

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Amtsvejen 27

4450 Jyderup



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 9. oktober 2014

Til den 9. oktober 2021.

Energimærkningsnummer 311077747


STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Beregnet varmeforbrug per år:

880 kWh Elvarme	1.760 kr
2.922 liter Fyringsgasolie	29.217 kr
Samlet energiudgift	30.977 kr
Samlet CO ₂ udledning	8,43 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Lodrette og vandrette skunke er udført som let konstruktion med skønnet 200 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt og øvrig isolering i tagrum på hovedfløj.. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10 (nugældende bygningsreglement).		
FORBEDRING Det vil, så vidt muligt, være rentabelt at efterisolere skunkrum med 100 mm isolering. Inden efterisolering af skunkrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Hvis konstruktionen ikke er tilstrækkelig tæt skal der etableres en dampspærre. Endvidere skal der sikres tilstrækkelig ventilation af loftrummet. Evt. udførelse af ny dampspærre er ikke indregnet i forslaget.	9.615 kr.	451 kr. 0,12 ton CO ₂
LOFT Hanebåndsloft og kvistloft er isoleret med 200 mm isolering i hovedfløj. Isoleringsforhold er målt ved loftlem. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10 (nugældende bygningsreglement).		
FORBEDRING Hanebåndsloft og kvistloft efterisoleres op til i alt 300 mm, hvilket svarer til gældende energikrav. Inden efterisolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Hvis konstruktionen ikke er tilstrækkelig tæt skal der etableres en dampspærre. Endvidere skal der sikres tilstrækkelig ventilation af loftrummet. Evt. udførelse af ny dampspærre eller etablering af gangbro/hævning af eksisterende gangbro i loftrummet er ikke indregnet i forslaget.	4.890 kr.	295 kr. 0,08 ton CO ₂

LOFT

Vandret loft i anneks er isoleret med 300 mm mineraluldsgranulat. Isoleringsforhold er målt i tagrum ved besigtigelsen. Bygningsdelen overholder isoleringskrav i BR10 (nugældende bygningsreglement), og det vil derfor ikke være rentabelt at efterisolere loftet yderligere.

Ydervægge

Investering

Årlig
besparelse**HULE YDERVÆGGE**

Ydervægge i stue og bad er ca. 30 cm hulmure med ½ sten tegl udvendig og indvendig. Hulmuren er isoleret isoleret med ca. 75 mm granulat. I bad er ydervæg isoleret indvendigt med yderligere 50 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tidligere ejers oplysninger. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10 (nugældende bygningsreglement).

FORBEDRING

Det vil umiddelbart være rentabelt at efterisolere indvendigt med 100 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.

56.000 kr.

2.366 kr.
0,63 ton CO₂**HULE YDERVÆGGE**

Ydervægge i anneks er ca. 30 cm hulmure med ½ sten tegl udvendig og indvendig. Hulmuren er efterisolert indvendigt med ca. 100 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger samt stikprøvemålinger.

FORBEDRING

Det anbefales at lade et autoriseret isoleringsfirma undersøge om hulmuren kan fyldes op med granulat. Det er ikke alle typer murværk, der tillader hulmursisolering, da det kan give frostsprængninger af murværk.

21.090 kr.

744 kr.
0,20 ton CO₂**MASSIVE YDERVÆGGE**

Ydervæg i del af badeværelse og viktualierum er en massiv teglstensvæg med 50 mm indvendig isolering. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforhold er skønnet ud fra dette.

Ydervægge i del af viktualierum samt i entre er en 24 cm massiv teglstensvæg uden

isolering.

Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforhold er skønnet ud fra dette.

Bygningsdelene lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10 (nugældende bygningsreglement).

FORBEDRING

Efterisolering af massive ydervægge indvendigt op til samlet 150 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion.

Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.

15.055 kr.

928 kr.
0,25 ton CO₂

LETTE YDERVÆGGE

Kvistflunke er udført som ca. 200 mm let konstruktion isoleret med ca. 125 mm.

Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.

Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforhold er skønnet ud fra dette.

FORBEDRING VED RENOVERING

Det anbefales at isolere kvistflunke indvendigt med ekstra 100 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion.

Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.

29 kr.
0,01 ton CO₂

HULE YDERVÆGGE

Ydervæg i køkken og viktualierum mod øst er ca. 30 cm hulmur med ½ sten tegl udvendig og indvendig.

Hulmuren er efterisoleret med ca. 75 mm granulat, og yderligere 50 mm isolering indvendigt.

Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tidligere ejers oplysninger.

Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det ikke er umiddelbart rentabelt.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduer og døre er med to-lags energiruder med kold kant.

FORBEDRING VED RENOVERING

Hvis vinduer og døre udskiftes af nogen årsag, anbefales det at udskifte til nye vinduer med tre-lags energiruder med varm kant. Tilbud bør indhentes hos aut. fagmand inden udskiftning påbegyndes.

2.105 kr.
0,57 ton CO₂

VINDUER

Ovenlysvinduer er med almindelige to-lags termoruder med kold kant.

FORBEDRING VED RENOVERING

Hvis ovenlysvinduer udskiftes, anbefales det at udskifte til nye ovenlysvinduer med tre-lags energiruder med varm kant.

429 kr.
0,12 ton CO₂

VINDUER

Massive yderdøre er af den isolerede type.

Gulve

Investering
Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Gulve i hovedhusets stue, bryggers og viktualierum er terrændæk støbt i beton med ca. 50 mm isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret i tidligere energimærke.
Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10 (nugældende bygningsreglement).

FORBEDRING VED RENOVERING

Terrændæk i hovedhusets stue, bryggers og viktualierum udskiftes til nyt terrændæk isoleret med minimum 250 mm, hvilket svarer til gældende energikrav.
For at fremtidssikre bygningen kan terrændækket isoleres til lavenergistandard med 300 mm, dette har dog en længere tilbagebetalingstid med de nuværende forhold og er derfor ikke indregnet i dette forslag.

1.720 kr.
0,46 ton CO₂

TERRÆNDÆK MED GULVVARME

Gulve i anneks samt køkken, entre og bad er terrændæk støbt i beton med ca. 300 mm isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.
Bygningsdelen overholder isoleringskrav i BR10 (nugældende bygningsreglement).

Ventilation

Investering
Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er mekanisk udsugning i 2 badeværelser i stueplan samt mekanisk udsugning fra køkken i form af emhætte. Øvrig ventilation sker via oplukkelige vinduer og døre.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

Investering Årlig
besparelse

VARMEANLÆG

Ejendommens varmeproducerende anlæg er en Tasso 20 MS oliekedel fra 1998, som er placeret i opvarmet bryggers. Der er ikke monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen til centralvarmeinstallationen efter udetemperatur (udekompensering).

FORBEDRING

Det anbefales at nedlægge opvarmning med olie og konvertere til opvarmning med træpiller. Der er i forslaget regnet med at der etableres en stokerkedel til træpiller med elsparepumpe.

I kombination hermed etableres et solfangeranlæg til produktion af varmt brugsvand, bestående af et solfangerpanel på ca. 4 m², tilsluttet en ca. 200 liter solvarmebeholder, der erstatter den nuværende varmtvandsbeholder.

Solvarmebeholderen forsynes med varme fra varmeanlægget til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Panelerne placeres mest muligt mod syd, og skygge fra træer og beplantninger skal så vidt mulig undgås. I dette forslag er der regnet med en placering mod syd i en vinkel på 45° på anneksets tag. Skygger fra eventuelle træer og beplantninger indgår ikke i beregningen.

Inden montering skal det nærmere undersøges om taget er egnet til montage af solfangere. Evt. øgede udgifter til tagforstærkning m.m. er ikke indregnet i prisen.

De anførte priser på konverteringer er kun vejledende, det anbefales at indhente priser forud for beslutning om investeringen.

110.000 kr.

18.692 kr.
8,30 ton CO₂

VARMEANLÆG

Der er supplerende varmforsyning i form af termostatstyret pilleovn. Pilleovnen er placeret i stuen. Ovnene indgår ikke i beregningen af den samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

VARMEPUMPER

Der er ikke installeret varmepumpe.

Det vurderes at det ikke er rentabelt at etablere varmepumpe i bygningen uden en større ombygning/efterisolering, som ikke skønnes rentabel.

SOLVARME

Der er ikke installeret solvarmeanlæg.
(Forslag se "varmeanlæg").

Varmefordeling

Investering Årlig
besparelse

VARMERØR

Varmefordelingsrør skønnes udført som 3/4" rør, isoleret med ca. 10 mm isolering. En del af varmfedelingsrørene er ført i terrændæk, skønnet over isoleringslaget, mens den anden del er ført i uopvarmede skunkrum.

FORBEDRING

Det vil umiddelbart være rentabelt at efterisolere varmfedelingsrør i skunkrum op til i alt 40 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.

6.500 kr.

1.101 kr.
0,30 ton CO₂

VARMEFORDELING

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum, dog er anneks og køkken, entre og badeværelse i hovedfløj opvarmet via gulvvarme. Varmefordelingsrør skønnes udført som to-strengs anlæg.

VARMEFORDELINGSPUMPER

Varmeanlægget er forsynet med en automatisk/elektronisk styret cirkulationspumpe på 22 W af fabrikat Grundfos Alpha2.

AUTOMATIK

Der er ikke monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen til centralvarmeinstallationen efter udetemperatur (udekompensering). (Forslag se varmeanlæg).

Der er termostatiske reguleringsventiler på gulvvarmekredse samt rumfølere i anneks til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i en 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro, fra omkring 2010. Vandvarmeren er placeret i opvarmet bryggers. Vandvarmeren opvarmes med el i sommerperioden, og via kedel i vinterperioden.

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

SOLCELLER

Der er ikke etableret solceller.

Med den timebaserede nettoafregning for solceller, afhænger økonomien i etablering af solceller af, hvor meget af solcellernes elproduktion man selv kan aftage time for time. Det anbefales derfor at kontakte en aut. fagmand for en aktuel beregning, hvis man overvejer at etablere et solcelleanlæg.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Vurdering af isolering i lukkede og utilgængelige konstruktioner er baseret på sælgers oplysninger samt et skøn ud fra bygningens alder og oplysninger i tidligere energimærke. Sælger havde ikke givet lov til destruktive undersøgelser af klimaskærmen ved besigtigelsen.

Skunke og terrændæk er ikke tilgængelige. Ved ydervægge i anneks er isolering målt ved stikprøver. Isolering i lette gulvkonstruktioner i hovedhus er ligeledes målt ved stikprøve. Hultursisolering er baseret på oplysninger i tidligere energimærke nr. 411582 af 24-10-2002.

Energimærket er indtastet og beregnet af en assistent til energikonsulenten. Energikonsulenten har efterfølgende kontrolleret og godkendt energimærket før indberetning (HPE).

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af skunkrum med 100 mm isolering.	9.615 kr.	-2 kWh el 46 liter olie	451 kr.
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft og kvisttag.	4.890 kr.	-1 kWh el 30 liter olie	295 kr.
Hule ydervægge	Indvendig efterisolering af hulmur i stue og bad med 100 mm isolering.	56.000 kr.	5 kWh el -20 kWh elvarme 240 liter olie	2.366 kr.
Hule ydervægge	Efterisolering af hulumre i anneks ved indblæsning af granulat.	21.090 kr.	-4 kWh el 75 liter olie	744 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge.	15.055 kr.	4 kWh el -10 kWh elvarme 94 liter olie	928 kr.

Varmeanlæg

Varmeanlæg	Konvertering til opvarmning med træpillefyr kombineret med solfangeranlæg.	110.000 kr.	-110 kWh el 790 kWh elvarme 2.922 liter olie -5,3 Ton træpiller	18.692 kr.
Varmerør	Efterisolering af varmfordelingsrør i skunkrum op til i alt 40 mm isolering.	6.500 kr.	6 kWh el 109 liter olie	1.101 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Efterisolering af kvistflunke	3 liter olie	29 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer og døre til nye med tre-lags energiruder med varm kant.	3 kWh el 210 liter olie	2.105 kr.
Vinduer	Udskiftning af ovenlysvinduer til nye ovenlys med tre-lags energiruder.	2 kWh el 43 liter olie	429 kr.
Terrændæk	Etablering af nyt terrændæk i hovedhuset.	9 kWh el -20 kWh elvarme 174 liter olie	1.720 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Amtsvejen 27 - 001

Adresse	Amtsvejen 27
BBR nr.....	316-017260-001
Bygningens anvendelse	Enfamiliehus
Opførelses år.....	1917
År for væsentlig renovering.....	2013
Varmeforsyning.....	Fyringsgasolie (liter)
Supplerende varme.....	Træpiller i sække (kg)
Boligareal i følge BBR	229 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	238 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	74 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Ved besigtigelsen forelå der intet tegningsmateriale. Ved skitse-mæssig opmåling er hovedhus ca. 111 m² i bebygget areal, og anneks/sidefløj er 53 m² i bebygget areal. Det bebyggede areal er i alt 164 m². Tagetage er skitse-mæssigt opmålt til 74 m², så det samlede opvarmede boligareal er 238 m².

Det er ejers pligt, at BBR er korrekt og det anbefales at rette henvendelse til kommunens BBR-register.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Træpiller	2.250,00 kr. per Ton
Fyringsgasolie	10,00 kr. per liter
Elvarme	2,00 kr. per kWh

De anvendte enhedspriser på olie og træpiller er beregnet ud fra sælgers oplyste forbrug og er inkl. moms og gebyrer. Enhedspris på el er en gennemsnitlig pris inkl. moms og gebyrer, da sælger ikke havde oplyst sit forbrug af el ved beregningen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Botjek Support Center

Taastrup Hovedgade 94, 2630 Taastrup

support@botjek.dk
tlf. 28933953

Ved energikonsulent
Jørgen Herold Andersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Amtsvejen 27
4450 Jyderup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 9. oktober 2014 til den 9. oktober 2021

Energimærkningsnummer 311077747