

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Halsnæs medborgerhus (BBR 4 og 5)
Nørregade 61
3390 Hundested

DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE

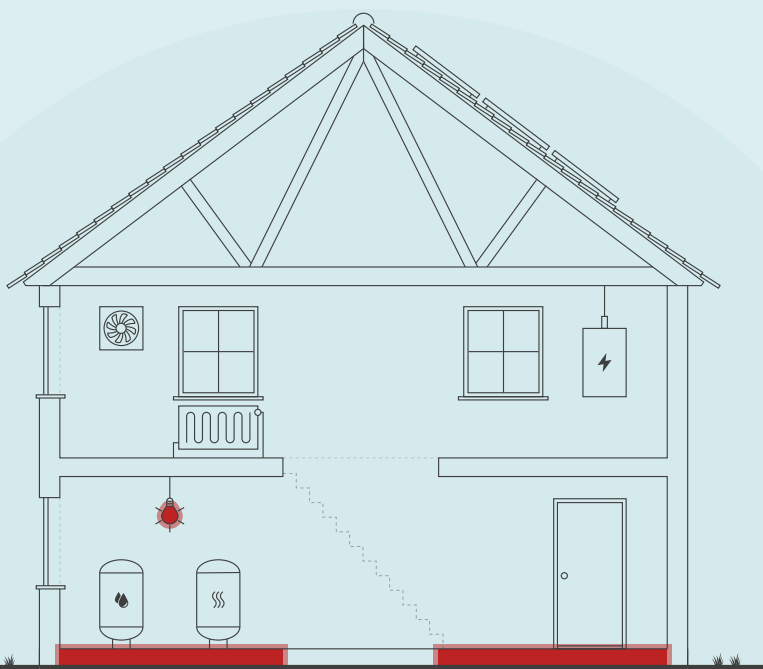


Du betaler hvert år **26.700 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 4: Efterisolering af gulv mod
kælder med 100 mm PIR isolering
Årlig besparelse: 10.700 kr.
Investering: 217.600 kr.

2 4: Udskiftning resterende ca. 80 %
belysning til LED
Årlig besparelse: 16.000 kr.
Investering: 138.700 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	98.500 kr.	91.300 kr.	7.200 kr.
El til andet	54.100 kr.	34.600 kr.	19.500 kr.
El til opvarmning	1.200 kr.	1.200 kr.	0 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	153.800 kr.	127.100 kr.	26.700 kr.
Samlet CO2-udledning	9,23 ton	7,02 ton	2,21 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

4: EFTERISOLERING AF GULV MOD KÆLDER MED 100 MM PIR ISOLERING

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af gulv over uopvarmet kælder"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-gulv-over-uopvarmet-kaelder
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
10.700 kr./årligt



CO2-reduktion
748 kg./årligt



Investering
217.600 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

4: UDSKIFTNING RESTERENDE CA. 80 % BELYSNING TIL LED

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om 4: Udskiftning resterende ca. 80 % belysning til LED
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
16.000 kr./årligt



CO2-reduktion
1.464 kg./årligt



Investering
138.700 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Nørregade 61
3390 Hundested

Energimærkningsnummer

311803337

Gyldighedsperiode

18. december 2024 - 18. december 2034

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2
ETAGEADSKILLELSE 4: Efterisolering af gulv mod kælder med 100 mm PIR isolering	10.700 kr.	217.600 kr.	748 kg CO ₂
BELYSNING 4: Udskiftning resterende ca. 80 % belysning til LED	16.000 kr.	138.700 kr.	1.464 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM 4: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering	1.600 kr.		106 kg CO ₂
VARMTVANDSPUMPER 4: udskiftning af BC cirkulationspumpe	400 kr.		33 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Nørregade 61
3390 Hundested

Energimærkningsnummer

311803337

Gyldighedsperiode

18. december 2024 - 18. december 2034

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894



BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 4

ADRESSE

Tømrrergade 3, 3390 Hundested

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Anden bygning til kulturelle formål (419)

KOMMUNE NR. 260	BFE NR. 2290025	BYGNINGS NR. 4	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 594 m ²
OPFØRELSESÅR 1978	OPVARMET BYGNINGSAREAL 606 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1994	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	

C

ENERGIMÆRKE

A
2010

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

A
2010

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 53.900	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 53.900 kWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	17.109
El til forbrug	4.616
VE-PRODUKTION	kWh
Overskudsproduktion	2.108

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 5

ADRESSE

Nørregade 61, 3390 Hundested

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Anden bygning til kulturelle formål (419)

KOMMUNE NR. 260	BFE NR. 2290025	BYGNINGS NR. 5	BOLIGAREAL I BBR 0 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 229 m²
OPFØRELSESÅR 1979	OPVARMET BYGNINGSAREAL 164 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	

D

ENERGIMÆRKE

D

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

D

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 22.630	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 22.630 kWh fjernvarme
Elektricitet	492	492 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	1.499
El til forbrug	914
VE-PRODUKTION	kWh
Overskudsproduktion	903

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

0,93 kr. pr. kWh

Fast afgift: 27.693 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

2,24 kr. pr. kWh

Elektricitet til opvarmning

2,24 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er beregnet ud fra Halsnæs Forsyning
A/S - Boligselskaber, off. bygninger og øvrige erhverv (08-
01-2024)

Afhængig af leverandøraftale, konjunktur mm. vil den
anvendte el-pris variere.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske
forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for
energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energikonsulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet
tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser.
Oplysning om isolering beror derfor på
energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600294

CVR-nummer: 29552894

Conergi

Kornblomstvej 12

9000 Aalborg

nri@conergi.dk

tlf. 21283652

Ved energikonsulent

Niels Riis

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 18. december 2024 til den 18. december 2034

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af
oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af
energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om
reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores
hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

Adresse

Nørregade 61
3390 Hundested

Energimærkningsnummer

311803337

Gyldighedsperiode

18. december 2024 - 18. december 2034

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

Bygningens konstruktioner, isolering, tekniske installationer mm. er indregnet iht. tilgængeligt tegningsmateriale dateret 1978, 2020 m.fl.. Desuden vurderet og registreret ved bygningsgennemgangen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal for BBR 5 svarer ikke til med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen. Arealet er opmålt til 164 m², hvor BBR angiver 229 m². Desuden er der ikke kælder under denne bygning, som ellers oplyst i BBR.

Der er anvendt følgende betegnelser, svarende til BBR-bygningsnr.:

4 er internt benævnt bygn. 3

5 er internt benævnt bygn. 4

Adresse

Nørregade 61
3390 Hundested

Energimærkningsnummer

311803337

Gyldighedsperiode

18. december 2024 - 18. december 2034

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM		
STATUS Loftsrum er iflg. ældre energimærke isoleret med 250 mm mineraluld.		
RENOVERINGSFORSLAG 4: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering i det omfang, dette er muligt mht. højde i tagrummet. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Krybebro hæves til de nye isoleringsforhold.	ÅRLIG BESPARELSE 1.600 kr.	INVESTERING

FLADT TAG
STATUS 5: Tag (Built-up tag) er iflg. ældre energimærke isoleret med 250 mm mineraluld.

UDNYTTET TAGRUM
STATUS 4: Ovenlysskakte er isoleret med 200 mm mineraluld.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE
STATUS 4: Ydervægge består af 350 mm tegl/beton med 75 mm isolering i hulmur. isolering. 5: Ydervægge består af 350 mm tegl/tegl med 75 mm isolering i hulmur. isolering.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

4: Ydervægge i opgang og tilbygning Ø er udført som let konstruktion og er regnet isoleret med 125 mm mineraluld.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduer og døre er generelt monteret med 2-lags energirude med metal aftandsprofil. Enkelte af disse er udskiftet til 3-lags, varm kant.

YDERDØRE

STATUS

Yderdør uden glas, U = 1,5.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk er regnet isoleret med 200 mm letklinker.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

4: Gulv mod kælder er beton. der er regnet med ca. 30 mm isolering under gulvbelægning.

RENOVERINGSFORSLAG

4: Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm PIR isolering. Montering ved opløbning eller mekanisk fastgørelse på loft på underside af etageadskillelse. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er sandsynligvis ikke muligt at efterisolere overalt. Her er der regnet med, at ca. 85 % kan efterisoleres. Alle kælderrum skal sikres god ventilation.

ÅRLIG BESPARELSE

10.700 kr.

INVESTERING

217.600 kr.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

BBR bygn. 4:
Anlæg: VE04 og VE05 – fabrikat og type: Swegon type hhv. Gold 08c og Gold 30C
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
EL-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Automatik: Gold

BBR bygn. 5:
Anlæg: VE07 – fabrikat og type: Airmaster AM900 VMF
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Modstrømsveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 1,2 l/s/m²
EL-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 1,5kJ/m³

Bygningerne er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Bygning 4 forsynes fra fjv.-stik syd, bygning 5 fra stik nord.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke forslag om etablering af varmepumpe, da ejendommen opvarmes med fjernvarme.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke forslag om etablering af solvarmeanlæg, da varmtvandsforbruget er lavt.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmekilde er radiatorer.

VARMERØR

STATUS

Varmefordelingsrør er overvejende udført DN15-25 stålør, generelt isoleret med 20-30 mm isolering.
5: Varmør fra bygning 2 er udført som type DN 20, fremført under jorden i præisoleret kappe.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

- 4: For ventilationsanlæg er der monteret 2 pumper som Alpha2 25-40.
- 4: I varmeanlægget er der monteret en cirkulationspumpe type UPE 25-40.
- 5: I varmeanlægget er der monteret en pumpe type Alpha2 25-40. Pumpen er placeret i værksted i bygning 2.

AUTOMATIK

STATUS

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter (bygning 5 dog 70 liter) pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålør med 30 mm isolering.

Brugsvandsrør er udført som 1" stålør med 30 mm isolering. Brugsvandsrørcirkulation er udført som 3/4" stålør med 30 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

4: Brugsvandsrørcirkulationspumpe UPS 25-40.

RENOVERINGSFORSLAG

4: Udskiftning af BC cirkulationspumpe til f. eks. Alpha2 25-40 N.

ÅRLIG BESPARELSE

400 kr.

INVESTERING

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

4: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Termix.

5: Varmt brugsvand produceres i 30 l præisoleret el-vandvarmer.

EL

BELYSNING

STATUS

5: Belysning består af armaturer med LED. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

4: Der er hovedsaglig anvendt armaturer med lysstofrør, enten med konventionelle eller med højfrekvente forkoblinger. Desuden div. sparepærer i spots mv.

Adresse

Nørregade 61
3390 Hundested

Energimærkningsnummer

311803337

Gyldighedsperiode

18. december 2024 - 18. december 2034

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
4: Den ældre del af belysningen udskiftes til LED lyskilder. Der installeres bevægelsesmeldere og dagslysstyring i relevant omfang.	16.000 kr.	138.700 kr.

SOLCELLER
STATUS 4: Der er monteret solceller til produktion af strøm. Solcellearealet er ca. 75 m ² . Heraf kan ca. 1/2-delen aftages af denne bygning.

Adresse

Nørregade 61
3390 Hundested

Energimærkningsnummer

311803337

Gyldighedsperiode

18. december 2024 - 18. december 2034

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8
Varmefordeling
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

11
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Halsnæs medborgerhus (BBR 4 og 5)
Bygning 4
Tømrergade 3
3390 Hundested**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. december 2024 til den 18. december 2034
Energimærkningsnummer: 311803337

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Halsnæs medborgerhus (BBR 4 og 5)
Bygning 5
Nørregade 61
3390 Hundested

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. december 2024 til den 18. december 2034
Energimærkningsnummer: 311803337