



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Folden 52
Postnr./by: 7500 Holstebro
BBR-nr.: 661-000000-000
Energimærkning nr.: 100208687
Gyldigt 10 år fra: 27-02-2011
Energikonsulent: Orla Nautrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Dansk Bygningsundersøgelse



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

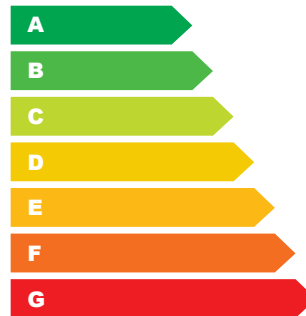
Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 88,29 kWh/m² år, hvilket er dårligere end de 85,00 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen. Afvigelsen er dog så begrænset, at bygningens forbrug alligevel opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug:
9.010 kWh fjernvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Loft og tag**

Status: Gitterspærskonstruktion med vandrette rustiklofter og betontagsten
Gennemsnitligt 350 mm mineraluldsgranulat.

- Ydervægge**

Status: Hulmur med 100 mm porebeton indvendig og teglstensfacade.
190 mm mineraluldsisolering

- Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Rationel træ/aluvinduer med lavenergiruder

- Gulve og terrændæk**

Status: Støbt terrændæk på 300 mm polystyrenisolering.



Energimærkning nr.: 100208687
Gyldigt 10 år fra: 27-02-2011
Energikonsulent: Orla Nautrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Dansk Bygningsundersøgelse

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af klapventiler i beboelsesrum, elventilator i bad og loftsventil i baggang

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix indbygget i fjernvarmeunit.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i alle opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletet er med højt og lavt skyl



Energimærkning nr.: 100208687
Gyldigt 10 år fra: 27-02-2011
Energikonsulent: Orla Nautrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Dansk Bygningsundersøgelse

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 105 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 105 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Række/kædehus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100208687
Gyldigt 10 år fra: 27-02-2011
Energikonsulent: Orla Nautrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Dansk Bygningsundersøgelse

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 100208687
Gyldigt 10 år fra: 27-02-2011
Energikonsulent: Orla Nautrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Dansk Bygningsundersøgelse

Energikonsulent

Energikonsulent:	Orla Nautrup	Firma:	Dansk Bygningsundersøgelse
Adresse:	Jebjerggårdvej 25 7870 Roslev	Telefon:	97574165
E-mail:	on@orla-nautrup.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	25-02-2011

Energikonsulent nr.: 100124

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.