

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport  
Dalbyvej 15  
4140 Borup



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 14. juni 2013  
Til den 14. juni 2020.

Energimærkningsnummer 311003728

STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Edmund Steven Grut

### Botjek Center Storkøbenhavn

Hulgårdsvej 7 st. th.,

2000@botjek.dk

tlf. 70 23 22 68

Mulighederne for Dalbyvej 15, 4140 Borup

### Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
<b>VARMEPUMPER</b> Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
<b>FORBEDRING</b> Der installeres en supplerende luft/luft-baseret varmepumpe til rumopvarmning i stuen. Der bør ved etablering af varmepumpe vælges et anlæg der opfylder Energistyrelsens mindstekrav til energieffektivitet og/eller et anlæg der er optaget på "Energistyrelsens liste over energimærkede varmepumper."	18.000 kr.	5.822 kr. 1,0 ton CO <sub>2</sub>

### Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
<b>LOFT</b> Etageadskillelse over stueetage mod uopvarmet loftrum er med 100 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på isoleringstykkelse målt i loftrum. Bygningsdelen lever ikke op til de nugældende isoleringskrav ved renovering og der er givet forslag til forbedring.  Isoleringstykkelse over hanebåndsloft på 1. sal skønnes at være isoleret med 100 mm. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra konstruktionstype og renoveringstidspunktet. Bygningsdelen lever ikke op til de nugældende isoleringskrav, men forbedring vil kræve indgreb i konstruktionen, hvilket ikke skønnes at være rentabelt.		
<b>FORBEDRING</b> Vandret loft efterisoleres op til i alt 300 mm. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.	22.764 kr.	1.940 kr. 0,5 ton CO <sub>2</sub>

**Vinduer, døre ovenlys mv.**

	Investering	Årlig besparelse
<b>VINDUER</b> To og tre fags vindue er med 2-lags termorude. Yderdøre er massive af uisoleret type. Disse bygningsdele opfylder ikke de nugældende isoleringskrav ved renovering.		
<b>FORBEDRING</b> Det anbefales at udskifte rude i vinduer med 2 lags termoruder til lavenergiruder med varm kant og gasfyld, da energiruder mere end halverer varmetabet i forhold til almindelige termoruder.  Det anbefales at udskifte de massive entredøre til en ny isoleret type.  Ved udskiftning skal der tages hensyn til bygningens særlige karakter og udseendet, idet der er tale om en bevaringsværdig bygning.	82.260 kr.	3.802 kr. 0,9 ton CO <sub>2</sub>

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

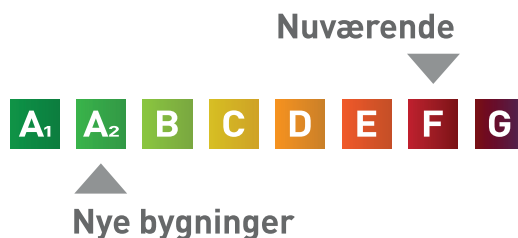
På energimærkningskalaen vises bygningens energimærke.

### Beregnet varmeforbrug pr. år:

**3013 liter fyringsgasolie**

**34.045 kr.**

**8,09 ton CO<sub>2</sub> udledning**



## BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p><b>LOFT</b> Etageadskillelse over stueetage mod uopvarmet loftrum er med 100 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på isoleringstykkelse målt i loftrum. Bygningsdelen lever ikke op til de nugældende isoleringskrav ved renovering og der er givet forslag til forbedring.</p> <p>Isoleringstykkelse over hanebåndsloft på 1. sal skønnes at være isoleret med 100 mm. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra konstruktionstype og renoveringstidspunktet. Bygningsdelen lever ikke op til de nugældende isoleringskrav, men forbedring vil kræve indgreb i konstruktionen, hvilket ikke skønnes at være rentabelt.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b> Vandret loft efterisoleres op til i alt 300 mm. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.</p>	22.764 kr.	1.940 kr. 0,5 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>LOFT</b> Skråvægge er udført som let konstruktion med 100 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelse, samt tidstypiske forhold for renoveringstidspunkt. Stråtaget har også en isoleringsværdi, hvilket er medtaget i beregningen. Bygningsdelen lever ikke op til de nugældende isoleringskrav ved renovering, men forbedring vil kræve indgreb i konstruktionen, hvilket ikke skønnes at være rentabelt.</p> <p>Lodret og vandret skunk er udført som let konstruktion og er helt fyldt ude med isolering. Isoleringsforhold er baseret på inspektion ved skunklem. Bygningsdelen overholder de nugældende isoleringskrav.</p>		

**FLADT TAG**

Kvisttagene er udført som let konstruktion med 100 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelser, samt tidstypiske forhold for renoveringstidspunkt. Stråtaget har også en isoleringsværdi, hvilket er medtaget i beregningen. Bygningsdelen lever ikke op til de nugældende isoleringskrav ved renovering, men forbedring vil kræve indgreb i konstruktionen, hvilket ikke skønnes at være rentabelt.

**Ydervægge**

Investering

Årlig  
besparelse**LETTE YDERVÆGGE**

Kvistflunkerne er udført som let konstruktion med 100 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelser, samt tidstypiske forhold for renoveringstidspunkt. Stråtaget har også en isoleringsværdi, hvilket er medtaget i beregningen. Bygningsdelen lever ikke op til de nugældende isoleringskrav ved renovering, men forbedring vil kræve indgreb i konstruktionen, hvilket ikke skønnes at være rentabelt.

Ydervæg i gavl er udført som ca. 24 cm let konstruktion isoleret med ca. 100 mm. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelser målt ved vinduet, samt, skøn ud fra tidstypiske konstruktioner for opførelsestidspunktet. Bygningsdelen lever ikke op til de nugældende isoleringskrav ved renovering, men forbedring vil kræve indgreb i konstruktionen, hvilket ikke skønnes at være rentabelt.

Ydervæg på 1. sal mod uopvarmet loftsrums er udført som gipsvæg og isoleret med ca. 100 mm. Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske konstruktioner for opførelsestidspunktet. Bygningsdelen lever ikke op til de nugældende isoleringskrav ved renovering og der er givet forslag til forbedring.

**FORBEDRING VED RENOVERING**

Det anbefales at isolere den lette ydervægge på 1. sal, mod uopvarmet loftsrums, med 100 mm isolering. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre på indvendig side, således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.

34 kr.  
0,0 ton CO<sub>2</sub>**MASSIVE YDERVÆGGE**

Ydervægge består af bindingsværkskonstruktion med indvendig isolering og gipsvægge. Facaden indeholder murværk i tvælene i den gamle del af huset, og gasbeton i tvælene i den nyere del. Konstruktionen skønnes at være isoleret med 100 mm isolering. Bygningsdelen lever ikke op til de nugældende isoleringskrav ved renovering, men forbedring vil kræve indgreb i konstruktionen, hvilket ikke skønnes at være rentabelt.

**Vinduer, døre ovenlys mv.**

	Investering	Årlig besparelse
<b>VINDUER</b> To og tre fags vindue er med 2-lags termorude. Yderdøre er massive af uisoleret type. Disse bygningsdele opfylder ikke de nugældende isoleringskrav ved renovering.		
<b>FORBEDRING</b> Det anbefales at udskifte rude i vinduer med 2 lags termoruder til lavenergiruder med varm kant og gasfyld, da energiruder mere end halverer varmetabet i forhold til almindelige termoruder.  Det anbefales at udskifte de massive entredøre til en ny isoleret type.  Ved udskiftning skal der tages hensyn til bygningens særlige karakter og udseendet, idet der er tale om en bevaringsværdig bygning.	82.260 kr.	3.802 kr. 0,9 ton CO <sub>2</sub>

**Gulve**

	Investering	Årlig besparelse
<b>TERRÆNDÆK MED GULVVARME</b> Gulve er terrændæk støbt i beton og isoleret med ca. 150 mm terrænbatts. Der er gulvvarme i hele stueetagen. Isoleringsforhold er baseret på tidstypiske forhold for renoveringstidspunktet. Bygningsdelen lever ikke op til de nugældende isoleringskrav ved renovering. Isoleringsforholdene er dog så forholdsvis gode og renoveringsomkostningerne så høje, at det ikke vil være rentabelt at udskifte terrændækket.		

**Ventilation**

	Investering	Årlig besparelse
<b>VENTILATION</b> Ejendommen har naturlig ventilation gennem oplukkelige vinduer og døre, samt ved utætheder i bygningskonstruktionerne, samt ved emhætte i køkkenet og aftræk i bad.  Stillestående luft i boligen optager bl.a. fugt og bliver iltfattig, hvorfor der skal luftes ud flere gange om dagen. I forbindelse med madlavning og bad kan en ekstra udluftning anbefales.  Den bedste måde at lufte ud på er at skabe gennemtræk 15 minutter 3 gange daglig. Det giver den ønskede luftfornyelse, uden at vægge og møbler afkøles.  Er radiatorerne med termostatventiler, skal ventilerne lukkes under udluftningen .		

## VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<b>VARMEANLÆG</b> Ejendommens varmeproducerende anlæg er en ældre oliekedel af fabrikat Vølund og placeret i udhuset. Ved besigtigelse blev røgtabet aflæst til 11,2% jf. OR-test af den 16.04.2008. Udskiftning anbefales.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Det anbefales at nedlægge opvarmning med olie og konvertere til opvarmning med træpiller. Der er i forslaget regnet med at der etableres en stokerkedel til træpiller med elsparepumpe, placeret i udhuset. Varmeanlægget bør forsynes med et vejrkompenseringsanlæg med udetemperaturføler, som sikrer, at det varme vand i radiatorer og gulvarme tilpasses det ønskede behov, i forhold til den aktuelle udetemperatur.  De anførte priser på konverteringer er kun vejledende, det anbefales at indhente priser forud for beslutning om investeringen.  Alternativt kan det overvejes, at etablere jordvarmeanlæg, som er dyrere i investering, men er billigere i drift end træpillefyr, og kræver mindre vedligeholdelse.		1.427 kr. 0,3 ton CO <sub>2</sub>
<b>VARMEPUMPER</b> Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
<b>FORBEDRING</b> Der installeres en supplerende luft/luft-baseret varmepumpe til rumopvarmning i stuen. Der bør ved etablering af varmepumpe vælges et anlæg der opfylder Energistyrelsens mindstekrav til energieffektivitet og/eller et anlæg der er optaget på "Energistyrelsens liste over energimærkede varmepumper."	18.000 kr.	5.822 kr. 1,0 ton CO <sub>2</sub>
<b>Varmefordeling</b>	Investering	Årlig besparelse
<b>VARMEFORDELING</b> Den primære opvarmning af ejendommen sker via vandbaseret gulvvarme i opvarmede rum i stueetagen. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør. Der er desuden opsat radiator på 1. sal og i gang i stueetagen og der er el-gulvvarme i badeværelset.		
<b>VARMERØR</b> Varmefordelingsrør er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering og er ført under jorden fra udhuset til hovedhuset.		

**VARMEFORDELINGSPUMPER**

Cirkulationspumpe skønnes at være af type i konstant drift i opvarmningssæson og er placeret i udhuset.

**AUTOMATIK**

Der er ikke monteret regulering af varmeanlæg ved central styring.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

## VARMT VAND

### Varmt vand

Investering      Årlig  
besparelse

#### VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand antages at blive produceret i en ca. 100 liter isoleret varmtvandsbeholder, indbygget i oliefyret.

### Koldt vand

Investering      Årlig  
besparelse

#### KOLDT VAND

Der er et toiletter med almindelig lav cisterne og middel skyllemængde og blandingsbatterier er med et-grebs sparefunktion.

Det anbefales, at kontrollere vandforbruget ved jævnlig aflæsning af vandmåleren. Ligeledes bør wc-cisterner, vandhaner og vandinstallationer jævnligt kontrolleres for utætheder, idet utætte vandinstallationer kan medføre stort vandspild og en åben hane som løber, bruger op til 12 liter vand i minuttet.

# EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p><b>EL</b> Der gøres opmærksom på, at der kan spares betydelige udgifter ved at anvende energisparepærer samt sørge for automatisk slukning af standbyfunktioner på alt strømforbrugende el-apparatur.</p> <p>Ved udskiftning af hårde hvidevarer bør der vælges hvidevarer med mærket A, A+ eller A++, hvor A++ er mærket for de apparater der bruger mindst el. Se <a href="http://www.hvidevarerpriser.dk">www.hvidevarerpriser.dk</a></p>		

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningens skala fra A til G viser, hvor meget energi bygningen bruger til opvarmning sammenlignet med andre bygninger til beboelse. Skalatrin A og B svarer til energiforbruget i nye bygninger. Eksisterende bygninger vil normalt have skalatrin C til G med mindre de er efterisoleret på niveau med en ny bygning.

Bygningens beregnede energiforbrug er F, hvilket betyder middelhøjt varmekonsum. Ved udførelse af alle de foreslåede forslag til forbedringen vil bygningen kunne opnå mærke E.

Der er allerede udført en del forbedringer af bygningens isolering. Således er alle ydervægge blevet isoleret og gulvet formodes også at være blevet isoleret i forbindelse med etablering af gulvvarme. Idet der er tale om en bevaringsværdig bygning og der er begrænsninger på hvilket forbedringer der kan udføres på bygningen, vil bygningen altid have et forholdsvist højt varmekonsum.

## RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>				
Loft	Efterisolering af loft over stueetagen.	22.764 kr.	8,0 kWh el 170,3 liter olie	1.940 kr.
Vinduer	Udskiftning af ruder til 2 lags lavenergiruder  Nye isolerede massive døre	82.260 kr.	16,0 kWh el 333,7 liter olie	3.802 kr.
<b>Varmeanlæg</b>				
Varmepumper	Etablering af luft/luft-varmepumpe	18.000 kr.	-9,0 kWh el -1273,0 kWh elvarme 697,0 liter olie	5.822 kr.

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>			
Lette ydervægge	Efterisolering af let ydervæg på 1. sal mod uopvarmet loftsrum.	0,0 kWh el 3,0 liter olie	34 kr.
Varmeanlæg	Konvertering til opvarmning med træpiller.	-25,0 kWh el 130,7 liter olie	1.427 kr.

## BAGGRUNDSINFORMATION

### OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

### KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

### ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme .....	11,3 kr. pr. liter fyringsgasolie
	1,6 kr. pr. kWh elvarme
El .....	2 kr. pr. kWh el
Vand.....	35 kr. pr. m <sup>3</sup>

De foreslåede forbedringer, priser og årlige besparelser er kun vejledende. Det anbefales, at indhente tilbud på forbedringsarbejder, idet disse kan afvige fra de nævnte priser.

### FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## BAGGRUNDSINFORMATION

### BYGNINGSBESKRIVELSE

Adresse .....	Dalbyvej 15
BBR nr.....	259-152939-001
Bygningens anvendelse .....	Enfamiliehus
Opførelses år.....	1840
År for væsentlig renovering.....	2001
Varmeforsyning.....	Fyringsgasolie (liter)
Supplerende varme.....	
Boligareal i følge BBR .....	126 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Boligareal opvarmet .....	126
Erhvervsareal opvarmet .....	0
Opvarmet areal i alt .....	126
Heraf tagetage opvarmet.....	24
Heraf kælderetage opvarmet .....	0
Uopvarmet kælderetage.....	0
Energimærke .....	F

### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Idet der er tale om en bevaringsværdig bygning er der en del forbedringer, som normalt vil blive foreslået, som ikke kan udføres på denne bygning. Der er således ikke foreslået etablering af solvarme eller installation af solceller, hvilket ikke vil passe med bygningens særlige status og udseende.

### HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.goenergi.dk](http://www.goenergi.dk) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

### FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

#### Botjek Center Storkøbenhavn

Hulgårdsvej 7 st. th.,

2000@botjek.dk

tlf. 70 23 22 68

Ved energikonsulent

Edmund Steven Grut

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.seeb.dk](http://www.seeb.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

for Dalbyvej 15  
4140 Borup



Energistyrelsens Energimærkning

  
**ENERGI**

STYRELSEN

Gyldig fra den 14. juni 2013 til den 14. juni 2020

Energimærkningsnummer 311003728