



## Energimærkning for følgende ejendom:

<b>Adresse:</b>	Jenstrup Huse 55	
<b>Postnr./by:</b>	4690 Haslev	
<b>BBR-nr.:</b>	320-015014-001	
<b>Energimærkning nr.:</b>	100206844	
<b>Gyldigt 10 år fra:</b>	16-02-2011	
<b>Energikonsulent:</b>	Rasmus Ussing	
<b>Programversion:</b>	Energy08, Be06 version 4	<b>Firma:</b> e-consult ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 91,60 kWh/m<sup>2</sup> år, hvilket er bedre end 92,00 kWh/m<sup>2</sup> år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

**Beregnet årligt varmeforbrug:**  
738,2 m<sup>3</sup> naturgas

### Lavt forbrug



### Højt forbrug

## Energikonsulentens kommentarer

Tegninger, byggetilladelse og energiberegning (xml-fil) udleveret af Blindkilde Huse A/S.

Udover det det angivne forbrug af naturgas må påregnes et varmerelateret el-forbrug til cirkulationspumper e.t.c. (skønsmæssigt ca. 420 kWh/år). Derudover er el-forbrug til almindelig husholdning (eksempelvis lys, komfur, ovn, TV, PC e.t.c.) ligeledes IKKE medtaget i det angivne energiforbrug.

Det registrerede areal iflg. tegningsmateriale fra byggefirma svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningseskemaet/www.ois.dk.  
Tegningerne er kontrolopmålt.

Nyopført enfamiliehus.

Række- kæde eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Loft og tag**

Status: Tagsten  
45x73 mm lægter  
Gitterspær  
300 mm isolering



**Energimærkning nr.:** 100206844  
**Gyldigt 10 år fra:** 16-02-2011  
**Energikonsulent:** Rasmus Ussing  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** e-consult ApS

Forskalling  
Dampspærre  
Gips

- **Ydervægge**

Status: Ydervægskonstruktion 370 mm  
Skalmur 108 mm  
Mineraluld 145 mm  
Gasbetonelementer 110 mm

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og udvendige døre er forsynet med energiglas.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Klinker/parket  
Fiberbeton 100 mm afrettet med indstøbt rionet med varmerør.  
Polystyren 250 mm  
afretning 50 mm

- **Kælder**

Status: isolering mellem leca-blok og betondæk  
leca-blok  
1 stk lecaterm-blok  
Betonfundament til min. frostfri dybde  
Ventilation

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Naturlig ventilation, med aftræk fra køkken, bryggers og badeværelse. Desuden friskluftsventiler i vinduerne.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Vaillant ecoTECpro VC DK 136/3-3, væghængt kondenserende gaskedel med indbygget kombipumpe.  
Gulvvarme i hele huset.  
•



**Energimærkning nr.:** 100206844  
**Gyldigt 10 år fra:** 16-02-2011  
**Energikonsulent:** Rasmus Ussing  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** e-consult ApS



- **Varmt vand**

Status: Forbrug: 250 liter pr. m<sup>2</sup> pr. år, hvilket er standard.  
Vaillant 68 liters varmtvandsbeholder.  
Varmtvandsrør udført i pex.

- **Fordelingssystem**

Status: Kombipumpe indbygget i kedlen. Pumpen cirkulerer vandet i gulvvarmesystemet samt sørger for opvarmningen af det varme vand.  
Gulvvarmerør udført i pex.

- **Automatik**

Status: Rumfølere i samtlige rum.

## Vand

- **Toiletter**

Status: Vandbesparende 2. skyls toiletter.

- **Armaturer**

Status: Huset er installeret med vandbesparende 1.grebs blandingsbatterier samt termostatisk blandingsbatteri i bruserum.



**Energimærkning nr.:** 100206844  
**Gyldigt 10 år fra:** 16-02-2011  
**Energikonsulent:** Rasmus Ussing  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** e-consult ApS

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** Kedel, Naturgas
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 99 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 100 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Række/kædehus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



**Energimærkning nr.:** 100206844  
**Gyldigt 10 år fra:** 16-02-2011  
**Energikonsulent:** Rasmus Ussing  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** e-consult ApS



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m<sup>2</sup> eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

### Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)



**Energimærkning nr.:** 100206844  
**Gyldigt 10 år fra:** 16-02-2011  
**Energikonsulent:** Rasmus Ussing  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** e-consult ApS

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	Rasmus Ussing	<b>Firma:</b>	e-consult ApS
<b>Adresse:</b>	Industrivej 12 2605 Brøndby	<b>Telefon:</b>	70226242
<b>E-mail:</b>	info@e-consult.dk	<b>Dato for bygnings- gennemgang:</b>	14-02-2011

**Energikonsulent nr.:** 251194

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.