen.

- Ydervægge

Status: Ydervægge består af tegl og 200 mm isol. og let bagvæg.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Der er døre og vinduer med energitermo.



Energimærkning nr.: 100141849
Gyldigt 5 år fra: 17-11-2009
Energikonsulent: Bodolf Hansen

Firma: BMH Rådgivning ApS



- Gulve og terrændæk

Status: Der er gulvvarme overalt i st. og under gulve er der isoleret med 300mm terrænbatts.

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset er naturlig ventileret og alm. tæt.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes af Valliant naturgasfyr i garage.

- Varmt vand

Status: Der kommer varmt vand fra Valliant gasvandvarmer i garage. Der er cirkulation på varmt brugsvand med 25w pumpe.

- Automatik

Status: Gulvvarmen er centralt styret fra garage og der er termostatventiler på radiator på 1. sal.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 182 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 182 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100141849
Gyldigt 5 år fra: 17-11-2009
Energikonsulent: Bodolf Hansen

Firma: BMH Rådgivning ApS



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet. Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke. Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Bodolf Hansen
Adresse: Havnegade 29 5000 Odense C
E-mail: bodolf@HussynBooking.dk

Firma: BMH Rådgivning ApS
Telefon: 63121560
Dato for bygningsgennemgang: 11-11-2009

Energikonsulent nr.: 101818

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.