

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Hedelyngen (5-221)
Hedelyngen 5
2730 Herlev



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 26. september 2012
Til den 26. september 2022.

Energimærkningsnummer 310006160


STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Jacob Wibroe

Danakon a/s

Taastrup Hovedgade 22, 2630 Taastrup

post@danakon.dk

tlf. 43992277

Mulighederne for Hedelyngen 5, 2730 Herlev

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger \nBygningens tæthed: Normal tæt\nKilde til data: Data fastsat iht. bilagene i Håndbog for Energikonsulenter		
FORBEDRING Eksisterende aggregat udskiftes til nyt aggregat.	306.000 kr.	36.800 kr. 12,19 ton CO ₂

El

	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på sydøstlige tagflade Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium med et areal på 40 kvm pr.bygning, indbygget i tagbelægningen så cellerne fremstår mest diskret. Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad, men er samtidig noget dyrere. I forslaget er regnet med typen Polykrystallinsk silicium af god kvalitet. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad vil det være nødvendigt at beskære trækrone, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne.	3.680.000 kr.	343.600 kr. 113,88 ton CO ₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vindue og døre er monteret med 2 lags termorude.

FORBEDRING VED RENOVERING

Vinduer og døre udskiftes 3 lags glas, varm kant og krypton gas

73.900 kr.
24,28 ton CO₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglementets almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmekonsum pr. år:

1.084,99 MWh fjernvarme

944.097 kr.

152,98 ton CO₂ udledning



BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråtag er isoleret med 200 mm mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvtstens teglmur. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld.		
LETTE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vindue og døre er monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer og døre udskiftes 3 lags glas, varm kant og krypton gas		73.900 kr. 24,28 ton CO ₂

OVENLYS

Ovenlysvindue er monteret med 2 lags termorude.

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm mineraluld under betonen

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger

\nBygningens tæthed: Normal tæt\nKilde til data: Data fastsat iht. bilagene i Håndbog for Energikonsulenter

FORBEDRING

Eksisterende aggregat udskiftes til nyt aggregat.

306.000 kr.

36.800 kr.
12,19 ton CO₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningerne opvarmes med fjernvarme.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i jord er udført som 32 mm præisolerede stålør. Størrelse og længde er skønnet.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe. Pumpen er af fabrikat Smedegård Isobar 5-120C-MM. Denne pumpe forsyner hele bebyggelsen.		
AUTOMATIK Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Skønnet forbrug 250 liter pr. m² opvarmet etageareal.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålør. Rørene er uisolaret.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Redan.

EL

EL

	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på sydøstlige tagflade Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium med et areal på 40 kvm pr.bygning, indbygget i tagbelægningen så cellerne fremstår mest diskret. Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad, men er samtidig noget dyrere. I forslaget er regnet med typen Polykrystallinsk silicium af god kvalitet. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad vil det være nødvendigt at beskære trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne.	3.680.000 kr.	343.600 kr. 113,88 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

De enkelte lejligheders el-forbrug er ikke omfattet af energimærkningen.

Isoleringsstanden er typisk for en bygning af samme alder, hvor der ikke er udført væsentlige isoleringsmæssige forbedringer.

Udvendige bygningsdele af træ der vender mod syd, viser tegn på begræset restlevetid.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Ventilation	Udskiftning af ventilator ved ventilationsanlæg	306.000 kr.	18.383 kWh el	36.800 kr.
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrosta silicium	3.680.000 kr.	171.759 kWh el	343.600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer og døre til 3 lags energirude	172,20 MWh fjernvarme	73.900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	429,00 kr. per MWh fjernvarme
	1.500 kr. i fast afgift per år for fjernvarme
El	2,00 kr. per kWh
Vand.....	56,41 kr. per m ³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 5

AdresseHedelyngen 5
 BBR nr.....163-46016-1
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR377 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet377 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt377 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen15

AdresseHedelyngen 15
 BBR nr.....163-46016-2
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR174 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet174 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt174 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen19

AdresseHedelyngen 19
 BBR nr.....163-46016-3
 Bygningens anvendelse130

Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR130 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet130 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt130 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 23

AdresseHedelyngen 23
 BBR nr.....163-46016-4
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR254 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet174 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt174 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 29

AdresseHedelyngen 29
 BBR nr.....163-46016-5
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR449 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet449 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt449 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 41

AdresseHedelyngen 41
 BBR nr.....163-46016-7
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR495 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet495 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt495 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 53

AdresseHedelyngen 53
 BBR nr.....163-46016-8
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR270 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet270 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt270 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 59

Energimærkningsnummer 310006160

AdresseHedelyngen 59
 BBR nr163-46016-9
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år1981
 År for væsentlig renoveringIkke relevant
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR161 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet161 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt161 m²

 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 63

AdresseHedelyngen 63
 BBR nr163-46016-10
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år1981
 År for væsentlig renoveringIkke relevant
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR174 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet167 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt167 m²

 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 67

AdresseHedelyngen 67
 BBR nr163-46016-11
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år1981
 År for væsentlig renoveringIkke relevant
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR183 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet183 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt183 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 71

AdresseHedelyngen 71
 BBR nr163-46016-12
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år1981
 År for væsentlig renoveringIkke relevant
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR258 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet258 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt258 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 79

AdresseHedelyngen 79
 BBR nr163-46016-13
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år1981
 År for væsentlig renoveringIkke relevant
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR258 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet258 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt258 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 87

Adresse	Hedelyngen 87
BBR nr	163-46016-15
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1981
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	495 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	495 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	495 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 99

Adresse	Hedelyngen 99
BBR nr	163-46016-16
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år	1981
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	435 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	435 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	435 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 109

Adresse	Hedelyngen 109
BBR nr	163-46016-17
Bygningens anvendelse	130

Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR167 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet167 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt167 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 113

AdresseHedelyngen 113
 BBR nr.....163-46016-18
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR174 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet167 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt167 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 117

AdresseHedelyngen 117
 BBR nr.....163-46016-19
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR444 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet444 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt444 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 131

AdresseHedelyngen 131
 BBR nr.....163-46016-21
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR495 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet495 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt495 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 143

AdresseHedelyngen 143
 BBR nr.....163-46016-22
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR232 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet232 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt232 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 149

Energimærkningsnummer 310006160

AdresseHedelyngen 149
 BBR nr.....163-46016-23
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR174 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet167 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt167 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 153

AdresseHedelyngen 153
 BBR nr.....163-46016-24
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR377 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet377 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt377 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 163

AdresseHedelyngen 163
 BBR nr.....163-46016-26
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR377 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet377 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt377 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 173

AdresseHedelyngen 173
 BBR nr163-46016-27
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år1981
 År for væsentlig renoveringIkke relevant
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR319 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet319 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt319 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 181

AdresseHedelyngen 181
 BBR nr163-46016-28
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år1981
 År for væsentlig renoveringIkke relevant
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR248 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet248 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt248 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeE

BYGNINGSBESKRIVELSE**Hedelyngen 187**

Adresse	Hedelyngen 187
BBR nr.....	163-46016-29
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år.....	1981
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	377 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	377 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	377 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE**Hedelyngen 197**

Adresse	Hedelyngen 197
BBR nr.....	163-46016-30
Bygningens anvendelse	130
Opførelses år.....	1981
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	159 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	159 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	159 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE**Hedelyngen 201**

Adresse	Hedelyngen 201
BBR nr.....	163-46016-32
Bygningens anvendelse	130

Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR495 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet495 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt495 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 213

AdresseHedelyngen 213
 BBR nr.....163-46016-33
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR152 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet152 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt152 m²

 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 217

AdresseHedelyngen 217
 BBR nr.....163-46016-34
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR167 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet167 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt167 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hedelyngen 221

AdresseHedelyngen 221
 BBR nr.....163-46016-35
 Bygningens anvendelse130
 Opførelses år.....1981
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR377 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet377 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt377 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Danakon a/s

Taastrup Hovedgade 22, 2630 Taastrup

post@danakon.dk
 tlf. 43992277

Ved energikonsulent
 Jacob Wibroe

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Hedelyngen 5
2730 Herlev



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 26. september 2012 til den 26. september 2022

Energimærkningsnummer 310006160