



## Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Lindevænget 009  
Postnr./by: 3390 Hundested  
BBR-nr.: 260-015816  
Energimærkning nr.: 100151197  
Gyldigt 5 år fra: 05-03-2010  
Energikonsulent: John Uhlott  
Programversion: EK-Pro

Firma: Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.  
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

## Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er nyopført som fritidshus 2009.

Alle konstruktioner er isoleret svarende til minimum 2009 standard og huset kan opvarmes til anvendelse som helårsbeboelse.

Konstruktionsopbygning og U-værdier er i henhold til foreliggende tegningsmateriale approberet 20. januar 2009.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er betontagsten med undertagsdug på bjælkespær. 250 mm isolering i tagrum (U=0,18).

- Ydervægge

Status: Ydervægge er let trækonstruktion med bræddebeklædning på klink udv. og 16+13 mm pladebeklædning indv. - 250 mm isolering i ydervægge (U=0,18).

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer, facadepartier og yderdøre er 2-lags energielementer. Yderdøre er med glasfyldninger.



Energimærkning nr.: 100151197  
Gyldigt 10 år fra: 05-03-2010  
Energikonsulent: John Uhlott

Firma: Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue

## • Gulve og terrændæk

Status: Trægulve på 50 mm varmfordelingsplader med gulvvarmeslanger over isoleret terrændæk med 300 mm terrænisolering.  
Klinkegulve som betondækplade med gulvvarmeslanger over 300 mm terrænisolering.  
Begge gulvkonstruktioner ( $U=0,12$ ).

## • Kælder

Status: Der er ikke kælder.

## Ventilation

### • Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i huset med emhætte i køkken og mekanisk aftræk i baderum..

## Varme

### • Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med jordvarme og solvarme gennem varmepumpe.  
Jordvarmeanlæg suppleret med 4 kvm solfanger. Varmeanlægget er placeret i opvarmet fyrrum.

### • Varmt vand

Status: Der er 180 liters preisoleret varmtvandsbeholder og buffertank til solvarmen.

### • Fordelingssystem

Status: Centralvarme:  
Fordelerrørssystem til gulvvarme i alle rum.

### • Armaturer

Status: Vandforbrugende armaturer iøvrigt er lavt vandforbrugende.

### • Automatik

Status: Termostatføler (rumfølere) på alle varmekredse.

## Vand

### • Vand

Status: Wc'er er lavt vandforbrugende, to-skyl.



Energimærkning nr.: 100151197  
Gyldigt 10 år fra: 05-03-2010  
Energikonsulent: John Uhlott

Firma: Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 171 m<sup>2</sup>
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m<sup>2</sup>
- Opvarmet areal: 171 m<sup>2</sup>
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100151197  
Gyldigt 10 år fra: 05-03-2010  
Energikonsulent: John Uhlott

Firma: Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m<sup>2</sup> eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere  
[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

Energikonsulent: John Uhlott  
Adresse: Dådyrvej 1 3300 Frederiksværk  
E-mail: 3300@botjek.dk

Firma: Botjek Frederiksværk  
v/Møllevang Tegnestue  
Telefon: 47 76 30 36  
Dato for  
bygningsgennemgang: 04-03-2010

Energikonsulent nr.: 101958

Se evt. [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.