



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Adilsvej 004
Postnr./by: 4200 Slagelse
BBR-nr.: 326-006384-001
Energimærkning nr.: 100119929
Gyldigt 10 år fra: 10-05-2009
Energikonsulent: Peter Knudsen

Firma: Peter Knudsen, rådgivende
ingeniørfirma FRI



Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregning af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentligste bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsemuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslags rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug



Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningen er nybygget og velisoleret.
Bygningen er helt ny og udført med isolering svarende til bygningsreglementets krav til sommerhuse.
Alle vinduer har lavenergiglas.

Der kan ikke foreslås rentable energibesparende foranstaltninger.

Der er 1 opvarmet bygning på ejendommen.

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.



Energimærkning nr.: 100119929
Gyldigt 10 år fra: 10-05-2009
Energikonsulent: Peter Knudsen

Firma: Peter Knudsen, rådgivende
ingeniørfirma FRI



Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tag er iflg. ejers oplysning isoleret med 200 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er iflg. ejers oplysning isoleret med 200 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Alle vinduer er isat levestandard termoglas.
Glas har U-værdi på 1,1 iflg. ejers opl.

Yderdøre er isolerede yderdøre.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulve er iflg. ejers oplysning isoleret med 200 mm mineraluld.

- **Kælder**

Status: Der er ingen egnet kælder med udvendigt hulrum under en del af huset.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation. Samt ventilator i stue.

- **Køling**

Status: Der er ingen køling i bygningen.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen er el.-opvarmet.
Som hovedopvarmning er der elopvarmet i bygningen.
El.-radiatorer er endnu ikke monteret, men bliver monteret iflg. ejer.

Der er samtidig installeret brændeovn i stue.



Energimærkning nr.: 100119929
Gyldigt 10 år fra: 10-05-2009
Energikonsulent: Peter Knudsen



Firma: Peter Knudsen, rådgivende
ingeniørfirma FRI

Varme

- **Varmt vand**

Status: Der er 110 L METRO vandvarmtvandsbeholder.

- **Fordelingssystem**

Status: El.-varme.

- **Automatik**

Status: Der vil blive monteret radiatorer med termostatstyring.

Vedvarende energi

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme.

- **Varmepumper**

Status: Der er ingen varmepumper.

- **Solceller**

Status: Der er ingen solceller.



Energimærkning nr.: 100119929
Gyldigt 10 år fra: 10-05-2009
Energikonsulent: Peter Knudsen



Firma: Peter Knudsen, rådgivende
ingeniørfirma FRI

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Elovne/elpaneler/elgulvvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ikke oplyst
- **Boligareal ifølge BBR:** 113 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 113 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

BBR er endnu ikke opdateret med det nye sommerhus.



Energimærkning nr.: 100119929
Gyldigt 10 år fra: 10-05-2009
Energikonsulent: Peter Knudsen



Firma: Peter Knudsen, rådgivende
ingeniørfirma FRI

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Peter Knudsen	Firma:	Peter Knudsen, rådgivende ingeniørfirma FRI
Adresse:	Teglgårdesvej 843, 2. tv., 3050 Humlebæk	Telefon:	26294916
E-mail:	peterk@peterk.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	09-05-2009
Energikonsulent nr.:	101606		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.