



## Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Kystvejen 8P  
Postnr./by: 5466 Asperup  
BBR-nr.: 410-017203  
Energimærkning nr.: 100158654  
Gyldigt 5 år fra: 06-05-2010  
Energikonsulent: Henning M. Boisen  
Programversion: EK-Pro

Firma: Botjek Assens v/Henning Møller Boisen



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.  
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug



## Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er opført i 2008 og isoleret efter de daværende normer.

Bygningen anvendes til almindelig sommerhusbeboelse.

Der er ikke installeret vedvarende energi i form af f.eks. solvarme eller varmepumpe i bygningen. Investering i denne form for energi er sjældent rentabelt, men kunne overvejes af andre årsager end de økonomiske. Det kunne være en forventning om stigende energipriser, øget gensalgsværdi, større interesse fra fremtidige købere eller komfortforbedring. Det anbefales at holde sig orienteret om evt. tilskudsordninger og i øvrigt undersøge, hvilke retningslinjer der er gældende for det pågældende område og om der er restriktioner i henhold til f.eks. lokalplaner og varmeleverandører.

Umiddelbart er det muligt at opnå en besparelse i det daglige ved at være opmærksom på daglig adfærd såsom at reducere unødigt forbrug af el til elapparater på stand by eller montere sparepærer og hårde hvidevarer med lavt forbrug.

Opvarmet areal er i princippet 130 kvm, hvortil i BBR tillægges 2 hemse.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft



Energimærkning nr.: 100158654

Gyldigt 10 år fra: 06-05-2010

Energikonsulent: Henning M. Boisen

Firma: Botjek Assens v/Henning Møller Boisen



Status: Loftet er isoleret med 200 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er isoleret med 200 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er iflg. ejer isoleret med 300 mm polystyren.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation via evt. emhætte og normal daglig udluftning.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er elvarme (gulvvarme) og brændeovn. Varmetilskuddet fra brændeovnen er indregnet i varmekonsumet med 15 %.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i præisolert varmtvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: Gulvvarmen fordeles via Metro el-unit type 7000 - 7,5 kW

- Automatik

Status: Der er termostater m. rumfølere.

## Vand

- Vand

Status: Vandforbrug til toilet er lavt.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår:

2008



Energimærkning nr.: 100158654  
Gyldigt 10 år fra: 06-05-2010  
Energikonsulent: Henning M. Boisen

Firma: Botjek Assens v/Henning Møller Boisen



• År for væsentlig renovering:

• Varme:

Elvarme (kWh)

• Supplerende opvarmning:

Brænde (Klv.)

• Boligareal i følge BBR:

152 m<sup>2</sup>

• Erhvervsareal ifølge BBR:

0 m<sup>2</sup>

• Opvarmet areal:

152 m<sup>2</sup>

• Anvendelse ifølge BBR:

510 | Sommerhus

• Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR stemmer overens med de faktiske oplysninger.



Energimærkning nr.: 100158654  
Gyldigt 10 år fra: 06-05-2010  
Energikonsulent: Henning M. Boisen

Firma: Botjek Assens v/Henning Møller Boisen



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m<sup>2</sup> eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere  
[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

Energikonsulent: Henning M. Boisen  
Adresse: Strandgårdsparken 22 5600  
Faaborg  
E-mail: 5610@botjek.dk

Firma: Botjek Assens v/Henning  
Møller Boisen  
Telefon: 62611340  
Dato for  
bygningsgennemgang: 05-05-2010

Energikonsulent nr.: 100413

Se evt. [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.