



Energimærkning nr.: 100194114
Gyldigt 10 år fra: 16-11-2010
Energikonsulent: Anders Alsløv Firma: factum2 as

- Tag og loft

Status: Loftet over 1976-delen er isoleret med 100 mm mineraluld. Jf. tegning er loftet over 2004-delen isoleret med 200 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge i 1976-delen skønnes isoleret med 50 mm mineraluld og jf. tegning er der i 2004-delen 200 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er med 2 eller 3 lags termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: I 1976-delen skønnes gulvet at være isoleret med max. 50 mm mineraluld. I 2004-delen er der jf. tegning isoleret med 225 mm polystyren plader.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er ikke ventilation udover afkast fra emhætte og aftræk i badeværelse.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Varme producers med el-ovne der suppleres med brædeovn.

- Varmt vand

Status: Der er en 30 liters metrovandvarmer i viktualierummet. Denne vandvarmer forsyner både køkken og badeværelse.

- Armaturer

Status: Ved brusebadet er der et termostatblandingsbatteri.

- Automatik

Status: Der er termostater på el-ovne

El

- Hårde hvidevarer

Status: Der er i dette energimærke ikke taget stilling til husets hårde hvidevares energimæssige tilstand og om de evt. følger med ved salg.



Energimærkning nr.: 100194114
Gyldigt 10 år fra: 16-11-2010
Energikonsulent: Anders Alsløv

Firma: factum2 as

Vand

- Vand

Status: Toilet er med dobbelt skyl.

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Der er ikke varmepumpe i ejendommen.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1976
- År for væsentlig renovering: 2004
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 87 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 87 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR-ejermeddelelsen angiver boligarealet, som svarer til det samlede opvarmede areal.



Energimærkning nr.: 100194114
Gyldigt 10 år fra: 16-11-2010
Energikonsulent: Anders Alsløv Firma: factum2 as

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Anders Alsløv Firma: factum2 as
Adresse: Margretheplassen Telefon:
8000 Århus C
E-mail: aal@factum2.dk Dato for
bygningsgennemgang: 15-11-2010

Energikonsulent nr.: 251142

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.