

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Bernstorffsvej 19
2900 Hellerup



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 10. november 2017
Til den 10. november 2027.

Energimærkningsnummer 311283338



Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

240,47 GJ fjernvarme 49.164 kr

Samlet energiudgift 49.164 kr

Samlet CO₂ udledning 9,43 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p>LOFT Hanebåndsloftet over 1. salen er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.</p> <p>Hanebåndsloftet over stuen og kontoret er isoleret med 20 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>FORBEDRING Loftet over stuen/kontoret efterisoleres. Der foreslås kun isolering til en samlet tykkelse på 200 mm da det rent fugtteknisk ikke kan forsvares at isolere yderligere uden en større renovering. Foretages der en mere dybdegående renovering af konstruktionen kan der efterisoleres op til dagens standard. Her skal der samtidig sikres en korrekt tæthed i konstruktionen iht. dagens standard.</p> <p>I kontoret vil denne efterisolering kræve at loftet sænkes, og det nuværende æstetisk flotte loft vil blive ødelagt. Denne del skal derfor overvejes, og må eventuelt udelades så forbedringen alene omhandler stuen (herved vil både investering og besparelse blive mindre).</p>	29.400 kr.	3.000 kr. 0,63 ton CO ₂

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
<p>HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med letklinkernødder. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.</p>		
<p>FORBEDRING Hule ydervægge tømmer for letklinkernødder, og der efterfyldes med nyt isoleringsmateriale. Der anbefales et polystyrenprodukt da dette er det mest anbefalesesværdige rent fugttechnisk, og samtidig ofte ses med den bedste isoleringsevne.</p>	79.000 kr.	4.800 kr. 1,03 ton CO ₂
<p>MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mod uopvarmet rum består af massive og uisoleret teglstensvægge. Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Væggene isoleres på den "kolde side" med 200 mm. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>		2.800 kr. 0,60 ton CO ₂
<p>KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge mod jord består af 40 cm massiv betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Kælderydervæggene renses af for tapet og lignende og der opsættes nye isolerende blokke op ad væggen for at give en varmere overfladetemperatur. Det er vigtigt at blokkene er godkendte til indvendig montering op ad en sokkelvæg, da der er et naturligt øget fugtpres på disse vægtyper. Overfladen afsluttes med en diffusionsåben behandling.</p> <p>Omkring installationer op mod væggene skal der enten laves en ændring så disse installationer flyttes med ud, eller også skal isoleringen bygges op rundt om disse, eventuelt med en løs pladebeklædning som inspektionslem ind til installationerne. Grundet dette forhold stilles forslaget som en mulighed i forbindelse med en renovering. Alternativt kan forbedringen med god rentabilitet foretages for dele af kælderen, f.eks. det store kælderrum, hvor der er store plane flader.</p>		1.400 kr. 0,30 ton CO ₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne i boligen er hovedsageligt de originale elementer med enkeltlags glas. Flere steder er der monteret forsatsruder, og enkelte steder er vinduerne blevet udskiftet til nye med energiruder (1. sal mod vest). Tilbygningen ved kontoret er ligeledes med nyere vinduer.		
FORBEDRING Der foreslås montering af forsatsruder på eksisterende elementer, der kun har et lag glas.	5.600 kr.	500 kr. 0,11 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslås udskiftning af de eksisterende forsatsruder til nye forsatsruder med energiglas.		600 kr. 0,13 ton CO ₂
YDERDØRE Yderdørene i boligen er hovedsageligt de originale elementer med enkeltlags glas. Flere steder er der monteret forsatsruder. På soveværelset (1. sal mod vest) er døren blevet udskiftet til en ny med energiruder.		
FORBEDRING Der foreslås montering af forsatsruder på eksisterende elementer, der kun har et lag glas (kælderdør).	7.400 kr.	800 kr. 0,16 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslås udskiftning af de eksisterende forsatsruder til nye forsatsruder med energiglas.		500 kr. 0,10 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændækket i kælderen (trappenedgang, køkken, entre og bad) er opført i massiv beton uden isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Terrændækket i det store opholdsrum i kælderen er renoveret siden opførelsen. Her er gulvet isoleret med 200 mm isolering mellem gulvstrøerne. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		

<p>ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder er udført som lukket bjælkelag, isoleret med 50 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet, samt lignende konstruktion mod krybekælder.</p>		
<p>FORBEDRING Gulv mod uopvarmet kælder efterisoleres så den samlede tykkelse bliver 100 mm. Det skønnes at konstruktionen i sin nuværende form er isoleret med 50 mm i etageadskillelsen. Etageadskillelsen bør derfor undersøges inden isoleringsarbejdet igangsættes. Hvis det viser sig at etageadskillelsen er egnet til indblæsning af granulater i hulrummet, vil dette være at foretrække. Forslagets investering og rentabilitet er baseret på de forudsætninger der ligger til grund for beregningen. Ved indhentning af præcist tilbud på opgaven samt undersøgelse af konstruktionen (isolatøren gør dette i forbindelse med tilbudsgivning), vil der opnås nærmere præcise beregninger. Efterisolering af gulv mod en uopvarmet kælder er altid en god investering når isoleringslaget i den eksisterende konstruktion er tyndt. Laves der en større efterisolering af konstruktionen, til over 150 mm isolering, bør der samtidig være fokus på indeklimaet i kælderen, herunder både temperatur og luftfugtighed, da dette kan give fugttechniske problemer.</p>	12.200 kr.	600 kr. 0,12 ton CO ₂
<p>KRYBEKÆLDER Gulv mod krybekælder er udført som lukket bjælkelag, isoleret med 50 mm mineraluld. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra en måling af konstruktionen ved et mindre, eksisterende hul op i bjælkelaget.</p>		
<p>FORBEDRING Krybekælderen efterisoleres nedefra med 200 mm skumisulering, som sprøjtes direkte på etageadskillelsens underside. Den isolerende skum fungerer på én gang som vindspærre, fugtspærre og isoleringslag. Det er vigtigt at ventilationsmuligheden i krybekælderen sikres til dagens standard, for at undgå generelle fugttechniske problemer i krybekælderen.</p>	16.600 kr.	1.200 kr. 0,26 ton CO ₂
<p>Ventilation</p>	Investering	Årlig besparelse
<p>VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.</p>		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Bygningen opvarmes med fjernvarme og der stilles derfor ikke forslag til omlægning til varmepumpe, da dette ikke vurderes at være rentabelt. Det er desuden ofte ikke muligt at koble bygningen fra fjernvarmenettet når først der er lavet en tilkobling.		
SOLVARME Varmt brugsvand produceres ved nyere fjernvarmeveksler, og det vurderes derfor ikke rentabelt at udskifte denne enhed på nuværende tidspunkt.		
Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i kælderen vurderes samlet da der indgår forskellige rørstørrelser. Den gennemsnitlige isoleringstykkelse vurderes af være 10 mm.		
FORBEDRING Varmefordelingsrør i den uopvarmede del af kælderen isoleres op til 50 mm isolering.	10.500 kr.	800 kr. 0,16 ton CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfordelingsanlægget er monteret en Alpha 2 pumpe med en max-effekt på 45 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styrer fremløbstemperaturen efter udetemperaturen.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til brugsvandsveksler er indbygget i vekslerunitten. Brugsvandsrør med cirkulation er generelt velisoleret.		
VARMTVANDSPUMPER Der er monteret en pumpe til cirkulation af det varme brugsvand.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, integreret i den samlede vekslerunit.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Mange konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er flere eksisterende konstruktioner anslåede.

Bygningen er ældre, og der kan derfor angives flere rentable besparelsesforslag. I forbindelse med renovering kan der desuden angives yderligere rentable forslag. Forslag fremgår af oversigter.

Bygningens energimærke er "E".

- Det største besparelsespotentiale ligger i efterisolering af ydervæggene med nyt isoleringsmateriale. udføres denne forbedring vil bygningen opnå energimærke "D".
- De resterende besparelsesforslag vil give en øge komfort i boligen, samt en lavere varmeregning, og alle rentable besparelsesforslag bør derfor undersøges nærmere ved indhentning af tilbud på de konkrete opgaver, så rentabiliteten kan vurderes nærmere.

Efter udførelsen af forbedringsforslag skal energimærket opdateres så det passer til den faktiske bygning.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af loft over stuen/kontoret	29.400 kr.	15,97 GJ Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	3.000 kr.
Hule ydervægge	Efterisolering af hule ydervægge med nyt isoleringsmateriale (polystyren)	79.000 kr.	26,26 GJ Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	4.800 kr.
Vinduer	Montering af forsatsruder på vinduer med enkeltlags glas	5.600 kr.	2,73 GJ Fjernvarme	500 kr.
Yderdøre	Montering af forsatsruder på døre med enkeltlags glas	7.400 kr.	4,03 GJ Fjernvarme	800 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder op til 100 mm isolering	12.200 kr.	2,95 GJ Fjernvarme	600 kr.
Krybekælder	Efterisolering af gulv mod krybekælder med 200 mm skumisolering	16.600 kr.	6,51 GJ Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	1.200 kr.

Varmeanlæg

Varmesør	Isolering af varmfordelingsrør i den uopvarmede del af kælderen	10.500 kr.	4,21 GJ Fjernvarme	800 kr.
----------	---	------------	-----------------------	---------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Massive vægge mod uopvarmede rum	Efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm	15,22 GJ Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	2.800 kr.
Kælder ydervægge	Kælderydervægge isoleres indvendigt med godkendte isoleringsplader	7,59 GJ Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	1.400 kr.
Vinduer	Udskiftning af forsatsruder på vinduer med enkeltlags glas	3,27 GJ Fjernvarme	600 kr.
Yderdøre	Udskiftning af forsatsruder på døre med enkeltlags glas	2,45 GJ Fjernvarme	500 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bernstorffsvej 19, 2900 Hellerup

Adresse	Bernstorffsvej 19, 2900 Hellerup
BBR nr	157-10158-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår	1946
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	326 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	427,4 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	97 m ²
Uopvarmet kælderetage	39 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er større end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen.

I BBR-meddelelsen er kælderen ikke godkendt/inddraget som beboelsesareal. Fratrækkes dette areal af arealberegningen stemmer BBR-meddelelsens areal overens med det faktisk opmålte.

Den opvarmede del af kælderen øger det samlede opmålte areal med 30%.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	181,88 kr. per GJ
	5.428 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,10 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt ud fra den sats der er nævnt på varmeregningen for 2016, samt acontoberegning for 2017.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør. Der kan desuden ofte opnås rabat ved at flere opgaver udføres samtidig.

I forbindelse med udførelsen af de nævnte forbedringsforslag vil det i flere tilfælde være muligt at opnå et tilskud baseret på den energibesparelse der opnås på baggrund af tiltaget.

OBS! Der skal søges om tilskud ved et energiselskab INDEN arbejdet påbegyndes, dvs. også inden der bestilles materialer/håndværker.

For at søge energitilskuddet skal der enten tages kontakt til et energiselskab, eller give håndværkeren besked om at stå for den del.

Der kan samtidig opnås et fradrag i SKAT, hvis forbedringerne udføres INDEN udløb af 2017.

BoligJob-ordningen som den hedder ændres i år 2018 så der ikke længere er mulighed for fradrag for energiforbedrende tiltag i boligen.

Rentable investeringer bør derfor overvejes udført inden årets udløb for at opnå dette tilskud.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600519
CVR-nummer 38978039

CB Group af 2017 ApS

Havnegade 76, 5000 Odense C
www.cbgroup.dk
Info@cbgroup.dk
tlf. +45 29821362

Ved energikonsulent
Kasper Rudolfsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Bernstorffsvej 19
2900 Hellerup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. november 2017 til den 10. november 2027

Energimærkningsnummer 311283338