



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Dalen 14	
Postnr./by:	4100 Ringsted	
BBR-nr.:	329-124638-001	
Energimærkning nr.:	100181502	
Gyldigt 5 år fra:	15-09-2010	
Energikonsulent:	Christian Smedegaard Sørensen	
Programversion:	Energy08, Be06 version 4	Firma: e-consult ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 64,6 kWh/m² år, hvilket er bedre end 81,0 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug:
931,8 m³ naturgas

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Tegninger, byggetilladelse og energiberegning (xml-fil) udleveret af NCC A/S.

I forbindelse med energimærkningen er der udført blowerdoor-test for tæthedsprøvning af huset.

Udover det det angivne forbrug af naturgas må påregnes et varmerelateret el-forbrug til cirkulationspumper og ventilationsanlæg e.t.c. (skønsmæssigt ca. 1,050 kWh/år). Derudover er el-forbrug til almindelig husholdning (eksempelvis lys, komfur, ovn, TV, PC e.t.c.) ligeledes IKKE medtaget i det angivne energiforbrug.

Nyopført enfamiliehus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Loft og tag**

Status: Betontagsten
 38x73 mm lægter
 25x50 mm afstandslister
 undertag
 25° spær
 360 mm isolering
 22x100 mm forskalling



Energimærkning nr.: 100181502
Gyldigt 5 år fra: 15-09-2010
Energikonsulent: Christian Smedegaard Sørensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

0,20 mm dampspærre
gips
profilbrædder

- **Ydervægge**

Status: 370 mm ydervæg
108 mm teglsten
150 mm isolering, murbatts
100 mm porebeton

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og udvendige døre er forsynet med energiglas.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk
Belægning af klinker/parket
0,2 mm fugtspærre under parket
120 mm beton med armeringsnet og gulvvarmeslanger
250 mm isolering
100 mm kapilargrus (4-8 mm)

- **Kælder**

Status: Fundament:
Isolering mellem leca-blok og betondæk
100x190 mm leca-blok
1 stk lecaterm-blok
Betonfundament til min. frostfri dybde

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Nilan Comfort 300 balanceret ventilationsanlæg med indblæsning, udsugning og varmegenvinding.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bosch ZSB 14-3 C, kondenserende væghængt gaskedel.
Gulvvarme i hele huset.



Energimærkning nr.: 100181502
Gyldigt 5 år fra: 15-09-2010
Energikonsulent: Christian Smedegaard Sørensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

- **Varmt vand**

Status: Forbrug: 250 liter pr. m² pr. år, hvilket er standard.
Metro varmtvandsbeholder på 160 liter.
Varmtvandsrør udført i Pex.

- **Fordelingssystem**

Status: Kombipumpe indbygget i kedlen. Pumpen cirkulerer vandet i gulvvarmesystemet samt sørger for opvarmningen af det varme vand.
Gulvvarmerør udført i pex.

- **Automatik**

Status: Rumfølere i samtlige rum, der regulerer temperaturen i det enkelte rum.

Ei

- **Andre elinstallationer**

Status: Belysning: Indbygningsspots i badeværelser, køkken, gang.
Hårde hvidevarer: Ej monteret ved besigtigelsen.

Vand

- **Toiletter**

Status: To 2-skylstoiletter af fabrikat Gustavsberg.

- **Armaturer**

Status: Et-grebsarmaturer ved håndvaske, i brusenicher og ved badekar (ved besigtigelsen dog ej monteret armaturer ved håndvask i forældrebad).



Energimærkning nr.: 100181502
Gyldigt 5 år fra: 15-09-2010
Energikonsulent: Christian Smedegaard Sørensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: e-consult ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** Kedel, Naturgas
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 200 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 200 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningskemaet/www.ois.dk



Energimærkning nr.: 100181502
Gyldigt 5 år fra: 15-09-2010
Energikonsulent: Christian Smedegaard Sørensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 100181502
Gyldigt 5 år fra: 15-09-2010
Energikonsulent: Christian Smedegaard Sørensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

Energikonsulent

Energikonsulent: Christian Smedegaard Sørensen **Firma:** e-consult ApS
Adresse: Industrivej 12 **Telefon:** 70226242
2605 Brøndby
E-mail: css@e-consult.dk **Dato for bygnings-
gennemgang:** 15-09-2010

Energikonsulent nr.: 250493

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.