



## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** Heering Huse 13  
**Postnr./by:** 4690 Haslev  
**BBR-nr.:** 320-015048-001  
**Energimærkning nr.:** 100151493  
**Gyldigt 5 år fra:** 08-03-2010  
**Energikonsulent:** Orla Nautrup  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 3

**Firma:** Dansk Bygningsundersøgelse



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 80,7 kWh/m<sup>2</sup> år, hvilket er bedre end 81,9 kWh/m<sup>2</sup> år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

**Beregnet årligt varmeforbrug:**

1.058,2 m<sup>3</sup> naturgas

### Lavt forbrug



### Højt forbrug

## Energikonsulentens kommentarer

Bygningen opfylder bygningsreglementets energikrav, under forudsætning af der fremlægges dokumentation for overholdelse af tæthedskravene i samme bygningsreglement.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

Status: Kombination af sakse/gitterspær m/ både vandrette og skrå gipslofter  
Tagbeklædning af betontagsten  
285 mm mineraluldsisolering

#### • Ydervægge

Status: Skalmuret stolpekonstruktion m/ fibergips indvendigt.  
235 mm mineraluldsisolering

#### • Vinduer, døre og ovenlys

Status: Unik Funkis vinduer m/ lavenergiruder

#### • Gulve og terrændæk

Status: F-sokkelsystem af polystyren

#### • Kælder

Status: F-sokkelsystem af polystyren



**Energimærkning nr.:** 100151493  
**Gyldigt 5 år fra:** 08-03-2010  
**Energikonsulent:** Orla Nautrup  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 3

**Firma:** Dansk Bygningsundersøgelse

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Genvex ventilationsanlæg m/ varmegenindvinding

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Væghængt Baxi gaskedel WBS 15

- **Varmt vand**

Status: 160 l væghængt varmtvandsbeholder

- **Fordelingssystem**

Status: 2 strengs indstøbt gulvvarme

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

## Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter m/ højt og lavt skyl



**Energimærkning nr.:** 100151493  
**Gyldigt 5 år fra:** 08-03-2010  
**Energikonsulent:** Orla Nautrup  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 3



**Firma:** Dansk Bygningsundersøgelse

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2008
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** Kedel, Naturgas
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 185 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 185 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



**Energimærkning nr.:** 100151493  
**Gyldigt 5 år fra:** 08-03-2010  
**Energikonsulent:** Orla Nautrup  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 3

**Firma:** Dansk Bygningsundersøgelse

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m<sup>2</sup> eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

### Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	Orla Nautrup	<b>Firma:</b>	Dansk Bygningsundersøgelse
<b>Adresse:</b>	Jebjerggårdvej 25 7870 Roslev	<b>Telefon:</b>	97574165
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:on@orla-nautrup.dk">on@orla-nautrup.dk</a>	<b>Dato for bygningsgennemgang:</b>	16-02-2010

**Energikonsulent nr.:** 100124

Se evt. [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.