

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Olivevej 3-27
Olivevej 3
6000 Kolding

DINE BOLIGER HAR
ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **15.600 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Olivevej 3: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm

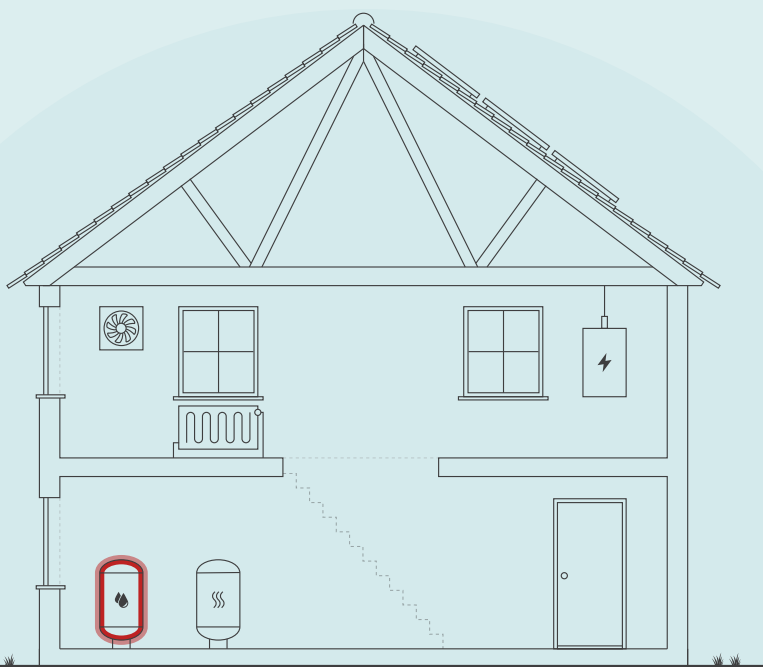
Årlig besparelse: 200 kr.
Investering: 500 kr.

2 Olivevej 5: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm

Årlig besparelse: 200 kr.
Investering: 500 kr.

3 Olivevej 25: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler

Årlig besparelse: 700 kr.
Investering: 2.400 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

DIT ÅRLIGE BESPARELSESPOTENTIALE*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	132.200 kr.	123.000 kr.	9.200 kr.
El til andet	63.100 kr.	56.700 kr.	6.400 kr.
Samlet energjudgift	195.300 kr.	179.700 kr.	15.600 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	15,43 ton	13,92 ton	1,51 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse
Olivevej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311680950

Gyldighedsperiode
16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

OLIVENVEJ 3: ISOLERING AF TILSLUTNINGSRØR TIL BRUGSVANDSVEKSLER OP TIL 50 MM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
200 kr./årligt



CO₂-reduktion
15 kg./årligt



Investering
500 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

OLIVENVEJ 5: ISOLERING AF TILSLUTNINGSRØR TIL BRUGSVANDSVEKSLER OP TIL 50 MM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
200 kr./årligt



CO₂-reduktion
13 kg./årligt



Investering
500 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

OLIVENVEJ 25: ISOLERING AF BRUGSVANDSVEKSLER OG FJERNVARMEVEKSLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Olivenvej 25: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
700 kr./årligt



CO₂-reduktion
54 kg./årligt



Investering
2.400 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse

Olivevej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 5: Ny varmemfordelingspumpe	600 kr.	5.800 kr.	61 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 13: Ny varmemfordelingspumpe	600 kr.	5.800 kr.	61 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 15: Ny varmemfordelingspumpe	600 kr.	5.800 kr.	60 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 23: Ny varmemfordelingspumpe	600 kr.	5.800 kr.	60 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 17: Ny varmemfordelingspumpe	600 kr.	5.800 kr.	60 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 11: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	59 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 21: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	59 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 3: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	59 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 7: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	59 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 9: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	59 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 25: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	59 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 27: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	58 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 19: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	57 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Olivenvej 3: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm	200 kr.	500 kr.	15 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Olivenvej 5: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm	200 kr.	500 kr.	13 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivenvej 25: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	54 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivenvej 19: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	52 kg CO ₂

Adresse

Olivenvej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 7: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	52 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 9: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	52 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 23: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	52 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 17: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	51 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 11: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	48 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 13: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	48 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 27: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	600 kr.	2.400 kr.	48 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 3: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	600 kr.	2.400 kr.	47 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 21: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	600 kr.	2.400 kr.	47 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 5: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	600 kr.	2.400 kr.	46 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 15: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	600 kr.	2.400 kr.	46 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Olivevej 11: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	400 kr.		34 kg CO ₂
LOFTRUM Olivevej 27: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	500 kr.		36 kg CO ₂
LOFTRUM Olivevej 13: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	500 kr.		36 kg CO ₂
LOFTRUM Olivevej 5: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	500 kr.		35 kg CO ₂
LOFTRUM Olivevej 3: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	500 kr.		35 kg CO ₂
LOFTRUM Olivevej 25: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	400 kr.		28 kg CO ₂
LOFTRUM Olivevej 15: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	500 kr.		35 kg CO ₂
LOFTRUM Olivevej 7: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	400 kr.		26 kg CO ₂

LOFTRUM Olivenvej 19: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	400 kr.		28 kg CO ₂
LOFTRUM Olivenvej 21: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	500 kr.		34 kg CO ₂
LOFTRUM Olivenvej 23: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	400 kr.		27 kg CO ₂
LOFTRUM Olivenvej 9: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	400 kr.		26 kg CO ₂
LOFTRUM Olivenvej 17: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	400 kr.		27 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Olivenvej 13: Efterisolering af let ydervæg ved hoveddør med 200 mm isolering	100 kr.		7 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Olivenvej 15: Efterisolering af let ydervæg ved hoveddør med 200 mm isolering	100 kr.		7 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 11: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		61 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 13: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		62 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 27: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		65 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 3: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		63 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 5: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		63 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 21: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		64 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 15: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		63 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 25: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	600 kr.		51 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 23: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	600 kr.		49 kg CO ₂

TERRÆNDÆK Olivenvej 7: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	600 kr.		48 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 9: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	600 kr.		48 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 17: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	600 kr.		48 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 19: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	600 kr.		49 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af boligerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Når du energiforbedrer kan det have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Dit hus bliver bedre til at holde på varmen, så du får mere gavn af de dele af huset, der før var for kolde til at bruge i hverdagen.



ØGET KOMFORT

Du får nemmere ved at holde den rette temperatur i boligen, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Din bolig bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor du før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT HUSETS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



FAMILIESTØRRELSE

Der antages en gennemsnitlig familiestørrelse relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis der bo flere eller færre end antaget.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af huset til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Olivenvvej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116



BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 3, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 3, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-22	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 93 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 93 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
C ENERGIMÆRKE		C ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 11.430	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 11,43 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh 400
El til bygningsdrift	
El til forbrug	2.851

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmemfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 5, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 5, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-24	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 93 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 93 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 11.640	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 11,64 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 411
El til forbrug	2.851

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 7, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 7, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-25	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 72 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 72 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 7.980	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 7,98 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 400
El til forbrug	2.208

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Olivenvej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311680950

Gyldighedsperiode
16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 9, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 9, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-26	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 72 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 72 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 7.940	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 7,94 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 397
El til forbrug	2.208

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 11, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 11, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-27	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 87 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 87 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 9.850	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 9,85 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 402
El til forbrug	2.667

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Olivenvej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311680950

Gyldighedsperiode
16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 13, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 13, 6000 Kolding		BBR NR. 621-226754-28	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)			OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 93 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 90 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²

C

B

B

ENERGIMÆRKEENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAGENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 9.690	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 9,69 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 410
El til forbrug	2.759

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 15, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 15, 6000 Kolding		BBR NR. 621-226754-29	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)			OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 93 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 93 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
C B B ENERGIMÆRKEENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAGENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG			

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 10.300	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 10,30 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 409
El til forbrug	2.851

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Olivenvej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311680950

Gyldighedsperiode
16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 17, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 17, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-30	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 72 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 72 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 8.140	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 8,14 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 407
El til forbrug	2.208

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmemfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 19, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 19, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-31	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 72 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 72 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 7.580	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 7,58 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 388
El til forbrug	2.208

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmemfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Olivenvej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311680950

Gyldighedsperiode
16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 21, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 21, 6000 Kolding		BBR NR. 621-226754-32	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)			OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 94 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 94 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
C B B ENERGIMÆRKEENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAGENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG			

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 10.710	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 10,71 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 401
El til forbrug	2.882

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 23, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 23, 6000 Kolding		BBR NR. 621-226754-33	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)			OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 72 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 72 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
C ENERGIMÆRKE B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG A 2010 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG			

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 8.110	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 8,11 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 408
El til forbrug	2.208

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Olivenvej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311680950

Gyldighedsperiode
16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 25, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 25, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-34	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 72 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 72 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 7.670	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFØRM 7,67 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 397
El til forbrug	2.208

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 27, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 27, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-35	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 94 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 94 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 10.520	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFØRM 10,52 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 394
El til forbrug	2.882

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Olivenvej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311680950

Gyldighedsperiode
16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

787 kr. pr. MWh

Fast afgift: 36.562 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

1,65 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, priser kan svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggerienergi.dk

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, er registreret ved energimærkningen, fremgår det ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for enfamiliehuse.

FIRMA

Firmanummer: 600001

CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Annette Hallgård Christensen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 16. maj 2023 til den 16. maj 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

Olivevej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

**FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I
ENERGIBESPARELSE**

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Denne energimærkningsrapport omfatter BBR-Meddelelsens bygning nr. 22 og 24-35.

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:
Plan-, snit- og facadetegninger fra af d.20.10.89.

Ved besigtigelsen var der adgang til Olivenvej 3 samt lignende bygninger Olivenvej 31, 50 og 68.
Der var adgang til loftsrum i nr. 50

Som udgangspunkt i energimærkningen af bygningerne er anvendt skøn og vurderinger på grundlag af registreringer i de besigtigede boliger angående ydervægge, tag, gulve, vinduer/døre og tekniske installationer.

Repræsentant for bygningerne var til stede.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningerne er sammenbyggede rækkehuse i en etage. Bygningerne er opført i 1991. Der er nyere vinduer og døre med energirude i alle bygninger.

Det opvarmede areal er bestemt ud fra tegningsmateriale og kontrolopmåling af bygningerne i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens beregninger har mindre afvigelse fra BBR meddelelsens arealer, ved enkelte bygninger.

Det ejers pligt, at BBR meddelelsen er korrekt.

Adresse

Olivenvej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine boliger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Olivenvej 3: Loftsrums rum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivenvej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivenvej 5: Loftsrums rum er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet samt isoleringsforhold i konstruktionen målt ved loftslem, i Olivenvej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivenvej 7: Loftsrums rum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivenvej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivenvej 9: Loftsrums rum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivenvej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivenvej 11: Loftsrums rum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivenvej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivenvej 13: Loftsrums rum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivenvej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivenvej 15: Loftsrums rum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivenvej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivenvej 17: Loftsrums rum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivenvej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivenvej 19: Loftsrums rum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivenvej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivenvej 21: Loftsrums rum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivenvej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivenvej 23: Loftsrums rum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivenvej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivenvej 25: Loftsrums rum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivenvej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivenvej 27: Loftsrums rum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivenvej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Adresse

Olivenvej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 11: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 27: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 13: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 5: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 3: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 25: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING

Adresse

Olivenvej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 15: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevarer, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 7: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevarer, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 19: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevarer, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 21: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevarer, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 23: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevarer, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 9: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevarer, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING

Adresse

Olivenvej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 17: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	400 kr.	

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Olivevej 3: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 5: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 7: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 9: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 11: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 13: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 15: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 17: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 19: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 21: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Olivevej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Olivenvej 23: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivenvej 25: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivenvej 27: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Olivenvej 13: Ydervæg ved hoveddør er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 75 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Olivenvej 15: Ydervæg ved hoveddør er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 75 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

RENOVERINGSFORSLAG

Olivenvej 13: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i let ydervæg. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.

ÅRLIG BESPARELSE

100 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

Olivenvej 15: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i let ydervæg. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.

ÅRLIG BESPARELSE

100 kr.

INVESTERING

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Olivenvej 11: Ydervæg mod jord består af 35 cm hulmur. Væggen består letklinkeblokke med tegl indvendig. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tegningsmateriale.

Olivenvej 13: Ydervæg mod jord består af 35 cm hulmur. Væggen består letklinkeblokke med tegl indvendig. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Olivenvej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Olivevej 3: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 5: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 7: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 9: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 11: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 13: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 15: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 17: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 19: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 21: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 23: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 25: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 27: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

YDERDØRE

STATUS

Olivevej 3: Massive yderdøre vurderes at være isoleret.
Terrassedøre er med tolags energirude.

Olivevej 5: Massive yderdøre vurderes at være isoleret.
Terrassedøre er med tolags energirude.

Olivevej 7: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Olivevej 9: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Olivevej 11: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Olivevej 13: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Adresse

Olivevej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Olivevej 15: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Olivevej 17: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Olivevej 19: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Olivevej 21: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedøre er med tolags energirude.

Olivevej 23: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Olivevej 25: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Olivevej 27: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedøre er med tolags energirude.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Olivevej 3: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 5: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 7: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 9: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 11: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 13: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 15: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 17: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 19: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Olivevej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Olivevej 21: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 23: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 25: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 27: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 11: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 13: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 27: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 3: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 5: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 21: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 15: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 25: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 23: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 7: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.	INVESTERING

Adresse

Olivenvej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 9: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 17: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 19: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.	INVESTERING

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Olivevej 3: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 5: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 7: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 9: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 11: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 13: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 15: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger

Adresse

Olivevej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 17: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 19: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 21: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 23: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 25: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 27: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Olivevej 3: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 5: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 7: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 9: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 11: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 13: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 15: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 17: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 19: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 21: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte

Adresse

Olivevej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 23: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 25: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 27: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Olivevej 3: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 5: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 7: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 9: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 11: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 13: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 15: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Adresse

Olivevej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Olivevej 17: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 19: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 21: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 23: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 25: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 27: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

VARMEFDELINGSPUMPER

STATUS

Olivevej 3: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 5: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 7: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 9: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 11: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 13: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 15: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 17: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 19: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 21: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 23: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Adresse

Olivevej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Olivevej 25: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 27: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 5: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	600 kr.	5.800 kr.
Olivevej 13: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	600 kr.	5.800 kr.
Olivevej 15: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	600 kr.	5.800 kr.
Olivevej 23: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	600 kr.	5.800 kr.
Olivevej 17: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	600 kr.	5.800 kr.
Olivevej 11: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	500 kr.	5.800 kr.
Olivevej 21: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	500 kr.	5.800 kr.
Olivevej 3: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	500 kr.	5.800 kr.
Olivevej 7: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	500 kr.	5.800 kr.
Olivevej 9: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	500 kr.	5.800 kr.

Adresse

Olivevej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 25: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING 5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 27: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING 5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 19: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING 5.800 kr.

AUTOMATIK

STATUS

Olivevej 3: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 5: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 7: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 9: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 11: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 13: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 15: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 17: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 19: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 21: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 23: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 25: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 27: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Olivevej 3: Tilslutningsrør, i gulv, til brugsvandsveksler, er skønnet udført som 1" stålør med 20 mm isolering. Tilslutningsrør, i bryggers, til brugsvandsveksler er udført som 3/4" uisolerede stålør.

Olivevej 5: Tilslutningsrør, i gulv, til brugsvandsveksler, er skønnet udført som 1" stålør med 20 mm isolering. Tilslutningsrør, i bryggers, til brugsvandsveksler er udført som 3/4" uisolerede stålør.

Olivevej 7: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Olivevej 9: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Olivevej 11: Tilslutningsrør, i gulv, til brugsvandsveksler, er skønnet udført som 1" stålør med 20 mm isolering.

Olivevej 13: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Olivevej 15: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Olivevej 17: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Olivevej 19: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Olivevej 21: Tilslutningsrør, i gulv, til brugsvandsveksler, er skønnet udført som 1" stålør med 20 mm isolering.

Olivevej 23: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Olivevej 25: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Olivevej 27: Tilslutningsrør, i gulv, til brugsvandsveksler, er skønnet udført som 1" stålør med 20 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 3: Isolering af tilslutningsrør, i bryggers, til brugsvandsveksler op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	200 kr.	500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 5: Isolering af tilslutningsrør, i bryggers, til brugsvandsveksler op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	200 kr.	500 kr.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Olivevej 3: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 5: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 7: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 9: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 11: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 13: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 15: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 17: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 19: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 21: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 23: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 25: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 27: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 25: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	700 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 19: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	700 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 7: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	700 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 9: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	700 kr.	2.400 kr.

Adresse

Olivevej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 23: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING 2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 17: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING 2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 11: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING 2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 13: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING 2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 27: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.	INVESTERING 2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 3: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.	INVESTERING 2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 21: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.	INVESTERING 2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 5: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.	INVESTERING 2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 15: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.	INVESTERING 2.400 kr.

EL

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.
Der er ikke stillet forslag om solceller på grund af pladsforhold.

Adresse

Olivevej 3
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680950

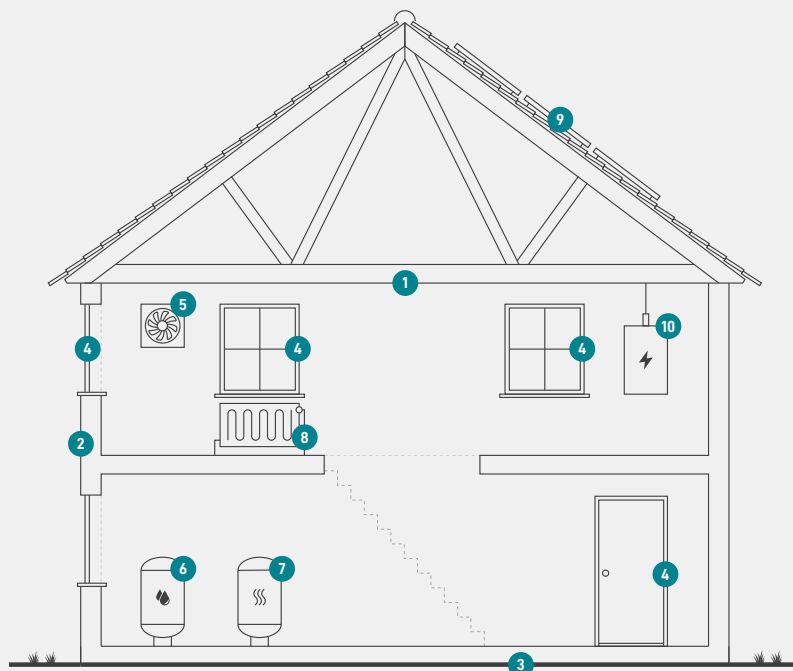
Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8
Varmefordeling
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 3-27
Olivevej 3
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680950

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 3-27
Olivevej 5
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680950

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 3-27
Olivevej 7
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680950

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 3-27
Olivevej 9
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680950

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 3-27
Olivevej 11
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680950

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 3-27
Olivevej 13
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680950

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 3-27
Olivevej 15
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680950

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 3-27
Olivevej 17
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680950

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 3-27
Olivevej 19
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680950

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 3-27
Olivevej 21
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680950

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 3-27
Olivevej 23
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680950

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 3-27
Olivevej 25
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680950

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 3-27
Olivevej 27
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680950