

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Steensgård

Vranderupvej 30

6000 Kolding



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 10. maj 2021

Til den 10. maj 2031.

Energimærkningsnummer 311519134



Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

2.033 Liter fyringsgasolie	19.473 kr
9.859 kWh elektricitet	16.563 kr
Samlet energjudgift	36.036 kr
Samlet CO ₂ udledning	7,40 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. - 35 m ² Det var ikke muligt at besigtige isoleringsforhold, konstruktions- og isoleringsforhold er derfor skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Vægge mod skunkrum er isoleret med 200 mm mineraluld. - 37 m ² Det var ikke muligt at besigtige isoleringsforhold, konstruktions- og isoleringsforhold er derfor skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Loft mod skunkrum er isoleret med 200 mm mineraluld. - 37 m ² Det var ikke muligt at besigtige isoleringsforhold, konstruktions- og isoleringsforhold er derfor skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Skråvægge er isoleret med 200 mm mineraluld. - 84 m ² Det var ikke muligt at besigtige isoleringsforhold, konstruktions- og isoleringsforhold er derfor skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		
FORBEDRING Efterisolering af vægge mod skunkrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering. - 37 m ²	11.900 kr.	400 kr. 0,07 ton CO ₂

FORBEDRING Efterisolering af loft mod skunkrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter udlægning af den nye isolering. - 37 m ²	11.900 kr.	400 kr. 0,07 ton CO ₂
FORBEDRING Efterisolering af loftsrums med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. - 35 m ²	11.200 kr.	400 kr. 0,07 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig efterisolering af skråvægge med 250 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 450 mm. Det foreslås at isolere skråvægge udefra, i forbindelse med tagrenovering. Eksisterende tag nedtages, og der udføres den nødvendige justering af spær, så der gøres plads til den nye isoleringstykkelse. Isolering og tæthed skal sikres iht. gældende regler. - 84 m ²		1.000 kr. 0,18 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat. - 104 m ² Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat og der er påført 50 mm isolering indvendigt. - 39 m ² Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af hule ydervægge af tegl/letbeton med 150 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. - 104 m ²		2.800 kr. 0,53 ton CO ₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Udvendig efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge af tegl med 150 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

- 39 m²

700 kr.
0,12 ton CO₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Dannebrogsvinduer monteret med tolags termorude med kold kant.

- 19 stk. 18,2 m² i alt U-værdi 2,7

Dannebrogsvinduer monteret med tolags energirude med varm kant.

- 3 stk. 4,2 m² i alt U-værdi 1,4

FORBEDRING VED RENOVERING

Eksisterende dannebrogsvinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.

- 19 stk. 18,2 m² i alt

3.000 kr.
0,57 ton CO₂

OVENLYS

Ovenlysvinduer er monteret med tolags termorude med kold kant.

- 5 stk. 5 m² i alt U-værdi 2,8

FORBEDRING

Eksisterende ovenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med energiruder, energiklasse A.

- 5 stk. 5 m² i alt

20.000 kr.

900 kr.
0,16 ton CO₂

YDERDØRE

Yderdøre med uisoleret fyldning og enkeltfagsvindue, monteret med tolags termorude med kold kant.

- 2 stk. 4,4 m² i alt U-værdi 2,8

Yderdøre med flere vinduesfag, monteret med tolags termoruder med kold kant.

- 2 stk. 3 m² i alt U-værdi 2,7

FORBEDRING

Eksisterende yderdøre foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.

- 2 stk. 4,4 m² i alt

- 2 stk. 3 m² i alt

33.300 kr.

1.400 kr.
0,25 ton CO₂

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

- 72 m²

Det var ikke muligt at besigtige isoleringsforhold, konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Terrændæk med gulvvarme er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

- 58 m²

Det var ikke muligt at besigtige isoleringsforhold, konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Der desuden monteret en vægventilator der aktiveres via lys på det lille toilet ved indgang.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Der er supplerende varmforsyning i form af el-radiatorer på tagetagen. El-radiatorer er indregnet, som en andel af det samlede opvarmede areal.		
FORBEDRING Der foreslås installation af ny jordvarmepumpe. Varmepumpen udvinder energi gennem nedgravede jordvarmeslanger, der via selve jordvarmepumpen veksler energien om, til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Selve varmepumpeenheten kan placeres i Depot. Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmefordeling fra varmepumpe via radiatorer i opvarmede rum. Der foreslås installation af ny varmtvandsbeholder. Det varme brugsvand produceres i en ny, præisoleret varmtvandsbeholder. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.	233.000 kr.	21.300 kr. 5,35 ton CO ₂
KEDLER Ejendommens stueetage opvarmes med en oliekedel tilsluttet bygningens centralvarmesystem, og opvarmer til både brugsvand og rumopvarmning. Kedlen er en kondenserende enhed. - 26 kW Baxi kedel fra 2011. - Kedlen er placeret i depot.		
OVNE Der er supplerende varmforsyning i form af to brændeovne. Den ene er placeret i fællesrum stue og den anden i fællesrum tagetage. Varmekilden indgår ikke i beregning af energiforbruget, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler. Brændeovnene er vurderet til at være produceret før 1990.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		

SOLVARME

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.

Der er ikke foreslået solvarme, da det vurderes urentabelt ift. bygningens anvendelse som klubhus for hundetræning.

Varmefordeling

Investering

Årlig
besparelse**VARMEFORDELING**

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.

Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Tagetagen er elopvarmet.

VARMEFORDELINGSPUMPER

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe med manuel trinregulering.

- Fabrikat Wilo, type RS15/5-3 KUC.

- Mærkeeffekt på 84 Watt.

- Placering depot indbygget i kedlen

- Uden isoleret kappe

- Styret af Baxi kedel

AUTOMATIK

Der er monteret termostatventiler på flere radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Dog mangler der termostatventiler på 5 stk. varmekredse for gulvvarme.

Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

FORBEDRING

Der foreslåes montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer, til regulering af korrekt rumtemperatur.

2.300 kr.

800 kr.
0,14 ton CO₂

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Der foreligger ikke vandforbrug.

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

VARMTVANDSPUMPER

Der er ingen cirkulationspumpe i bygningen.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 50 l varmtvandsbeholder, isoleret med 50 mm isolering.

- Baxi årgang 2011
- Isolering 50 mm
- Placering depot indbygget i kedel

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Inde belysning: Da det drejer sig om et enfamiliehus er der brugt standardværdi for belysning, men der er optalt følgende: - Toiletter - 3 stk. 1x11WKompaktrør, 1 stk. 1x18WT8 konventionelle lysstofrør - Depot - 2 stk. 1x18W T8 konventionelle lysstofrør - Køkken - 1 stk 2x49W T5 Hf lysstofrør, 2 stk. 1x18 WT8 konventionelle lysstofrør - Fællesrum - 4 stk 4x20W Halogen, 10 stk. 1x11Wkompaktrør Manuel styring Udebelysning: Indgange - 2 stk. 1x16W kompaktrør (tænd) Gavl vest - 2 stk. 1x16 W kompaktrør (slukket) Manuel styring		
FORBEDRING Udebelysning: LED armaturer med indbygget bevægelsesføler.	4.000 kr.	400 kr. 0,04 ton CO ₂
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningerne. Med nuværende tilskudsordning for kommuner vurderes det at være urentabelt.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

EJENDOMSBEKRIVELSE:

Energimærket omfatter bygning 1. der ifølge BBR er opført i 1840.

Bygningen er i 1 1/2 plan og der er opmålt et opvarmet areal på 219 m².

Bygningen anvendes til klubhus for hundetræning samt biavl.

FORUDSÆTNINGER:

Brugstiden er oplyst til mandag til fredag 16-21, hvilket svarer til 25 timer pr uge. Brugstiden i dette energimærke er dog standardværdien for enfamiliehuse.

Der foreligger ikke tegningsmateriale samt oplysninger om bygningens renoveringstidspunkt. Det var ikke muligt at besigtige isoleringsforhold, da der ikke blev konstateret loft- eller skunklemme.

Der er termoruder fra 1988, så det er vurderet at bygningen er renoveret ift. BR82, hvilket er brugt som forudsætning i dette energimærke.

VAND:

Der er registreret vandarmaturer og klosetter af forskellig alder og type

- 4 stk. blandingsarmatur med et greb

- 1 stk. blandingsarmatur med to greb

- 3 stk. toiletter med enkelt skyl
- 1 stk. toiletter med dobbelt skyl

HVIDEVARER:

Der er ikke registreret professionelle hårde hvidevarer.

VEDVARENDE ENERGI:

Bygningen opvarmes med olie, der er derfor angivet forslag til konvertering af varmforsyning til jordvarme.

KONKLUSION:

Der er fundet følgende forslag med god rentabilitet:

- Montage af termostatventiler, gulvvarme
- Nyt jordvarmeanlæg med nyt varmfordelingsanlæg samt varmtvandsbeholder
- Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer med termoglas
- Efterisolering af loft samt skunkrum med 200 mm isolering
- LED armaturer
- Udskiftning af eksisterende yderdøre

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af vægge mod skunkrum med 200 mm isolering	11.900 kr.	18 Liter Fyringsgasolie 123 kWh Elektricitet	400 kr.
Loft	Efterisolering af loft mod skunkrum med 200 mm isolering	11.900 kr.	18 Liter Fyringsgasolie 123 kWh Elektricitet	400 kr.
Loft	Efterisolering af loftsrums med 200 mm isolering	11.200 kr.	17 Liter Fyringsgasolie 116 kWh Elektricitet	400 kr.
Ovenlys	Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer med termoglas	20.000 kr.	41 Liter Fyringsgasolie 276 kWh Elektricitet	900 kr.

Yderdøre	Udskiftning af eksisterende yderdøre	33.300 kr.	62 Liter Fyringsgasolie 426 kWh Elektricitet	1.400 kr.
----------	--------------------------------------	------------	---	-----------

Varmeanlæg

Varmeanlæg	Nyt jordvarmeanlæg med nyt varmfordelingsanlæg samt varmtvandsbeholder	233.000 kr.	1.823 Liter Fyringsgasolie 2.282 kWh Elektricitet	21.300 kr.
Automatik	Montage af termostatventiler, gulvvarme	2.300 kr.	34 Liter Fyringsgasolie 240 kWh Elektricitet	800 kr.

El

Belysning	LED armaturer	4.000 kr.	200 kWh Elektricitet	400 kr.
-----------	---------------	-----------	-------------------------	---------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Udvendig efterisolering af skråvægge med 250 mm isolering	46 Liter Fyringsgasolie 311 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Hule ydervægge	Udvendig efterisolering med 150 mm isolering og afsluttende facadepuds	131 Liter Fyringsgasolie 885 kWh Elektricitet	2.800 kr.
Hule ydervægge	Udvendig efterisolering med 150 mm isolering og afsluttende facadepuds	30 Liter Fyringsgasolie 203 kWh Elektricitet	700 kr.
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer med termoglas	142 Liter Fyringsgasolie 966 kWh Elektricitet	3.000 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vranderupvej 30, 6000 Kolding

Adresse	Vranderupvej 30, 6000 Kolding
BBR nr.....	621-1361-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelsesår	1840
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Elvarme og Brændeovn
Boligareal i følge BBR	219 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	219 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	84 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er opmålt 219 m² hvilket svarer til oplysningerne i BBR-meddelelsen.

Anvendelseskoden er 110 Stuehus til landbrugsejendom, det anbefales at den ændres da bygningen anvendes til klubhus for hundetræning samt biavl.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fyringsgasolie	9,58 kr. per Liter
Elektricitet til opvarmning	1,68 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	1,68 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.sparenergi.dk.

FIRMA

Firmanummer 600287
CVR-nummer 20810440

EWII Energi A/S

Kokbjerg 30, 6000 Kolding
www.ewii.com
energiraadgivning@ewii.com
tlf. 73633070

Ved energikonsulent
Jan Sørensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere,

anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistylens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Steensgård
Vranderupvej 30
6000 Kolding



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. maj 2021 til den 10. maj 2031

Energimærkningsnummer 311519134