

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Enfamiliehus Engvejen 38
Engvejen 38
8850 Bjerringbro



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 24. januar 2014
Til den 24. januar 2024.

Energimærkningsnummer 311035213

**ENERGI**
STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Jens Kierstein

EnergiConsult

Raadhusørvet 1K, 7900 Nykøbing M

jebi@energiconsult.dk

tlf. 22523012

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 03-01-2013.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 01-01-2013. Byggeriet er klassificeret som lavenergiklasse 2015.

Om energirammen

Det beregnede energiforbrug er $-55,0 \text{ kWh/m}^2 \text{ år}$, hvilket opfylder kravet for lavenergiklasse 2015 i BR10 på $35,3 \text{ kWh/m}^2 \text{ år}$.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Vinder er 3 - lagsvinduer, med E-ref værdi på -11 , og U-værdi på $0,95 \text{ W/Km}^2$.

Disse værdier er anvendt i alle vinduerne. Ordrebekræftelse viser 3 lags vinduer type Athos.

Om varmtabsrammen

Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er $3,9 \text{ W/m}^2$. Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på $4,0 \text{ W/m}^2$.

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering

Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne

Der er installeret varmepumpe jord/vand type Bosch 6 LW/LWM med varmtvandsbeholder.

Ventilationsanlæg type Boligvex med varmevirkningsgrad på $0,88$ og SEL værdi på $0,83$ for standard hus.

Solceller på taget er solceller med effekt ydelse i ht hjemmeside. Ordrebekræftelse på solceller viser ikke data på dette.

Andre kommentarer

Trykprøve har vist en specifik utæthed på 0,786 l/s m² ved 50 Pa.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandard af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Nuværende



Nye bygninger

Beregnet varmeforbrug pr. år

2.188 kWh Elektricitet

1,45 ton CO₂ udledning

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Engvejen 38, 8850 Bjerringbro

Adresse	Engvejen 38
BBR nr	791-221020-1
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	2013
Varmeforsyning	El og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	189 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	189,4 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	189,4 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2020

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningseskemaet/www.ois.dk

Vinder er 3 - lagsvinduer, med E-ref værdi på -11, og U-værdi på 0,95 W/Km². Disse værdier er anvendt i alle vinduerne.

FIRMA

EnergiConsult

Raadhustorvet 1K, 7900 Nykøbing M

jebi@energiconsult.dk
tlf. 22523012

Ved energikonsulent
Jens Kierstein

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen.

Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Enfamiliehus Engvejen 38
Engvejen 38
8850 Bjerringbro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 24. januar 2014 til den 24. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035213