

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

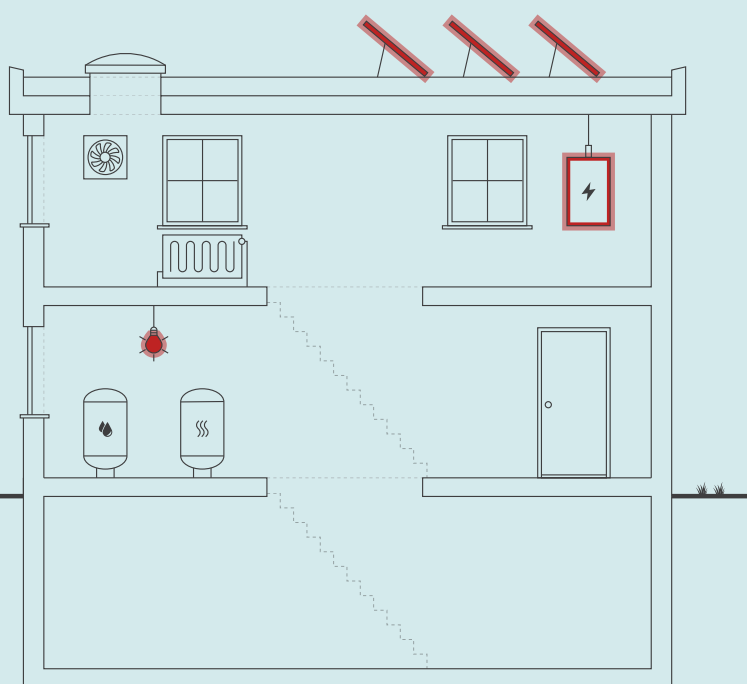
ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Lautrupvang 2
2750 Ballerup

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE

B

Du betaler hvert år **291.700 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1 Montage af nye solceller**
 Årlig besparelse: 192.200 kr.
 Investering: 1.200.500 kr.
- 2 Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav**
 Årlig besparelse: 96.300 kr.
 Investering: 472.800 kr.
- 3 Udskiftning af blandesløjfpumpen til bygning B+C**
 Årlig besparelse: 3.200 kr.
 Investering: 30.500 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

| | I DAG | EFTER RENTABLE TILTAG | DU SPARER ÅRLIGT |
|-----------------------------------|---------------|--------------------------|---------------------|
| Fjernvarme | 316.100 kr. | 335.800 kr. | -19.700 kr. |
| El til andet | 1.042.800 kr. | 758.200 kr. | 284.600 kr. |
| Overskud fra solceller | 0 kr. | -26.800 kr. | 26.800 kr. |
| Samlet energjudgift | 1.358.900 kr. | 1.067.200 kr. | 291.700 kr. |
| Samlet CO ₂ -udledning | 134,68 ton | 99,87 ton | 34,81 ton |

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse

Lautrupvang 2
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311608666

Gyldighedsperiode

17. juni 2022 - 17. juni 2032

Udarbejdet af

Dansk Energi Management
CVR-nr.: 12759274

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

MONTAGE AF NYE SOLCELLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
192.200 kr./årligt



CO₂-reduktion
25.063 kg./årligt



Investering
1.200.500 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

INSTALLATION AF LED PANEL, MED BEVÆGELSESMELDER IHT. 2016 KRAV

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
96.300 kr./årligt



CO₂-reduktion
9.431 kg./årligt



Investering
472.800 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

UDSKIFTNING AF BLANDESLØJFEPUMPEN TIL BYGNING B+C

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
3.200 kr./årligt



CO₂-reduktion
309 kg./årligt



Investering
30.500 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse

Lautrupvang 2
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311608666

Gyldighedsperiode

17. juni 2022 - 17. juni 2032

Udarbejdet af

Dansk Energi Management
CVR-nr.: 12759274

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

| RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG | | | |
|--|----------------------|---------------|---|
| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE* | INVESTERING | REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂ |
| VARMEFORDELINGSPUMPER Udskiftning af blandesløjfpumpen til bygning B+C | 3.200 kr. | 30.500 kr. | 309 kg CO ₂ |
| BELYSNING Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav | 96.300 kr. | 472.800 kr. | 9.431 kg CO ₂ |
| SOLCELLER Montage af nye solceller | 192.200 kr. | 1.200.500 kr. | 25.063 kg CO ₂ |

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Lautrupvang 2
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311608666

Gyldighedsperiode

17. juni 2022 - 17. juni 2032

Udarbejdet af

Dansk Energi Management
CVR-nr.: 12759274

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Lautrupvang 2
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311608666

Gyldighedsperiode

17. juni 2022 - 17. juni 2032

Udarbejdet af

Dansk Energi Management
CVR-nr.: 12759274



BYGNINGSBESKRIVELSE / Lautrupvang 2, 2750 Ballerup

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ADRESSE Lautrupvang 2, 2750 Ballerup | | BBR NR. 151-87493-1 | BFE NR. 2111016 | |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til kontor (321) | | | OPFØRELSESÅR 1978 | |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1981 | VARMEFORSYNING Fjernvarme | SUPPLERENDE VARME Ingen | BOLIGAREAL I BBR 0 m ² | ERHVERVSAREAL I BBR 12389 m ² |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL 12389 m ² | HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 2464 m ² | UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ² | |



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

| | | |
|------------------------------|-----------------------------|--|
| FORSYNINGSFORM Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh 491.880 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 491,88 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|--|

Andre energibehov

| | |
|----------------------|---------|
| EL TIL ANDET* | kWh |
| El til bygningsdrift | 326.716 |
| El til forbrug | 194.635 |

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Lautrupvang 2
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer 311608666
Gyldighedsperiode 17. juni 2022 - 17. juni 2032

Udarbejdet af
Dansk Energi Management
CVR-nr.: 12759274

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
642 kr. pr. MWh

Elektricitet til andet end opvarmning
2,00 kr. pr. kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

I forbindelse med etablering af solceller er der anvendt 0,6 kr./kWh for salg af el, samt en årlig udgift på 500 kr. i abonnement for salg af el.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600584
CVR-nummer: 12759274

Dansk Energi Management
Vestre Kongevej 4A
8260 Viby J

dem.dk
owf@dem.dk
tlf. +45 8734 0600

Ved energikonsulent
Ole Ernst Wandall-Frostholm

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 17. juni 2022 til den 17. juni 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagedesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Lautrupvang 2
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311608666

Gyldighedsperiode

17. juni 2022 - 17. juni 2032

Udarbejdet af

Dansk Energi Management
CVR-nr.: 12759274

Bygningens energimæssige stand er generelt set rimelig god - alderen taget i betragtning. Det er muligt at gennemføre enkelte rentable energibesparende foranstaltninger.

Hvis de foreslåede foranstaltninger med god rentabilitet gennemføres, vil mærket kunne forbedres til: A2010

I forbindelse med rapportens forslag om energiforbedring af tekniske installationer, bør man altid søge teknisk sparring med en professionel rådgiver eller leverandør.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil både prisgrundlag og produktudviklingen kunne ændre sig en del, år for år.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

Adresse

Lautrupvang 2
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311608666

Gyldighedsperiode

17. juni 2022 - 17. juni 2032

Udarbejdet af

Dansk Energi Management
CVR-nr.: 12759274

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

Det flade tag (built-up tag) består af 220 mm beton og er isoleret med 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge består af 120 mm beton, 80 mm isolering, 100 mm beton og 200 mm efterisolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kælderydervægge består af 300 mm beton med 100 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med trelags energirude.

Adresse

Lautrupvang 2
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311608666

Gyldighedsperiode

17. juni 2022 - 17. juni 2032

Udarbejdet af

Dansk Energi Management
CVR-nr.: 12759274

YDERDØRE

STATUS

Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

Ovenlysvindue er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der består af 3 lags klar akryl, monteret på isoleret karm

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

KÆLDERGULV

STATUS

Kældergulv mod jord består af beton med 100 mm isolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Zone: Afsnit B og C 1. sal Storrumskontorer

Anlæg: Swegon Gold 40C1111

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: Roterende veksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 45 timer/uge

Luftskifte: 2,4 l/s/m²

Elvarmeplade: Nej

SEL-værdi: 2,5 kJ/m³

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203

Zone: Afsnit D Storrumskontorer

Anlæg: Systemair DV 50

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: Roterende veksler

Adresse

Lautrupvang 2
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311608666

Gyldighedsperiode

17. juni 2022 - 17. juni 2032

Udarbejdet af

Dansk Energi Management
CVR-nr.: 12759274

Anlægstype: CAV
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 2,4 l/s/m²
El-varmevlade: Nej
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203

Zone: Afsnit B1 lavbygning.
Anlæg: Nordisk ventilator CO, type ZCB-77/R
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg uden varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 2,4 l/s/m²
Elvarmevlade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203

Zone: Afsnit B kælder auditorium
Anlæg: Swegon Gold 12DRX221111
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 22 timer/uge
Luftskifte: 2,4 l/s/m²
Elvarmevlade: Nej
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203

Zone: Afsnit A
Anlæg: Swegon AT4 8x8
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 2,4 l/s/m²
Elvarmevlade: Nej
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203

Zone: Afsnit B og C, 2. sal, samt kælder
Naturlig ventilation
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 0,9 l/s/m²
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203

Adresse

Lautrupvang 2
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311608666

Gyldighedsperiode

17. juni 2022 - 17. juni 2032

Udarbejdet af

Dansk Energi Management
CVR-nr.: 12759274

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ingen varmepumpe i bygningen.

SOLVARME

STATUS

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 1.500 Watt.

Navn: Blandesløjfpumpen til bygning B+C
Placering: I varmecentral på sekundærsiden
Fabrikat: Grundfos
Type: UPS 65-60 /4
Produktionsår: 1997
Styring: Manuel 3-trinsstyring, indstillet i trin 3
Medietemperatur: 57° C
Isoleringskappe: Nej

Navn: Blandesløjfspumpe, bygn. A kælder, auditorium Swegon-anlæg
Placering: I ventilationsrum i kælderen

Adresse

Lautrupvang 2
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311608666

Gyldighedsperiode

17. juni 2022 - 17. juni 2032

Udarbejdet af

Dansk Energi Management
CVR-nr.: 12759274

Fabrikat: Grundfos
Type: Alpha2 25-60 N
Produktionsår: 2011
Styring: Automatisk hastigheds- og trykstyring
Medietemperatur: Pumpen var slukket ved besigtigelsen
Isoleringskappe: Nej

Navn: Blandesløjfpumpe, bygn. A 1. sal
Placering: I ventilationsrum i kælderen
Fabrikat: Grundfos
Type: Alpha2 25-60 N
Produktionsår: 2011
Styring: Automatisk hastigheds- og trykstyring
Medietemperatur: Pumpen var slukket under besigtigelsen
Isoleringskappe: Nej

Navn: Blandesløjfpumpe, bygn. B
Placering: Kælder bygn. B
Fabrikat: Grundfos
Type: Magna 50-60
Produktionsår: 2009
Styring: Automatisk hastigheds- og trykstyring
Medietemperatur: Pumpen var slukket
Isoleringskappe: Ja

Navn: Blandesløjfpumpe, bygn. D
Placering: Kælder bygn. B
Fabrikat: Grundfos
Type: UPE 50-60
Produktionsår: 1996
Styring: Automatisk hastigheds- og trykstyring
Medietemperatur: 58 °C
Isoleringskappe: Nej

Navn: Blandesløjfpumpe VF vent.blandesløjfe bygn. A
Placering: Bygn. A
Fabrikat: Grundfos
Type: Magna 25-60
Produktionsår: 2008
Styring: Automatisk hastigheds- og trykstyring
Medietemperatur: Pumpen var slukket ved besigtigelsen
Isoleringskappe: Nej

Navn: Blandesløjfpumpe KF vent.blandesløjfe bygn. A
Placering: Bygn. A
Fabrikat: Grundfos
Type: Alpha2 25-40
Produktionsår: 2008
Styring: Automatisk hastigheds- og trykstyring
Medietemperatur: Pumpen var slukket ved besigtigelsen
Isoleringskappe: Nej

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|--|------------------|-------------|
| Blandesløjfpumpen til bygning B+C kan udskiftes til en ny med automatisk hastigheds- og trykstyring. | 3.200 kr. | 30.500 kr. |

Adresse

Lautrupvang 2
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311608666

Gyldighedsperiode

17. juni 2022 - 17. juni 2032

Udarbejdet af

Dansk Energi Management
CVR-nr.: 12759274

AUTOMATIK

STATUS

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSRØR

STATUS

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 171 Watt.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres i 1500 l varmtvandsbeholder, isoleret med 75 mm isolering.

Fabrikat: A. Boll

Produktionsår: 1978

Varmeelement: Fjernvarmevand

Kapacitet: 1.500 liter

Beholdertemperatur, top: 60 °C

Beholdertemperatur, bund: 52 °C

Cirkulationstemperatur: 56 °C

Adresse

Lautrupvang 2
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311608666

Gyldighedsperiode

17. juni 2022 - 17. juni 2032

Udarbejdet af

Dansk Energi Management
CVR-nr.: 12759274

EL

BELYSNING

STATUS

Belysning i lokalet består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Belysning i gangarealer, teknikrum og enkle rum består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

RENOVERINGSFORSLAG

Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.

ÅRLIG BESPARELSE

96.300 kr.

INVESTERING

472.800 kr.

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

Montering af solceller på tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 800 m² fordelt på de ubenyttede flade tage. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.

ÅRLIG BESPARELSE

192.200 kr.

INVESTERING

1.200.500 kr.

VINDMØLLER

STATUS

Der er ingen vindmølle opstillet til forsyning af bygningen.

Adresse

Lautrupvang 2
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311608666

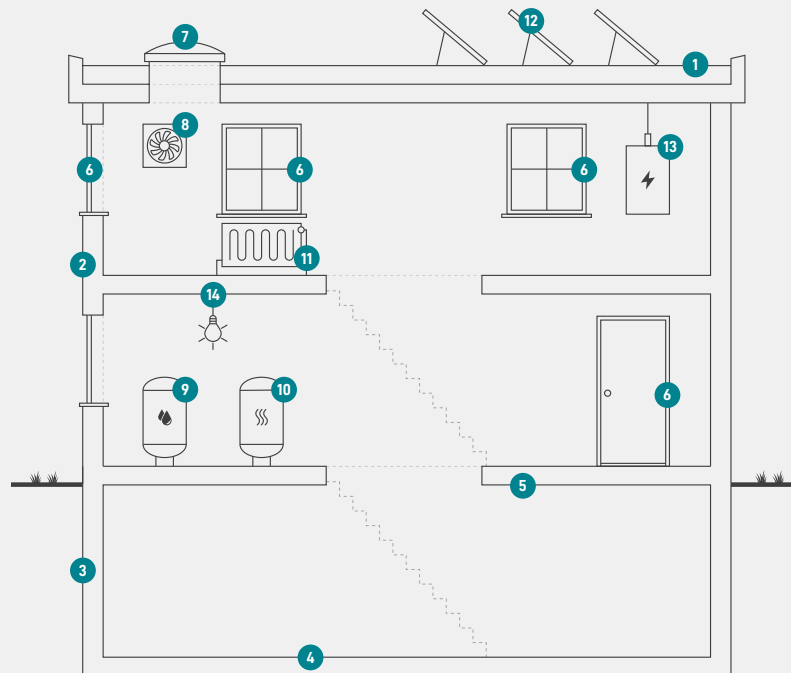
Gyldighedsperiode

17. juni 2022 - 17. juni 2032

Udarbejdet af

Dansk Energi Management
CVR-nr.: 12759274

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

8

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Lautrupvang 2
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311608666

Gyldighedsperiode

17. juni 2022 - 17. juni 2032

Udarbejdet af

Dansk Energi Management
CVR-nr.: 12759274

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Lautrupvang 2
2750 Ballerup**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. juni 2022 til den 17. juni 2032
Energimærkningsnummer: 311608666