



## Energimærkning for følgende ejendom:

<b>Adresse:</b>	Regnemarks Bakke 14	
<b>Postnr./by:</b>	4140 Borup	
<b>BBR-nr.:</b>	259-154914-001	
<b>Energimærkning nr.:</b>	100174630	
<b>Gyldigt 5 år fra:</b>	16-08-2010	
<b>Energikonsulent:</b>	Henrik Pedersen	
<b>Programversion:</b>	Energy08, Be06 version 4	<b>Firma:</b> IGS ApS



Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Beregnet varmeforbrug Energimærke

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 36.059 kr./år
- **Forbrug:** 2.792 kWh el  
3.207,9 Liter fyringsgasolie

### Lavt forbrug



### Højt forbrug

Energimærket angiver varmeforbrug under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.

Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.

Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på [www.energitjenesten.dk](http://www.energitjenesten.dk).

## Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Montering af forsatsrude på vinduer med 1 lag glas. (Entre + vaskerum)	35 kWh el 33,7 Liter fyringsgasolie	400 kr.	2.600 kr.	6,5 år
2 Udskiftning af kedel til kondenserende kedel (Energimærke A)	72 kWh el 502,0 Liter fyringsgasolie	5.000 kr.	35.000 kr.	7,1 år
3 Efterisolering af skråvægge med 150 mm.	144 kWh el 162,4 Liter fyringsgasolie	1.900 kr.	20.000 kr.	10,9 år



**Energimærkning nr.:** 100174630  
**Gyldigt 5 år fra:** 16-08-2010  
**Energikonsulent:** Henrik Pedersen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** IGS ApS

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
4 Efterisolering af massive ydervægge med 100 mm. (Trapperum + rum mod øst + vaskerum)	149 kWh el 168,3 Liter fyringsgasolie	1.900 kr.	42.400 kr.	22,3 år
5 Efterisolering af lodrette skunkvægge med 150 mm.	36 kWh el 35,6 Liter fyringsgasolie	500 kr.	5.300 kr.	12,8 år

## Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.

Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.

Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.

Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.

*Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:*

Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid =  $100/20 = 5$  år.

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.



**Energimærkning nr.:** 100174630  
**Gyldigt 5 år fra:** 16-08-2010  
**Energikonsulent:** Henrik Pedersen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** IGS ApS



## Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• <b>Samlet besparelse på varme</b>	8.834	kr./år
• <b>Samlet besparelse på el til andet end opvarmning</b>	184	kr./år
• <b>Samlet besparelse på vand</b>	0	kr./år
• <b>Besparelser i alt</b>	9.018	kr./år
• <b>Investeringsbehov</b>	105.098	kr. inkl. moms

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.

Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.

Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.

Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.

Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO<sub>2</sub>-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer.

Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.

Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger.

Læs mere i Bygningsreglementet ([www.ebst.dk/br08.dk](http://www.ebst.dk/br08.dk)). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.

Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



**Energimærkning nr.:** 100174630  
**Gyldigt 5 år fra:** 16-08-2010  
**Energikonsulent:** Henrik Pedersen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** IGS ApS



Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
6 Efterisolering af massive ydervægge med 100 mm. (Tilbygget del)	194 kWh el 220,8 Liter fyringsgasolie	2.500 kr.
7 Udførelse af nyt terrændæk. (Køkken + entre + vaskerum)	141 kWh el 158,4 Liter fyringsgasolie	1.800 kr.
8 Efterisolering af hanebåndslofter med 150 mm.	54 kWh el 57,4 Liter fyringsgasolie	700 kr.
9 Efterisolering af let ydervæg med 100 mm. (Entre + vaskerum)	13 kWh el 11,9 Liter fyringsgasolie	200 kr.
10 Udførelse af nyt terrændæk. (Tilbygget del)	74 kWh el 80,2 Liter fyringsgasolie	1.000 kr.
11 Efterisolering af loft/tag i kvist med 50 mm.	7 kWh el 6,9 Liter fyringsgasolie	79 kr.
12 Udskiftning af alle vinduer med 1 lag glas og forsatsrude	66 kWh el 63,4 Liter fyringsgasolie	800 kr.
13 Udskiftning af alle yderdøre med 2 lags termoruder	51 kWh el 48,5 Liter fyringsgasolie	600 kr.
14 Efterisolering af massive ydervægge med 100 mm. (Køkken)	32 kWh el 31,7 Liter fyringsgasolie	400 kr.
15 Udførelse af nyt terrændæk. (Badeværelse)	9 kWh el 7,9 Liter fyringsgasolie	93 kr.
16 Udvendig efterisolering af fladt tag med 200 mm. (Entre + vaskerum)	17 kWh el 15,8 Liter fyringsgasolie	200 kr.



**Energimærkning nr.:** 100174630  
**Gyldigt 5 år fra:** 16-08-2010  
**Energikonsulent:** Henrik Pedersen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** IGS ApS



## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Boligen er opført i 1875/1975 og sparsomt efterisoleret. Der kan derfor udføres nogle gode energiøkonomiske rentable forbedringer.

Skråvægge, skunkrum og hanebåndslofter var helt eller delvist utilgængelige ved besigtigelsen. Da der ikke foreligger oplysninger om isoleringen i disse bygningsdele samt terrændæk er isoleringstykkelse anslåede.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

- Status: Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med 100 mm mineraluld. (Opbygning iht. sælgers oplysninger)  
Skråvægge i tagetagen er isoleret med 100 mm mineraluld. (Opbygning iht. sælgers oplysninger)  
Lodrette skunkvægge er isoleret med 100 mm mineraluld. (Opbygning iht. sælgers oplysninger)  
Det flade tag er isoleret med 50 mm mineraluld. (Skønnet opbygning)  
Loft/tag i kvist er isoleret med 100 mm mineraluld. (Opbygning iht. sælgers oplysninger)
- Forslag 3: Efterisolering af skråvægge med 150 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.
- Forslag 5: Efterisolering af lodrette skunkvægge med 150 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.
- Forslag 8: Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser.
- Forslag 11: Efterisolering af loft/tag i kvist med 50 mm. Det bør forinden arbejdet igangsættes undersøges om den eksisterende konstruktion er tilstrækkelig tæt. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen.
- Forslag 16: Det eksisterende flade tag fjernes og ny tagkonstruktion med 150 mm isolering etableres.



**Energimærkning nr.:** 100174630  
**Gyldigt 5 år fra:** 16-08-2010  
**Energikonsulent:** Henrik Pedersen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** IGS ApS



## • Ydervægge

Status: Ydervægge i tilbygget del består af 29 cm letbetonvæg. (Opbygning iht. sælgers oplysninger)  
Ydervægge i oprindelig del består af 19 cm letbetonvæg. (Opbygning iht. sælgers oplysninger)  
Ydervægge i køkken består af 19 cm letbetonvæg med indvendig forsatsvæg med 50 mm mineraluld og pladebeklædning. (Opbygning iht. sælger oplysninger)  
Ydervægge i stue består af 19 cm letbetonvæg med indvendig forsatsvæg med 100 mm mineraluld og pladebeklædning. (Opbygning iht. sælgers oplysninger)  
Ydervægge i entre og vaskerum er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld. (Skønnet opbygning)  
Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. (Opbygning iht. sælgers oplysninger)

Forslag 4 og 6: Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering (kilde: BYG-ERFA Erfaringsblad 04 07 29 Indvendig isolering - ældre ydermure over terræn), da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslag et er baseret på den udvendige løsning (kilde [www.rockwool.dk](http://www.rockwool.dk))

Forslag 9: Fjernelse af eksisterende beklædning og isolering. Montering af indvendig isoleringsvæg med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.

Forslag 14: Fjernelse af eksisterende beklædning og isolering. Montering af ny isoleringsvæg på udvendige massive mure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske



**Energimærkning nr.:** 100174630  
**Gyldigt 5 år fra:** 16-08-2010  
**Energikonsulent:** Henrik Pedersen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** IGS ApS



installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering (kilde: BYG-ERFA Erfaringsblad 04 07 29 Indvendig isolering - ældre ydermure over terræn), da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslag et er baseret på den udvendige løsning (kilde [www.rockwool.dk](http://www.rockwool.dk))

## • **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: 7 stk. vinduer med 1 lag glas og forsatsrude.  
2 stk. vinduer med 1 lag glas.  
9 stk. vinduer / vinduespartier med energiruder.  
3 stk. yderdøre med termoruder.

Forslag 1: Montering af forsatsrude af 1 lag glas i plastkant på vinduer med 1 lag glas i entre og vaskerum.

Forslag 12: Udskiftning af vinduer med 1 lag glas og forsatsrude til vinduer monteret med 2 lags energiruder med varm kant.

Forslag 13: Udskiftning af yderdør med 2 lags termoruder til yderdør monteret med 2 lags energirude med varm kant.

## • **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk i køkken, entre og vaskerum er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret. (Opbygning iht. sælgers oplysninger)  
Terrændæk i tilbygning er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld under betonen. (Skønnet opbygning)  
Terrændæk i badeværelse er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm mineraluld under betonen. (Skønnet opbygning)  
Terrændæk i stuen er udført i beton med strøgulve og isoleret med 100 mm mineraluld mellem strøer. (Opbygning iht. sælgers oplysninger)



**Energimærkning nr.:** 100174630  
**Gyldigt 5 år fra:** 16-08-2010  
**Energikonsulent:** Henrik Pedersen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** IGS ApS



Forslag 7, 10 og Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

## Ventilation

### • Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

## Varme

### • Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med olie. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en ældre isoleret solokedel fab. Vølund med oliebrænder fra 1996. Der er forholdsvis stort tab i kedlen. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen. Der er supplerende varmforsyning i form af elradiatorer i soveværelset. Elradiatorer indgår i beregning sammen med oliekedel. Andel til elradiatorer er indregnet i det forhold disse bidrager rumopvarmning i forhold til det samlede opvarmede areal.

Forslag 2: Den ældre oliekedel udskiftes til ny kondenserende solo oliekedel. Ved udskiftning til kondenserende kedel opnås den højeste besparelse, da denne har energimærke A. Kondenserende kedler er dog samtidig ca. 50 % dyrere end traditionelle kedler, så hvad der er mest økonomisk fordelagtig i den pågældende situation bør vurderes nøjere. Det mest afgørende for valget er driftsforholdene, herunder brugsmønster, driftstemperaturer og radiatorkapacitet. Ved et overdimensioneret radiatoranlæg, hvilket typisk er tilfældet hvor der er foretaget energimæssige forbedringer af klimaskærmen, vil det typisk være optimalt at skifte til en kondenserende oliekedel.

### • Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type 644. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1/2" stålør. Rørene er uisolerede.



**Energimærkning nr.:** 100174630  
**Gyldigt 5 år fra:** 16-08-2010  
**Energikonsulent:** Henrik Pedersen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** IGS ApS

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Dog er der opsat elradiator i soveværelset, og der er gulvvarme i bad.  
Varmefordelingsrør er udført som 1/2" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.  
(Skønnet opbygning)

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.  
Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

## Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Ved udskiftning af kedel bør et jordvarmeanlæg overvejes. Det skal samtidigt afklares om etablering af et sådan anlæg kan myndighedsgodkendes for ejendommen.

## Oplyst varmeforbrug

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**

- **Forbrug:**

- **Aflæst periode:**

**Kommentar:**

Ejers oplyste varmeforbrug er mindre end det beregnede forbrug. Dette kan skyldes, at ikke alle rum i ejendommen opvarmes til 20 grader som forudsat i beregningen. Eksempelvis er entre og vaskerum beregnet som opvarmet. -Tabet gennem klimaskærmen hér er relativt stort.



**Energimærkning nr.:** 100174630  
**Gyldigt 5 år fra:** 16-08-2010  
**Energikonsulent:** Henrik Pedersen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** IGS ApS

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1875
- **År for væsentlig renovering:** 1975
- **Varme:** Kedel, Fyringsgasolie
- **Supplerende opvarmning:** El
- **Boligareal ifølge BBR:** 187 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 187 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningskemaet/www.ois.dk

## Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fyringsgasolie:	9,50 kr. pr. Liter
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	0,00 kr. pr. år



**Energimærkning nr.:** 100174630  
**Gyldigt 5 år fra:** 16-08-2010  
**Energikonsulent:** Henrik Pedersen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** IGS ApS



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)



**Energimærkning nr.:** 100174630  
**Gyldigt 5 år fra:** 16-08-2010  
**Energikonsulent:** Henrik Pedersen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** IGS ApS



## Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	Henrik Pedersen	<b>Firma:</b>	IGS ApS
<b>Adresse:</b>	Ejbovej 17 B 4632 Bjæverskov	<b>Telefon:</b>	56 26 07 00
<b>E-mail:</b>	hp@igs.dk	<b>Dato for bygnings- gennemgang:</b>	06-08-2010

**Energikonsulent nr.:** 251042

Se evt. [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.