



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Harald Leths Vej 4
Postnr./by: 7500 Holstebro
BBR-nr.: 661-012331-001
Energimærkning nr.: 200052415
Gyldigt 7 år fra: 30-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug og mulighederne for at opnå besparelser. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Oplyst varmeforbrug	Energimærke
Udgift inkl. moms og afgifter: 195.332 kr./år Forbrug: 300.511 kWh fjernvarme Oplyst for perioden: Fjernvarme: 01-01-2009 - 31-12-2009 Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.	Lavt forbrug A B C D E F G Højt forbrug

Besparesesforslag
Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Bygning 6/1992 og 10/1994: Behovsstyret belysning PIR føler	28.646 kWh el -8.140 kWh fjernvarme	52.500 kr.	15.000 kr.	0,3 år
2 Isolering af uisolerede ventiler og pumper i teknikrum	-1 kWh el 1.870 kWh fjernvarme	1.200 kr.	4.000 kr.	3,5 år
3 Bygning 1/1915: Isolering af hule ydervægge ved indblæsning af granulat	38 kWh el 7.620 kWh fjernvarme	4.700 kr.	34.000 kr.	7,4 år
4 Montering af nye cirkulationspumper på varmeanlæg	4.435 kWh el	8.900 kr.	46.400 kr.	5,2 år
5 Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer til energiruder i vinduer	41 kWh el 9.710 kWh fjernvarme	5.900 kr.	63.900 kr.	10,9 år



Energimærkning nr.: 200052415
Gyldigt 7 år fra: 30-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	6.389	kr./år
• Samlet besparelse på el til andet end opvarmning	66.282	kr./år
• Samlet besparelse på vand	0	kr./år
• Besparelser i alt	72.671	kr./år
• Investeringsbehov	163.093	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og



Energimærkning nr.: 200052415
Gyldigt 7 år fra: 30-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring		Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
6	Montering af ny cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg	307 kWh el	700 kr.
7	Bygning 4/1915 og 6/1992: Efterisolering af loft	93 kWh el 13.740 kWh fjernvarme	8.400 kr.
8	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer og døre	78 kWh el 22.310 kWh fjernvarme	13.500 kr.
9	Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	-1 kWh el 140 kWh fjernvarme	81 kr.
10	Efterisolering af varmfordelingsrør	-1 kWh el 160 kWh fjernvarme	93 kr.
11	Udskiftning af fuger og tætningslister ved vinduer og døre i hovedparten af bygningerne	38 kWh el 7.570 kWh fjernvarme	4.600 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Holstebro Kommune, Arbejdsmarked. Job & Kompetencecenter Vest, Harald Leths Vej 4, Holstebro.

Bygningerne betragtes som værende i en normal isoleringstilstand for den tids byggerier.

Kortfattet bygningsbeskrivelse:

Byggeriet består af 4 stk. 1 -2 etagers bygning med kontor, undervisnings- og aktivitetslokaler. Bygningerne er opført i 1915 som landbrugsbygninger med stuehus og ombygget i 1987 og 1991, tilbygget i 1992 og 1994. Den nyopførte bygning i 2011 er endnu ikke taget i brug, så den er ikke medtaget i energiberegningen.

Bygning 1 / 1915 og 1991 anvendes som kantine.

Bygning 2 + 3 + 4 / 1915, 1959 og 1987 er samlet betegnet som bygning 4/1915 (tidligere udhuse) anvendes til data, systue, toiletter kontor.

(Bygning 5 / 2000 eksisterer ikke mere på ejendommen.)



Energimærkning nr.: 200052415
Gyldigt 7 år fra: 30-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



Bygning 6 / 1992-94 anvendes som træværksted, lager og værksted.
Bygning 10/1994 anvendes som værkstedsbygning.

Byggeriet omfatter ialt 2676 opvarmede m² til erhverv.

Bygningerne fremstår med hvide pudsede teglfacader samt træ- / eternit- / stålpladefacader, saddeltag beklædt med rødt tegltag, grå bølgeeternit og hvide trævinduer .

Varmeanlæggene er udført som direkte fjernvarmeanlæg med varmestik og brugsvandsvekslere placeret i teknikrum i bygning 4.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen for bestemmelse af isoleringsforhold. Opbygning af de enkelte bygningsdele er derfor i vid udstrækning baseret på det lånte tegningsmateriale og en visuel registrering.

Ved energimærkning blev driftsjournaler ikke udleveret, ligesom at der er krav om regelmæssig aflæsning af forbrugsudvikling.

Teknisk serviceleder Peter Jensen var tilstede ved besigtigelsen.

Under besparelsesforslag der vedrører klimaskærmen, kan der foruden besparelsen i varmekonsumet være angivet en mindre besparelse i elforbruget. Dette skyldes nogle forhold i beregningsprogrammet som konsulent ikke har indflydelse på.

Der kan udføres flere energioekonomisk rentable forbedringer i bygningerne. Foreslagene beror på et skøn. Det er derfor en god ide at undersøge forholdene nærmere før forslagene til besparelser igangsættes. Ejendommens varmekonsum stammer fra den sidste årlige varmeregning, som er oplyst af Holstebro Kommune.

Det oplyste (klimakorrigerede) forbrug er ca. 29 % større end det beregnede (teoretiske) forbrug. Det vides ikke om forskellen skyldes uoverensstemmelse imellem tegningsmateriale og de aktuelle konstruktioner eller om forskellen skyldes brugeradfærd.

Oplysninger omkring pavillion og bolig som hhv. ikke er der mere, og ændret brug af bolig til erhverv kan have indflydelse her.

Det skal oplyses at ejendommen havde åbne døre og vinduer på registreringstidspunktet.



Energimærkning nr.: 200052415
Gyldigt 7 år fra: 30-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Bygning 1+4/1915: Skråtag (parallel tag) er isoleret med 200 mm mineraluld.
Bygning 4/1915: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Bygning 6/1992: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 125 mm mineraluld.
Bygning 10+6/1994: Skråtag (parallel tag) er isoleret med 150 mm mineraluld.

Forslag 7: Bygning 4/1915 og 6/1992: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 150 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

• Ydervægge

Status: Bygning 1/1915: Tunge ydervægge er udført med 30 cm teglmur med 7,5 cm hulrum og 10% udmuring. Formur T1800, Bagmur T1800
Bygning 10+4/1994+1915: Lette ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.
Bygning 4/1915: Tunge ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg med indvendig forsatsvæg med 50 mm mineraluld og pladebeklædning.
Bygning 4/1915: Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.
Bygning 1/1991: Lette ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.
Bygning 6/1992: Lette ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.

Forslag 3: Bygning 1/1915: Isolering af uisolerede hulmure med mineraluldsgranulat. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulumisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden.

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Oplukkelige eller faste vinduer / dannebrogsvinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 1 lag glas, 2 lags termorude eller energirude.
Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Terrassedør og med 1 rude. Dør er monteret med 2 lags energirude.
Yderdør med 1 rude eller / og isoleret fyldning. Dør er monteret med 2 lags termorude eller



Energimærkning nr.: 200052415
Gyldigt 7 år fra: 30-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S

energirude.

Massiv yderdør med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider.

Massiv aluport med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider samt 1 række termoruder.

Forslag 5: Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 8: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer og døre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

• Gulve og terrændæk

Status: Bygning 1/1991: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75mm mineraluld under betonen.
Bygning 1/1915: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm letklinker under betonen.
Bygning 4/1915: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm mineraluld under betonen.
Bygning 6/1992: Terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 100 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 200 mm letklinker.
Bygning 10+6/1994: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld under betonen.

Ventilation

• Ventilation

Status: Der er monteret 3 Airmaster 300 II ventilationsanlæg med elvarmeblade der ventilerer data og undervisning i bygning 4. Aggregat er placeret i opholdslokalerne.
Der er monteret 1 Airmaster 300 II ventilationsanlæg med varmeblade på fjernvarmevand der ventilerer medieafd. i bygning 4. Aggregat er placeret i opholdslokalerne.
Der er naturlig ventilation i hovedparten af bygningerne i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er delvis utæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre ikke er helt intakte.

Forslag 11: Udvendige defekte fuger omkring vinduer og udvendige døre i hovedparten af bygningerne fjernes. Der udføres ny bagstopning, og der fuges med elastisk fuge eller ilægning af fugebånd. Desuden udskiftes manglende eller stive tætningslister mellem ramme og karm i vinduer og udvendige døre. I forbindelse med tætning skal der muligvis sikres erstattningsluft i form af klapventiler eller spalteventiler i vinduer. Tætningen sikrer mod utilsigtet luftstrøm (infiltration) gennem fugerne med risiko for opfugning af vinduer og lysninger. Desuden kan ventilation af bygningen styres via ventiler, så luftstrømmen



Energimærkning nr.: 200052415
Gyldigt 7 år fra: 30-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



Varme

• Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

• Varmt vand

Status: Varmt vand produceres via Gemina Termix type T20x4 pladeveksler m/ 50 mm skumisoleringskappe, placeret ved fordelerrangement i teknikrum i bygning 4. Tilslutningsrør til varmtvandsveksler er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning i bygning 4 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Bygning 10/1994: Brugsvand opvarmes med en Metro Elvandvarmer 20 l

På varmtvandsrør og cirkulationsledning i bygning 4 er monteret en pumpe uden trinregulering med en effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UP 20-07

Forslag 6: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2 med rustfri pumpehus.

Forslag 9: Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med Isogenefolie.

• Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum.

Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Varmefordelingsrør er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Placeret i bygning 4 + 10 teknikrum.

Uisolerede pumper i teknikrum bygning 4 ved varmeanlæg. I beregningen er indregnet 6 stk. uisolerede pumper.

Varmefordelingsrør er udført som 2" - 3" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Placeret i bygning 4 teknikrum.

Fra bygning 4 teknikrum til bygning 10: Varmefordelingsrør i jord er udført som 50 mm præisolerede stålrør.

Fra bygning 4 teknikrum til bygning 1 og 6: Varmefordelingsrør i jord er udført som 32 mm præisolerede stålrør.

Uisolerede ventiler i teknikrum i bygning 10 ved varmeanlæg. I beregningen er indregnet 5 stk. uisolerede ventiler.

Bygning 6/1992: På varmfedelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 245 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-80. Placeret i bygning 4 teknikrum.

Bygning 1+2/1915+58: På varmfedelingsanlægget er monteret 2 ældre pumper med



Energimærkning nr.: 200052415
Gyldigt 7 år fra: 30-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



trinregulering med en effekt på 100 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos UPS 25-60. Placeret i bygning 4 teknikrum.

Bygning 4/1915 NØ: På varmfordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 250 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-80. Placeret i bygning 4 teknikrum.

Bygning 4/1915 Vest: På varmfordelingsanlægget er monteret en nyere automatisk trinstyret pumpe med en effekt på 250 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 25-80. Placeret i bygning 4 teknikrum.

Bygning 10 1994: På varmfordelingsanlægget til radiatorer og kalorifere er monteret 2 ældre pumper med trinregulering med en effekt på 100 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos UPS 25-60. Placeret i bygning 10 teknikrum.

Bygning 10 1994: På varmfordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 245 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-80. Placeret i bygning 10 teknikrum.

Forslag 2: Isolering af uisolerede ventiler og pumper i teknikrum i bygning 4 og 10 med 50 mm mineraluldsskåle afsluttet med isogenofolie.

Forslag 4: Montering af nye automatisk modulerende cirkulationspumper på:

Bygning 6/1992: varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Magna 25-100.

Bygning 1+2/1915+58: varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumper kan udskiftes til pumper med lavere effekt, som Grundfos Alpha2 25-60.

Bygning 4/1915 NØ: varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Magna 25-100.

Bygning 4/1915 Vest: varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Magna 25-100.

Bygning 1+2/1915+58: Bygning 10 1994: varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumper kan udskiftes til pumper med lavere effekt, som Grundfos Alpha2 25-60.

Bygning 10 1994: varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Magna 25-100.

Forslag 10: Placeret i bygning 4 og 10 teknikrum:
Efterisolering af varmfordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med Isogenofolie.



Energimærkning nr.: 200052415
Gyldigt 7 år fra: 30-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik type SigmaGyr for central styring. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Idet området er forsynet med fjernvarme er det beregnet at varmepumper på nuværende tidspunkt ikke er rentabelt.

- **Solvarme**

Status: Idet området er forsynet med fjernvarme er det beregnet at solvarme på nuværende tidspunkt ikke er rentabelt og derfor ikke medtaget som forslag. Såfremt der ønskes et løsningsforslag med hensyn til etablering, økonomi og besparelser bistår vi selvfølgelig gerne med beregning.

EI

- **Belysning**

Status: Bygning 4/1915: Belysningsanlæggene i undervisningslokalerne og kontorerne består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger samt sparepærer. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring.
Bygning 6/1992 og 10/1994: Belysningsanlæggene i undervisningslokalerne og værksteder/lager består af 1-2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Forslag 1: Bygning 6/1992 og 10/1994: Montering af bevægelsesmeldere i undervisningslokalerne og værksteder/lager, der er regnet med 10 stk. á kr. 1500.

- **Andre elinstallationer**

Status: Udebelysning i parklamper og væglamper skønnes dagslysstyret med skumringsrelæ.

Vand

- **Toiletter**

Status: Nyere 2-skyls klosetter af fabrikat Ifö.



Energimærkning nr.: 200052415
Gyldigt 7 år fra: 30-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1915
- **År for væsentlig renovering:** 1994
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 120 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 2606 m²
- **Opvarmet areal:** 2676 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Anden institution
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det oplyste erhvervsareal i BBR stemmer overens med det areal som COWI har bestemt ud fra tegninger og kontrolmål på stedet.

Dog er bygning 5 pavillon på 49 m² ikke på ejendommen mere, så derfor ikke medtaget.

Bolig på 120 m² i bygning 2 har ændret status til erhverv, så derfor er der ikke medtaget bolig på ejendommen..

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	35,00 kr. pr. m ³
Fjernvarme:	0,59 kr. pr. kWh
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	45.319,00 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 200052415
Gyldigt 7 år fra: 30-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:



Energimærkning nr.: 200052415
Gyldigt 7 år fra: 30-08-2011
Energikonsulent: Bent Boye Albertsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S



Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Bent Boye Albertsen	Firma:	COWI A/S
Adresse:	Parallelsvej 2 2800 Lyngby	Telefon:	45972211
E-mail:	bbal@cowi.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	16-06-2011

Energikonsulent nr.: 251953

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.