



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Debel 38
Postnr./by: 7884 Fur
BBR-nr.: 779-143517-001
Energimærkning nr.: 100148191
Gyldigt 5 år fra: 02-02-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2.

Det beregnede energiforbrug er 55,6 kWh/m² år, hvilket er bedre end 58 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 2 (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmekorbrug:

3.384 kWh el

1.710 kWh fjernvarme

Lavt forbrug



A2

Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et 1½ plans hus i træ fra Comvol.

Bygningen er et nyopført enfamiliehus. Ved bygningsgennemgangen forelå energirammeberegning, tegningsmateriale og dokumentation på vinduer.

Det beregnede el-forbrug dækker alene bygningens drift, og ikke el-forbrugende artikler som hårde hvidevarer, belysning m.m.

Der er en bygningen indeholdt i energimærket.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Taget har en tosidet hældning på 45 grader og er belagt med sorte betontagsten. Der er 400 mm isolering kl. 37. På loftet der er fladt og 290 mm isolering i det skrå loft. Loftsbeklædningen indvendig, er gips.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,25 W/m² K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi fra 0,1 til 0,14 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.



Energimærkning nr.: 100148191
Gyldigt 5 år fra: 02-02-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

• Ydervægge

Status: Ydervæggene er et træskelet, hvor den udvendige beklædning er lodrette paneler. Der er i alt 240 mm isolering klasse 37.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,4 W/m² K.
Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,16 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vinduer og døre er i træ/alu med sprosser fra Storke, af typen Elite Original 1,3 med lavenergiglas.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på mindst 0,2 W/m² K.
Konstruktionens vinduer og døre har en beregnet U-værdi fra 1,1 til 1,45 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

• Gulve og terrændæk

Status: Terrændækket er bygget op som følgende:
Kapillarbrydende lag, 300 mm Jackopor isolering, herefter 100 mm armeret beton med gulvvarmeslanger.
Der er klinker/parket som belægning.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,3 W/m² K.
Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,09 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

• Kælder

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

• Ventilation

Status: Bygningen ventileres via mekanisk udsugning via fighter 360P, hvor varmen fra udsugningsluften genanvendes til opvarmning af varmt brugsvand og varme. Der er monteret manuelle ventilationsventiler som leverer den friske luft. Der er regnet med naturlig- og mekanisk ventilation.
Bygningen er trykprøvet med et resultat på 1,3 l. pr. sekund pr. m².

• Køling

Status: Der er ingen køling.



Energimærkning nr.: 100148191
Gyldigt 5 år fra: 02-02-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Varme

• Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med direkte fjernvarme leveret af Fur fjernvarme samt Vølund Fighter 360P alt teknik er placeret bryggers og er let tilgængelig. Tilslutningsrørene er ikke isoleret.

• Varmt vand

Status: Varmepumpen Fighter 360P er med en 170 l. integreret varmtvandsbeholdervarme, det er også muligt at opvarme brugsvand via en gennemstrømningsveksler. Tilslutningsrørene er ikke isoleret.

• Fordelingssystem

Status: Der er installeret et 2-strengsfordelingssystem. Der gulvvarme og der er monteret en cirkulationspumpe til varmfordelingen, fra Grundfos Alpha+

• Automatik

Status: Der er installeret automatisk trådløs temperatur styring til gulvvarmen.

Vedvarende energi

• Solceller

Status: Der er ingen solceller

• Varmepumper

Status: Der er monteret en Vølund Fighter 360P varmepumpe, som genanvender den varme udsugningsluft til opvarmning af bygning samt brugsvand. Varmepumpen er placeret i bryggers.

• Solvarme

Status: Der er ingen solvarme.

Vand

• Toiletter

Status: Der er 2 toiletter med dobbeltskyl



Energimærkning nr.: 100148191
Gyldigt 5 år fra: 02-02-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 201 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 201 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Bygningen er nyopført og der er derfor ingen tilgængelig BBR meddelelse



Energimærkning nr.: 100148191
Gyldigt 5 år fra: 02-02-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordnningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Vivi Gilsager	Firma:	Jysk Trykprøvning A/S
Adresse:	Olaf Ryes vej 14 8420 Knebel	Telefon:	86356811
E-mail:	vivi@trykproevning.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	11-01-2010

Energikonsulent nr.: 103543

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.