



## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** Eggersvej 25  
**Postnr./by:** 2900 Hellerup  
**BBR-nr.:** 157-233513-001  
**Energimærkning nr.:** 100253069  
**Gyldigt 7 år fra:** 30-12-2011  
**Energikonsulent:** Jesper Berens  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** Energihuset Fyn SMBA



Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

### Beregnet varmekonsum

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 76.672 kr./år
- **Forbrug:** 9.293,6 m<sup>3</sup> naturgas

Energimærket angiver varmekonsum under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.

Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.

Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmekonsumet i boligens energimærke" på [www.energitjenesten.dk](http://www.energitjenesten.dk).

### Energimærke

#### Lavt forbrug



#### Højt forbrug

### Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulentens foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

| Forslag til forbedring                                           | Årlig besparelse i energienheder             | Årlig besparelse i kr. inkl. moms | Skønnet investering inkl. moms | Tilbagebetalingstid |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------|
| 1 Udskiftning af kedel til kondenserende kedel (Energimærke A)   | 88 kWh el<br>2.240,9 m <sup>3</sup> naturgas | 18.700 kr.                        | 90.000 kr.                     | 4,8 år              |
| 2 Efterisolering af massive ydervægge bag radiatorer med 100 mm. | 10 kWh el<br>296,4 m <sup>3</sup> naturgas   | 2.500 kr.                         | 30.600 kr.                     | 12,4 år             |
| 3 Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder             | 20 kWh el<br>549,1 m <sup>3</sup> naturgas   | 4.600 kr.                         | 64.200 kr.                     | 14,0 år             |
| 4 Montering af termostatventiler                                 | 1 kWh el<br>6,4 m <sup>3</sup> naturgas      | 55 kr.                            | 500 kr.                        | 9,1 år              |



**Energimærkning nr.:** 100253069  
**Gyldigt 7 år fra:** 30-12-2011  
**Energikonsulent:** Jesper Berens  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Energihuset Fyn SMBA

| Forslag til forbedring                                                                   | Årlig besparelse i energienheder             | Årlig besparelse i kr. inkl. moms | Skønnet investering inkl. moms | Tilbagebetalingstid |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------|
| 5 Montering af forsatsrude (2 lags energirude) på terrassedøre og vinduer med 1 lag glas | 17 kWh el<br>1.078,2 m <sup>3</sup> naturgas | 9.000 kr.                         | 118.300 kr.                    | 13,2 år             |
| 6 Indvendig isolering af kælderydervæg mod jord med 100 mm                               | 6 kWh el<br>210,0 m <sup>3</sup> naturgas    | 1.800 kr.                         | 61.100 kr.                     | 35,0 år             |
| 7 Isolering af væg mod uopvarmede kælderrum med 100 mm.                                  | 18 kWh el<br>510,0 m <sup>3</sup> naturgas   | 4.300 kr.                         | 74.400 kr.                     | 17,5 år             |
| 8 Montering af 38 kvm solceller i taget                                                  | 3.818 kWh el                                 | 7.700 kr.                         | 145.000 kr.                    | 19,0 år             |
| 9 Efterisolering af skråvægge med 150 mm i forbindelse med renovering.                   | 14 kWh el<br>399,1 m <sup>3</sup> naturgas   | 3.400 kr.                         | 66.300 kr.                     | 20,0 år             |

## Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.

Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.

Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.

Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.

*Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:*

Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid = 100/20 = 5 år.

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.



**Energimærkning nr.:** 100253069  
**Gyldigt 7 år fra:** 30-12-2011  
**Energikonsulent:** Jesper Berens  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** Energihuset Fyn SMBA

## Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

|                                                           |         |                |
|-----------------------------------------------------------|---------|----------------|
| • <b>Samlet besparelse på varme</b>                       | 38.970  | kr./år         |
| • <b>Samlet besparelse på el til andet end opvarmning</b> | 8.016   | kr./år         |
| • <b>Samlet besparelse på vand</b>                        | 0       | kr./år         |
| • <b>Besparelser i alt</b>                                | 46.986  | kr./år         |
| • <b>Investeringsbehov</b>                                | 650.253 | kr. inkl. moms |

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.

Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.

Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.

Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.

Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO<sub>2</sub>-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **B**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer.

Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.

Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger.

Læs mere i Bygningsreglementet ([www.ebst.dk/br08.dk](http://www.ebst.dk/br08.dk)). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.

Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



**Energimærkning nr.:** 100253069  
**Gyldigt 7 år fra:** 30-12-2011  
**Energikonsulent:** Jesper Berens  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Energihuset Fyn SMBA



| Forslag til forbedring                                                                   | Årlig<br>besparelse i<br>energienheder      | Årlig<br>besparelse i<br>kr. inkl. moms |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 10 Udsiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer til energiruder i yderdøre og vinduer | 3 kWh el<br>355,5 m <sup>3</sup> naturgas   | 3.000 kr.                               |
| 11 Udførelse af nyt terrændæk                                                            | 15 kWh el<br>427,3 m <sup>3</sup> naturgas  | 3.600 kr.                               |
| 12 Montering af solfanger, vakumrør og beholder til brugsvand                            | -94 kWh el<br>426,4 m <sup>3</sup> naturgas | 3.400 kr.                               |

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Boligen er opført i 1919 og i betragtning af dette i nogenlunde normal isoleringsmæssig stand. Der kan udføres en del gode energiøkonomiske rentable forbedringer i boligen.

Der er mange vinduer med enkelt lag glas med eller uden forsatsrude. Der er altid rentabelt at udskifte vinduer med enkelt lag glas til energiruder, og indekomforten øges også betragteligt herved.

Hvis alle forslag, inklusiv de der kun er rentable ved renovering, udføres, vil mærket kunne forbedres til klasse A2. Dette svarer til at kunne overholde BR10 kravene for bygninger opført efter kravene i klasse 2010.

Der er på ejendommen en opvarmet garage på 64 m<sup>2</sup>. Det er ukendt i hvilket omfang denne opvarmes og til hvilken temperatur. Det antages, at varmekilde i garage, sørger for, at denne holdes frostfri eller maksimalt opvarmet til 15 °C.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

Status: Skråvægge og varm skunk i tagetagen er isoleret med 100-150 mm mineraluld.

Forslag 9: Efterisolering af skråvægge med 150 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.

#### • Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvtstens teglmur med ca. 130 mm hulrum. Hulrummet er skønnet efterisoleret med mineraluldsgranulat.



**Energimærkning nr.:** 100253069  
**Gyldigt 7 år fra:** 30-12-2011  
**Energikonsulent:** Jesper Berens  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Energihuset Fyn SMBA

Indmuringer bag 17 radiatorer består af 24 cm massiv teglvæg (helstens væg). Der skønnes ingen isolering i væg.

Væg mod uopvarmet rum i kælderen består af 24 cm massiv teglvæg (halvstens væg). Kælderydervægge mod jord er udført som 45 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret.

- Forslag 2: Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer og radiatorer føres med ud i ny væg.
- Forslag 6: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord med 100 mm mineraluld, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.
- Forslag 7: Isolering af uisolert væg mod uopvarmet rum med 100 mm mineraluld. Isolering udføres på bagside af teglvæg og afsluttes med pladebeklædning.

## • Vinduer, døre og ovenlys

Status: Yderdør med isolering og beklædning som fyldninger.  
Terrassedøre og vinduer er monteret med 1 lag glas både med og uden forsatsrude/ramme.  
Tagvinduer som Velux er monteret med 2 lags energirude.

Forslag 5: Montering af forsatsrude af 2 lags energirude i træramme på terrassedøre og vinduer med 1 lag glas.

Forslag 10: Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i yderdøre og vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

## • Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er skønnet uisolert.  
Etageadskillelse mod uopvarmet kælder er udført som lukket bjælkekonstruktion.  
Etageadskillelsen er skønnet med lerindskud. Gulve er udført i træ og loft i kælder er pudset.

Forslag 3: Da der er skønnet lerindskud i etageadskillelse mod uopvarmet kælder, kan der ikke indblæses mineraluldsgranulat. Alternativt foreslås et nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse. Den nedhængte loftskonstruktion udføres med en effektiv dampspærre på den varme side af isoleringen, 100 mm mineraluld mellem nye bjælker



**Energimærkning nr.:** 100253069  
**Gyldigt 7 år fra:** 30-12-2011  
**Energikonsulent:** Jesper Berens  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Energihuset Fyn SMBA



samt afslutning med godkendt beklædning. Placering og udførelse af dampspærre bør vurderes nærmere inden arbejdet i gang sættes. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen.

- Forslag 11: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

## Ventilation

### • Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og aftræksventiler og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

## Varme

### • Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med naturgas. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en ældre dårlig isoleret solokedel med gasbrænder. Der er forholdsvis stort tab i kedlen. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen.

- Forslag 1: Den ældre gaskedel udskiftes til ny kondenserende solo gaskedel. I henhold til bygningsreglementet stilles der krav til virkningsgrad ved udskiftning af gaskedel. Dette betyder at der ikke længere må installeres traditionelle kedler, som i modsætning til kondenserende kedler ikke udnytter kondensationsvarmen i forbrændingsprodukterne. Der opnås derved også den største besparelse, men ikke nødvendigvis den bedste rentabilitet, da kondenserende kedler er noget dyrere. Det er vigtigt at kondenserende kedler kører med lave driftstemperaturer. Det er derfor nødvendigt at vurdere om varmekilder er store nok for at opnå den nødvendige indetemperatur på kolde dage. I visse tilfælde kan udskiftning af kedel først opnå maksimal effekt, hvis der samtidig foretages forbedring af klimaskærmen.

### • Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i 160 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som stålrør. Rørene er isoleret med ca. 20 mm isolering.





**Energimærkning nr.:** 100253069  
**Gyldigt 7 år fra:** 30-12-2011  
**Energikonsulent:** Jesper Berens  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Energihuset Fyn SMBA



Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som stålrør. Rørene er isoleret med ca. 20 mm isolering. Rørisoleringen er enkelte steder mangelfuld, blandt andet omkring fittings og bøjninger. Isoleringen bør eftergås og isoleres hvor der mangler.  
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe med tidsstyring.

## • Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelse i tagetagen.  
Varmefordelingsrør er udført som stålrør. Rørene er isoleret med ca. 20 mm isolering. Rørisoleringen er enkelte steder mangelfuld, blandt andet omkring fittings og bøjninger. Isoleringen bør eftergås og isoleres hvor der mangler.  
På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 450 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna F

## • Automatik

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer og gulvvarme til regulering af korrekt rumtemperatur, dog mangler der termostatisk ventil på 1 radiator.

Forslag 4: På radiator uden termostatisk reguleringsventil monteres termostatisk fremløbsventil til regulering af korrekt rumtemperatur.

## Vedvarende energi

### • Solceller

Forslag 8: Montering af solceller på sydlig tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af Monokrystallinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium med et areal på 38 kvm, indbygget i tagbelægningen så cellerne fremstår mest diskret. Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad, men er samtidig noget dyrere. I forslaget er regnet med typen Polykrystallinsk silicium af god kvalitet. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales.

### • Varmepumper

Status: Der er ikke registreret anlæg for varmepumper i bygningen. En vurdering af rentabilitet af sådanne anlæg afhænger af bygningens forbrugsmønster. Der er ingen forslag til varmepumper, da der ikke fandtes oplysninger vedrørende forbrugsmønster.  
Varmepumper af typen luft til luft kan anbefales som supplement til eksisterende varmekilde, men da der er tale om en stor bygning med mange rum, bør der foretages en mere omfattende vurdering af brugen af varmepumper.



**Energimærkning nr.:** 100253069  
**Gyldigt 7 år fra:** 30-12-2011  
**Energikonsulent:** Jesper Berens  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Energihuset Fyn SMBA



- **Solvarme**

Forslag 12: Montering af solfanger på taget som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglass, og solvarmebeholder der placeres i kælder. Beholder skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpe som Grundfos Alpha Pro.

## Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er med lavt vandforbrug.

- **Armaturer**

Status: Blandingsbatterier er med lavt vandforbrug.

## Oplyst varmekonsum

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**

- **Forbrug:**

- **Aflæst periode:**

**Kommentar:**

Ejers varmekonsum er ikke oplyst.

Det beregnede energiforbrug kan variere væsentlig fra det faktiske energiforbrug. Ved beregning af energimærker er alle rum som indgår i beregningen forudsat opvarmet til mellem 20 til 21 grader. Der kan være store forskelle mellem denne forudsætning og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af boligen samt forbrug af det varme vand. Derudover kan opbygningen af div. konstruktioner være anderledes end beregnet, idet der ikke har været foretaget anbrud.





**Energimærkning nr.:** 100253069  
**Gyldigt 7 år fra:** 30-12-2011  
**Energikonsulent:** Jesper Berens  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** Energihuset Fyn SMBA

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1919
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Naturgas
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 400 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 714 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er større end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen. En del af kælderen er opvarmet, samt det bebyggede areal er opmålt til større end angivet i BBR-ejermeddelelsen. Der er opmålt 109 m<sup>2</sup> opvarmet kælder, 247 m<sup>2</sup> opvarmet beboelse i stueetagen og ligeledes på 1. sal og 117 m<sup>2</sup> opvarmet tagetage. Samlet giver dette 714 m<sup>2</sup> opvarmet areal. BBR-ejermeddelelsen bør revideres, så den passer til de faktiske forhold.

## Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

|              |                             |
|--------------|-----------------------------|
| Naturgas:    | 8,25 kr. pr. m <sup>3</sup> |
| El:          | 2,00 kr. pr. kWh            |
| Fast afgift: | 0,00 kr. pr. år             |



**Energimærkning nr.:** 100253069  
**Gyldigt 7 år fra:** 30-12-2011  
**Energikonsulent:** Jesper Berens  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Energihuset Fyn SMBA



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.seeb.dk](http://www.seeb.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



**Energimærkning nr.:** 100253069  
**Gyldigt 7 år fra:** 30-12-2011  
**Energikonsulent:** Jesper Berens  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** Energihuset Fyn SMBA

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

Yderligere oplysninger kan fås på [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)

## Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

|                         |                                                                        |                                           |                      |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------|
| <b>Energikonsulent:</b> | Jesper Berens                                                          | <b>Firma:</b>                             | Energihuset Fyn SMBA |
| <b>Adresse:</b>         | Søndervej 83<br>5700 Svendborg                                         | <b>Telefon:</b>                           | 40449302/ 60602471   |
| <b>E-mail:</b>          | <a href="mailto:jesper@energihusetfyn.dk">jesper@energihusetfyn.dk</a> | <b>Dato for bygnings-<br/>gennemgang:</b> | 21-12-2011           |

**Energikonsulent nr.:** 251414

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.