

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Asmild Dige 5
8800 Viborg



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 15. oktober 2013
Til den 15. oktober 2023.

Energimærkningsnummer 311022166

ENERGI
STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Knud C. Sandager

Sandager Bygge- & Energirådgivning Aps

Vejlevej 26, 8700 Horsens

kcs@sandager.nu

tlf. 76260260

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 31-01-2013.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 01-01-2013. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2010.

Om energirammen

Det beregnede energiforbrug er $-73,4 \text{ kWh/m}^2 \text{ år}$, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i bygningsreglement 2010 på $60,6 \text{ kWh/m}^2 \text{ år}$.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen

Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er $3,0 \text{ W/m}^2$. Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på $5,0 \text{ W/m}^2$.

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering

Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne

Beregningen forudsætter at den el der produceres forbruges på samme tid som den produceres. Der bør foretages en mere nøjagtig beregning, der tager højde for den aktuelle afregningsordning, ændringer af elpriser og for forbrugsvaner.

Andre kommentarer

Opbygningen af div. konstruktioner fremgår dels ved udleveret tegningsmateriale, dels tilsendt energirammeberegning og dels ved en efterfølgende besigtigelse.

Det beregnede energiforbrug kan variere væsentlig. Ved beregning af energimærker er alle rum som indgår i beregningen forudsat opvarmet til mellem 20 til 21 grader.

Der kan være store forskelle mellem denne forudsætning og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af boligen samt forbrug af det varme vand

Det kombinerede blowertestresultat er på 0,409 l/s/m² ved overtryk og undertryk på 50Pa, hvilket er mindre end nugældende krav i Bygningsreglementet.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandard af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Nuværende



Nye bygninger

Beregnet varmeforbrug pr. år

1.849 kWh Elektricitet

1,23 ton CO₂ udledning

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Asmild Dige 5
BBR nr	791-230086-1
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	2013
Varmeforsyning	El og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	204 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	204 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	204 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2020

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Beboelsen er et ny opført Dana-Bo enfamiliehus i 1 plan og fremstår i lette materialer som tidstypisk.

Tagkonstruktionen er opbygget med dels gitterspær og dels saksespær. Taghældning 27 grader. Der er vandrette gipslofter, som er isoleret med granulát i en gennemsnitstykkelse på 500mm.

Ydervægge er opbygget som lette vægge med udvendig lvarplank, vindstop, træskellet konstruktion med 245mm mineraluld kl. 34 og 45mm mineraluld kl. 37 isolering samt indvendig beklædning med 12,5mm Fermacel plade.

Døre og vinduer er udført i træ/alu type Rationel Auraplus monteret med 3 lags superlavenergiruder.

Gulve er opbygget med dels træ og dels klinker på beton. Der er isoleret med 375mm EPS type G80 gulvisolering kl. 38 samt 200mm komprimeret sand

Ventilation er foretaget ved luft til luft varmegenvindingsanlæg type Genvex Ges Energy samt ved naturlig ventilation, som kommer igennem døre og vinduer.

Ejendommen opvarmes med jordvarmepumpe type Danfoss DHP-H Opti pro 8.

Der er monteret fordelingspumpe i anlægget.

Varme- og vandrør er fremført utilgængeligt under gulv.

Der er gulvarme i hele stueetagen

Der er automatik på gulvslanger samt centralt placeret termostاتفøler i hvert rum.

Varmt vand etableres igennem en 180 liters varmtvandsbeholder integreret i varmepumpeunit.

Der er monteret anlæg med 27 stk. solceller på tagfladen vendende mod syd, hældning på 27 grader

FIRMA

Sandager Bygge- & Energirådgivning Aps

Vejlevej 26, 8700 Horsens

kcs@sandager.nu

tlf. 76260260

Ved energikonsulent

Knud C. Sandager

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Asmild Dige 5
8800 Viborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 15. oktober 2013 til den 15. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311022166