



## Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Landerupvej 8  
 Postnr./by: 6051 Almind  
 BBR-nr.: 621-115634  
 Energimærkning nr.: 200037049  
 Gyldigt 5 år fra: 14-09-2010  
 Energikonsulent: Søren Petrowsky  
 Programversion: EK-Pro, Be06 version 4    Firma: Hundsbæk & Henriksen A/S



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

### Oplyst varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 175183 kr./år
- Forbrug: 471907 kWh fjernvarme
- Oplyst for perioden: kWh fjernvarme: 01/01/08 - 31/12/08

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenterne, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år, rent temperaturmæssigt.

### Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

### Besparesesforslag

Energikonsulentens foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang"

Besparesesforslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.	Skønnet investering	Tilbagebetalingstid
1 Belysning vedr. Bygn. 004: Montering af bevægelsesmeldere i alle rum	21724 kWh el	43450 kr.	15500 kr.	0.4 år
2 Belysning vedr. Bygn. 005: Montering af bevægelsesmeldere i alle rum	21724 kWh el	43450 kr.	15500 kr.	0.4 år
3 Belysning vedr. Bygn. 006: Montering af bevægelsesmeldere i alle rum	21724 kWh el	43450 kr.	15500 kr.	0.4 år
4 Koldt vand vedr. Bygn. 006: Udskiftning af eksist. toiletcesterner med højt forbrug til lavt forbrugende	32 m <sup>3</sup> vand	1382 kr.	8860 kr.	6.4 år
5 Koldt vand vedr. Bygn. 005: Udskiftning af eksist. toiletcesterner med højt forbrug til lavt forbrugende	16 m <sup>3</sup> vand	691 kr.	4430 kr.	6.4 år
6 Koldt vand vedr. Bygn. 004: Udskiftning af eksist. toiletcesterner med højt forbrug til lavt forbrugende	32 m <sup>3</sup> vand	1382 kr.	8860 kr.	6.4 år
7 Efterisolering af vægge vedr. Bygn. 005: Isolering af lette ydervægspartier samt vægge	0.4 kWh Fjernvarme	870 kr.	11250 kr.	12.9 år



Energimærkning nr.: 200037049  
 Gyldigt 5 år fra: 14-09-2010  
 Energikonsulent: Søren Petrowsky

Firma: Hundsbæk & Henriksen A/S

mod uopvarmet rum i kælder med 150mm isolering. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi				
8 Efterisolering af vægge vedr. Bygn. 006: Isolering af lette ydervægspartier samt vægge mod uopvarmet rum i kælder med 150mm isolering. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi	0.4 kwh Fjernvarme	870 kr.	11250 kr.	12.9 år
9 Efterisolering af krybekælder vedr. Bygn. 004: Merisolering af gulv mod krybekælder med 150mm isolering. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi	12 kwh Fjernvarme	26470 kr.	409500 kr.	15.5 år
10 Efterisolering af krybekælder vedr. Bygn. 005: Merisolering af gulv mod krybekælder med 150mm isolering. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi	11 kwh Fjernvarme	24910 kr.	409500 kr.	16.4 år
11 Efterisolering af krybekælder vedr. Bygn. 006: Merisolering af gulv mod krybekælder med 150mm isolering. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi	11 kwh Fjernvarme	24890 kr.	409500 kr.	16.5 år
12 Efterisolering af vægge vedr. Bygn. 004: Isolering af lette ydervægspartier samt vægge mod uopvarmet rum i kælder med 150mm isolering. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi	0.3 kwh Fjernvarme	590 kr.	11250 kr.	19.1 år

#### Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider mv. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme, at et forslag sparer penge, men ikke energi - fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og



Energimærkning nr.: 200037049  
 Gyldigt 5 år fra: 14-09-2010  
 Energikonsulent: Søren Petrowsky

Firma: Hundsbæk & Henriksen A/S



andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet, hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

## Samlet besparelse

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme:	78500	kr./år
• Samlet besparelse på el:	130200	kr./år
• Samlet besparelse på vand:	3500	kr./år
• Besparelser i alt:	212200	kr./år
• Investeringsbehov:	1330900	kr.

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres, vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus.

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet ([www.ebst.dk/br08.dk](http://www.ebst.dk/br08.dk)). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.

Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Besparelsesforslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.
13 Efterisolering af varmvandsrør vedr. Bygn. 004: Merisolering af varmerør i krybekælder med 30mm. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indecomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi.	0.7 kwh Fjernvarme	1500 kr.
14 Efterisolering af varmvandsrør vedr. Bygn. 005: Merisolering af varmerør i krybekælder med 30mm. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indecomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi.	0.7 kwh Fjernvarme	1500 kr.



Energimærkning nr.: 200037049

Gyldigt 5 år fra: 14-09-2010

Energikonsulent: Søren Petrowsky

Firma: Hundsbæk & Henriksen A/S

15 Efterisolering af varmvandsrør vedr. Bygn. 006: Merisolering af varmerør i krybekælder med 30mm. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi	0.7 kwh Fjernvarme	1500 kr.
16 Efterisolering loft og flade tage vedr. Bygn. 006: Merisolering af loft i eksist. bygning med yderligere 100 mm isolering. Derudover merisolering af flade tage med yderligere 200mm incl. ny tabbelægning. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi.	1.5 kwh Fjernvarme	3290 kr.
17 Efterisolering vedr. Bygn. 004: Efterisolering loft og flade tage: Merisolering af loft i eksist. bygning med yderligere 100 mm isolering. Derudover merisolering af flade tage med yderligere 200mm incl. ny tabbelægning. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi.	1.5 kwh Fjernvarme	3290 kr.
18 Efterisolering loft og flade tage vedr. Bygn. 005: Merisolering af loft i eksist. bygning med yderligere 100 mm isolering. Derudover merisolering af flade tage med yderligere 200mm incl. ny tabbelægning. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi.	1.5 kwh Fjernvarme	3280 kr.
19 Efterisolering af varmerør vedr. Bygn. 005: Merisolering af varmerør i krybekælder med 30mm. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi.	0.4 kwh Fjernvarme	770 kr.
20 Efterisolering af varmerør vedr. Bygn. 004: Merisolering af varmerør i krybekælder med 30mm. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi.	0.4 kwh Fjernvarme	770 kr.
21 Efterisolering af varmerør vedr. Bygn. 006: Merisolering af varmerør i krybekælder med 30mm. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi.	0.4 kwh Fjernvarme	770 kr.
22 Vinduer og døre vedr. Bygn. 005: Udskiftning af døre/vinduer med 2 lags termoruder til nye døre/vinduer med 2 lags energiruder. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi	1.6 kwh Fjernvarme	3450 kr.
23 Vinduer og døre vedr. Bygn. 006: Udskiftning af døre/vinduer med 2 lags termoruder til nye døre/vinduer med 2 lags energiruder. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi	1.5 kwh Fjernvarme	3410 kr.
24 Vinduer og døre vedr. Bygn. 004: Udskiftning af eksist. døre og vinduer med 2 lags termoruder i døre og vinduer til 2 lags	1.6 kwh Fjernvarme	3450 kr.



Energimærkning nr.: 200037049

Gyldigt 5 år fra: 14-09-2010

Energikonsulent: Søren Petrowsky

Firma: Hundsbæk & Henriksen A/S

energiruder. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi.

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendomskomplekset er opført fra 1904 med seneste byggeri i 1973. Ejendommen anvendes generelt til institution med undervisning og elevophold. Der er løbende foretaget renoveringer og istandsættelser.

Nærværende energimærke er for elevfløje - Bygning 004-005-006.

Energimærkningen er udført på grundlag af tegningsmateriale modtaget fra Kolding Kommune samt en visuel gennemgang på stedet.

Den bygningsansvarlige var delvist tilstede under gennemgangen.

Det beregnede energiforbrug kan variere væsentlig fra det oplyste energiforbrug. Ved beregning af energimærker er alle rum som indgår i beregningen forudsat opvarmet til mellem 20 til 21 grader.

Der kan være store forskelle mellem denne forudsætning og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af boligen samt forbrug af det varme vand.

Derudover kan opbygningen af div. konstruktioner være anderledes end beregnet, idet det ikke har været muligt at lave anbrud.

Der er flg. bygninger iht. BBR oplysninger:

Landerupvej 2: Bygning 001 - Undervisningsejendom på 123m<sup>2</sup>

Landerupvej 2: Bygning 002 - Administration på 327m<sup>2</sup> (eget energimærke for Bygn. 002)

Landerupvej 8: Bygning 004 - Elevfløj på 620m<sup>2</sup> (eget energimærke for Bygn. 004-005-006)

Landerupvej 8: Bygning 005 - Elevfløj på 620m<sup>2</sup> (eget energimærke for Bygn. 004-005-006)

Landerupvej 8: Bygning 006 - Elevfløj på 620m<sup>2</sup> (eget energimærke for Bygn. 004-005-006)

Landerupvej 8: Bygning 008 - Fyrrum på 214m<sup>2</sup> - opvarmet areal 69m<sup>2</sup>

Landerupvej 8: Bygning 009 - Daginstitution på 850m<sup>2</sup>

Landerupvej 8: Bygning 010 - Skole på 648m<sup>3</sup>

Landerupvej 8: Bygning 012 - Boldhal på 532m<sup>2</sup>

Oplyst totale træpilleforbrug til opvarmning i 2009 for hele ejendomskomplekset var budget ca. 190 tons svarende til kr. 285.000,00

Ejendomskomplekset opvarmes med centralt placeret træpillefyr. Der er olieforbrænd som back-up med et forbrug på ca. 1000 liter.

Oplyst elforbrug for 2008 var 118.729 kwh.

Oplyst vandforbrug for 2008 var 2214m<sup>3</sup>



Energimærkning nr.: 200037049

Gyldigt 5 år fra: 14-09-2010

Energikonsulent: Søren Petrowsky

Firma: Hundsbæk & Henriksen A/S

## Bygningsdele

### • Tag og loft

Status: Tagdækning på hældningstage på elevfløje med tagpap. Flade tage er med tagpap.

Forslag 16: Efterisolering loft og flade tage vedr. Bygn. 006: Merisolering af loft i eksist. bygning med yderligere 100 mm isolering. Derudover merisolering af flade tage med yderligere 200mm incl. ny tabbelægning. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi.

Forslag 17: Efterisolering loft og flade tage vedr. Bygn. 004: Merisolering af loft i eksist. bygning med yderligere 100 mm isolering. Derudover merisolering af flade tage med yderligere 200mm incl. ny tabbelægning. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi.

Forslag 18: Efterisolering loft og flade tage vedr. Bygn. 005: Merisolering af loft i eksist. bygning med yderligere 100 mm isolering. Derudover merisolering af flade tage med yderligere 200mm incl. ny tabbelægning. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi.

### • Ydervægge

Status: Ydervægge i elevfløje er 30cm teglstenmur med isoleret hulmur.

Forslag 7: Efterisolering af vægge vedr. Bygn. 005: Isolering af lette ydervægspartier samt vægge mod uopvarmet rum i kælder med 150mm isolering. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi

Forslag 8: Efterisolering af vægge vedr. Bygn. 006: Isolering af lette ydervægspartier samt vægge mod uopvarmet rum i kælder med 150mm isolering. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi

Forslag 12: Efterisolering af vægge vedr. Bygn. 004: Isolering af lette ydervægspartier samt vægge mod uopvarmet rum i kælder med 150mm isolering. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi

### • Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Døre og vinduer er trævinduer monteret med 2 lags termoruder.

Forslag 22: Vinduer og døre vedr. Bygn. 005: Udskiftning af døre/vinduer med 2 lags termoruder til nye døre/vinduer med 2 lags energiruder. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi



Energimærkning nr.: 200037049

Gyldigt 5 år fra: 14-09-2010

Energikonsulent: Søren Petrowsky

Firma: Hundsbæk & Henriksen A/S

Forslag 23: Vinduer og døre vedr. Bygn. 006: Udskiftning af døre/vinduer med 2 lags termoruder til nye døre/vinduer med 2 lags energiruder. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indecomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi

Forslag 24: Vinduer og døre vedr. Bygn. 004: Udskiftning af eksist. døre og vinduer med 2 lags termoruder i døre og vinduer til 2 lags energiruder. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indecomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve i elevfløje uisolereet lecadæk over krybekælder.

Forslag 9: Efterisolering af krybekælder vedr. Bygn. 004: Merisolering af gulv mod krybekælder med 150mm isolering. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indecomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi

Forslag 10: Efterisolering af krybekælder vedr. Bygn. 005: Merisolering af gulv mod krybekælder med 150mm isolering. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indecomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi

Forslag 11: Efterisolering af krybekælder vedr. Bygn. 006: Merisolering af gulv mod krybekælder med 150mm isolering

## Ventilation

- Ventilation

Status: Ventilation er foretaget ved naturlig ventilation, som kommer igennem døre og vinduer samt gennem emhætte og aftræk fra baderum/vådrum. Derudover er der yderligere mekanisk afkast fra bad/toiletter og køkken.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendomkomplekset bliver opvarmet som hovedvarme med stokerfyr type Lekea 280kw fra 2006 til træpiller leveret i løs vægt. Derudover er der et back oliefyr type De Dutrech GT408EX fra 2006 med en Riello brænder fra 1997.

Varmeanlægget er placeret anden central placeret bygning

- Varmt vand

Status: Varmt vand i elevfløje er der opsat separate varmvandsbeholdere.



Energimærkning nr.: 200037049

Gyldigt 5 år fra: 14-09-2010

Energikonsulent: Søren Petrowsky

Firma: Hundsbæk & Henriksen A/S

Forslag 13: Efterisolering af varmvandsrør vedr. Bygn. 004: Merisolering af varmerør i krybekælder med 30mm. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi.

Forslag 14: Efterisolering af varmvandsrør vedr. Bygn. 005: Merisolering af varmerør i krybekælder med 30mm. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi

Forslag 15: Efterisolering af varmvandsrør vedr. Bygn. 006: Merisolering af varmerør i krybekælder med 30mm. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi

#### • Fordelingssystem

Status: Der er i terræn nedlagt varmerør til de respektive afdelinger. Varmerør er fremført i krybekælder og er ud fra opførelsestidspunktet med en gennemsnitlig isolering med 10mm. Der var enkelte uisolerede rørstrækninger.

Varmeanlægget er tostrengssystem.

Forslag 19: Efterisolering af varmerør vedr. Bygn. 005: Merisolering af varmerør i krybekælder med 30mm. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi.

Forslag 20: Efterisolering af varmerør vedr. Bygn. 004: Merisolering af varmerør i krybekælder med 30mm. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi.

Forslag 21: Efterisolering af varmerør vedr. Bygn. 006: Merisolering af varmerør i krybekælder med 30mm. Investeringen er ikke rentabel på kort sigt, men vil give en bedre indekomfort samt minimere kommende prisstigninger på varmeenergi.

#### • Armaturer

Status: Blandingsbatterier er dels med lavt vandforbrug og dels med højt vandforbrug.

#### • Automatik

Status: Der er termostatventiler på alle radiatorer.

## EI

#### • Belysning

Status: Belysning er dels lysstofarmaturer og dels glødepære med sparepære.



Energimærkning nr.: 200037049

Gyldigt 5 år fra: 14-09-2010

Energikonsulent: Søren Petrowsky

Firma: Hundsbæk & Henriksen A/S

Forslag 1: Belysning vedr. Bygn. 004: Montering af bevægelsesmeldere i alle rum

Forslag 2: Belysning vedr. Bygn. 005: Montering af bevægelsesmeldere i alle rum

Forslag 3: Belysning vedr. Bygn. 006: Montering af bevægelsesmeldere i alle rum

- Hårde hvidevarer

Status: El-apparater er mellem 0-15 år med et delvist normalt energiforbrug. Det anbefales at der ved udskiftning så vidt muligt vælges hårde hvidevarer med energimærke A++, A+ eller A, hvor A++ har det laveste energiforbrug.

## Vand

- Vand

Status: Toiletter er dels med lavt vandforbrug og dels med højt vandforbrug.

Forslag 4: Koldt vand vedr. Bygn. 006: Udskiftning af eksist. toiletcisterner med højt forbrug til lavt forbrugende

Forslag 5: Koldt vand vedr. Bygn. 005: Udskiftning af eksist. toiletcisterner med højt forbrug til lavt forbrugende

Forslag 6: Koldt vand vedr. Bygn. 004: Udskiftning af eksist. toiletcisterner med højt forbrug til lavt forbrugende

## Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke registreret anlæg for solvarme i bygningen. En vurdering af rentabilitet af sådanne anlæg afhænger af bygningens forbrugsmønster. Der er ingen forslag til vedvarende energi, da der ikke fandtes oplysninger vedrørende forbrugsmønster.

- Varmepumpe

Status: Der er ikke registreret anlæg for varmepumper i bygningen. En vurdering af rentabilitet af sådanne anlæg afhænger af bygningens forbrugsmønster. Der er ingen forslag til vedvarende energi, da der ikke fandtes oplysninger vedrørende forbrugsmønster.

- Solceller



Energimærkning nr.: 200037049  
Gyldigt 5 år fra: 14-09-2010  
Energikonsulent: Søren Petrowsky

Firma: Hundsbæk & Henriksen A/S

Status: Der er ikke registreret anlæg for solceller i bygningen. En vurdering af rentabilitet af sådanne anlæg afhænger af bygningens forbrugsmønster. Der er ingen forslag til vedvarende energi, da der ikke fandtes oplysninger vedrørende forbrugsmønster.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1973
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 1860 m<sup>2</sup>
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m<sup>2</sup>
- Opvarmet areal: 1860 m<sup>2</sup>
- Anvendelse ifølge BBR: 490 | Anden institution
- Kommentar til BBR-oplysninger:

## Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:
  - Varme: 2200 kr./kWh
  - Fast afgift på varme: 0 kr./år
  - El: 2 kr./kWh
  - Vand: 43.2 kr./m<sup>3</sup>



Energimærkning nr.: 200037049  
Gyldigt 5 år fra: 14-09-2010  
Energikonsulent: Søren Petrowsky

Firma: Hundsbæk & Henriksen A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af bygninger skal sælger eller udlejer fremlægge en ikke over 5 år gammel energimærkning. Ejendomme, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, samt alle offentlige ejendomme skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere  
[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

Energikonsulent: Søren Petrowsky  
Adresse: Gunhilds Plads 6  
6051 Almind  
E-mail: [spe@huh.dk](mailto:spe@huh.dk)

Firma: Hundsbæk & Henriksen A/S  
Telefon: 79 43 53 00  
Dato for bygningsgennemgang: 01-02-2010

Energikonsulent nr.: 103016

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.