

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

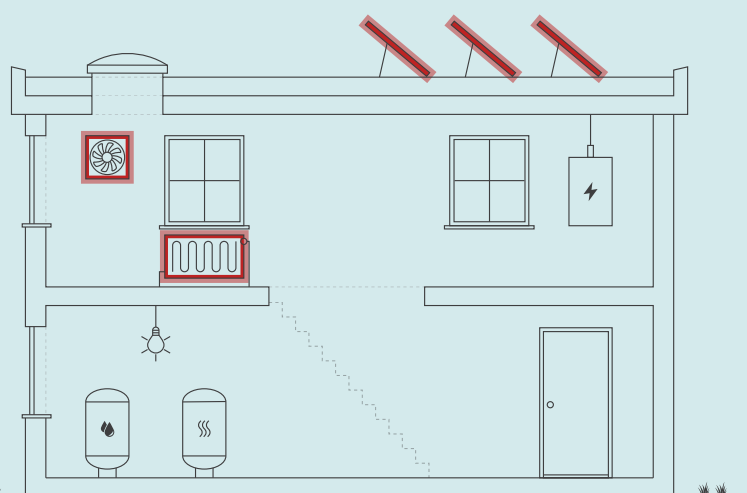
ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Lykkesgårdskolen - B1, B2, B3, B4, B9
Abildvej 25
6800 Varde

DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **53.100 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*



ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1 B1, B2, B3, B4, B9 - Montage af solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsfors...)**
 Årlig besparelse: 22.400 kr.
 Investering: 250.000 kr.
- 2 B2 - Efterisolering af ventilationskanaler på tag til 100 mm samlet**
 Årlig besparelse: 6.000 kr.
 Investering: 75.000 kr.
- 3 B2 - Isolering af varmerør op til 100 mm**
 Årlig besparelse: 200 kr.
 Investering: 2.300 kr.

Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	488.600 kr.	482.400 kr.	6.200 kr.
El til andet	374.300 kr.	327.400 kr.	46.900 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	862.900 kr.	809.800 kr.	53.100 kr.
Samlet CO2-udledning	60,83 ton	53,88 ton	6,95 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

B1, B2, B3, B4, B9 - MONTAGE AF SOLCELLER (FIKTIV BESPARELSE, SE RENOVERINGSFORS...

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
22.400 kr./årligt



CO2-reduktion
3.088 kg./årligt



Investering
250.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

B2 - EFTERISOLERING AF VENTILATIONSKANALER PÅ TAG TIL 100 MM SAMLET

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ventilation med varmegenvinding"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/ventilationsanlaeg-med-varmegenvinding
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
6.000 kr./årligt



CO2-reduktion
452 kg./årligt



Investering
75.000 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

B2 - ISOLERING AF VARMEØR OP TIL 100 MM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af varmerør"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-varmeroer
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
200 kr./årligt



CO2-reduktion
12 kg./årligt



Investering
2.300 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RECOVERINGSFORSLAG			
RECOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VENTILATIONSKANALER B2 - Efterisolering af ventilationskanaler på tag til 100 mm samlet	6.000 kr.	75.000 kr.	452 kg CO ₂
VARMERØR B2 - Isolering af varmerør op til 100 mm	200 kr.	2.300 kr.	12 kg CO ₂
SOLCELLER B1, B2, B3, B4, B9 - Montage af solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget)	4.500 kr.	50.000 kr.	618 kg CO ₂
SOLCELLER B1, B2, B3, B4, B9 - Montage af solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget)	22.400 kr.	250.000 kr.	3.088 kg CO ₂
SOLCELLER B1, B2, B3, B4, B9 - Montage af solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget)	6.700 kr.	75.000 kr.	926 kg CO ₂
SOLCELLER B1, B2, B3, B4, B9 - Montage af solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget)	6.700 kr.	75.000 kr.	926 kg CO ₂
SOLCELLER B1, B2, B3, B4, B9 - Montage af solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget)	6.700 kr.	75.000 kr.	926 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RECOVERINGER			
FLADT TAG B2, B9 - Isolering af fladt tag med 250 mm isolering	20.000 kr.		1.514 kg CO ₂
HULE YDERVÆGGE B2, B3, B4, B9 - Udv. Isolering med 200 mm PIR	6.900 kr.		520 kg CO ₂
HULE YDERVÆGGE B2, B3, B4, B9 - Udv. Isolering med 200 mm PIR	7.200 kr.		539 kg CO ₂
HULE YDERVÆGGE B2, B3, B4, B9 - Udv. Isolering med 200 mm PIR	6.900 kr.		516 kg CO ₂
HULE YDERVÆGGE B2, B3, B4, B9 - Udv. Isolering med 200 mm PIR	4.500 kr.		338 kg CO ₂
TERRÆNDÆK B2, B3, B4, B9 - Ophugning af eksist. gulv, støbning af nyt med 400 mm polystyren	3.600 kr.		266 kg CO ₂
TERRÆNDÆK B2, B3, B4, B9 - Ophugning af eksist. gulv, støbning af nyt med 400 mm polystyren	11.400 kr.		858 kg CO ₂

TERRÆNDÆK B2, B3, B4, B9 - Ophugning af eksist. gulv, støbning af nyt med 400 mm polystyren	12.300 kr.		932 kg CO ₂
TERRÆNDÆK B2, B3, B4, B9 - Ophugning af eksist. gulv, støbning af nyt med 400 mm polystyren	12.000 kr.		904 kg CO ₂
VARMEFØRDELINGSPUMPER B9 - Udskiftning fordelingspumpe	200 kr.		10 kg CO ₂
VARMEFØRDELINGSPUMPER B3 - Udskiftning fordelingspumpe	100 kr.		9 kg CO ₂
VARMEFØRDELINGSPUMPER B2 - Udskiftning fordelingspumpe	100 kr.		9 kg CO ₂
VARMEFØRDELINGSPUMPER B4 - Udskiftning fordelingspumpe	100 kr.		9 kg CO ₂
VARMEFØRDELINGSPUMPER B1 - Udskiftning fordelingspumpe	100 kr.		7 kg CO ₂
VARMEFØRDELINGSPUMPER B1 - Udskiftning fordelingspumpe	100 kr.		5 kg CO ₂
VARMEFØRDELINGSPUMPER B3 - Udskiftning fordelingspumpe	100 kr.		2 kg CO ₂
VARMEFØRDELINGSPUMPER B3 - Udskiftning fordelingspumpe	100 kr.		2 kg CO ₂
VARMEFØRDELINGSPUMPER B4 - Udskiftning fordelingspumpe	100 kr.		2 kg CO ₂
VARMEFØRDELINGSPUMPER B4 - Udskiftning fordelingspumpe	100 kr.		2 kg CO ₂
VARMEFØRDELINGSPUMPER B1 - Udskiftning fordelingspumpe	100 kr.		2 kg CO ₂
VARMTVANDSPUMPER B2 - Udskiftning cirkulationspumpe	100 kr.		3 kg CO ₂
VARMTVANDSPUMPER B4 - Udskiftning cirkulationspumpe	100 kr.		3 kg CO ₂
VARMTVANDSPUMPER B1 - Udskiftning cirkulationspumpe	0 kr.		0 kg CO ₂
BELYSNING B3, B4 - Undervisningslokaler - Installation af LED panel med bevægelsesmelder og dagslysstyring - Ved renovering	5.400 kr.		497 kg CO ₂
BELYSNING B9 - Værksted - Installation af LED panel med bevægelsesmelder og dagslysstyring - Ved renovering	1.700 kr.		153 kg CO ₂

BELYSNING B2, B3, B4 - Teknikrum - Installation af LED panel med bevægelsesmelder - Ved renovering	200 kr.		10 kg CO ₂
BELYSNING B2, B3, B4, B9 - Toiletter - Installation af LED panel med bevægelsesmelder - Ved renovering	100 kr.		8 kg CO ₂
BELYSNING B2, B3, B4 - Teknikrum - Installation af LED panel med bevægelsesmelder - Ved renovering	200 kr.		13 kg CO ₂
BELYSNING B2, B3, B4 - Teknikrum - Installation af LED panel med bevægelsesmelder - Ved renovering	200 kr.		13 kg CO ₂
BELYSNING B2, B3, B4, B9 - Toiletter - Installation af LED panel med bevægelsesmelder - Ved renovering	200 kr.		11 kg CO ₂
BELYSNING B2, B3, B4, B9 - Toiletter - Installation af LED panel med bevægelsesmelder - Ved renovering	100 kr.		4 kg CO ₂
BELYSNING B3, B4 - Undervisningslokaler - Installation af LED panel med bevægelsesmelder og dagslysstyring - Ved renovering	2.100 kr.		193 kg CO ₂
BELYSNING B2 - Klasselokaler - Installation af LED panel med bevægelsesmelder og dagslysstyring - Ved renovering	200 kr.		23 kg CO ₂
BELYSNING B2 - Fællesrum - Installation af LED panel med bevægelsesmelder og dagslysstyring - Ved renovering	-800 kr.		-67 kg CO ₂
BELYSNING B2, B3, B4, B9 - Toiletter - Installation af LED panel med bevægelsesmelder - Ved renovering	-300 kr.		-22 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.



BYGNINGSBESKRIVELSE / Lykkesgårdskolen - B1

ADRESSE

Abildvej 25, 6800 Varde

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Grundskole [421]

KOMMUNE NR. 573	BFE NR. 1511385	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 3442 m ²
OPFØRELSESÅR 2016	OPVARMET BYGNINGSAREAL 3442 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 113.730	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 113,73 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	26.915
El til forbrug	51.916

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekaraktæren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311888935

Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lykkesgårdskolen - B2

ADRESSE
Abildvej 25, 6800 Varde

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Grundskole (421)

KOMMUNE NR. 573	BFE NR. 1511385	BYGNINGS NR. 2	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 969 m ²
OPFØRELSESÅR 1976	OPVARMET BYGNINGSAREAL 969 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 106.190	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 106,19 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 9.711
El til forbrug	14.615

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lykkesgårdskolen - B3

ADRESSE
Abildvej 25, 6800 Varde

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Grundskole (421)

KOMMUNE NR. 573	BFE NR. 1511385	BYGNINGS NR. 3	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 1067 m ²
OPFØRELSESÅR 1979	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1067 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

Adresse
Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer
311888935

Gyldighedsperiode
20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	77.590	77,59 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	13.489
El til forbrug	16.093

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lykkesgårdskolen - B4

ADRESSE
Abildvej 25, 6800 Varde

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Grundskole (421)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
573	1511385	4	0 m ²	1052 m ²
OPFØRELSESÅR	OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE
1978	1052 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME		
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	76.170	76,17 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	15.142
El til forbrug	15.867

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lykkesgårdskolen - B9

ADRESSE
Abildvej 25, 6800 Varde

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Grundskole (421)

KOMMUNE NR. 573	BFE NR. 1511385	BYGNINGS NR. 9	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 305 m ²
OPFØRELSESÅR 1975	OPVARMET BYGNINGSAREAL 305 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	44.110	44,11 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	2.560
El til forbrug	4.601

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
857 kr. pr. MWh
Fast afgift: 130.656 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,19 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af fjernvarme er bestemt ud fra fjernvarmeværkets gældende takster og betingelser ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

Den anvendte pris for afregning af elektricitet er bestemt ud fra oplyste priser fra bygningsejer.

De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Alle priser er inkl. moms og afgifter jf. gældende regler. Bygningsejer skal i den forbindelse være opmærksom på, at alle beregninger på energibesparelser, og den økonomi der følger med, kan blive påvirket væsentligt alt efter, om bygningsejer kan få refunderet moms og afgifter.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600001
CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Jonas Jakobsen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 20. marts 2026 til den 20. marts 2036

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse
Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer
311888935

Gyldighedsperiode
20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang givet tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet **ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER** har energikonsulenten uddybet resultatet af undersøgelserne.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning>

Nærværende energimærkningsrapport omfatter følgende bygninger iht. BBR-meddelelsen for ejendommen:

Bygning 1 fra 2016.

Bygning 2 fra 1976.

Bygning 3 fra 1979.

Bygning 4 fra 1978.

Bygning 9 fra 1975.

DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN

Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler, som var gældende på tidspunktet for indberetningen af energimærkningsrapporten.

Til brug for energimærkningen har det i nogen grad været muligt at fremskaffe tegningsmateriale fra opførelsen samt fra til-/ombygningen i form af plan-, snit- og facadetegninger.

Snittegninger er anvendt til at vurdere isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner.

Anmærkningerne i energimærket er derfor baseret på disse tegninger samt opmålinger og registreringer foretaget under bygningsgennemgangen, kombineret med faglige skøn.

Rumnummereringen er baseret på plantegningerne. Hvor et rum ikke har et rumnummer, anvendes den betegnelse, der står på tegningen eller som passende beskrivelse, som identifikation.

Teknisk servicemedarbejder var til stede under bygningsgennemgangen.

Alle områder var tilgængelige ifm. bygningsgennemgangen.

BYGNINGERNES OVERORDNEDE TILSTAND

Bygningernes placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt god for bygninger af tilsvarende type og alder.

Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningernes alder, men der er udført større energibesparende foranstaltninger, som fx efterisolering af tagkonstruktionen og udskiftning af vinduer.

Det er dog stadig muligt at sænke bygningernes energiforbrug gennem rentable, energibesparende tiltag vedr. de tekniske installationer som konvertering til LED belysning og montering af solceller.

ENERGIOPTIMERING I FORBINDELSE MED RENOVERING

I forbindelse med evt. renovering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved fx at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi og fremmer derved bygningernes værdi.

Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og udførende for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.

Der er i denne energimærkningsrapport ikke udeladt forslag.

ENERGIFORBRUG

I energimærket indgår det beregnede varmekonsum til opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til bygningsdrift herunder fx belysning, pumper og ventilatorer.

Disse beregnede forbrug tager udgangspunkt i de registrerede konstruktioner og tekniske installationer.

I beregningen indgår også fx varmetilskud fra personer og solindfald, ligesom det også er fastsat, at der som udgangspunkt regnes med en indendørstemperatur på 20 °C.

Beregningen baseres således på en blanding af faktiske forhold for konstruktioner, tekniske installationer og

Adresse

Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311888935

Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

brugsmønstre og på standardværdier.

Der vil derfor ofte forekomme en forskel imellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

Opvarmning - Fjernvarme til opvarmning

Det samlede oplyste/målte og graddagekorrigerede forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen udgjorde 781,52 MWh. Forbruget er oplyst for perioden 2025.

Det samlede beregnede forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen udgør 602 MWh.

Det oplyste forbrug er således 179,52 MWh større end det beregnede forbrug.

Der er konstateret en afvigelse på ca. 30 % mellem det oplyste, målte forbrug og det beregnede forbrug for ejendommen. Forskellen vurderes at skyldes forhold som højere indetemperaturer, åbne vinduer eller uensartet styring af varme og ventilation, som kan påvirke det faktiske energiforbrug betydeligt. Disse forhold indgår ikke i energimærkets standardberegning.

Elektricitet

Det samlede oplyste/målte forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen udgjorde 221 MWh. Forbruget er oplyst for perioden 2025.

Det samlede beregnede forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen udgør 224,3 MWh.

Det oplyste forbrug er således 3,3 MWh større end det beregnede forbrug.

Der er indregnet tillæg til energirammen, da bygningernes brugstid og ventilation afviger fra standardberegninger.

Bygning 1: Det samlede tillæg udgør 1,3 kWh/m².

Bygning 2: Det samlede tillæg udgør 2,2 kWh/m².

Bygning 3: Det samlede tillæg udgør 2,4 kWh/m².

Bygning 4: Det samlede tillæg udgør 2,7 kWh/m².

Bygning 9: Det samlede tillæg udgør 2,7 kWh/m².

VEDVARENDE ENERGI

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg og varmepumpe, da bygningerne er opvarmet med fjernvarme.

Der er stillet forslag til etablering af solcelleanlæg.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygning 1 er bestående af 2 etager og er uden kælder.

Alle arealer er registreret som opvarmede, iht. gældende regler.

Alle opvarmede arealer er opvarmet af den nuværende ejer.

Bygning 2 er bestående af 1 etage og er uden kælder.

Alle arealer er registreret som opvarmede, iht. gældende regler.

Alle opvarmede arealer er opvarmet af den nuværende ejer.

Bygning 3 er bestående af 1 etage og er uden kælder.

Alle arealer er registreret som opvarmede, iht. gældende regler.

Alle opvarmede arealer er opvarmet af den nuværende ejer.

Bygning 4 er bestående af 1 etage og er uden kælder.

Alle arealer er registreret som opvarmede, iht. gældende regler.

Alle opvarmede arealer er opvarmet af den nuværende ejer.

Bygning 9 er bestående af 1 etage og er uden kælder.

Alle arealer er registreret som opvarmede, iht. gældende regler.

Alle opvarmede arealer er opvarmet af den nuværende ejer.

De registrerede anvendelser af bygningerne stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.

De registrerede arealer for bygningerne stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.

De opvarmede arealer er opmålt ved kontrolmål under besigtigelsen af ejendommen, som er sammenholdt med tegningsmateriale. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

Adresse

Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311888935

Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Bygning 1: 3442 m²
Bygning 2: 969 m²
Bygning 3: 1067 m²
Bygning 4: 1052 m²
Bygning 9: 305 m²

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af de skjulte konstruktioner.
Der er anvendt tegninger til at vurdere isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner.

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

B1

Placering: Tag

Type/materiale: Fladt tag

Isolering: 350 mm isolering

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1

Placering: Tagterrasse over stueplan

Type/materiale: Fladt tag

Isolering: 300 mm isolering

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1

Placering: Tagopbygning omkring VE-kanaler

Type/materiale: Fladt tag

Isolering: 200 mm isolering klasse 34

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B2, B9

Placering: Tag

Type/materiale: Fladt tag

Isolering: 125 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B3, B4

Placering: Tag

Type/materiale: Pyramidetag

Isolering: 400 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311888935

Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

<p>B3, B4 Placering: Tag Type/materiale: Fladt tag Isolering: Gennemsnitligt 300 mm mineraluld</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B2, B9</p> <p>Forslag: Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 250 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 375 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>20.000 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

<p>STATUS</p> <p>B1 Placering: Stueetage Type/materiale: Hul ydervæg - 47 cm Tegl/beton Isolering: 190 mm mineraluld klasse 34</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>B1 Placering: Stueetage og 1. sal Type/materiale: Hul ydervæg - 46 cm Alu. pladebeklædning/beton Isolering: 250 mm mineraluld klasse 34</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>B2, B3, B4, B9 Placering: Facade Type/materiale: Hul ydervæg - 35 cm Tegl/tegl Isolering: 125 mm mineraluld</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B2, B3, B4, B9</p> <p>Forslag: Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>6.900 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B2, B3, B4, B9</p> <p>Forslag: Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>7.200 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B2, B3, B4, B9</p> <p>Forslag: Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>6.900 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B2, B3, B4, B9</p> <p>Forslag: Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>4.500 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

<p>LETTE YDERVÆGGE</p>
<p>STATUS</p> <p>B1 Placering: 1. sal Type/materiale: Fals v. vinduer - 22 cm Alu. pladebeklædning/gips Isolering: 145 mm mineraluld klasse 34</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

B1, B2, B3, B4
Placering: Facader
Type: Vinduer
Antal glaslag: 3
Energiglas: Ja

OVENLYS

STATUS

B1
Placering: Tag
Orientering: N/A
Type: Hvælvet ovenlys - Enkelt - Fast
Antal glaslag: N/A
Energiglas: Ja

B2
Placering: Tag
Orientering: N/A
Type: Rytterlys - Enkelt - Fast
Antal glaslag: 3
Energiglas: Ja

B3, B4
Placering: Tag
Orientering: N/A
Type: Pyramideovenlys - Flerfag - Oplukkelige
Antal glaslag: 2
Energiglas: Ja - med varm kant

B9
Placering: Tag
Orientering: N/A
Type: Hvælvet ovenlys - Enkelt - Fast
Antal glaslag: N/A
Energiglas: Ja

YDERDØRE

Adresse

Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311888935

Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

STATUS

B2, B3, B4
Placering: Undervisningslokaler
Type: Facadepartier med yderdør
Antal glaslag: 3
Energiglas: Ja

B9
Placering: Værksted
Type: Indbygget stålport
Antal glaslag: N/A
Energiglas: N/A

B9
Placering: Værksted
Type: Dør - Yderdør
Antal glaslag: N/A
Energiglas: N/A

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

B1
Placering: Terrændæk
Type/materiale: Terrændæk - 10 cm beton
Isolering: 300 mm isolering klasse 34

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B2, B3, B4, B9
Placering: Terrændæk
Type/materiale: Terrændæk - 8 cm beton
Isolering: Gennemsnitligt 150 mm letklinker

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

B2, B3, B4, B9

Forslag:
Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning, der afrettes i sandlag. Der isoleres med 400 mm polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

ÅRLIG BESPARELSE

3.600 kr.

INVESTERING

Adresse

Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311888935

Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B2, B3, B4, B9</p> <p>Forslag: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning, der afrettes i sandlag. Der isoleres med 400 mm polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>11.400 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B2, B3, B4, B9</p> <p>Forslag: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning, der afrettes i sandlag. Der isoleres med 400 mm polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>12.300 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B2, B3, B4, B9</p> <p>Forslag: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning, der afrettes i sandlag. Der isoleres med 400 mm polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>12.000 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

TERRÆNDÆK MED GULVVARME

STATUS

B1
Placering: Terrændæk
Type/materiale: Terrændæk - 10 cm beton
Isolering: 300 mm isolering klasse 34

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

B1
Placering: 1. sal
Type/materiale: Dæk mod det fri - Beton
Isolering: 300 mm mineraluld klasse 34

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

B1
Zone: Stueetagen og 1. sal. Dog ikke vindfang i stueetagen
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE01
Styringsprincip: VAV
Placering: B1 - Tag
Kilde til data: Servicerapport og HB2023

B1
Zone: Køkken
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE02
Styringsprincip: VAV
Placering: B1 - Tag
Kilde til data: HB2023

B1
Zone: Forbindelsesgange og vindfang
Ventilationsform: Naturlig ventilation
Kilde til data: HB2023

B2
Zone: B2
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE Grøn bygning
Styringsprincip: CAV
Placering: B2 - Tag
Kilde til data: Servicerapport og HB2023

B3
Zone: Undervisningslokaler
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE15
Styringsprincip: VAV
Placering: B3 - Teknikrum
Kilde til data: Servicerapport og HB2023

Adresse

Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311888935

Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

B3
Zone: Undervisningslokaler
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE16
Styringsprincip: VAV
Placering: B3 - Teknikrum
Kilde til data: Servicerapport og HB2023

B4
Zone: Undervisningslokaler
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE13
Styringsprincip: VAV
Placering: B4 - Teknikrum
Kilde til data: Servicerapport og HB2023

B4
Zone: Undervisningslokaler
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE14
Styringsprincip: VAV
Placering: B4 - Teknikrum
Kilde til data: Servicerapport og HB2023

B9
Zone: B9
Ventilationsform: Naturlig ventilation
Kilde til data: HB2023

VENTILATIONSKANALER

STATUS

B1
Type: Ventilationsaggregat på tag
Anlæg: VE01

B1
Type: Ventilationsaggregat på tag
Anlæg: VE02

B2
Type: Ventilationsaggregat på tag
Anlæg: VE Grøn bygning

B2
Type: Ventilationskanal på tag
Tilhørende anlæg: VE Grøn bygning

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B2 Type: Ventilationskanal på tag Forslag: Der foreslås efterisolering af ventilationskanaler med 50 mm. Efterisoleringen udføres uden på den eksisterende isolering til en samlet isoleringstykkelse på 100 mm	6.000 kr.	75.000 kr.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

B1, B2, B3, B4, B9
Primær varmforsyning: Direkte fjernvarme
Anlægsnavn: STIK01
Placering: B1 - Teknikrum
Installationsår: 2016

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

B1
Zone: Hele bygningen
Fordelingsanlæg: 2-strengs
Varmeafgiver: Radiatorer, gulvvarme og ventilationsvarmeblader
Dim. temperatursæt: 60/40 °C

B2, B3, B4
Zone: Hele bygningen
Fordelingsanlæg: 2-strengs
Varmeafgiver: Radiatorer og ventilationsvarmeblader
Dim. temperatursæt: 70/40 °C

B9
Zone: Hele bygningen
Fordelingsanlæg: 2-strengs
Varmeafgiver: Radiatorer
Dim. temperatursæt: 70/40 °C

Adresse

Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311888935

Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

VARMERØR

STATUS

B1
Type: Varmør uden for klimaskærm
Placering: B1 - Tag
Dimension: 3/4" (26,9 mm)
Materiale: Stål
Isolering: 50 mm mineraluld m. alukappe

B2
Type: Varmør uden for klimaskærm
Placering: B2 - Tag
Dimension: 3/4" (26,9 mm)
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

RENOVERINGSFORSLAG

B2
Type: Varmør til VE
Placering: Tag

Forslag:
Isolering af varmerør op til 100 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

200 kr.

INVESTERING

2.300 kr.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

B1
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 15-60 - 34 W
Placering: B1 - Teknikrum
Produktionsår: 2015

B1
Fabrikat og model: Grundfos Magna3 - 25-40 - 56 W
Placering: B1 - Teknikrum
Produktionsår: 2016

B1
Fabrikat og model: Grundfos Magna3 - 25-40 - 56 W
Placering: B1 - Teknikrum
Produktionsår: 2016

B1
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 GO 15-40 - 21 W
Placering: B1 - Teknikrum v. køkken
Produktionsår: 2025

B2
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 L - 25-60 - 45 W
Placering: B2 - Teknikrum

Adresse

Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311888935

Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Produktionsår: 2012

B3

Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 L - 25-60 - 45 W

Placering: B3 - Teknikrum

Produktionsår: 2012

B3

Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 L - 25-40 - 22 W

Placering: B3 - Teknikrum

Produktionsår: 2011

B3

Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 L - 25-40 - 22 W

Placering: B3 - Teknikrum

Produktionsår: 2011

B4

Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 L - 25-60 - 45 W

Placering: B4 - Teknikrum

Produktionsår: 2012

B4

Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 L - 25-40 - 22 W

Placering: B4 - Teknikrum

Produktionsår: 2011

B4

Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 L - 25-40 - 22 W

Placering: B4 - Teknikrum

Produktionsår: 2011

B9

Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 L - 25-60 - 45 W

Placering: B9 - Teknikrum

Produktionsår: 2012

RENOVERINGSFORSLAG

B9

Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 L - 25-60 - 45 W

Placering: B9 - Teknikrum

Forslag:

Der foreslås udskiftning af varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.

ÅRLIG BESPARELSE

200 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

B3

Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 L - 25-60 - 45 W

Placering: B3 - Teknikrum

Forslag:

Der foreslås udskiftning af varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.

ÅRLIG BESPARELSE

100 kr.

INVESTERING

Adresse

Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311888935

Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B2 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 L - 25-60 - 45 W Placering: B2 - Teknikrum</p> <p>Forslag: Der foreslås udskiftning af varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B4 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 L - 25-60 - 45 W Placering: B4 - Teknikrum</p> <p>Forslag: Der foreslås udskiftning af varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1 Fabrikat og model: Grundfos Magna3 - 25-40 - 56 W Placering: B1 - Teknikrum</p> <p>Forslag: Der foreslås udskiftning af varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1 Fabrikat og model: Grundfos Magna3 - 25-40 - 56 W Placering: B1 - Teknikrum</p> <p>Forslag: Der foreslås udskiftning af varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B3 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 L - 25-40 - 22 W Placering: B3 - Teknikrum</p> <p>Forslag: Der foreslås udskiftning af varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B3 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 L - 25-40 - 22 W Placering: B3 - Teknikrum</p> <p>Forslag: Der foreslås udskiftning af varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B4 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 L - 25-40 - 22 W Placering: B4 - Teknikrum</p> <p>Forslag: Der foreslås udskiftning af varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B4 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 L - 25-40 - 22 W Placering: B4 - Teknikrum</p> <p>Forslag: Der foreslås udskiftning af varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B1 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 15-60 - 34 W Placering: B1 - Teknikrum</p> <p>Forslag: Der foreslås udskiftning af varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

AUTOMATIK

STATUS

B1, B2, B3, B4, B9
Automatik: CTS (Trend)
Udetemperaturkompensering: Ja
Sommerstop: Ja
Natsenkning: Ja
Rumtemperaturstyring: Termostatisk

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

B1, B2, B3, B4, B9
Varmtvandsforbrug: 100 l/m² pr. år

VARMTVANDSRØR

STATUS

B1

Type: Tilslutningsrør
Placering: B1 - Teknikrum
Dimension: 28 mm
Materiale: Rustfri stål
Isolering: 30 mm mineraluld

B1

Type: Brugsvandsrør med cirkulation til VVB01
Placering: Terrændæk
Dimension: 15 mm
Materiale: PEX
Isolering: 20 mm mineraluld

B1

Type: Brugsvandsrør med cirkulation til VVB02
Placering: Terrændæk
Dimension: 15 mm
Materiale: PEX
Isolering: 20 mm mineraluld

B2, B3, B4

Type: Tilslutningsrør
Placering: Ingeniørgang og teknikrum
Dimension: 1 1/4" (42,4 mm)
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

B2, B3, B4

Type: Brugsvandsrør med cirkulation til GVV01
Placering: Ingeniørgang
Dimension: 3/4" (26,9 mm)
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

B9

Type: Tilslutningsrør
Placering: I jord
Dimension: 1 1/4" (42,4 mm)
Materiale: Stål
Isolering: Præisoleret kappe

VARMTVANDSPUMPER

Adresse

Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311888935

Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

<p>STATUS</p> <p>B1 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 25-40 N - 18 W Nominel effekt: 18 W Placering: B1 - Teknikrum Automatik: CTS Produktionsår: 2015</p> <p>B2 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 20-40 N - 22 W Nominel effekt: 22 W Placering: B2 - Teknikrum Automatik: CTS Produktionsår: 2012</p> <p>B3 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 20-40 N - 22 W Nominel effekt: 22 W Placering: Teknikrum Automatik: CTS Produktionsår: 2020</p> <p>B4 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 20-40 N - 22 W Nominel effekt: 22 W Placering: B4 - Teknikrum Automatik: CTS Produktionsår: 2012</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B2 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 20-40 N - 22 W Nominel effekt: 22 W Placering: B2 - Teknikrum</p> <p>Forslag: Ovennævnte foreslås udskiftet til ny pumpe for brugsvandscirkulation. Det vurderes at den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>B4 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 20-40 N - 22 W Nominel effekt: 22 W Placering: B4 - Teknikrum</p> <p>Forslag: Ovennævnte foreslås udskiftet til ny pumpe for brugsvandscirkulation. Det vurderes at den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>0 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

<p>B1 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 25-40 N - 18 W Nominel effekt: 18 W Placering: B1 - Teknikrum</p> <p>Forslag: Ovennævnte foreslås udskiftet til ny pumpe for brugsvandscirkulation. Det vurderes at den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe.</p>		
---	--	--

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

B1
Navn: VVB01
Forsyner: B1
Beholdervolumen: 160 L
Isolering: Præisoleret - (Som ny)
Placering: B1 - Teknikrum
Produktionsår: 2014

B1
Navn: VVB02
Forsyner: B1 - Køkken
Beholdervolumen: 138 L
Isolering: Præisoleret - (Som ny)
Placering: Depot v. køkken
Produktionsår: 2015

B2
Navn: GWV01
Forsyner: B2
Isolering: Præfabrikeret kappe - (Virksom)
Placering: B2 - Teknikrum
Produktionsår: 2006

B3
Navn: GWV02
Forsyner: B3
Isolering: Uisoleret - (Virksom)
Placering: Teknikrum
Produktionsår: 2009

B4
Navn: GWV03
Forsyner: B4
Isolering: 20 mm præfabrikeret kappe - (Virksom)
Placering: Teknikrum
Produktionsår: 2011

Adresse

Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311888935

Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

B9
Navn: GW04
Forsyner: B9
Isolering: 20 mm præfabrikeret kappe - (Virksom)
Placering: B9 - Teknikrum
Produktionsår: 2013

EL

BELYSNING

STATUS

B1
Zone: Undervisningslokaler
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Kontinuert

B1
Zone: Kontorer og mødelokaler
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Kontinuert

B1
Zone: Personalerum
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Kontinuert

B1
Zone: Køkken og kantine
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B1
Zone: Gange og fællesarealer
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Kontinuert

B1
Zone: Depoter
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Uden

B1
Zone: Toiletter
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Uden

B2, B3, B4
Zone: Teknikrum
Type: T8-rør
Styring: Afbryder - Uden

B2, B3, B4, B9

Adresse

Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311888935

Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Zone: Toiletter
Type: Sparepærer
Styring: Afbryder - Uden

B2
Zone: Fællesrum
Type: Kompaktrør
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B2
Zone: Klasselokaler
Type: Kompaktrør
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B3, B4
Zone: Undervisningslokaler
Type: T5-rør
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B3, B4
Zone: Vindfang og gang
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B2, B3, B4, B9
Zone: Toiletter
Type: Sparepærer
Styring: Afbryder - Uden

B2, B3, B4
Zone: Teknikrum
Type: T8-rør
Styring: Afbryder - Manuel

B3, B4
Zone: Undervisningslokaler
Type: T5-rør
Styring: Bevægelsesmelder - Manuel

B3, B4
Zone: Vindfang og gang
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B2, B3, B4
Zone: Teknikrum
Type: T8-rør
Styring: Afbryder - Manuel

B2, B3, B4, B9
Zone: Toiletter
Type: Sparepærer
Styring: Afbryder - Uden

B2, B3, B4, B9
Zone: Toiletter
Type: Sparepærer

Adresse

Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311888935

Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Styring: Afbryder - Uden B9 Zone: Værksted Type: Kompaktrør Styring: Afbryder - Manuel		
RENOVERINGSFORSLAG B3, B4 Zone: Undervisningslokaler Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder og styring efter dagslys.	ÅRLIG BESPARELSE 5.400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG B9 Zone: Værksted Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder og styring efter dagslys.	ÅRLIG BESPARELSE 1.700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG B2, B3, B4 Zone: Teknikrum Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder.	ÅRLIG BESPARELSE 200 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG B2, B3, B4, B9 Zone: Toiletter Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG B2, B3, B4 Zone: Teknikrum Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder.	ÅRLIG BESPARELSE 200 kr.	INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B2, B3, B4 Zone: Teknikrum Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder.	200 kr.	
B2, B3, B4, B9 Zone: Toiletter Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder.	200 kr.	
B2, B3, B4, B9 Zone: Toiletter Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder.	100 kr.	
B3, B4 Zone: Undervisningslokaler Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder og styring efter dagslys.	2.100 kr.	
B2 Zone: Klasselokaler Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder og styring efter dagslys.	200 kr.	
B2 Zone: Fællesrum Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder og styring efter dagslys.	-800 kr.	

Adresse

Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311888935

Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B2, B3, B4, B9 Zone: Toiletter Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder.	-300 kr.	

SOLCELLER		
STATUS		
B1, B2, B3, B4, B9 Solceller: Ingen		
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1, B2, B3, B4, B9 Solceller: Ingen Forslag: Montering af solceller på tagflade mod sydøst. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 20 m ² . Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. OBS! Det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. forhindrer rentabiliteten i dette forslag såsom krav om selskabsstiftelse, der som regel vil øge administrationsudgifter mm. Kravet om selskabsstiftelse bevirker ydermere, at strømmen der produceres af solcellerne skal bekostes til markedspris. Hvorfor den angivne besparelse er fiktiv og ikke ville kunne opnås i praksis.	4.500 kr.	50.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1, B2, B3, B4, B9 Solceller: Ingen Forslag: Montering af solceller på tagflade mod sydøst. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 100 m ² . Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. OBS! Det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. forhindrer rentabiliteten i dette forslag såsom krav om selskabsstiftelse, der som regel vil øge administrationsudgifter mm. Kravet om selskabsstiftelse bevirker ydermere, at strømmen der produceres af solcellerne skal bekostes til markedspris. Hvorfor den angivne besparelse er fiktiv og ikke ville kunne opnås i praksis.	22.400 kr.	250.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>B1, B2, B3, B4, B9 Solceller: Ingen</p> <p>Forslag: Montering af solceller på tagflade mod sydøst. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 30 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.</p> <p>OBS! Det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. forhindrer rentabiliteten i dette forslag såsom krav om selskabsstiftelse, der som regel vil øge administrationsudgifter mm. Kravet om selskabsstiftelse bevirker ydermere, at strømmen der produceres af solcellerne skal bekostes til markedspris. Hvorfor den angivne besparelse er fiktiv og ikke ville kunne opnås i praksis.</p>	6.700 kr.	75.000 kr.
<p>B1, B2, B3, B4, B9 Solceller: Ingen</p> <p>Forslag: Montering af solceller på tagflade mod sydøst. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 30 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.</p> <p>OBS! Det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. forhindrer rentabiliteten i dette forslag såsom krav om selskabsstiftelse, der som regel vil øge administrationsudgifter mm. Kravet om selskabsstiftelse bevirker ydermere, at strømmen der produceres af solcellerne skal bekostes til markedspris. Hvorfor den angivne besparelse er fiktiv og ikke ville kunne opnås i praksis.</p>	6.700 kr.	75.000 kr.
<p>B1, B2, B3, B4, B9 Solceller: Ingen</p> <p>Forslag: Montering af solceller på tagflade mod sydøst. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 30 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.</p>	6.700 kr.	75.000 kr.

<p>OBS! Det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. forhindrer rentabiliteten i dette forslag såsom krav om selskabsstiftelse, der som regel vil øge administrationsudgifter mm. Kravet om selskabsstiftelse bevirker ydermere, at strømmen der produceres af solcellerne skal bekostes til markedspris. Hvorfor den angivne besparelse er fiktiv og ikke ville kunne opnås i praksis.</p>		
---	--	--

ADRESSE

Abildvej 25, 6800 Varde

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

573-45602-1

BFE NR

1511385

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 196.782 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 26.077 kr. pr. år

Varmeforbrug 286,96 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2025 - 31. december 2025

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 211.119 pr. år

Fast afgift 26.077 pr. år

Varmeudgift i alt 237.197 pr. år

Varmeforbrug 307,87 MWh fjernvarme

CO2 udledning 20,01 ton CO2 pr. år

Adresse

Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311888935

Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ADRESSE

Abildvej 25, 6800 Varde

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

573-45602-2

BFE NR

1511385

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 55.502 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 7.355 kr. pr. år

Varmeforbrug 80,94 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2025 - 31. december 2025

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 59.546 pr. år

Fast afgift 7.355 pr. år

Varmeudgift i alt 66.901 pr. år

Varmeforbrug 86,84 MWh fjernvarme

CO2 udledning 5,64 ton CO2 pr. år

ADRESSE

Abildvej 25, 6800 Varde

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

573-45602-3

BFE NR

1511385

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 60.548 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 8.023 kr. pr. år

Varmeforbrug 88,30 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2025 - 31. december 2025

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 64.959 pr. år

Fast afgift 8.023 pr. år

Varmeudgift i alt 72.983 pr. år

Varmeforbrug 94,73 MWh fjernvarme

CO2 udledning 6,16 ton CO2 pr. år

AdresseAbildvej 25
6800 Varde**Energimærkningsnummer**

311888935

Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet afOBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ADRESSE

Abildvej 25, 6800 Varde

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

573-45602-4

BFE NR

1511385

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 60.548 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 8.023 kr. pr. år

Varmeforbrug 88,30 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2025 - 31. december 2025

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 64.959 pr. år

Fast afgift 8.023 pr. år

Varmeudgift i alt 72.983 pr. år

Varmeforbrug 94,73 MWh fjernvarme

CO2 udledning 6,16 ton CO2 pr. år

ADRESSE

Abildvej 25, 6800 Varde

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

573-45602-9

BFE NR

1511385

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 15.137 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 2.005 kr. pr. år

Varmeforbrug 22,07 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2025 - 31. december 2025

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 16.239 pr. år

Fast afgift 2.005 pr. år

Varmeudgift i alt 18.245 pr. år

Varmeforbrug 23,68 MWh fjernvarme

CO2 udledning 1,54 ton CO2 pr. år

Adresse

Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311888935

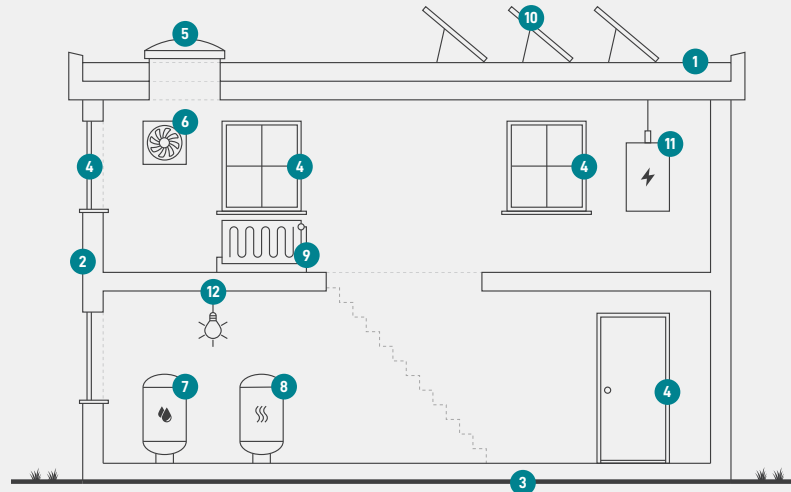
Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

6

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

12

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Abildvej 25
6800 Varde

Energimærkningsnummer

311888935

Gyldighedsperiode

20. marts 2026 - 20. marts 2036

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Lykkesgårdskolen - B1, B2, B3, B4, B9
Lykkesgårdskolen - B1
Abildvej 25
6800 Varde

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. marts 2026 til den 20. marts 2036
Energimærkningsnummer: 311888935

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Lykkesgårdskolen - B1, B2, B3, B4, B9
Lykkesgårdskolen - B2
Abildvej 25
6800 Varde

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. marts 2026 til den 20. marts 2036
Energimærkningsnummer: 311888935

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Lykkesgårdskolen - B1, B2, B3, B4, B9
Lykkesgårdskolen - B3
Abildvej 25
6800 Varde

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. marts 2026 til den 20. marts 2036
Energimærkningsnummer: 311888935

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Lykkesgårdskolen - B1, B2, B3, B4, B9
Lykkesgårdskolen - B4
Abildvej 25
6800 Varde

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. marts 2026 til den 20. marts 2036
Energimærkningsnummer: 311888935

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Lykkesgårdskolen - B1, B2, B3, B4, B9
Lykkesgårdskolen - B9
Abildvej 25
6800 Varde

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. marts 2026 til den 20. marts 2036
Energimærkningsnummer: 311888935