

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Lautrupvang 2

Lautrupvang 2

2750 Ballerup



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 4. november 2015

Til den 4. november 2022.

Energimærkningsnummer 311143566


ENERGI
STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

388,83 MWh fjernvarme	122.139 kr
Samlet energiudgift	122.139 kr
Samlet CO ₂ udledning	54,83 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge består af 30 cm teglvæg med udvendig pudsbeklædning og 300 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		
KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge består af beton med 100 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er nyligt udskiftet til vinduer med tolags energiruder.		
YDERDØRE Yderdørene er ligeledes udskiftede til nye isolerede døre med ruder af tolags energiglas.		

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

KÆLDERGULV

Kældergulv mod jord består af beton med 100 mm isolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Zone: Afsnit B og C 1. sal Storrumskontorer

Anlæg: Swegon Gold 40C1111

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: Roterende veksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 45 timer/uge

Luftskifte: 2,4 l/s/m²

Elvarmevlade: Nej

SEL-værdi: 2,1 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203

Zone: Afsnit D Storrumskontorer

Anlæg: Systemair DV100

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: Roterende veksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 45 timer/uge

Luftskifte: 2,4 l/s/m²

El-armeflade: Nej

SEL-værdi: 2,1 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203

Zone: Afsnit B1 lavbygning.

Anlæg: Nordisk ventilator CO, type 2CB-77/R

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg uden varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 45 timer/uge

Luftskifte: 2,4 l/s/m²

Elvarmevlade: Nej

SEL-værdi: 2,5 kJ/m³

Automatik: CTS

<p>Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203 Zone: Afsnit B kælder auditorium Anlæg: Swegon Gold 12DRX221111 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg Varmegenvinding: Roterende veksler Anlægstype: CAV Driftstid: 22 timer/uge Luftskifte: 2,4 l/s/m² Elvarmevlade: Nej SEL-værdi: 2,1 kJ/m³ Automatik: CTS</p> <p>Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203 Zone: Afsnit A Anlæg: Swegon AT4 8x8 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg Varmegenvinding: Roterende veksler Anlægstype: CAV Driftstid: 45 timer/uge Luftskifte: 2,4 l/s/m² Elvarmevlade: Nej SEL-værdi: 2,1 kJ/m³ Automatik: CTS</p> <p>Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203 Zone: Afsnit B og C, 2. sal, samt kælder Naturlig ventilation Driftstid: 45 timer/uge Luftskifte: 0,9 l/s/m² Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203</p>		
--	--	--

Internt varmetilskud

Investering Årlig
besparelse

<p>INTERNT VARMETILSKUD Der er regnet med internt varmetilskud fra personer og apparatur i bygningen.</p>		
---	--	--

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

Investering Årlig
besparelse

FJERNVARME

Bygningen opvarmes med fjernvarme fra Vestforbrænding.

Varmecentralen er placeret i tagetagen.

Varmeanlægget er baseret på indirekte fjernvarme, og centralvarmeveksleren er af fabrikat Armatec prefab., type 10731-01 CVcu-p-700-PN16 og har en effekt på 700 kW.

Ved besigtigelsen var centralvarmesidens fremløbstemperatur på 63° C og returtemperaturen på 47° C.

Der betales en fast pris på 252,50 kr./MWh for fjernvarmeforsyningen baseret på en prognose for varmeforbruget. Den variable varmepris på 314,12 kr./MWh er baseret på det faktiske forbrug.

Den gennemsnitlige beregnede afkøling i følge udlæsninger fra fjernvarmemåleren er 32,4 ° C.

Forbrug af fjernvarme registreres ved hjælp af en fjernvarmemåler, placeret i varmecentralen. For-bruget måles i MWh.

For at fjernvarmenettet kan drives så effektivt som muligt, er det vigtigt, at afkølingen er så stor som mulig. Afkølingen registreres som forskellen mellem fjernvarmevandets fremløb fra varmeværket og returløb til varmeværket.

Fjernvarmeværkets afkølingskrav lyder at returtemperaturen ikke må overstige 50 °C.

Måler nr. 6561609

Fjernvarmeenergi [MWh]: 5.153,79

Fjernvarmevand [m³]: 136.823,5 m³

Driftstimer: 48.499 timer (svarende til 5,5 år)

Fjernvarmefremløb: 88,5° C

Fjernvarmereturløb: 50,1° C

VARMEPUMPER

Der er ingen varmepumpe i bygningen.

SOLVARME

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.

VarmefordelingInvestering Årlig
besparelse**VARMEFORDELING**

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som tostrengt anlæg.

VARMERØR

Fire blandesløjfpumper er ikke monterede med isoleringskapper.

FORBEDRING VED RENOVERING

Isolering af pumper med aftagelige isoleringskapper.

100 kr.
0,03 ton CO₂

VARMEFORDELINGSPUMPER

Navn: Hovedfordelingspumpe

Placering: I varmecentral på sekundærsiden

Fabrikat: Grundfos

Type: UPE 80-120 F

Produktionsår: 2004

Styring: Automatisk hastigheds- og trykstyring

Medietemperatur: 57° C

Isoleringskappe: Nej

Navn: Blandesløjfpumpen til bygning B+C

Placering: I varmecentral på sekundærsiden

Fabrikat: Grundfos

Type: UPS 65-60 /4

Produktionsår: 1997

Styring: Manuel 3-trinsstyring, indstillet i trin 3

Medietemperatur: 57° C

Isoleringskappe: Nej

Navn: Blandesløjfpumpe, bygn. A kælder, auditorium Swegon-anlæg

Placering: I ventilationsrum i kælderen

Fabrikat: Grundfos

Type: Alpha2 25-60 N

Produktionsår: 2011

Styring: Automatisk hastigheds- og trykstyring

Medietemperatur: Pumpen var slukket ved besigtigelsen

Isoleringskappe: Nej

Navn: Blandesløjfpumpe, bygn. A 1. sal

Placering: I ventilationsrum i kælderen

Fabrikat: Grundfos

Type: Alpha2 25-60 N

Produktionsår: 2011

Styring: Automatisk hastigheds- og trykstyring

Medietemperatur: Pumpen var slukket under besigtigelsen

Isoleringskappe: Nej

Navn: Blandesløjfpumpe, bygn. B

Placering: Kælder bygn. B

Fabrikat: Grundfos

<p>Type: Magna 50-60 Produktionsår: 2009 Styring: Automatisk hastigheds- og trykstyring Medietemperatur: Pumpen var slukket Isoleringskappe: Ja Navn: Blandesløjfpumpe, bygn. D Placering: Kælder bygn. B Fabrikat: Grundfos Type: UPE 50-60 Produktionsår: 1996 Styring: Automatisk hastigheds- og trykstyring Medietemperatur: 58 °C Isoleringskappe: Nej Navn: Blandesløjfpumpe VF vent.blandesløjfe bygn. A Placering: Bygn. A Fabrikat: Grundfos Type: Magna 25-60 Produktionsår: 2008 Styring: Automatisk hastigheds- og trykstyring Medietemperatur: Pumpen var slukket ved besigtigelsen Isoleringskappe: Nej Navn: Blandesløjfpumpe KF vent.blandesløjfe bygn. A Placering: Bygn. A Fabrikat: Grundfos Type: Alpha2 25-40 Produktionsår: 2008 Styring: Automatisk hastigheds- og trykstyring Medietemperatur: Pumpen var slukket ved besigtigelsen Isoleringskappe: Nej</p>		
<p>FORBEDRING Blandesløjfpumpen til bygning B+C kan udskiftes til en ny med automatisk hastigheds- og trykstyring.</p>	30.500 kr.	3.400 kr. 1,02 ton CO ₂
<p>AUTOMATIK Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring i form af udekompenseringsanlæg af fabrikat Danfoss model ECL comfort 200. Der er installeret en til styring af hovedforsyning fra centralvarmeveksleren og to til styring af radiatorblandesløjferne. Til styring af ventilationsanlæggene er der installeret CTS-anlæg. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Uden for fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at fordelingsanlæg til varmekilder afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.</p>		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
<p>VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning er inden for klimaskærmen gennemsnitligt udført som 1" stålrør med 30 mm isolering. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandscirkulationspumpe er uisoleret.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af uisoleret brugsvandscirkulationspumpe med aftagelige isoleringskapper.</p>		100 kr. 0,03 ton CO ₂
<p>VARMTVANDSPUMPER Navn: Brugsvandscirkulationspumpe Placering: I varmecentral Fabrikat: Grundfos Type: Alpha2 25-60 Produktionsår: 2011 Styring: Automatisk hastigheds- og trykstyring Medietemperatur: 56° C Isoleringskappe: Nej</p>		
<p>VARMTVANDSBEHOLDER Varmtvandsbeholder i hovedvarmecentral: Fabrikat: A. Boll Produktionsår: 1978 Varmeelement: Fjernvarmevand Kapacitet: 1.500 liter Beholdertemperatur, top: 60 °C Beholdertemperatur, bund: 52 °C Cirkulationstemperatur: 56 °C</p>		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING</p> <p>Belysningsanlægget i auditoriet består af ny LED. Der er regnet med 3 W/m², og styringen er manuel.</p> <p>Forhal og trapperum: Belysningen består af armaturer med lysstofrør og sparepærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere, men manuel styring. Der er regnet med 10 W/m².</p> <p>Kælder: Belysningen består af armaturer med lysstofrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere, men manuel styring. Der er regnet med 10 W/m².</p> <p>Belysningsanlæggene i kontorlokalerne består af uplight-armaturer med kompaktlysrør og sparepærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Der er regnet med 14 W/m².</p>		
<p>SOLCELLER</p> <p>Der er ingen solceller på bygningen.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Montering af solceller på stativ på fladt tag. Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 500 m². Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.</p>	1.250.000 kr.	137.500 kr. 55,55 ton CO ₂
<p>VINDMØLLER</p> <p>Der er ingen vindmølle opstillet til forsyning af bygningen.</p>		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter en bygning på adressen Lautrupvang 2, Ballerup. Bygningen er opført i år 1978 og har gennemgået flere bygningsmæssige ændringer, senest i 2013.

Bygningen anvendes til erhvervslejemål.

Bygningen er på 11.822 m² og tre etager med 2.585 m² opvarmet kælder. Kælderen anvendes til mange formål, bl. a. teknikrum og fælles auditorier.

Varmecentral og teknikrum findes i kælderen samt på taget. Hvis ikke andet er nævnt, er al teknik fx pumper mv. placeret i varmecentral/teknikrum.

Ved besigtigelsen var store dele af bygningen under gennemgribende renovering, og disse arealer var således ikke i brug på normal vis.

Ved besigtigelsen blev alle etagerne gennemgået.

Ejendommen opvarmes med fjernvarme leveret fra Vestforbrænding.

Ved gennemgangen har følgende tegninger fra Rasmussen & Schøtz a/s været til rådighed:
Plan- og snitte tegninger

Besparelsesforslag gælder for hele ejendommen.

Vi vurderer, at der p.t. ikke er rentable muligheder for at forsyne bebyggelsen med vedvarende energi, når det gælder varmepumpe- og solvarmeanlæg.

Vi vurderer, at der p.t. er rentable muligheder for at forsyne bebyggelsen med solcelleanlæg, jvf. besparelsesforslaget.

De foreslåede energibesparelser, vil ikke flytte energimærket fra C. Det vil beholde sin kategori og bogstavet C. Det skyldes at bygningen allerede er i så god en energimæssig stand.

Energimærket er udført med følgende bemanding:

Energikonsulent: Peter Håkansson

Generel aktivitetsansvarlig for energimærkning i FORCE Technology: David Hirschorn.

Mærket er kvalitetssikret 02-11-2015 af Flemming C. Petri.

Sagsnummeret er 115-30100.

Hvis der er klager over energimærkningsrapporten, bedes kunden venligst i første omgang kontakte konsulenten (telefonnummeret står sidst i rapporten) for om muligt at få afklaret eventuelle misforståelser, inden der afgives en formel klage.

Hvis man herefter ønsker at klage over energimærkningsrapporten, kan man sende en mail til afdelingen ved mailadressen, som står til sidst i energimærkningsrapporten. Ved henvendelser i sagen bedes man anføre sagsnummeret som anført ovenfor.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Udskiftning af blandesløjfpumpen til bygning B+C	30.500 kr.	1.531 kWh Elektricitet	3.400 kr.
EL				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, større end 50 kW	1.250.000 kr.	54.464 kWh Elektricitet 29.327 kWh Elektricitet overskud fra solceller	137.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg			
Varmerør	Isolering af blandesløjfpumper	0,18 MWh Fjernvarme	100 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandsrør	Isolering af uisoleret brugsvandscirkulationspumpe	0,19 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Lautrupvang 2
BBR nr	151-87493-1
Bygningens anvendelse	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelses år	1978
År for væsentlig renovering	1981
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	12389 m ²
Opvarmet bygningsareal	11822 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	2585 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	313.991 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	249.685 kr. pr. år
Varmeforbrug	855,85 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2014 til 31-12-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	360.744 kr. pr. år
Fast afgift	249.685 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	610.429 kr. pr. år
Varmeforbrug	983,29 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	138,64 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR-udskriften anfører, at der er et erhvervsareal 12.389 m².

Energikonsulenten har opgjort det opvarmede areal til 11.822 m² plus 2.585 m² opvarmet kælder.

De beregnede arealer er sket ved opmåling af tilhørende tegningsmateriale på sagen.

Der er en bygningstype på ejendommen. Den er i et og tre plan.

Vi vurderer, at koden for bygningsanvendelse i BBR-meddelelsen er korrekt registreret. Energimærkningen er baseret på den korrekte anvendelse, som er 320.

Det er ejerens ansvar, at oplysningerne i BBR stemmer overens med de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Energikonsulenten har fået følgende oplysninger fra ejer / administrator:

Kopi af årsopgørelse for varme i perioden 1-1-2014-31-12-2014.
Forbruget var 855,854 MWh.

Kopi af årsopgørelse for vand i perioden 1-1-2014-31-12-2014
Forbruget var 3.300 m³.

I BBR-meddelelsen er anført naturgas som varmeinstallation. Varmeforsyningen er blevet konverteret til fjernvarme for ca. 5 år siden.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....314,12 kr. per MWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,20 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

FORCE Technology

Hjortekærsvej 99, 2800 Kgs. Lyngby

dkdep201-sekretariat@force.dk
tlf. 72157822

Ved energikonsulent
Peter Håkansson

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Lautrupvang 2
Lautrupvang 2
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 4. november 2015 til den 4. november 2022

Energimærkningsnummer 311143566