




Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Lavendelvej 2	
Postnr./by:	7700 Thisted	
BBR-nr.:	787-000000-001	
Energimærkning nr.:	100199573	
Gyldigt 5 år fra:	21-12-2010	
Energikonsulent:	Erling Larsen	
Programversion:	Energy08, Be06 version 4	

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

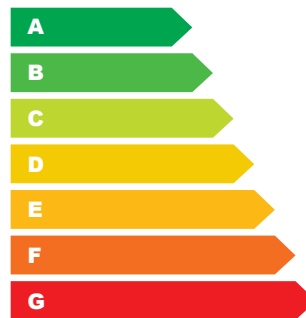
Det beregnede energiforbrug er 74,88 kWh/m² år, hvilket er bedre end 82,80 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug:

1.325 kWh el

8,20 MWh fjernvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Ved gennemgang af bygningen forelå Situationsplan, Grundplan, Facader og Tværsnit

På snittegningen er der en der en kortfattet konstruktionsbeskrivelse.

Ved bygningsgennemgangen blev der ikke konstateret væsentlige afvigelser i forhold til ovennævnte tegninger.

Energiberegning og byggetilladelse udleveret af byggefirma.

Der er udført tæthedsprøve på huset.

Fritliggende enfamiliehus (parcelhus)

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Tag er ensidet, partiel "fladt" tagpaptag
Tagpaptækning, tagkrydsfiner, bjælkespær, 300 mm isolering, dampspærre, spånplade og loftsbeklædning.

• Ydervægge

Status: Udvendig beklædning, vent. hulrum, vindtæt folie, træprofiler/200 mm isolering, dampspærre og indvendig beklædning.



Energimærkning nr.: 100199573
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2010
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: e-consult ApS

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er træ/alu partier forsynet med lavenergi termoruder

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulvbelægning, 120 mm armeret betonlag med varmeslanger, 275 mm isolering og sandpude

Fundament: betonfundament til fast bund, min. 900 mm under terræn, øverst 2 rækker kantisoleret letklinkebetonblokke.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Udsugning: Vølund Fighter 100P (for varmepumpe)
Emhætte
Vinduesventiler

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Der er etableret 2 strengs direkte fjernvarme, placeret i bryggers.

- **Varmt vand**

Status: Vølund Fighter 100P, 170 L effektiv volumen

- **Fordelingssystem**

Status: Bygningen opvarmes med gulvvarmeanlæg
Shuntpumpe til gulvvarme er Grundfos Alpha 2, 15-60-130 , (5-45 W).

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Vølund Fighter 100P, udsugningsvarmepumpe der producerer varmt brugsvand.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er nye med dobbeltskyl.



Energimærkning nr.: 100199573
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2010
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS

- **Armaturer**

Status: Ét / to grebs armaturer og termostatiske blandingsbatterier



Energimærkning nr.: 100199573
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2010
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: e-consult ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 172 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 172 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Boligareal ikke oplyst på www.ois.dk
Opvarmet areal oplyst af byggefirma = 172 m²



Energimærkning nr.: 100199573
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2010
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 100199573
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2010
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: e-consult ApS

Energikonsulent

Energikonsulent: Erling Larsen
Adresse: Industrivej 12
2605 Brøndby
E-mail: el@e-consult.dk
Firma: e-consult ApS
Telefon: 70226242
Dato for bygningsgennemgang: 21-12-2010

Energikonsulent nr.: 250488

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.