

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

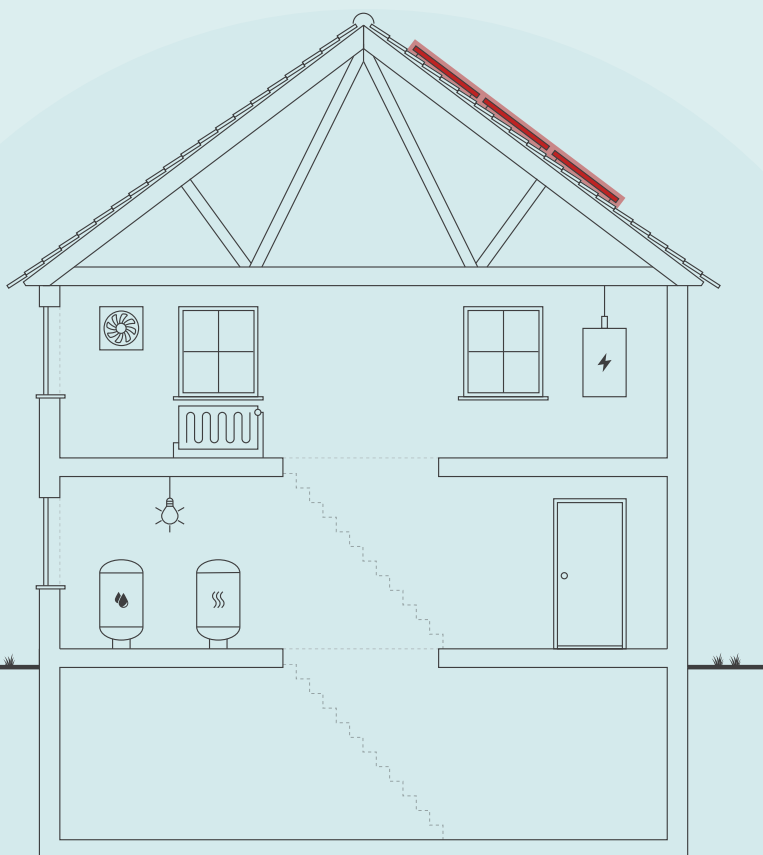
ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Børnehuset Globen og Sesam
Magleparken 18A
2750 Ballerup

Du betaler hvert år **42.400 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- Montage af nye solceller**
 Årlig besparelse: 42.400 kr.
 Investering: 213.300 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	118.700 kr.	118.700 kr.	0 kr.
El til andet	165.000 kr.	122.100 kr.	42.900 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	500 kr.	-500 kr.
Samlet energjudgift	283.700 kr.	241.300 kr.	42.400 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	22,72 ton	17,63 ton	5,09 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

MONTAGE AF NYE SOLCELLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
42.400 kr./årligt



CO2-reduktion
5.089 kg./årligt



Investering
213.300 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller	42.400 kr.	213.300 kr.	5.089 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
BELYSNING Stueplan: Depot v/ Køkken - Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	500 kr.		33 kg CO ₂
BELYSNING Stueplan og 1.sal: Toiletter på gang - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	500 kr.		33 kg CO ₂
BELYSNING Stueplan: Café - Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	1.100 kr.		77 kg CO ₂
BELYSNING Stueplan: Depotrum v/ grupperum 1-7 - Installation af LED panel med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	1.000 kr.		65 kg CO ₂
BELYSNING Stueplan: Lille og store sal - Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	2.200 kr.		147 kg CO ₂
BELYSNING Stueplan: Køkken - Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	900 kr.		57 kg CO ₂
BELYSNING Stueplan: Børnetoiletter - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	1.700 kr.		115 kg CO ₂
BELYSNING Stueplan: Teknikrum mod øst - Installation af LED panel med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	200 kr.		13 kg CO ₂
BELYSNING 1.sal: Personale og aktivitetsrum - Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	2.500 kr.		166 kg CO ₂
BELYSNING Stueplan: Gruppe- og birum/kontorer - Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	4.000 kr.		268 kg CO ₂
BELYSNING Stueplan: Liggesale - Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	1.400 kr.		94 kg CO ₂
BELYSNING Energiforbedring af andet el-forbrugende udstyr i ejendommen	0 kr.		0 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831



BYGNINGSBESKRIVELSE / Magleparken 18A, 2750 Ballerup

ADRESSE

Magleparken 18A, 2750 Ballerup

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Daginstitution (441)

KOMMUNE NR. 151	BFE NR. 2165010	BYGNINGS NR. 21	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 1900 m ²
OPFØRELSESÅR 1966	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1905 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 135 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 2013	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 153.400	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 153,40 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	34.902
El til forbrug	29.800

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekaraktæren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

480 kr. pr. MWh

Fast afgift: 45.067 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

2,55 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af fjernvarme er bestemt ud fra fjernvarmeværkets gældende takster og betingelser ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Alle priser er inkl. moms og afgifter jf. gældende regler. Bygningsejer skal i den forbindelse være opmærksom på at alle beregninger på energibesparelser og den økonomi der følger med kan blive påvirket væsentligt alt efter om bygningsejer kan få refunderet moms og afgifter.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600164

CVR-nummer: 33077831

NRGi Rådgivning A/S

Lautrupvang 2

2750 Ballerup

www.nrgi.dk

ka@nrgi.dk

tlf. 70208686

Ved energikonsulent

Daniel Dysted

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 11. marts 2025 til den 11. marts 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning>

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Nærværende energimærkningsrapport omfatter følgende bygning som er angivet i BBR:

Bygningsnr. 021 fra 1966. Bygningen er til- og ombygget i 2013.

DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN

Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler som er gældende på tidspunktet for udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

Følgende materiale er ligger til grund for energimærkningen af ejendommen:

- BBR meddelelse
- Målfaste plantegninger af alle etager.
- Delvise snit tegninger

Der er foretaget tillægsberegning for bygningen på baggrund af længere brugstid, øget brugsvandsforbrug og øget luftskifter

- Tillæg udgør:

Bygning 021: 32,43 kWh/m²

ENERGIBESPARELSER I FORBINDELSE MED RENOVERING

I forbindelse med evt. renovering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved f.eks. at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi og fremmer derved bygningens værdi.

Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og udførende for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.

Alle besparelsesforslag der har en tilbagebetalingstid på over 100 år er undladt fra rapporten.

RÅDGIVNING

I forbindelse med energirenoveringer og andre energi- eller byggeprojekter, rådgiver NRGi om hvorledes projekterne kan realiseres bedst muligt. Vores ydelser indeholder udover energirådgivning ligeledes rådgivning om drift og vedligehold samt traditionel bygherrerådgivning.

Det anbefales at der ved udskiftning eller ombygning af tekniske installationer og konstruktioner altid inddrages rette kompetencer for uddybende rådgivning. Dette for at sikre at alle komponenter fungerer sammen med hinanden og at de er dimensioneret korrekt. Alle tekniske anlæg bør funktionskontrolleres og serviceres efter gældende forskrifter.

BEREGNET OG OPLYST FORBRUG

I energimærket indgår varmekonsum for opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til belysning og bygningsdrift herunder cirkulationspumper og ventilationsanlæg. Disse forbrug tager udgangspunkt i bygningens registrerede konstruktioner og tekniske installationer.

I beregningen indgår også varmetilskud fra personer, solindfald og elektriske apparater. Disse tilskud er beregnet ud fra oplyste energiforbrug på bygningerne.

Beregningen baseres således på en blanding af faktiske forhold for konstruktioner, tekniske installationer og brugsmønstre og på standardværdier. Der vil derfor altid forekomme en forskel i energibalancen mellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

Oplyst forbrug har ikke været tilgængeligt.

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er i 3 plan, hvoraf stueplan udgør størstedelen. Bygningen har en mindre 1. sal i midten og en lille kælder mod øst. Størstedel af kælderen er ikke placeret under bygningen. Bygningen anvendes som børnehus for Ballerup Kommune.

På bygningsgennemgangen blev følgende gennemgået:
Der var adgang til alle områder af bygningen.

Øvrige forhold som kan have betydning for energimærkningen:
Det har ikke været muligt at finde oplysninger om tagkonstruktionen på kælderen.

BBR OPLYSNINGER

De registrerede arealer i BBR på ejendommen stemmer ikke overens med det opmålte opvarmede areal. Afvigelsen er dog af mindre betydning og langt under 10 % og skyldes formentligt opmålings- og afrundingsfejl.

- Det er til alle tider bygningsejers ansvar at BBR er opdateret og retvisende.

Opmålte opvarmede arealer til bygningen fordel sig således:

Kælder: 135 m²
Stueplan: 1510 m²
1. sal: 260 m²
Total: 1905 m² (BBR: 1900 m²)

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under bygningsgennemgangen og er sammenholdt med tegningsmaterialet. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

Det flade tag over kælderen er skønnet isoleret med 100 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Og det som er registreret i forbindelse med bygningsgennemgangen.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Skråtag er isoleret med 390 mm mineraluld. Tag er med sedum. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

YDERVÆGGE

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning indvendig og pudset facade udvendigt. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med samlet 365 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge er udført som let konstruktion med udvendig halvstens skalmur og let beklædning indvendig. Hulrum er isoleret med 265 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Vægge ved ovenlys på 1. sal er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktion er målt på tegning og isoleringsforholdet er skønnet herfra.

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kælderydervægge mod jord består af 30 cm massiv betonvæg med 100 mm udvendig isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kælderydervægge, ved kældertrappe, består af 30 cm betonvæg
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale, og er målt i forbindelse med bygningsgennemgangen.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

V1 - Faste vinduer med flere fag
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: ingen
Årgang 2013

V2 - Vinduer med faste og gående fag
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: udvendig /automatisk
Årgang 2013

V8 - Enkeltfagsvinduer med sprosse og gående ramme
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: ingen
Årgang 2013

V9 - Fast vindue med flere fag
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: ingen
Årgang 2013

V10 - Vinduer med faste og gående fag
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: ingen
Årgang 2013

V5 - Flerfagsvindue med sprosse og gående ramme
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: ingen
Årgang 2013

V3 - Vinduer med faste og gående fag

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: Ingen
Årgang 2013

V4 - Faste vinduer med flere fag
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: ingen
Årgang 2013

V11 - Vinduer med faste og gående fag
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: ingen
Årgang 2013

V12 - Vindue med faste og gående fag
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: ingen
Årgang 2013

V.01 - Ovenlysbånd - Vinduer med faste og gående fag
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: Ingen
Årgang 2013

V.02 - Ovenlysbånd - Vinduer med faste og gående fag
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: Ingen
Årgang 2013

V.03 - Ovenlysbånd - Enkeltfagsvindue med sprosse og gående ramme
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: ingen
Årgang 2013

V.04 - Ovenlysbånd - Enkeltfagsvindue med sprosse og gående ramme
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: ingen
Årgang 2013

V13 - Enkeltfagsvinduer med fast ramme
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: ingen
Årgang 2013

V8 - Enkeltfagsvinduer med sprosse og gående ramme
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: Indvendig/manuel

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Årgang 2013

V1 - Faste vinduer med flere fag
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: Indvendig/manuel
Årgang 2013

V8 - Enkeltfagsvinduer med sprosse og gående ramme
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: Ingen
Årgang 2013

V.05 - Ovenlysbånd - Vinduer med gående fag
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: Ingen
Årgang 2013

OVENLYS

STATUS

O1 - Kuppelovenlys - Unilite
Glastype: 3 lags akryl
Solafskærmning: Ingen
Årgang 2013
Monteret på isoleret karm

YDERDØRE

STATUS

D1 - Isoleret pladedør med køjevindue
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: Ingen
Årgang 2013

D6 - Foldeparti med flere ruder
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: Ingen
Årgang 2013

D4 - Kælderdoor, Isoleret branddør.
Glastype: Ingen
Materiale: Branddør
Solafskærmning: Ingen
Årgang 2013 (skønnet)

D2/D3 - Isoleret pladedøre med køjevindue

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: Ingen
Årgang 2013

D5 - Isoleret dobbelt pladedøre med køjevindue
Glastype: 2 lags energirude med varm kant
Materiale: Træ/alu
Solafskærmning: Ingen
Årgang 2013

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm polystyrenplader under betonen. Under polystyren er 150 mm letklinker. Gulvet er med gulvvarme.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

KÆLDERGULV

STATUS

Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisolert med stenlag som kapillarbrydende lag.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen med letklinker som kapillarbrydende lag.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Den indvendige kældertrappen er udført af beton på komprimeret grus. Trappen er uisolert.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Zone: Kælder
Anlæg: U01 – fabrikat og type: Lindab CK 125 C CBU
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
EL-varmeblade: Nej
SEL-værdi: 1,0 kJ/m³

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Automatik: Ingen - konstant drift
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Zone: Teknikrum mod vest og vaskeri
Anlæg: U02 – fabrikat og type: Lindab
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
EL-varmevlade: Nej
SEL-værdi: 1,0 kJ/m³
Automatik: Ingen - konstant drift
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Zone: Børnehaven, stueplan og centralkøkken
Anlæg: VE01 – fabrikat og type: Flexit - L20 - 15770
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 50 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
EL-varmevlade: Nej
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Automatik: Ja
Bygningens tæthed: Normal tæt
Placering: Teknikloft, over personalekøkken på 1.sal.
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Zone: Børnehaven, 1. sal.
Anlæg: VE02 – fabrikat og type: Flexit - L20 - 15770
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 50 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
EL-varmevlade: Nej
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Automatik: Ja
Bygningens tæthed: Normal tæt
Placering: Teknikloft, i hjørnet af grupperum på 1.sal.
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023
Bemærkning: Anlægget var ikke i drift (meldte fejl) på besigtigelsestidspunktet.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvarme i opvarmede rum. Der er desuden opsat radiatorer på gangarealer, 1. sal og i kælder.

VARMERØR

STATUS

Alle varmerør og varmekredse er ført indenfor klimaskærmen.
Varmerør er udført med 30-40 mm isolering.
Rør er som udgangspunkt ført over de nedsænkede lofter.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Type: Varmecirkulationspumpe - Hovedpumpe
Model: Grundfos Magna 25-100 180
Årgang: 2011
Effekt: 185 Watt.
Forsyner: Radiatorer og gulvvarmekredse i hele bygningen
Placering: Teknikrum mod vest

Type: Varmecirkulationspumpe - Varmeflade på Ventilation VE01
Model: Grundfos Alpha 2, 25-40 180
Årgang: 2012
Effekt: 22 Watt.
Forsyner: Varmeflade på VE01

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Placering: Teknikloft, over personalekøkken på 1.sal, ved VE01

Type: Varmecirkulationspumpe - Gulvvarmekreds
Model: Grundfos Alpha 2 L, 15-60 130
Årgang: 2011
Effekt: 45 Watt.
Forsyner: Gulvvarmekreds - Manifold 1
Placering: Teknikskab i depotrum, Grupperum 1

Type: Varmecirkulationspumpe - Gulvvarmekreds
Model: Grundfos Alpha 2 L, 15-60 130
Årgang: 2011
Effekt: 45 Watt.
Forsyner: Gulvvarmekreds - Manifold 2
Placering: Teknikskab i depotrum, Grupperum 2

Type: Varmecirkulationspumpe - Gulvvarmekreds
Model: Grundfos Alpha 2, 15-60 130
Årgang: 2019
Effekt: 34 Watt.
Forsyner: Gulvvarmekreds - Manifold 3
Placering: Teknikskab i depotrum, Grupperum 3

Type: Varmecirkulationspumpe - Gulvvarmekreds
Model: Grundfos Alpha 2 L, 15-60 130
Årgang: 2011
Effekt: 45 Watt.
Forsyner: Gulvvarmekreds - Manifold 4
Placering: Teknikskab i depotrum, Grupperum 4

Type: Varmecirkulationspumpe - Gulvvarmekreds
Model: Grundfos Alpha 2 L, 15-60 130
Årgang: 2011
Effekt: 45 Watt.
Forsyner: Gulvvarmekreds - Manifold 5
Placering: Teknikskab i depotrum, Grupperum 5

Type: Varmecirkulationspumpe - Gulvvarmekreds
Model: Grundfos Alpha 2 L, 15-60 130
Årgang: 2011
Effekt: 45 Watt.
Forsyner: Gulvvarmekreds - Manifold 6
Placering: Elskab 1, på gang ved trappe

Type: Varmecirkulationspumpe - Gulvvarmekreds
Model: Grundfos Alpha 2 L, 15-60 130
Årgang: 2011
Effekt: 45 Watt.
Forsyner: Gulvvarmekreds - Manifold 7
Placering: Teknikskab i køkkendepot (Rulleborde)

Type: Varmecirkulationspumpe - Gulvvarmekreds
Model: Grundfos Alpha 2 L, 15-60 130
Årgang: 2011
Effekt: 45 Watt.
Forsyner: Gulvvarmekreds - Manifold 8
Placering: Teknikskab i depotrum, Grupperum 6

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Type: Varmecirkulationspumpe - Gulvvarmekreds
Model: Grundfos Alpha 2 L, 15-60 130
Årgang: 2011
Effekt: 45 Watt.
Forsyner: Gulvvarmekreds - Manifold 9
Placering: Teknikskab i depotrum, Grupperum 7

Type: Varmecirkulationspumpe - Gulvvarmekreds
Model: Grundfos Alpha 2 L, 15-60 130
Årgang: 2011
Effekt: 45 Watt.
Forsyner: Gulvvarmekreds - Manifold 10
Placering: Teknikskab i depotrum ved kontor, Grupperum 8

Type: Varmecirkulationspumpe - Gulvvarmekreds
Model: Grundfos Alpha 2 L, 15-60 130
Årgang: 2011
Effekt: 45 Watt.
Forsyner: Gulvvarmekreds - Manifold 11
Placering: Teknikskab i depotrum, Grupperum 9

Type: Varmecirkulationspumpe - Gulvvarmekreds
Model: Grundfos Alpha 2 L, 15-60 130
Årgang: 2011
Effekt: 45 Watt.
Forsyner: Gulvvarmekreds - Manifold 12
Placering: Teknikrum mod øst

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret automatiske rumfølere i alle opvarmede rum til styring af rumtemperaturen på gulvvarmen.

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.
Anlægget er udført med en nyere Danfoss ECL210, uden mulighed for opkobling til nettet.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSRØR

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

STATUS

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som stålrør.
Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som stålrør.
Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som stålrør.
Rørene er isoleret med 30-35 mm isolering.
Rør er generelt ført over de nedsænkede lofter.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Type: Brugsvandscirkulationspumpe
Model: Grundfos Alpha 2, 25-60 N 180
Årgang: 2022
Effekt: 34 Watt.
Forsyner: Tapsteder i hele bygningen
Placering: Teknikrum mod vest, bag varmtvandsbeholder

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Type: Varmtvandsbeholder
Model: Reflex - S300
Årgang: 2011
Placering: Teknikrum mod vest
Isolering: 100 mm

EL

BELYSNING

STATUS

Zone: Stueplan og 1. sal - Gangarealer
Type: 1- rørs HF
Effekt pr. armatur: 24 W
Antal: 70
Styring: Bevægelsesmeldere
Montering: Indbygget

Zone: Stueplan - Gruppe- og birum/kontorer
Type: 1- rørs HF
Effekt pr. armatur: 58 W
Antal: 49
Styring: Bevægelsesmeldere

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Montering: Indbygget

Zone: Stueplan - Store grupperum

Type: 1- rørs HF

Effekt pr. armatur: 24 W

Antal: 9

Styring: Bevægelsesmeldere

Montering: Indbygget

Zone: Stueplan - Depotrum v/ grupperum 1-7

Type: 2-rørs HF

Effekt pr. armatur: 2x28 W

Antal: 7

Styring: Bevægelsesmeldere

Montering: Påbygget

Zone: Stueplan - Liggesale

Type: 1- rørs HF

Effekt pr. armatur: 58 W

Antal: 23

Styring: Bevægelsesmeldere

Montering: Indbygget

Zone: Stueplan - Vaskeri og teknikrum mod vest

Type: 2-rørs HF

Effekt pr. armatur: 2x28 W

Antal: 2

Styring: Bevægelsesmeldere

Montering: Påbygget

Zone: Stueplan - Teknikrum mod øst

Type: 2-rørs HF

Effekt pr. armatur: 2x28 W

Antal: 2

Styring: Bevægelsesmeldere

Montering: Påbygget

Zone: Stueplan - Depot v/ grupperum 8

Type: Kompaktrør

Effekt pr. armatur: 26 W

Antal: 1

Styring: Bevægelsesmeldere

Montering: Indbygget

Zone: Stueplan - Depot v/ grupperum 9

Type: LED

Effekt pr. armatur: 20 W (skønnet)

Antal: 1

Styring: Bevægelsesmeldere

Montering: Påbygget

Zone: Stueplan og 1.sal - Toiletter på gang

Type: Kompaktrør

Effekt pr. armatur: 26 W

Antal: 7

Styring: Bevægelsesmeldere

Montering: Indbygget

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Zone: Stueplan - Toilet v/ vaskeri
Type: LED
Effekt pr. armatur: 15 W (skønnet)
Antal: 1
Styring: Bevægelsesmeldere
Montering: Påbygget

Zone: Stueplan - Lille og store sal
Type: 1- rørs HF
Effekt pr. armatur: 58 W
Antal: 22
Styring: Bevægelsesmeldere
Montering: Indbygget

Zone: Stueplan - Café
Type: 1- rørs HF (Cirkelrør)
Effekt pr. armatur: 40 W
Antal: 8
Styring: Manuel
Montering: Påbygget

Zone: Stueplan - Køkken
Type: 2- rørs HF
Effekt pr. armatur: 2x28 W
Antal: 6
Styring: Bevægelsesmeldere
Montering: Påbygget

Zone: Stueplan - Depot v/ Køkken
Type: 2- rørs HF
Effekt pr. armatur: 2x28 W
Antal: 3
Styring: Bevægelsesmeldere
Montering: Påbygget

Zone: 1.sal - Personale og aktivitetsrum
Type: 1- rørs HF
Effekt pr. armatur: 58 W
Antal: 26
Styring: Bevægelsesmeldere
Montering: Indbygget

Zone: Kælder
Type: 2- rørs HF
Effekt pr. armatur: 2x28 W
Antal: 9
Styring: Bevægelsesmeldere
Montering: Påbygget

I ejendommen er der udvendig belysning på facader, som i praksis brug kan have et betydeligt el-forbrug og energitudgifter. Dette forbrug indgår dog ikke i beregningen af energimærket.

RENOVERINGSFORSLAG Zone: Stueplan - Depot v/ Køkken Type: LED Styring: Bevægelsesmeldere med dagslysstyring	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Zone: Stueplan og 1.sal - Toiletter på gang Type: LED Styring: Bevægelsesmeldere	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Zone: Stueplan - Café Type: LED Styring: Bevægelsesmeldere med dagslysstyring	ÅRLIG BESPARELSE 1.100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Zone: Depotrum v/ grupperum 1-7 Type: LED Styring: Bevægelsesmeldere	ÅRLIG BESPARELSE 1.000 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Zone: Stueplan - Lille og store sal Type: LED Styring: Bevægelsesmeldere med dagslysstyring	ÅRLIG BESPARELSE 2.200 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Zone: Stueplan - Køkken Type: LED Styring: Bevægelsesmeldere med dagslysstyring	ÅRLIG BESPARELSE 900 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Zone: Stueplan - Børnetoiletter Type: LED Styring: Bevægelsesmeldere	ÅRLIG BESPARELSE 1.700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Zone: Teknikrum mod øst Type: LED Styring: Bevægelsesmeldere	ÅRLIG BESPARELSE 200 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Zone: 1.sal - Personale og aktivitetsrum Type: LED Styring: Bevægelsesmeldere med dagslysstyring	ÅRLIG BESPARELSE 2.500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Zone: Stueplan - Gruppe- og birum/kontorer Type: LED Styring: Bevægelsesmeldere med dagslysstyring	ÅRLIG BESPARELSE 4.000 kr.	INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Zone: Stueplan - Liggesale Type: LED Styring: Bevægelsesmeldere med dagslysstyring	1.400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG Energiforbruget til andet el-forbrugende udstyr i ejendommen, som ikke benyttes til bygningsdrift bør mindskes. Brugen bør undersøges nærmere, og såfremt energiforbruget er væsentligt bør man ændre brugen eller fx installere noget automatik. En udskiftning af det eksisterende kan være nødvendig. Det er ikke beregnet på besparelser ved udskiftning eller ændret anvendelse, men der er gjort opmærksom på mulige energibesparelser på dette område.	0 kr.	

APPARATER

STATUS

I ejendommen er der vaskemaskiner, tørreskabe og tørretumblere, som i praksis kan have et betydeligt el-forbrug, men dette forbrug indgår ikke i beregningen af energimærket.

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 160 m ² . For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	42.400 kr.	213.300 kr.

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

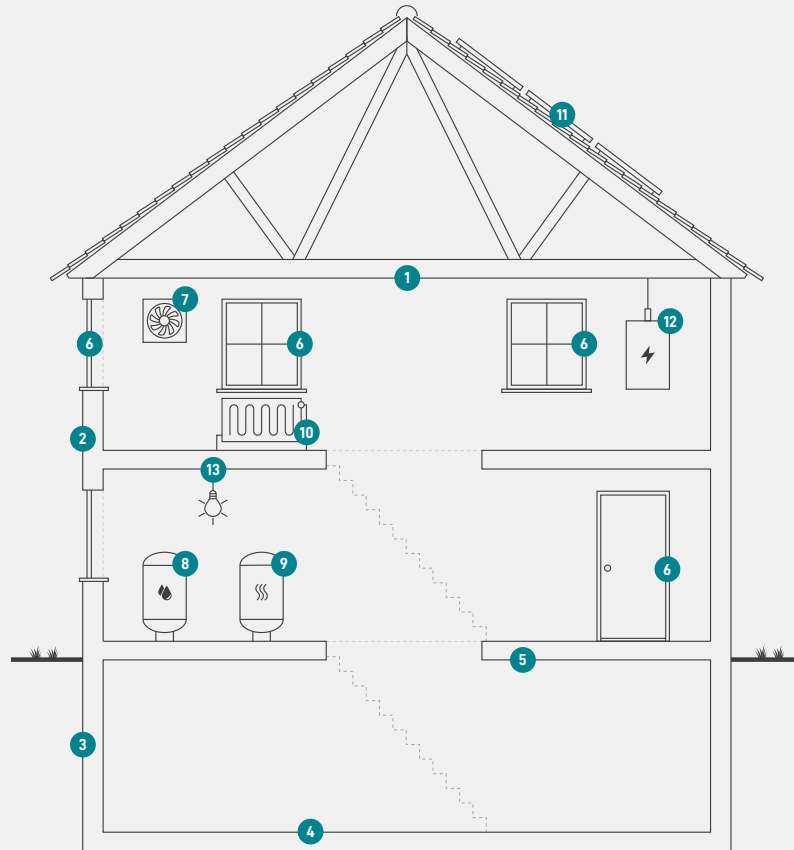
Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

12

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Magleparken 18A
2750 Ballerup

Energimærkningsnummer

311816921

Gyldighedsperiode

11. marts 2025 - 11. marts 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Børnehuset Globen og Sesam
Magleparken 18A
2750 Ballerup**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. marts 2025 til den 11. marts 2035
Energimærkningsnummer: 311816921