

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Olivevej 14, 24, 50, 51-63, 64, 68 og 70
Olivevej 51
6000 Kolding

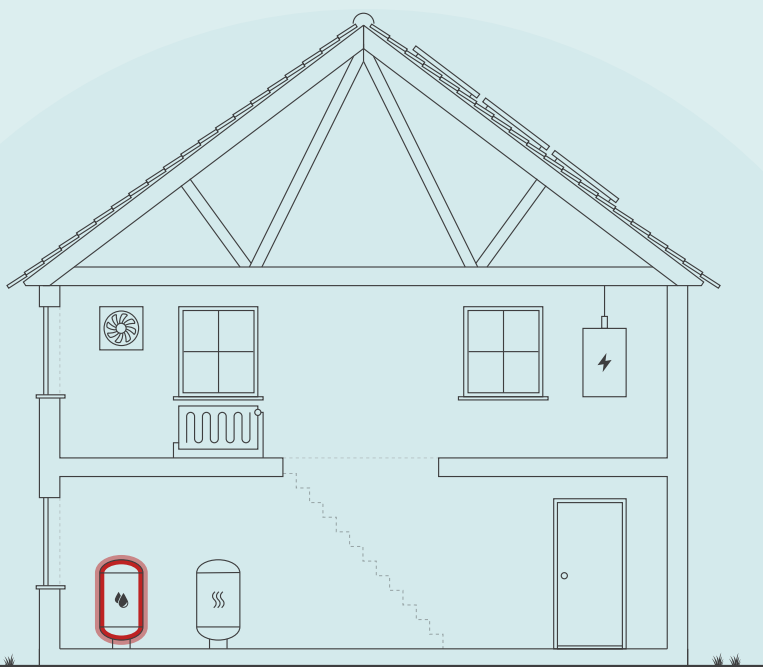
DINE BOLIGER HAR
ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **15.100 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1 Olivevej 59: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler**
 Årlig besparelse: 700 kr.
 Investering: 2.400 kr.
- 2 Olivevej 63: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler**
 Årlig besparelse: 700 kr.
 Investering: 2.400 kr.
- 3 Olivevej 57: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler**
 Årlig besparelse: 700 kr.
 Investering: 2.400 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

DIT ÅRLIGE BESPARELSESPOTENTIALE*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	136.700 kr.	128.100 kr.	8.600 kr.
El til andet	65.700 kr.	59.200 kr.	6.500 kr.
Samlet energjudgift	202.400 kr.	187.300 kr.	15.100 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	16,11 ton	14,64 ton	1,47 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

OLIVENVEJ 59: ISOLERING AF BRUGSVANDSVEKSLER OG FJERNVARMEVEKSLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Olivenvej 59: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
700 kr./årligt



CO₂-reduktion
52 kg./årligt



Investering
2.400 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

OLIVENVEJ 63: ISOLERING AF BRUGSVANDSVEKSLER OG FJERNVARMEVEKSLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Olivenvej 63: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
700 kr./årligt



CO₂-reduktion
52 kg./årligt



Investering
2.400 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

OLIVENVEJ 57: ISOLERING AF BRUGSVANDSVEKSLER OG FJERNVARMEVEKSLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Olivenvej 57: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
700 kr./årligt



CO₂-reduktion
50 kg./årligt



Investering
2.400 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSE OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse

Olivevej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivevej 63: Ny varmemfordelingspumpe	600 kr.	5.800 kr.	64 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivevej 50: Ny varmemfordelingspumpe	600 kr.	5.800 kr.	62 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivevej 68: Ny varmemfordelingspumpe	600 kr.	5.800 kr.	62 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivevej 70: Ny varmemfordelingspumpe	600 kr.	5.800 kr.	62 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivevej 14: Ny varmemfordelingspumpe	600 kr.	5.800 kr.	62 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivevej 55: Ny varmemfordelingspumpe	600 kr.	5.800 kr.	61 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivevej 57: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	60 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivevej 61: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	59 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivevej 51: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	59 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivevej 53: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	58 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivevej 59: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	58 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivevej 24: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	57 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Olivevej 64: Ny varmemfordelingspumpe	500 kr.	5.800 kr.	56 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 59: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	52 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 63: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	52 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 57: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	50 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 64: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	50 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 70: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	50 kg CO ₂

Adresse

Olivevej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 24: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	49 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 68: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	49 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 14: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	48 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 51: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	700 kr.	2.400 kr.	48 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 53: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	600 kr.	2.400 kr.	47 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 55: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	600 kr.	2.400 kr.	48 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 50: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	600 kr.	2.400 kr.	47 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Olivevej 61: Isolering af brugsvandsveksler og fjernvarmeveksler	600 kr.	2.400 kr.	47 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Olivevej 68: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	500 kr.		40 kg CO ₂
LOFTRUM Olivevej 70: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	500 kr.		35 kg CO ₂
LOFTRUM Olivevej 50: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	500 kr.		39 kg CO ₂
LOFTRUM Olivevej 23: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	400 kr.		29 kg CO ₂
LOFTRUM Olivevej 53: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	500 kr.		36 kg CO ₂
LOFTRUM Olivevej 14: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	500 kr.		34 kg CO ₂
LOFTRUM Olivevej 55: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	500 kr.		36 kg CO ₂
LOFTRUM Olivevej 51: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	400 kr.		33 kg CO ₂
LOFTRUM Olivevej 61: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	500 kr.		35 kg CO ₂
LOFTRUM Olivevej 59: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	400 kr.		27 kg CO ₂
LOFTRUM Olivevej 57: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	400 kr.		27 kg CO ₂

LOFTRUM Olivenvej 24: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	400 kr.		31 kg CO ₂
LOFTRUM Olivenvej 64: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	400 kr.		31 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Olivenvej 53: Efterisolering af let ydervæg ved hoveddør	100 kr.		7 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Olivenvej 55: Efterisolering af let ydervæg ved hoveddør	100 kr.		7 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Olivenvej 68: Efterisolering af let ydervæg ved hoveddør med 200 mm isolering	100 kr.		7 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Olivenvej 70: Efterisolering af let ydervæg ved hoveddør med 200 mm isolering	100 kr.		7 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Olivenvej 14: Efterisolering af let ydervæg ved hoveddør med 200 mm isolering	100 kr.		7 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Olivenvej 50: Efterisolering af let ydervæg ved hoveddør med 200 mm isolering	100 kr.		7 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 70: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		60 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 68: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	900 kr.		70 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 50: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	900 kr.		69 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 55: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		64 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 14: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	700 kr.		59 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 63: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	600 kr.		49 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 61: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		65 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 51: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		61 kg CO ₂

Adresse
Olivenvej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311680966

Gyldighedsperiode
16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

TERRÆNDÆK Olivenvej 53: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	800 kr.		62 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 57: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	600 kr.		49 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 59: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	600 kr.		49 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 24: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	700 kr.		57 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Olivenvej 64: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	700 kr.		56 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Olivenvej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af boligerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Når du energiforbedrer kan det have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Dit hus bliver bedre til at holde på varmen, så du får mere gavn af de dele af huset, der før var for kolde til at bruge i hverdagen.



ØGET KOMFORT

Du får nemmere ved at holde den rette temperatur i boligen, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Din bolig bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor du før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT HUSETS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



FAMILIESTØRRELSE

Der antages en gennemsnitlig familiestørrelse relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis der bo flere eller færre end antaget.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af huset til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Olivenvvej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116



BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 14, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 14, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-4	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 86 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 86 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 9.570	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 9,57 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	416
El til forbrug	2.637

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmemfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 24, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 24, 6000 Kolding		BBR NR. 621-226754-7	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)			OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 87 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 87 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
C B B ENERGIMÆRKEENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAGENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG			

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 10.300	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 10,30 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 385
El til forbrug	2.667

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 50, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 50, 6000 Kolding		BBR NR. 621-226754-14	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)			OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 99 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 99 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
C B B ENERGIMÆRKEENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAGENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG			

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 11.130	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 11,13 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 421
El til forbrug	3.035

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Olivenvej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311680966

Gyldighedsperiode
16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 64, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 64, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-18	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 87 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 87 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 10.300	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 10,30 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 383
El til forbrug	2.667

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmemfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 68, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 68, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-20	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1990
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 99 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 99 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 10.980	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 10,98 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 419
El til forbrug	3.035

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmemfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 70, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 70, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-21	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 86 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 86 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 9.970	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 9,97 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 417
El til forbrug	2.637

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 51, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 51, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-48	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1990
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 87 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 87 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 9.700	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 9,70 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 399
El til forbrug	2.667

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse Olivenvej 51 6000 Kolding	Energimærkningsnummer 311680966	Gyldighedsperiode 16. maj 2023 - 16. maj 2033	Udarbejdet af OBH Ingeniørservice A/S CVR-nr.: 66819116
---	------------------------------------	--	---

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 53, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 53, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-49	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 93 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 90 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 9.350	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFØRM 9,35 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 396
El til forbrug	2.759

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 55, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 55, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-50	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 93 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 93 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 10.290	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFØRM 10,29 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 410
El til forbrug	2.851

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Olivenvej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311680966

Gyldighedsperiode
16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 57, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 57, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-51	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 72 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 72 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 8.260	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 8,26 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 404
El til forbrug	2.208

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 61, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 61, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-53	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 94 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 94 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 10.680	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 10,68 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 402
El til forbrug	2.882

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 63, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 63, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-54	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 72 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 74 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 9.040	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 9,04 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 428
El til forbrug	2.269

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Olivenvej 59, 6000 Kolding

ADRESSE Olivenvej 59, 6000 Kolding			BBR NR. 621-226754-52	BFE NR. 1805115
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				OPFØRELSESÅR 1991
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 72 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 72 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 7.720	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 7,72 MWh fjernvarme
------------------------------	---------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 391
El til forbrug	2.208

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Olivenvej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311680966

Gyldighedsperiode
16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

787 kr. pr. MWh

Fast afgift: 36.562 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

1,65 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, priser kan svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggerienergi.dk

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, er registreret ved energimærkningen, fremgår det ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for enfamiliehuse.

FIRMA

Firmanummer: 600001

CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Annette Hallgård Christensen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 16. maj 2023 til den 16. maj 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

Olivevej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

**FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I
ENERGIBESPARELSE**

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Denne energimærkningsrapport omfatter BBR-Meddelelsens bygning nr. 4, 7, 14, 18, 20, 21, 48-51 og 53-55.

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:
Plan-, snit- og facadetegninger fra af d.20.10.89.

Ved besigtigelsen var der adgang til Olivenvej 50 og 68 samt lignende bygninger Olivenvej 3 og 31.
Der var adgang til loftsrum i nr. 50

Som udgangspunkt i energimærkningen af bygningerne er anvendt skøn og vurderinger på grundlag af registreringer i de besigtigede boliger angående ydervægge, tag, gulve, vinduer/døre og tekniske installationer.

Repræsentant for bygningerne var tilstede.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningerne er sammenbyggede rækkehuse i en etage. Bygningerne er opført i 1991. Der er nyere vinduer og døre med energirude i alle bygninger.

Det opvarmede areal er bestemt ud fra tegningsmateriale og kontrolopmåling af bygningerne i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens beregninger har mindre afvigelse fra BBR meddelelsens arealer, ved enkelte bygninger.

Det ejers pligt, at BBR meddelelsen er korrekt.

Adresse

Olivenvej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine boliger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Olivevej 14: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 24: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 50: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 64: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 68: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 70: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 51: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 53: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 55: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 57: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 61: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 23: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Olivevej 59: Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i Olivevej 50, i forbindelse med besigtigelsen.

Adresse

Olivevej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 68: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 70: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 50: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 23: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 53: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 14: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING

Adresse

Olivenvej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 55: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 51: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 61: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 59: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 57: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 24: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING

Adresse

Olivenvej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 64: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	400 kr.	

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Olivevej 14: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 24: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 50: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 64: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 68: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 70: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 51: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 53: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 55: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 57: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Olivevej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Olivevej 61: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 63: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 59: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Olivevej 14: Ydervæg ved hoveddør er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 75 mm mineraluld.

Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Olivevej 50: Ydervæg ved hoveddør er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 75 mm mineraluld.

Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Olivevej 68: Ydervæg ved hoveddør er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 75 mm mineraluld.

Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Olivevej 70: Ydervæg ved hoveddør er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 75 mm mineraluld.

Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Olivevej 53: Ydervæg ved hoveddør er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 75 mm mineraluld.

Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Olivevej 55: Ydervæg ved hoveddør er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 75 mm mineraluld.

Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

RENOVERINGSFORSLAG

Olivevej 53: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i let ydervæg. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.

ÅRLIG BESPARELSE

100 kr.

INVESTERING

Adresse

Olivevej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 55: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i let ydervæg. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 68: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i let ydervæg. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 70: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i let ydervæg. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 14: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i let ydervæg. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivenvej 50: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i let ydervæg. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING

KÆLDER YDERVÆGGE
STATUS Olivenvej 70: Ydervæg mod jord består af 35 cm hulmur. Væggen består letklinkeblokke med tegl indvendig. Hulrummet er isoleret ved opførelsen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Olivevej 14: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 24: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 50: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 64: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 68: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 70: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 51: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 53: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 55: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 57: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 61: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 63: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Olivevej 59: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

YDERDØRE

STATUS

Olivevej 14: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedøre er med tolags energirude.

Olivevej 24: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Olivevej 50: Massive yderdøre vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Olivevej 64: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Olivevej 68: Massive yderdøre vurderes at være isoleret.
Terrassedøre er med tolags energirude.

Olivevej 68: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Adresse

Olivevej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Olivevej 70: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedøre er med tolags energirude.

Olivevej 51: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Olivevej 53: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedøre er med tolags energirude.

Olivevej 55: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedøre er med tolags energirude.

Olivevej 57: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Olivevej 61: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedøre er med tolags energirude.

Olivevej 63: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

Olivevej 59: Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Terrassedør er med tolags energirude.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Olivevej 14: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 24: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 50: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 64: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 68: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 70: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 51 Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 53: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Olivevej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Olivevej 55: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 57: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 61: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 63: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Olivevej 59: Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 70: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	800 kr.	
Olivevej 68: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	900 kr.	
Olivevej 50: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	900 kr.	
Olivevej 55: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	800 kr.	

Adresse

Olivevej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 14: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 63: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 61: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 51: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 53: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 57: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.	INVESTERING

Adresse

Olivevej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 59: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 24: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 64: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Olivevej 14: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 24: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 50: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 64: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 68: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 70: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 51: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger

Adresse

Olivevej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 53: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 55: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 57: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 61: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 63: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Olivevej 59: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Olivevej 14: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 24: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 50: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 64: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 68: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 70: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 51: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 53: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 55: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 57: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte

Adresse

Olivevej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 61: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 63: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

Olivevej 59: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med uisoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeinstallationen er placeret i bryggers.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Olivevej 14: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 24: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 50: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 64: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 68: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 70: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 51: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Adresse

Olivevej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Olivevej 53: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 55: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 57: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 61: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 63: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

Olivevej 59: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i gulv indenfor klimaskærmen.

VARMEFDELINGSPUMPER

STATUS

Olivevej 14: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 24: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 50: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 64: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 68: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 70: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 51: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 53: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 55: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 57: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 61: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Adresse

Olivevej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Olivevej 63: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Olivevej 59: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 63: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	600 kr.	5.800 kr.
Olivevej 50: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	600 kr.	5.800 kr.
Olivevej 68: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	600 kr.	5.800 kr.
Olivevej 70: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	600 kr.	5.800 kr.
Olivevej 14: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	600 kr.	5.800 kr.
Olivevej 55: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	600 kr.	5.800 kr.
Olivevej 57: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	500 kr.	5.800 kr.
Olivevej 61: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	500 kr.	5.800 kr.
Olivevej 51: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	500 kr.	5.800 kr.
Olivevej 53: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	500 kr.	5.800 kr.

Adresse

Olivevej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 59: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING 5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 24: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING 5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Olivevej 64: Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING 5.800 kr.

AUTOMATIK

STATUS

Olivevej 14: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 24: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 50: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 64: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 68: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 70: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 51: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 53: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 55: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 57: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 61: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 63: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Olivevej 59: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR**STATUS**

Olivevej 14: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Olivevej 24: Tilslutningsrør, i gulv, til brugsvandsveksler, er skønnet udført som 1" stålrør med 20 mm isolering.

Olivevej 50: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Olivevej 64: Tilslutningsrør, i gulv, til brugsvandsveksler, er skønnet udført som 1" stålrør med 20 mm isolering.

Olivevej 68: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Olivevej 70: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Olivevej 51: Tilslutningsrør, i gulv, til brugsvandsveksler, er skønnet udført som 1" stålrør med 20 mm isolering.

Olivevej 53: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Olivevej 55: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Olivevej 57: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Olivevej 61: Tilslutningsrør, i gulv, til brugsvandsveksler, er skønnet udført som 1" stålrør med 20 mm isolering.

Olivevej 63: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Olivevej 59: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

VARMTVANDSBEHOLDER**STATUS**

Olivevej 14: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 24: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 50: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 64: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Adresse

Olivevej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Olivevej 68: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 70: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 51: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 53: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 55: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 57: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 61: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 63: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

Olivevej 59: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret rørveksler. Brugsvandsveksleren er placeret i bryggers, sammen med fjernvarmeveksleren.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 59: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	700 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 63: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	700 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 57: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	700 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 64: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	700 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 70: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	700 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 24: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	700 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 68: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	700 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 14: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	700 kr.	2.400 kr.

Adresse

Olivevej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 51: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	700 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 53: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	600 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 55: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	600 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 50: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	600 kr.	2.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Olivevej 61: Det foreslås at isolerer brugsvandsveksleren og fjernvarmeveksleren.	600 kr.	2.400 kr.

EL

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.
Der er ikke stillet forslag om solceller på grund af pladsforhold.

Adresse

Olivevej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

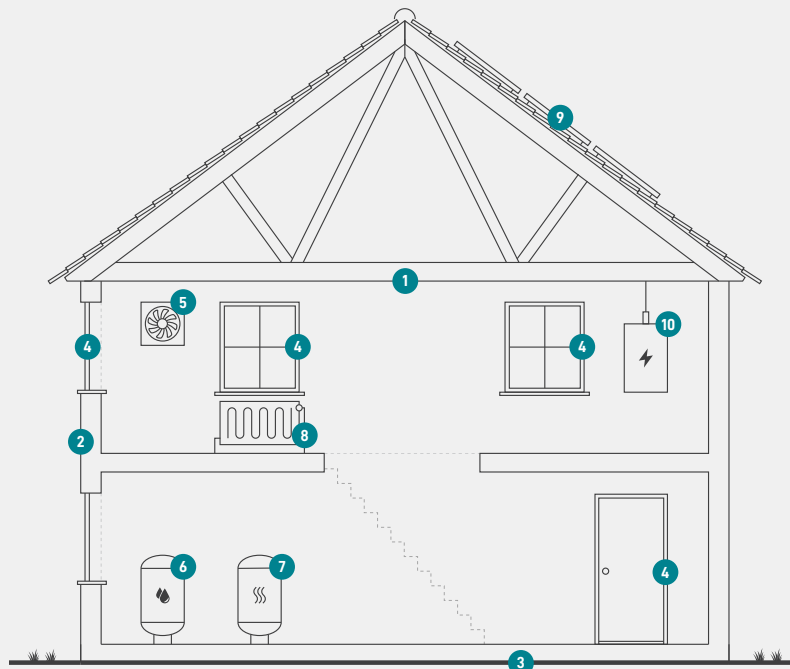
Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8

Varmefordeling

Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

Adresse

Olivenvvej 51
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311680966

Gyldighedsperiode

16. maj 2023 - 16. maj 2033

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

Olivevej 14, 24, 50, 51-63, 64, 68 og 70
Olivevej 14
6000 Kolding

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680966

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

Olivevej 14, 24, 50, 51-63, 64, 68 og 70
Olivevej 24
6000 Kolding

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680966

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 14, 24, 50, 51-63, 64, 68 og 70
Olivevej 50
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680966

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 14, 24, 50, 51-63, 64, 68 og 70
Olivevej 64
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680966

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 14, 24, 50, 51-63, 64, 68 og 70
Olivevej 68
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680966

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 14, 24, 50, 51-63, 64, 68 og 70
Olivevej 70
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680966

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 14, 24, 50, 51-63, 64, 68 og 70
Olivevej 51
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680966

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 14, 24, 50, 51-63, 64, 68 og 70
Olivevej 53
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680966

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 14, 24, 50, 51-63, 64, 68 og 70
Olivevej 55
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680966

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 14, 24, 50, 51-63, 64, 68 og 70
Olivevej 57
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680966

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 14, 24, 50, 51-63, 64, 68 og 70
Olivevej 61
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680966

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 14, 24, 50, 51-63, 64, 68 og 70
Olivevej 63
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680966

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Olivevej 14, 24, 50, 51-63, 64, 68 og 70
Olivevej 59
6000 Kolding**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. maj 2023 til den 16. maj 2033
Energimærkningsnummer: 311680966