

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport  
Fuglsangsvej 7  
4450 Jyderup



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 3. juli 2014  
Til den 3. juli 2024.

Energimærkningsnummer 311062971

**ENERGI**  
STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



## Årligt varmeforbrug

2.004,5 m <sup>3</sup> naturgas	18.041 kr
Samlet energiudgift	18.041 kr
Samlet CO <sub>2</sub> udledning	4,50 ton

## BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

### Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
<b>LOFT</b> Tagkonstruktionen er med saddeltage og skråvægge. I bryggers og spisestue ensidigt fald. Skråvægge i tagetagen er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
<b>FORBEDRING</b> Indvendig efterisolering af skråvægge med 250 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 350 mm. Det foreslåes at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	52.600 kr.	2.200 kr. 0,52 ton CO <sub>2</sub>

### Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
<b>HULE YDERVÆGGE</b> Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

<p><b>MASSIVE YDERVÆGGE</b> Ydervægge i bryggers og spisestue består af 24 cm massiv teglvæg. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b> Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>	41.900 kr.	2.800 kr. 0,69 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>MASSIVE YDERVÆGGE</b> Ydervægge i spisestue mod syd består af 24 cm massiv teglvæg med 150 mm udvendig isolering og træbeklædning. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.</p>		
<p><b>LETTE YDERVÆGGE</b> Lokalt mod syd i spisestue og brystning i stue mod syd er ydervægge udført som let konstruktion med træ beklædning udvendigt og gips indvendigt. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.</p>		
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i let ydervæg lokalt i spisestue og stue brystning. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Der opsættes ny effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt pladebeklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.</p>		200 kr. 0,05 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>Vinduer, døre ovenlys mv.</b></p>	Investering	Årlig besparelse
<p><b>VINDUER</b> 1 fags vindue med et glas i facade mod nord. Vinduet er monteret med tolags termorude.</p>		
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Vinduet i facade mod nord udskiftes til nyt oplukkeligt vindue med trelags energirude, varm kant og kryptongas.</p>		100 kr. 0,01 ton CO <sub>2</sub>

<b>VINDUER</b> Faste vinduer og terrassedør i facade mod syd. Vinduerne og døre er monteret med tolags termoruder.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Vinduerne og terrassedør mod syd udskiftes til nye med trelags energiruder med varm kant og kryptongas.		1.400 kr. 0,33 ton CO <sub>2</sub>
<b>VINDUER</b> 1 fags vindue med 2 glas i gavl mod vest. Vinduet er monteret med tolags termorude.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Vinduet i gavl mod vest udskiftes til nyt oplukkeligt vindue med trelags energirude, varm kant og kryptongas.		300 kr. 0,05 ton CO <sub>2</sub>
<b>VINDUER</b> 1 fags vindue med 2 glas i gavl mod øst. Vinduet er monteret med tolags termorude.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Vinduet i gavl mod øst udskiftes til nyt oplukkeligt vindue med trelags energirude, varm kant og kryptongas.		300 kr. 0,05 ton CO <sub>2</sub>
<b>VINDUER</b> 1 fags vinduer med et glas mod vest i spisestue. Vinduerne er monteret med tolags termoruder.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Vinduerne mod vest i spisestuen udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.		300 kr. 0,07 ton CO <sub>2</sub>
<b>VINDUER</b> 1 fags vindue med et glas mod syd i spisestue. Vinduet er monteret med tolags termorude.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Vinduet mod syd i spisestuen udskiftes til nyt oplukkeligt vindue med trelags energirude, varm kant og kryptongas.		200 kr. 0,03 ton CO <sub>2</sub>

<b>OVENLYS</b> Ovenlysvinduer i bryggers og badeværelse er monteret med tolags termoruder.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Ovenlysvinduerne udskiftes til nye med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.		400 kr. 0,08 ton CO <sub>2</sub>
<b>YDERDØRE</b> Yderdør med en rude af tolags termoglas mod syd i spisestuen.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Yderdøren mod syd i spisestuen udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.		300 kr. 0,06 ton CO <sub>2</sub>
<b>YDERDØRE</b> Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider i facade mod nord. Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider mod vest i bryggers.		
<b>Gulve</b>	Investering	Årlig besparelse
<b>TERRÆNDÆK</b> Terrændæk i køkken, bryggers og badeværelse er udført af beton med gulvvarme. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld eller tilsvarende under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Fjernelse af eksisterende terrændæk med gulvvarme og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		400 kr. 0,09 ton CO <sub>2</sub>

<p><b>TERRÆNDÆK</b> Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.</p>		
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.</p>		<p>800 kr. 0,18 ton CO<sub>2</sub></p>
<p><b>TERRÆNDÆK</b> Terrændæk i spisestue er udført af betongulv med gulvvarme. Gulvet er isoleret med 100 mm mineraluld eller tilsvarende under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.</p>		
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Fjernelse af eksisterende terrændæk i spisestue og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.</p>		<p>200 kr. 0,03 ton CO<sub>2</sub></p>
<p><b>LINJETAB</b> Linietaf fundament/terrændæk: Tunge ydervægge i tegl på betonfundamenter. Ældre terrændæk med gulvvarme. Linietaf fundament/terrændæk: Tunge ydervægge i tegl på betonfundamenter. Ældre terrændæk uden gulvvarme.</p>		

## Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
<p><b>VENTILATION</b> Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og døre. Der er monteret mekanisk aftræk i badeværelse og emhætte i køkken, der betjenes manuelt ved kontakter. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. Der er beregnet med et sædvanligt luftskifte for boliger på 0,3 liter/sek pr m<sup>2</sup> om vinteren og 1,2 liter/sek pr m<sup>2</sup> om sommeren.</p>		

**Internt varmetilskud**Investering      Årlig  
besparelse**INTERNT VARMETILSKUD**

Der er beregnet med et sædvanligt internt varmetilskud for boliger på 1,5 w/m<sup>2</sup> pr år for personer og 3,5 w/m<sup>2</sup> pr år for apparater.



## VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
<b>VARMT VAND</b> I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m <sup>2</sup> opvarmet boligareal pr. år.		
<b>VARMTVANDSPUMPER</b> På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk trinstyret pumpe med en effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos 20-07 N150.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Montering af ny cirkulationspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Alpha2, 22 W		500 kr. 0,12 ton CO <sub>2</sub>
<b>VARMTVANDSBEHOLDER</b> Varmt brugsvand produceres i 70 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Viessmann. Placeret ved kedel.		

# EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<b>SOLCELLER</b> Der er ingen solceller på bygningen.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Montering af solceller på tag mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 39 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget.		5.600 kr. 3,71 ton CO <sub>2</sub>

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter et enfamiliehus i 1 plan fra 1958. Huset er ombygget bl.a ved indbygning af tidligere garage på 10 m<sup>2</sup> i boligen. Årstal fremgår ikke af BBR.

Generelt vurderes huset er at være i oprindelig energimæssig stand, dog med nyere kondenserende gaskedel.

Huset opnår et energimærke der er sædvanligt for en ældre bolig og der er flere rentable energibesparende forslag (se forslag).

## RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>				
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge med 250 mm isolering.	52.600 kr.	230,9 m <sup>3</sup> Naturgas 10 kWh Elektricitet	2.200 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	41.900 kr.	305,5 m <sup>3</sup> Naturgas 13 kWh Elektricitet	2.800 kr.

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>			
Lette ydervægge	Efterisolering af let ydervæg lokalt i spisestue og stue brystning med 200 mm isolering.	20,0 m <sup>3</sup> Naturgas 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue i facade mod nord til nyt med trelags energirude	4,5 m <sup>3</sup> Naturgas	100 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer og terrassedør mod syd til nye med trelags energiruder	143,6 m <sup>3</sup> Naturgas 6 kWh Elektricitet	1.400 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue i gavl mod vest til nyt med trelags energirude	22,7 m <sup>3</sup> Naturgas 1 kWh Elektricitet	300 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue i gavl mod øst til nyt med trelags energirude	22,7 m <sup>3</sup> Naturgas 1 kWh Elektricitet	300 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer mod vest i spisestue til nye med trelags energiruder	30,0 m <sup>3</sup> Naturgas 1 kWh Elektricitet	300 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue mod syd i spisestue til nyt med trelags energirude	10,9 m <sup>3</sup> Naturgas 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Ovenlys	Udskiftning af ovenlysvinduer til nye med trelags energiruder	37,3 m <sup>3</sup> Naturgas 2 kWh Elektricitet	400 kr.

Yderdøre	Udskiftning af yderdør mod syd i spisestue til ny med trelags energirude	25,5 m <sup>3</sup> Naturgas 1 kWh Elektricitet	300 kr.
Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk med gulvarme og støbning af nyt med 300 mm. mineraluld eller polystyrenplader	39,1 m <sup>3</sup> Naturgas 2 kWh Elektricitet	400 kr.
Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm. mineraluld eller polystyrenplader	78,2 m <sup>3</sup> Naturgas 4 kWh Elektricitet	800 kr.
Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk i spisestue og støbning af nyt med 300 mm. mineraluld eller polystyrenplader	13,6 m <sup>3</sup> Naturgas 1 kWh Elektricitet	200 kr.

#### Varmeanlæg

Solvarme	Montering af plan solfanger og beholder til varme og brugsvand	210,9 m <sup>3</sup> Naturgas -135 kWh Elektricitet	1.600 kr.
----------	--	--	-----------

#### Varmt og koldt vand

Varmtvandspumpe	Ny cirkulationspumpe, som Alpha2 20-40N, 22 W	186 kWh Elektricitet	500 kr.
-----------------	---	----------------------	---------

#### El

Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 6 kW	1.232 kWh Elektricitet 4.368 kWh Elektricitet overskud fra solceller	5.600 kr.
-----------	--	--	-----------

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Hovedbygning

Adresse .....	Fuglsangsvej 7
BBR nr .....	316-20485-1
Bygningens anvendelse .....	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år .....	1958
År for væsentlig renovering .....	Ikke angivet
Varmeforsyning .....	Kedel
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	91 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal .....	101 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	0 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag .....	B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Nærværende energimærkning er udfærdiget med baggrund i visuel besigtigelse, registrering og opmåling. Der kunne ikke indhentes tegninger eller andet fra ejer i forbindelse med energimærkningen. Ejer oplyser, at denne ikke har udført ombygninger eller efterisoleringer i deres ejertid.

Der er ikke foretaget prøveboringer eller andre destruktive indgreb i lukkede konstruktioner.

BBR oplysninger er hentet på [www.ois.dk](http://www.ois.dk).

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....9,00 kr. per m<sup>3</sup>  
 Elektricitet til andet end opvarmning .....2,35 kr. per kWh

Der er anvendt standard energipriser fra programmet, internettet og Holbæk Kommune.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.energistyrelsen.dk/forbruger](http://www.energistyrelsen.dk/forbruger) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

### Tetcon A/S

Bysøstræde 9, 1.sal, 4300 Holbæk

[hts@tetcon.dk](mailto:hts@tetcon.dk)

tlf. 59 44 64 00

Ved energikonsulent

Henrik Tetsche

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.maerkdinbygning.dk](http://www.maerkdinbygning.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

Fuglsangsvej 7  
4450 Jyderup



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 3. juli 2014 til den 3. juli 2024

Energimærkningsnummer 311062971