

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Kalundborg Ungdomsskole - Gørlev
Algade 2G
4281 Gørlev



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 23. oktober 2019
Til den 23. oktober 2029.

Energimærkningsnummer 311405249



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

16.405,5 m ³ naturgas	132.228 kr
10.502 kWh elektricitet	23.104 kr
Samlet energiudgift	155.332 kr
Samlet CO ₂ udledning	38,88 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Skråvægge er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Skunkvægge er uisolerede Utilgængelige arealer ved skunk er skønnet udført efter samme forhold som for opmålt isolering ved skunklem.		
FORBEDRING Isolering af skunk med 300 mm isolering. Det forventes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter isoleringsarbejdet. Forslaget er baseret på målt isoleringstykkelser ved skunklem og bør undersøges nærmere.	78.400 kr.	19.400 kr. 5,38 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrumsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrumsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		1.800 kr. 0,48 ton CO ₂

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

Ydervægge er udført som 40 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale samt boreprøve ved besigtigelsen.

LETTE YDERVÆGGE

Ydervægge i gavle er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Faste og gående vinduer i stueetagen er monteret med 2-lags termoruder med kold kant. Enkelte ruder er udskiftet til 2-lags energiruder med kold kant.

FORBEDRING VED RENOVERING

Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.

6.400 kr.
1,78 ton CO₂

OVENLYS

Ovenlysvinduer er monteret med 2-lags energiruder med kold kant.

YDERDØRE

Yderdøre er monteret med 2-lags energiruder med kolde og varme kanter.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm leca under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

ETAGEADSKILLELSE

Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er uisoleret.

Konstruktionen er skønnet set i forhold til både opførelsestidspunkt og byggeskik.

FORBEDRING VED RENOVERING

Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere.

Herved øges risikoen

for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

4.100 kr.
1,13 ton CO₂

Ventilation

Investering
Årlig
besparelse

VENTILATION

Storrrum og mødelokaler

Anlæg: VE01: Mekanisk ventilation med rotorveksler og varmeblade

Fabrikat: Ukendt

Placering: I teknikrum i kælder

Anlægstype: CAV

Driftstid: 105 timer/uge

Luftskifte: 1,2 l/s/m²

El-varmeblade: Nej

SEL-værdi skønnet: 2,5 kJ/m³

Automatik: Automatikpanel med ur, høj/lav luftmængde og temperaturregulering

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019

Udsugning fra træningsrum (Spinning + løbebånd)

Anlæg: U01, U02

Placering: I træningsrum mod sydvest.

Mekanisk udsugning

Anlægstype: CAV

Driftstid: 10 timer/uge

Luftskifte: 1,2 l/s/m²

El-varmeblade: Nej

SEL-værdi: 1,5 kJ/m³

Automatik: Ja

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019

FORBEDRING

VE01 Storrrum og mødelokaler

Der foreslås udskiftning af det eksisterende ventilationsaggregat med et nyt og mere effektivt aggregat. Dette vil blandt andet kunne medvirke til et bedre indeklima og en bedre mulighed for central styring.

Endvidere bør det overvejes at etablere automatisk CO₂-styring af luftmængden.

280.000 kr.

17.200 kr.
2,80 ton CO₂

VENTILATIONSKANALER Ventilationsaggregat samt kanaler i loftrum og kælder regnes isoleret med gennemsnitlig 30 mm isolering afsluttet med pladekapper.		
FORBEDRING Der foreslås efterisolering af de sparsomt isolerede ventilationskanaler med Rockwool lamelmåtter med alufolie, lambda 41. Efterisoleringen udføres uden på den eksisterende isolering. Ved efterisoleringen mindskes det unødvendige varmetab fra kanalerne. Den samlede isoleringsmængde kommer op på i alt 80 mm.	10.000 kr.	800 kr. 0,20 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslås efterisolering af de sparsomt isolerede ventilationskanaler med Rockwool lamelmåtter med alufolie, lambda 41. Efterisoleringen udføres uden på den eksisterende isolering. Ved efterisoleringen mindskes det unødvendige varmetab fra kanalerne. Den samlede isoleringsmængde kommer op på i alt 80 mm.		200 kr. 0,04 ton CO ₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Bygningen opvarmes med naturgas. Kedlen er af fabrikat Viessmann type Vitodens 300 placeret i depot/teknikrum i stueetage. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en nyere kondenserende kedelunit, isoleret og med kappe. Fabrikationsdato: 25. februar 2008.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Det er ikke rentabelt at etablere en varmepumpe, da bygningen er forsynet med naturgas.		
SOLVARME Der er ingen solvarmeanlæg på bygningen. Det er ikke rentabelt at etablere et solvarmeanlæg, da bygningen er forsynet med naturgas.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmerør i uopvarmede arealer er udført som gennemsnitlig 3/4" stålrør isoleret med 20-30 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 fra 2014, uge 44. Pumpen har en maksimal effekt på 429 Watt. Pumpen er placeret i teknikrum i kældere.		

AUTOMATIK

Der er monteret urstyring ved Danfoss ECA5112 placeret i teknikrum i kældere.
Der er ikke monteret automatik til central styring efter udetemperaturen.

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

FORBEDRING

Etablering af automatik for central styring af varmekredse, således at fremløbstemperaturen reguleres i forhold til udetemperaturen og med mulighed for natsænkning og sommerstop. Forslaget omfatter etablering af ny blandesløjfe og ECL 310 automatik.

25.000 kr.

10.700 kr.
2,97 ton CO₂

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Der er antaget et gennemsnitligt varmtvandsforbrug på 100 liter/m²/år og en temperatur på 58 °C jf. vejledende værdier fra Energistyrelsen.

VARMTVANDSBEHOLDER

Depot/værksted, stueetage: Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro.

Uopvarmet kælder, baderum, herrer: Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro.

Uopvarmet kælder, baderum kvinder, spejder, ungdomsskole: Varmt brugsvand produceres i 200 l varmtvandsbeholder, isoleret med 30 mm skumisolering.

Der er ikke forslag til opvarmning via naturgaskedel grundet varmetab fra potentielt lange rørtræk i uopvarmet kælder.

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i gangareal ved træningsarealer består af armaturer med 36W LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Belysning i styrketræningsarealer består af armaturer med 36W LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Belysning i baderum består af armaturer med 36W LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Belysning i toiletarealer består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysning i depot (tékøkken) består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger (36W). Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysning i mødelokalet består af ældre 2-rørs armaturer (36W) med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Belysning i Hall består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysning i værksted består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysning i teknikrum består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysning i spejderlokale består af ældre 3-rørs armaturer (18W) med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Belysning i spejderlokalets birum består af ældre 2-rørs armaturer (18W+36W) med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysning i ungdomsskolens lokaler består af ældre 1- og 2-rørs armaturer (36W) med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Belysning i Hall, 1.sal består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysning i ungdomsskole køkken består af ældre 2-rørs armaturer (36W) med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Belysning i mødelokale 1. sal består af ældre 3- og 4-rørs armaturer (18W+36W) med		

konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
Belysning i toiletarealer og birum på 1.sal består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Antal armaturer er skønnet til 10 stk.		
FORBEDRING Værksted. Der installeres LED belysningskilder i nuværende armaturer.	800 kr.	400 kr. 0,02 ton CO ₂
FORBEDRING Hall 1.sal. Der installeres LED belysningskilder i nuværende spotarmaturer.	3.000 kr.	1.100 kr. 0,05 ton CO ₂
FORBEDRING Ungdomsskole køkken. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	14.500 kr.	5.100 kr. 0,26 ton CO ₂
FORBEDRING Teknikrum. Der installeres LED belysningskilder i nuværende armaturer.	600 kr.	200 kr. 0,01 ton CO ₂
FORBEDRING Mødelokale 1.sal. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	17.800 kr.	4.200 kr. 0,21 ton CO ₂
FORBEDRING Hall. Der installeres LED belysningskilder i nuværende spotarmaturer.	3.500 kr.	800 kr. 0,04 ton CO ₂
FORBEDRING Spejderlokale, birum. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes bevægelsesmeldere.	3.500 kr.	800 kr. 0,04 ton CO ₂
FORBEDRING Mødelokale. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	13.000 kr.	2.500 kr. 0,13 ton CO ₂
FORBEDRING Spejderlokale. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	8.800 kr.	1.300 kr. 0,07 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Ungdomsskole. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.		3.400 kr. 0,17 ton CO ₂

SOLCELLER

Der er ingen solceller på bygningen. Der foreslås ikke etablering af solceller, da Kalundborg Kommune ikke ønsker forslag om solceller.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER**Generelt**

Ejendommen er beliggende Algade 2G, 4281 Gørlev og omfatter 1 bygning med anvendelseskode 441, Daginstitution. Bygningen benyttes til ungdomsskole, spejderfaciliteter samt træningscenter med åbningstid 7 dage/uge 5:30-21:00.

Brugstiden for dette energimærke er sat til 63 timer / uge baseret på oplysninger af bygningsrepræsentant ved bygningsgennemgangen.

Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra Kalundborg Kommune og ud fra besigtigelse, opmålinger og samtale med driftspersonalet.

Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.

Hvor det ikke har været muligt at konstatere konstruktionernes isoleringsmæssige standard, er der anvendt isoleringsværdier som var gældende i de respektive bygningsreglementer på opførelsestidspunktet.

Der er foretaget destruktivt indgreb i forbindelse med energimærkningen ved ydermur mod sydøst.

Der er beregnet et tillæg til energirammen på 16,3 kWh/m² for driftstider, som overstiger 45 timer ugentligt.

Forslag til energibesparelser

Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra håndbogens retningslinjer.

I første afsnit er der opstillet en række besparelsesforslag med god rentabilitet. I andet afsnit er der desuden foreslået en række besparelsesforslag, som anbefales udført i forbindelse med renovering. Besparelser med tilbagebetalingstid over 100 år er ikke medtaget i energimærket.

Alternativ energi:

Der er ikke udarbejdet forslag til alternativ energi på følgende områder:

- Solceller: Kalundborg Kommune ønsker ikke forslag om etablering af solceller.
- Solfanger: Det vurderes ikke hensigtsmæssigt at etablere solfanger.
- Varmepumpe: det vurderes ikke økonomisk rentabelt at etablere varmepumpe.

Energimærkningen er udført i henhold til gældende håndbog, samt kravspecifikation fra Kalundborg Kommune.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af skunk med 300 mm isolering	78.400 kr.	2.393,6 m ³ Naturgas 40 kWh Elektricitet	19.400 kr.
Ventilation	A4-V3-T1-H2 - Udskiftning af ventilationsaggregat i kælders	280.000 kr.	827,3 m ³ Naturgas 4.787 kWh Elektricitet	17.200 kr.
Ventilationskanaler	Efterisolering af ventilationskanaler med 50 mm lamelmåtte m alu.	10.000 kr.	90,0 m ³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	800 kr.
Varmeanlæg				
Automatik	Etablering af automatik for central styring af varmeanlægget.	25.000 kr.	1.322,7 m ³ Naturgas -10 kWh Elektricitet	10.700 kr.

El

Belysning	B38-G9-A4 - Værksted, Udskiftning til LED lyskilder	800 kr.	-9,1 m ³ Naturgas 195 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	B38-G4-A24 - Hall 1.sal, Udskiftning til LED lyskilder	3.000 kr.	-28,2 m ³ Naturgas 585 kWh Elektricitet	1.100 kr.
Belysning	B33-G9-A12 - Ungdomsskole køkken, Installation af LED paneler, med dagslysstyring og bevægelsesmelder	14.500 kr.	-128,2 m ³ Naturgas 2.781 kWh Elektricitet	5.100 kr.
Belysning	B38-G9-A2 - Teknikrum, Udskiftning til LED lyskilder	600 kr.	-4,5 m ³ Naturgas 97 kWh Elektricitet	200 kr.
Belysning	B33-G6-A12 - Mødelokale 1.sal, Installation af LED paneler, med dagslysstyring og bevægelsesmelder	17.800 kr.	-101,8 m ³ Naturgas 2.245 kWh Elektricitet	4.200 kr.
Belysning	B38-G4-A17 - Hall, Udskiftning til LED lyskilder	3.500 kr.	-20,0 m ³ Naturgas 416 kWh Elektricitet	800 kr.
Belysning	B33-G3-A3 - Spejderlokale, birum, Installation af LED paneler, med bevægelsesmelder	3.500 kr.	-19,1 m ³ Naturgas 403 kWh Elektricitet	800 kr.
Belysning	B33-G6-A6 - Mødelokale, Installation af LED paneler, med dagslysstyring og bevægelsesmelder	13.000 kr.	-60,9 m ³ Naturgas 1.341 kWh Elektricitet	2.500 kr.
Belysning	B33-G9-A4 - Spejderlokale, Installation af LED paneler, med dagslysstyring og bevægelsesmelder	8.800 kr.	-30,0 m ³ Naturgas 674 kWh Elektricitet	1.300 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering	215,5 m ³ Naturgas 4 kWh Elektricitet	1.800 kr.
Vinduer	K9-F1-S2-G3 - Udskiftning af vinduer	790,0 m ³ Naturgas 13 kWh Elektricitet	6.400 kr.
Etageadskillelse	Isolering af uisolaret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering	501,8 m ³ Naturgas 9 kWh Elektricitet	4.100 kr.
Ventilationskanaler	Efterisolering af ventilationskanaler med 50 mm lamelmåtte m alu.	19,1 m ³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	200 kr.
El			
Belysning	B33-G9-A20 - Ungdomsskole, Installation af LED paneler, med dagslysstyring og bevægelsesmelder	-82,7 m ³ Naturgas 1.815 kWh Elektricitet	3.400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Algade 2G, 4281 Gørlev

Adresse	Algade 2G, 4281 Gørlev
BBR nr.....	326-29074-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Anden bygning til fritidsformål (590)
Opførelsesår	1978
År for væsentlig renovering.....	2011
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	1342 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1342 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	594 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	385 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR arealet omfatter et erhvervsareal på 1.342 m², hvilket vurderes i overensstemmelse med virkeligheden.

Kælder er forsynet med en enkelt varmegiver, hvilket ikke vurderes til at kunne opvarme arealet til minimum 15 grader.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNED FORBRUG

Oplyst forbrug:

Det har ikke været muligt at fremskaffe et oplyst naturgasforbrug for ejendommen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas	8,06 kr. per m ³
Elektricitet til opvarmning	2,20 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,20 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inklusiv moms.

Rapportens elpris er anvendt ud fra en gennemsnitsvurdering, da energipriserne varierer dagligt og i forhold til valg af leverandør.

Aktuelle dagspriser og lign. tilbud kan eksempelvis søges via elpristavlen.dk eller eof.dk.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600087

CVR-nummer 24213528

SEAS-NVE Strømmen A/S

Hovedgaden 36, 4520 Svinninge

www.seas-nve.dk

pek@seas-nve.dk

tlf. 70292900

Ved energikonsulent

André Enemærke

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede

energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Kalundborg Ungdomsskole - Gørlev
Algade 2G
4281 Gørlev



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. oktober 2019 til den 23. oktober 2029

Energimærkningsnummer 311405249