



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Skanderborgvej 180
Postnr./by: 8382 Hinnerup
BBR-nr.: 710-000000-002
Energimærkning nr.: 100203513
Gyldigt 5 år fra: 27-01-2011
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 74,46 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 79,60 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug:

3.400 kWh el

1.060,0 Liter fyringsgasolie

Lavt forbrug



B

Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen har oprindeligt været stald, som har gennemgået en total renovering. Anvendelses koden er ændret til enfamilieshus og energimærkes, som en nyopført bygning i 2 plan.

I følge BBR meddelelsen på www.ois.dk er det oplyst at adressen er Skanderborgvej 180, bygning 002. Ejendoms nr. 011245. Bygningen er indberettet med ejendoms nr. 000000, da bygningen ikke er oprettet hos energistyrelsen.

Opvarmingskilden, som leverer varme til 2 bygninger er placeret Skanderborgvej 182 i bryggers (oprindeligt stuehus)

Ved bygningsgennemgangen forelå, tegningsmateriale og dokumentation på vinduer.

Energimærket dækker én bygning.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Taget er et sadeltag, belagt med røde stålplader. Der er i alt 275 mm isolering, loftet er indvendigt, beklædt med gips.



Energimærkning nr.: 100203513
Gyldigt 5 år fra: 27-01-2011
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,25 W/m² K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,14 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

• Ydervægge

Status: Ydervæggene består, udvendigt af den eksisterende ydervæg. Indvendigt er der bygget en trækonstruktion, hvor der i alt er 175 mm isolering klasse 34. Den indvendige beklædning er 2 lag gips.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,4 W/m² K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,2 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vinduer og døre er i miljøvenlig plast fra Hvidbjerg Vinduet med lavenergiglas.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 2,0 W/m² K. Konstruktionens vinduer og døre har en gennemsnitlig U-værdi, fra 1,34 til 1,7 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

• Gulve og terrændæk

Status: Terrændækket er bygget op som følgende:
300 mm Polystyrol, 100 mm polystyrol kantisolering, herefter 120 mm armeret beton med gulvvarmeslanger. Der er klinker-/trægulv.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,3 W/m² K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,11 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

• Kælder

Status: Der er ingen kælder

Ventilation

• Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte/bad.

• Køling

Status: Der er ingen køling



Energimærkning nr.: 100203513
Gyldigt 5 år fra: 27-01-2011
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Varme

• Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med olie. Oliefyret er placeret i bryggers på Skanderborgvej 182, ejendommens bygning 001. Der er trukket tilslutningsrør fra bygning 1. til den nye bygning Skanderborgvej 180 bygning 002. Oliefyret er fra november 2005 og af mærket Domusa.

I bygningen som energimærkes er der regnet med blokvarme (intern fjernvarme), hvor brændværdien på olien er sat ned, da den nye bygningen ikke får gevinsten af varme fra kedlen.

• Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i 100 l. velisoleret varmtvandsbeholder fra Opus til El. Varmtvandsbeholderen er placeret i skunk rum med adgang via lem i trapperummet. Tilslutningsrørene er ikke isoleret.

• Fordelingssystem

Status: Opvarmning af bygningen sker via gulvvarme i alle rum. På varmfordelingsanlægget i bygning 001, Skanderborgvej 182, er monteret en automatisk modulerende pumpe fra Grundfos. Pumpen fordeler varme til de to bygninger.

• Automatik

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Vedvarende energi

• Solceller

Status: Der er ingen solceller

• Varmepumper

Status: Der er ingen varmpumper

• Solvarme

Status: Der er ingen solvarme

Vand

• Toiletter

Status: Der er 2 toiletter med dobbelt skyl.



Energimærkning nr.: 100203513
Gyldigt 5 år fra: 27-01-2011
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 231 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 231 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Bygningen er nyopført og der er derfor ingen tilgængelig BBR meddelse.



Energimærkning nr.: 100203513
Gyldigt 5 år fra: 27-01-2011
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 100203513
Gyldigt 5 år fra: 27-01-2011
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Vivi Gilsager	Firma:	Jysk Trykprøvning A/S
Adresse:	Møllevej 4A 8420 Knebel	Telefon:	86356811
E-mail:	vivi@trykproevning.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	18-01-2011

Energikonsulent nr.: 103543

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.