



## Energimærkning for følgende ejendom:

<b>Adresse:</b>	Diget 2	
<b>Postnr./by:</b>	4100 Ringsted	
<b>BBR-nr.:</b>	329-124659-001	
<b>Energimærkning nr.:</b>	100219785	
<b>Gyldigt 10 år fra:</b>	28-04-2011	
<b>Energikonsulent:</b>	Rasmus Ussing	
<b>Programversion:</b>	Energy08, Be06 version 4	<b>Firma:</b> e-consult ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 1.

Det beregnede energiforbrug er 40,28 kWh/m<sup>2</sup> år, hvilket er bedre end 41,20 kWh/m<sup>2</sup> år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 1.

**Beregnet årligt varmeforbrug:**  
1.934 kWh el

### Lavt forbrug



**A1**

### Højt forbrug

## Energikonsulentens kommentarer

Tegninger, byggetilladelse og energiberegning (xml-fil) udleveret af eurodan-huse øst A/S.

I forbindelse med energimærkningen er der udført blowerdoor-test for tæthedsprøvning af huset. Resultat blev ved undersøgelsen 0,57 ls pr. kvm.

Udover det det angivne forbrug af el må påregnes et varmerelateret el-forbrug til cirkulationspumper og ventilationsanlæg e.t.c.  
Derudover er el-forbrug til almindelig husholdning (eksempelvis lys, komfur, ovn, TV, PC e.t.c.) ligeledes IKKE medtaget i det angivne energiforbrug.

Det registrerede areal iflg. tegningsmateriale fra byggefirma svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningskemaet/www.ois.dk.  
Tegningerne er kontrolopmålt.

Nyopført enfamiliehus.  
Fritliggende enfamiliehus (parcelhus)



**Energimærkning nr.:** 100219785  
**Gyldigt 10 år fra:** 28-04-2011  
**Energikonsulent:** Rasmus Ussing  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** e-consult ApS

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

Status: Tagsten oplagt på lægter  
Afstandslist  
Undertag  
Gitterspær  
Mineraluld 385 mm  
Dampspærre  
Forskalling  
Gips

#### • Ydervægge

Status: Teglsten 108 mm  
Isolering 190 mm  
Letbeton halvægselementer 100 mm

#### • Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vinduer og udvendige døre er forsynet med energiglas.

#### • Gulve og terrændæk

Status: Klinker/parket  
cementmørtel  
100 mm beton med rionet og varmeslanger, hvor der er gulvvarme  
200 mm isolering  
250 mm letklinkernødder, komprimeret

#### • Kælder

Status: Fundament føres til bæredygtig bund, minimum 900 mm under færdigt terræn.  
2 rækker 390 mm letbeton ISO blokke

## Ventilation

#### • Ventilation

Status: Nilan Comfort 300 balanceret ventilationsanlæg med indblæsning, udsugning og varmegenvinding.



**Energimærkning nr.:** 100219785  
**Gyldigt 10 år fra:** 28-04-2011  
**Energikonsulent:** Rasmus Ussing  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** e-consult ApS



## Varme

### • Varmeanlæg

Status: Nilan JVP 7kw jordvarmepumpe, der henter varmen fra jordslanger lagt ud i jorden. Varmepumpen sørger for både opvarmningen af det varmevand samt opvarmning af huset via gulvvarmeshunten. Gulvvarme i hele huset.

### • Varmt vand

Status: Forbrug: 250 liter pr. m<sup>2</sup> pr. år, dette er standard.  
Nilan SV300 300 liter varmtvandsbeholder i forbindelse med varmepumpe.  
Varmtvandsrør udført i pex.

### • Fordelingssystem

Status: Grundfos Alpha2 15-65 indbygget i unit og Wilo gulvvarmeshunt. Pumperne cirkulerer vandet i gulvvarmesystemet samt sørger for opvarmningen af det varme vand. Gulvvarmerør udført i pex.

### • Automatik

Status: Rumfølere i samtlige rum.

## Vedvarende energi

### • Varmepumper

Status: Nilan JVP 7kw jordvarmepumpe. Varmepumpen opvarmer dels varmt brugsvand og dels vand i gulvvarmekredsløbet.  
Erfaringsmæssigt vil disse anlæg bruge mere energi (eller opvarme mindre) end angivet i energimærket, hvor der beregningsmæssigt er anvendt officielle (godkendte) data for varmepumpen. Det skal endvidere bemærkes, at det er vigtigt at sørge for korrekt indstilling af anlægget. rrekt indstilling af anlægget.

### • Solvarme

Status: Sonnenkraft sksc2 solfanger på taget, der giver et bidrag til opvarmningen af det varme vand.  
Grundfos solar 15-65 52w pumpe.

## Vand

### • Toiletter

Status: Vandbesparende 2. skyls toiletter.



**Energimærkning nr.:** 100219785  
**Gyldigt 10 år fra:** 28-04-2011  
**Energikonsulent:** Rasmus Ussing  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** e-consult ApS



- **Armaturer**

Status: Huset er installeret med vandbesparende 1.grebs blandingsbatterier samt termostatisk blandingsbatteri i bruserum.



**Energimærkning nr.:** 100219785  
**Gyldigt 10 år fra:** 28-04-2011  
**Energikonsulent:** Rasmus Ussing  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** e-consult ApS

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 178 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 178 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



**Energimærkning nr.:** 100219785  
**Gyldigt 10 år fra:** 28-04-2011  
**Energikonsulent:** Rasmus Ussing  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** e-consult ApS



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: ens@ens.dk



**Energimærkning nr.:** 100219785  
**Gyldigt 10 år fra:** 28-04-2011  
**Energikonsulent:** Rasmus Ussing  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** e-consult ApS

## Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	Rasmus Ussing	<b>Firma:</b>	e-consult ApS
<b>Adresse:</b>	Industrivej 12 2605 Brøndby	<b>Telefon:</b>	70226242
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:info@e-consult.dk">info@e-consult.dk</a>	<b>Dato for bygnings- gennemgang:</b>	11-02-2011

**Energikonsulent nr.:** 251194

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.