



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Hermelinvej 021
Postnr./by: 3390 Hundested
BBR-nr.: 260-016896
Energimærkning nr.: 100071010
Gyldigt 10 år fra: 17-03-2008
Energikonsulent: John Uhloft

Firma: Møllevang Tegnestue



Oplyst varmekonsum

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forenklete metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er opført som fritidshus og anvendes til fritidsbeboelse. Konstruktioner er isoleret så huset kan opvarmes til beboelse i kolde perioder.

En del af det registrerede boligareal er uopvarmet udhusrum.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Taget er bølgeeternit på oprindeligt tagpap/tagbrædder parralleltag på åskonstruktion. Taget er efterisoleret til 150 mm overalt.

• Ydervægge

Status: Ydervægge er let trækonstruktion med bræddebeklædning blokhusbrædder udv. 100-150 mm isolering.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er træelementer med termoruder.

• Gulve og terrændæk

Status: Strøgulve på terrændæk med skønnet 100 mm isolering. Nye klinkegulve i baderum og bryggers er med 300 mm henholdsvis 250 mm terrænisolering.



Energimærkning nr.: 100071010
 Gyldigt 10 år fra: 17-03-2008
 Energikonsulent: John Uhlott

Firma: Møllevang Tegnestue

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i huset med emhætte i køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med el - el-paneler henholdsvis el-gulvvarme i baderum og bryggers, suppleret med fast brændsel i ny brændeovn.

- Varmt vand

Status: Elforsynet 30 liters preisoleret varmtvandsbeholder placeret i opvarmet rum.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Ejendommens hårde hvidevarer er alle nyere modeller. Ved udskiftning af vand- og elforbrugende apparater anbefales det at gå efter modeller med minimum energimærkning A eller A plus.

Vand

- Vand

Status: Wc er lavt vandforbrugende.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1960
- År for væsentlig renovering: 1995
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 103 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 95 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100071010
Gyldigt 10 år fra: 17-03-2008
Energikonsulent: John Uhlott

Firma: Møllevang Tegnastue





Energimærkning nr.: 100071010
Gyldigt 10 år fra: 17-03-2008
Energikonsulent: John Uhlott

Firma: Møllevang Tegnestue

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder, andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: John Uhlott
Adresse: Dådyrvej 1 3300 Frederiksværk
E-mail: mvt@mollevang.dk

Firma: Møllevang Tegnestue
Telefon: 47 76 30 36
Dato for bygningsgennemgang: 05-03-2008

Energikonsulent nr.: 101958

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.