

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Olivevej 29-49
Olivevej 29
6000 Kolding

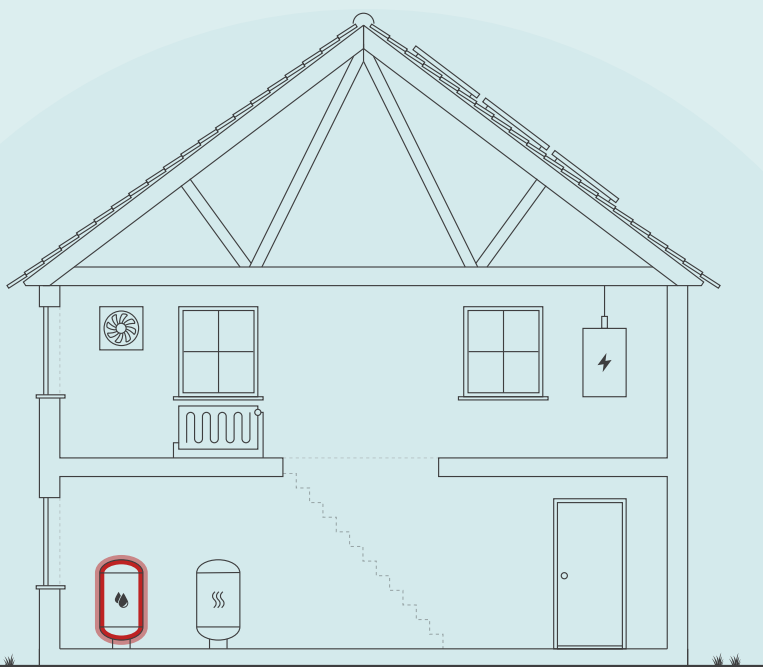
DINE BOLIGER HAR
ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **11.400 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1 Olivevej 47: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler**
 Årlig besparelse: 700 kr.
 Investering: 2.400 kr.
- 2 Olivevej 43: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler**
 Årlig besparelse: 600 kr.
 Investering: 2.400 kr.
- 3 Olivevej 31: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler**
 Årlig besparelse: 700 kr.
 Investering: 2.400 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

DIT ÅRLIGE BESPARELSESPOTENTIALE*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	109.900 kr.	103.300 kr.	6.600 kr.
El til andet	53.400 kr.	48.600 kr.	4.800 kr.
Samlet energjudgift	163.300 kr.	151.900 kr.	11.400 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	13,13 ton	12,02 ton	1,11 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

OLIVENVEJ 47: ISOLERING AF BRUGSVANDSVEKSLER OG FJERNVARMEVEKSLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Olivenvej 47: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
700 kr./årligt



CO₂-reduktion
48 kg./årligt



Investering
2.400 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

OLIVENVEJ 43: ISOLERING AF BRUGSVANDSVEKSLER OG FJERNVARMEVEKSLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Olivenvej 43: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
600 kr./årligt



CO₂-reduktion
47 kg./årligt



Investering
2.400 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

OLIVENVEJ 31: ISOLERING AF BRUGSVANDSVEKSLER OG FJERNVARMEVEKSLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Olivenvej 31: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
700 kr./årligt



CO₂-reduktion
50 kg./årligt



Investering
2.400 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse

Olivevej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680962

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 49: Ny varmemfordelingspumpe	600 kr.	5.800 kr.	61 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 29: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	59 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 41: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	59 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 37: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	59 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 43: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	58 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 35: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	58 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 45: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	58 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 47: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	58 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 31: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	55 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivenvej 33: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	55 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivenvej 31: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	50 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivenvej 33: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	50 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivenvej 47: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	48 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivenvej 49: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	49 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivenvej 37: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	600 kr.	2.400 kr.	47 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivenvej 35: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	600 kr.	2.400 kr.	48 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivenvej 45: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	600 kr.	2.400 kr.	48 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivenvej 43: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	600 kr.	2.400 kr.	47 kg CO ₂

Adresse

Olivenvej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680962

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

VARMTVANDSBEHOLDER Olivenvej 41: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	600 kr.	2.400 kr.	47 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivenvej 29: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	600 kr.	2.400 kr.	46 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Olivenvej 47: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	500 kr.		36 kg CO ₂
LOFTRUM Olivenvej 49: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	500 kr.		37 kg CO ₂
LOFTRUM Olivenvej 35: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	500 kr.		35 kg CO ₂
LOFTRUM Olivenvej 45: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	500 kr.		35 kg CO ₂
LOFTRUM Olivenvej 37: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	400 kr.		33 kg CO ₂
LOFTRUM Olivenvej 41: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	500 kr.		35 kg CO ₂
LOFTRUM Olivenvej 29: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	500 kr.		36 kg CO ₂
LOFTRUM Olivenvej 43: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	400 kr.		32 kg CO ₂
LOFTRUM Olivenvej 31: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	400 kr.		30 kg CO ₂
LOFTRUM Olivenvej 33: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	400 kr.		30 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Olivenvej 49: Efterisolering af let ydervæg ved hoveddør med 200 mm isolering	100 kr.		7 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Olivenvej 37: Efterisolering af let ydervæg ved hoveddør med 200 mm isolering	100 kr.		8 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Olivenvej 43: Efterisolering af let ydervæg ved hoveddør med 200 mm isolering	100 kr.		6 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 49: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	900 kr.		69 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 47: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		66 kg CO ₂

TERRÆNDÆK Olivenvej 29: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		66 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 35: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		65 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 45: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		65 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 41: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		65 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 37: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	700 kr.		57 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 43: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	700 kr.		55 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 31: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	700 kr.		55 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 33: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	700 kr.		55 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Olivenvej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680962

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af boligerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Når du energiforbedrer kan det have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Dit hus bliver bedre til at holde på varmen, så du får mere gavn af de dele af huset, der før var for kolde til at bruge i hverdagen.



ØGET KOMFORT

Du får nemmere ved at holde den rette temperatur i boligen, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Din bolig bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor du før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT HUSETS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



FAMILIESTØRRELSE

Der antages en gennemsnitlig familiestørrelse relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis der bo flere eller færre end antaget.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af huset til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Olivenvvej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680962

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116



BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 29, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 29, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-37	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 94 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 97 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 11.090	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 11,09 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	401
El til forbrug	2.974

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 31, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 31, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-38	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 87 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 87 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 10.090	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 10,09 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 378
El til forbrug	2.667

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 33, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 33, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-39	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 87 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 87 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 10.050	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 10,05 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 376
El til forbrug	2.667

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Olivenvej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311680962

Gyldighedsperiode
16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 35, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 35, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-40	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 94 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 97 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 10.510	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 10,51 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 393
El til forbrug	2.974

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 37, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 37, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-41	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 86 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 86 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 10.240	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 10,24 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 397
El til forbrug	2.637

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse Olivenvej 29 6000 Kolding	Energimærkningsnummer 311680962	Gyldighedsperiode 16. maj 2023 - 16. maj 2033	Udarbejdet af OBH Ingeniørservice A/S CVR-nr.: 66819116
---	------------------------------------	--	---

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 41 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 41, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-43	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 94 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 97 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 10.670	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 10,67 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 398
El til forbrug	2.974

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 43, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 43, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-44	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 86 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 86 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 9.640	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 9,64 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 394
El til forbrug	2.637

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 45, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 45, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-45	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 94 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 94 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 10.410	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 10,41 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 392
El til forbrug	2.882

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 47, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 47, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-46	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 94 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 97 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 10.540	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 10,54 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 392
El til forbrug	2.974

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 49, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 49, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-47	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 99 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 99 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 10.650	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 10,65 MWh fjernvarme
-----------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	412
El til forbrug	3.035

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

787 kr. pr. MWh

Fast afgift: 28.125 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

1,65 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, priser kan svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggerienergi.dk

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, er registreret ved energimærkningen, fremgår det ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for enfamiliehuse.

FIRMA

Firmanummer: 600001

CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Annette Hallgård Christensen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 16. maj 2023 til den 16. maj 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

Olivevej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680962

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

**FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I
ENERGIBESPARELSE**

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Denne energimærkningsrapport omfatter BBR-Meddelelsens bygning nr. 37-47.

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:
Plan-, snit- og facadetegninger fra af d.20.10.89.

Ved besigtigelsen var der adgang til Olivenvej 31 samt lignende bygninger Olivenvej 3, 50 og 68.
Der var adgang til loftsrum i nr. 50

Som udgangspunkt i energimærkningen af bygningerne er anvendt skøn og vurderinger på grundlag af registreringer i de besigtigede boliger angående ydervægge, tag, gulve, vinduer/døre og tekniske installationer.

Repræsentant for bygningerne var til stede.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningerne er sammenbyggede rækkehuse i en etage. Bygningerne er opført i 1991. Der er nyere vinduer og døre med energirude i alle bygninger.

Det opvarmede areal er bestemt ud fra tegningsmateriale og kontrolopmåling af bygningerne i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens beregninger har mindre afvigelse fra BBR meddelelsens arealer, ved enkelte bygninger.

Det ejers pligt, at BBR meddelelsen er korrekt.

Adresse

Olivenvvej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680962

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine boliger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Olivevej 29: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 31: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 33: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 35: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 37: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 41: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 43: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 45: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 47: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 49: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG

Olivevej 47: Efterisolering af loftsrumsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrumsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.

ÅRLIG BESPARELSE

500 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 49: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 35: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 45: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 37: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 41: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 29: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING

Adresse

Olivenvej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680962

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 43: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 31: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 33: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Olivenvej 29: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivenvej 31: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivenvej 33: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivenvej 35: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivenvej 37: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivenvej 41: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Adresse

Olivenvej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680962

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 43: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 45: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 47: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 49: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Olivevej 37: Ydervæg ved hoveddør er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 75 mm mineraluld.

Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Olivevej 43: Ydervæg ved hoveddør er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 75 mm mineraluld.

Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Olivevej 49: Ydervæg ved hoveddør er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 75 mm mineraluld.

Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

RENOVERINGSFORSLAG

Olivevej 49: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i let ydervæg. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.

ÅRLIG BESPARELSE

100 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

Olivevej 37: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i let ydervæg. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.

ÅRLIG BESPARELSE

100 kr.

INVESTERING

Adresse

Olivevej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680962

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 43: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i let ydervæg. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	100 kr.	

KÆLDER YDERVÆGGE
STATUS Olivevej 47: Ydervæg mod jord består af 35 cm hulmur. Væggen består letklinkeblokke med tegl indvendig. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER
STATUS Olivevej 29: Bygningen har vinduer med tolags energirude. Olivevej 31: Bygningen har vinduer med tolags energirude. Olivevej 33: Bygningen har vinduer med tolags energirude. Olivevej 35: Bygningen har vinduer med tolags energirude. Olivevej 37: Bygningen har vinduer med tolags energirude. Olivevej 41: Bygningen har vinduer med tolags energirude. Olivevej 43: Bygningen har vinduer med tolags energirude. Olivevej 45: Bygningen har vinduer med tolags energirude. Olivevej 47: Bygningen har vinduer med tolags energirude. Olivevej 49: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

YDERDØRE

Adresse

Olivevej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680962

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

STATUS

Olivevej 29: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedøre er med tolags energirude.

Olivevej 31: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Olivevej 33: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Olivevej 35: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedøre er med tolags energirude.

Olivevej 37: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Olivevej 41: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedøre er med tolags energirude.

Olivevej 43: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedøre er med tolags energirude.

Olivevej 45: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedøre er med tolags energirude.

Olivevej 47: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedøre er med tolags energirude.

Olivevej 49: Massive yderdøre vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Olivevej 29: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 31: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 33: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 35: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 37: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 41: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Olivevej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680962

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Olivevej 43: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 45: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 47: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 49: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 49: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	900 kr.	
Olivevej 47: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	800 kr.	
Olivevej 29: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	800 kr.	
Olivevej 35: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	800 kr.	

Adresse

Olivevej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680962

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 45: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 41: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 37: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 43: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 31: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 33: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING

Adresse

Olivenvej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680962

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Olivevej 29: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 31: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 33: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 35: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 37: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 41: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 43: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 45: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 47: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 49: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Olivevej 29: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 31: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 33: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 35: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte

Adresse

Olivevej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680962

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 37: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 41: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 43: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 45: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 47: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 49: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Olivevej 29: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 31: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 33: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 35: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Adresse

Olivevej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680962

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Olivevej 37: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 41: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 43: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 45: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 47: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 49: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Olivevej 29: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 31: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 33: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 35: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 37: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 41: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 43: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 45: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 47: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 49: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Adresse

Olivevej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680962

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 49: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.	INVESTERING 5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 29: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING 5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 41: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING 5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 37: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING 5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 43: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING 5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 35: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING 5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 45: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING 5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 47: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING 5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 31: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING 5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 33: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING 5.800 kr.

AUTOMATIK

STATUS

Olivevej 29: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 31: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 33: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 35: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 37: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 41: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 43: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 45: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 47: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 49: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Olivevej 29: Tilslutningsrør, i gulv, til brugsvandsveksler, er skønnet udført som 1" stålør med 20 mm isolering.

Olivevej 31: Tilslutningsrør, i gulv, til brugsvandsveksler, er skønnet udført som 1" stålør med 20 mm isolering.

Olivevej 33: Tilslutningsrør, i gulv, til brugsvandsveksler, er skønnet udført som 1" stålør med 20 mm isolering.

Olivevej 35: Tilslutningsrør, i gulv, til brugsvandsveksler, er skønnet udført som 1" stålør med 20 mm isolering.

Olivevej 37: Tilslutningsrør, i gulv, til brugsvandsveksler, er skønnet udført som 1" stålør med 20 mm isolering.

Olivevej 41: Tilslutningsrør, i gulv, til brugsvandsveksler, er skønnet udført som 1" stålør med 20 mm isolering.

Olivevej 43: Tilslutningsrør, i gulv, til brugsvandsveksler, er skønnet udført som 1" stålør med 20 mm isolering.

Olivevej 45: Tilslutningsrør, i gulv, til brugsvandsveksler, er skønnet udført som 1" stålør med 20 mm isolering.

Olivevej 47: Tilslutningsrør, i gulv, til brugsvandsveksler, er skønnet udført som 1" stålør med 20 mm isolering.

Olivevej 49: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Olivevej 29: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 31: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 33: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 35: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 37: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 41: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 43: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 45: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 47: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 49: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 31: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	700 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 33: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	700 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 47: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	700 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 49: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	700 kr.	2.400 kr.

Adresse

Olivevej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680962

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 37: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	600 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 35: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	600 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 45: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	600 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 43: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	600 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 41: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	600 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 29: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	600 kr.	2.400 kr.

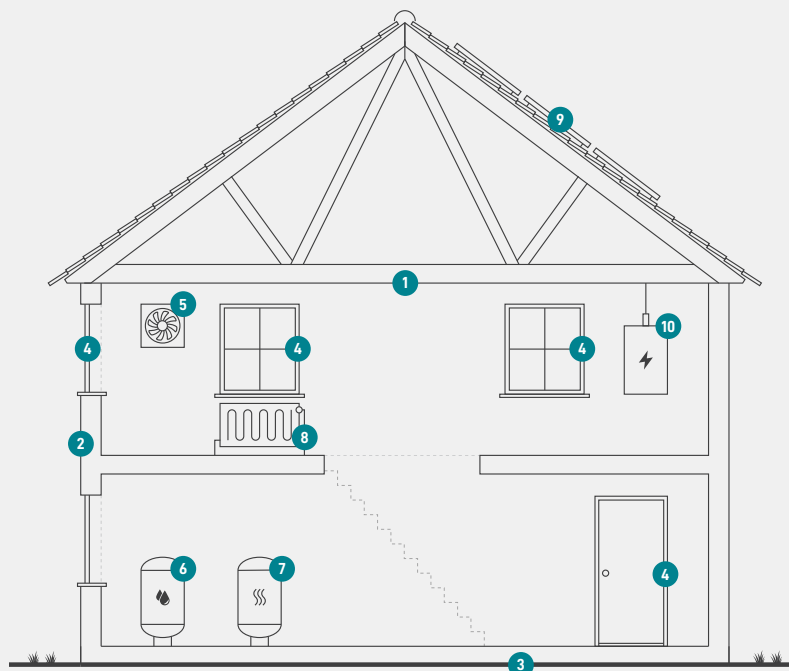
EL

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.
Der er ikke stillet forslag om solceller på grund af pladsforhold.

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

Adresse

Olivevej 29
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680962

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 29-49
Olivevej 29
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680962

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 29-49
Olivevej 31
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680962

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 29-49
Olivevej 33
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680962

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 29-49
Olivevej 35
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680962

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 29-49
Olivevej 37
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680962

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 29-49
Olivevej 41 6000 Kolding
Olivevej 41
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680962

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

Olivevej 29-49
Olivevej 43
6000 Kolding

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680962

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 29-49
Olivevej 45
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680962

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

Olivevej 29-49
Olivevej 47
6000 Kolding

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680962

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 29-49
Olivevej 49
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680962