



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Skovbakken 4
Postnr./by: 4100 Ringsted
BBR-nr.: 329-124593-002
Energimærkning nr.: 100212962
Gyldigt 10 år fra: 23-03-2011
Energikonsulent: Rasmus Ussing
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 75,14 kWh/m² år, hvilket er bedre end 85,70 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmekonsum:
781,8 m³ naturgas

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Tegninger, byggetilladelse og energiberegning (xml-fil) udleveret af eurodanhuse øst A/S.

I forbindelse med energimærkningen er der udført blowerdoor-test for tæthedsprøvning af huset. Resultat blev ved undersøgelsen 0,88 ls pr. kvm.

Udover det det angivne forbrug af naturgas må påregnes et varmerelateret el-forbrug til cirkulationspumper e.t.c. Derudover er el-forbrug til almindelig husholdning (eksempelvis lys, komfur, ovn, TV, PC e.t.c.) ligeledes IKKE medtaget i det angivne energiforbrug.

Det registrerede areal iflg. tegningsmateriale fra byggefirma svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk. Tegningerne er kontrolopmålt.

Nyopført enfamiliehus.
Fritliggende enfamiliehus (parcelhus)

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Tagsten oplagt på lægter
Afstandslister
Undertag



Energimærkning nr.: 100212962
Gyldigt 10 år fra: 23-03-2011
Energikonsulent: Rasmus Ussing
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS

Gitterspær
Mineraluld 385 mm
Dampspærre
Forskalling
Prfilbræddeloft

- **Ydervægge**

Status: Teglsten 108 mm
Isolering 190 mm
Letbeton helvægselementer 100 mm

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og udvendige døre er forsynet med energiglas.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Klinker/parket/tæpper
cementmørtel
100 mm beton med rionet og varmeslanger, hvor der er gulvvarme
150 mm isolering
250 mm letklinkernødder, komprimeret

- **Kælder**

Status: Fundament føres til bæredygtig bund, minimum 900 mm under færdigt terræn.
2 rækker 390 mm letbeton ISO blokke

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Naturlig ventilation, med aftræk fra køkken, bryggers og badeværelser.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bosch ZSB 14-3 C, kondenserende væghængt gaskedel.
Gulvvarme i hele huset.



Energimærkning nr.: 100212962
Gyldigt 10 år fra: 23-03-2011
Energikonsulent: Rasmus Ussing
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS

- **Varmt vand**

Status: Forbrug: 250 liter pr. m² pr. år, hvilket er standard.
Bosch Cera 110 liters varmtvandsbeholder.
Varmtvandsrør udført som uisolaret kobberør.

- **Fordelingssystem**

Status: Kombipumpe indbygget i kedlen. Pumpen cirkulerer vandet i gulvvarmesystemet samt sørger for opvarmningen af det varme vand.
Der er installeret en gulvvarmeshunt, Wilo 49W selvmodulerende.
Gulvvarmerør udført i pex.

- **Automatik**

Status: Rumfølere i samtlige rum.

Vand

- **Toiletter**

Status: Vandbesparende 2. skyls toiletter.

- **Armaturer**

Status: Huset er installeret med vandbesparende 1.grebs blandingsbatterier samt termostatisk blandingsbatteri i bruserum.



Energimærkning nr.: 100212962
Gyldigt 10 år fra: 23-03-2011
Energikonsulent: Rasmus Ussing
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: e-consult ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** Kedel, Naturgas
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 140 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 140 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100212962
Gyldigt 10 år fra: 23-03-2011
Energikonsulent: Rasmus Ussing
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordringen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 100212962
Gyldigt 10 år fra: 23-03-2011
Energikonsulent: Rasmus Ussing
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS



Energikonsulent

Energikonsulent:	Rasmus Ussing	Firma:	e-consult ApS
Adresse:	Industrivej 12 2605 Brøndby	Telefon:	70226242
E-mail:	info@e-consult.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	18-03-2011

Energikonsulent nr.: 251194

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.